

Gmina Czajków
Czajków 39
63-524 Czajków,

Dot: UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I INNYCH INTERESÓW GMINY CZAJKÓW"

I UBEZPIECZENIE MIENIA

1. Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) mienie wyłączone z eksploatacji
- b) pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia wraz z określeniem przyczyny wyłączenia obiektu z eksploatacji. Prosimy o informację czy zamawiający zamierza w najbliższym czasie wyłączyć mienie z eksploatacji.

Odpowiedź: Obiektem wyłączonym z eksploatacji jest budynek po szkole podstawowej w miejscowości Salamony 1 – suma ubezpieczenia 350.000 zł, zabezpieczenia p.poż zgodne z przepisami o ochronie przeciwpożarowej. Przyczyną zaprzestania eksploatacji budynku była likwidacja szkoły podstawowej.

2. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia;
w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Budynki zgłoszone do ubezpieczenia, poza budynkiem GOPS, posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Budynek GOPS Czajków 34 takiego pozwolenia nie posiada ze względu na odległy rok budowy i wynikające z tego braki w dokumentacji.

3. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami
w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

4. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania
w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

5. Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia. Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie

tych obiektów z zakresu ochrony, a jeżeli nie jest to możliwe – o ograniczenie zakresu ochrony do zakresu FLEXA.

Odpowiedź: Takie obiekty nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia.

6. Prosimy o podanie informacji o roku i rodzaju przeprowadzonych remontów w budynkach w wieku ponad 50 lat (rodzaje remontów: wymiana instalacji : gazowej, elektrycznej wodnej, kanalizacyjnej , wymiana dachu elewacji , stolarki okiennej i drzwiowej)

Odpowiedź: W budynkach tych wykonano zmiany pokrycia dachowego, ocieplenie budynków, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz instalacji grzewczych.

7. Prosimy o informację, czy w przeszłości występowały szkody/zdarzenia szkodowe w mieniu Zamawiającego wskutek podniesienia się wód gruntowych (bez względu na to, czy ryzyko było objęte ochroną czy też nie). W przypadku odpowiedzi twierdzącej – prosimy o wskazanie lokalizacji, w których wystąpiły takie szkody.

Odpowiedź: Nie występowały.

8. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w odniesieniu do szkód powstałych wskutek zalania pochodzącego z opadów atmosferycznych, zalania spowodowanego topnieniem i zamarzaniem śniegu i/lub lodu w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia (łącznie) lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

9. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia pojazdów nieubezpieczonych w zakresie auto casco.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

10. Prosimy o wprowadzenie poniższego zastrzeżenia do kradzieży zwykłej „Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia takiej szkody. Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli wyłączone są wartości pieniężne.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na dodanie zapisu dotyczącego kradzieży zwykłej o treści: „Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający powiadomi o tym fakcie policję w ciągu 24 godzin po stwierdzeniu wystąpienia takiej szkody. Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli wyłączone są wartości pieniężne.”

11. Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych wraz z informacją o ich wartości.

Odpowiedź: Planuje się wykonanie termomodernizacji budynku Urzędu Gminy. Obecnie nie znamy jeszcze szacunkowej wartości.

12. Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności, należy przez to rozumieć limit na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

13. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie następującego zapisu - Ubezpieczyciel odpowiada za szkody powstałe wskutek huraganu (wiatru) o prędkości nie mniejszej niż 17,5 m/s, ustalonej w oparciu o dane IMiGW lub innych akredytowanych jednostek badawczych, którymi posługuje się Ubezpieczyciel przy ustalaniu prędkości wiatru w miejscu powstania szkody. W przypadku braku możliwości uzyskania odpowiednich informacji z jednostek badawczych bądź nie odnotowania przez ww. jednostki wystąpienia wiatru o podanym parametrze, wystąpienie huraganu stwierdza się na podstawie rozmiaru szkód w miejscu ich powstania i w bezpośrednim sąsiedztwie. Za szkody spowodowane huraganem uważa się również szkody powstałe wskutek uderzenia przedmiotu przenoszonego przez huragan w ubezpieczone mienie.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

14. Prosimy o wprowadzenie następującego zapisu: Ubezpieczyciel odpowiada za szkody powstałe wskutek opadu deszczu o współczynniku natężenia co najmniej 4 według stosowanej przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMiGW) skali, w przypadku braku możliwości uzyskania potwierdzenia bierze się pod uwagę stan faktyczny i rozmiary szkód w miejscach ich powstania i w bezpośrednim sąsiedztwie świadczące wyraźnie o działaniu deszczu nawalnego

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

15. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wie o innych jakichkolwiek roszczeniach zgłoszonych do Ubezpieczonego oraz o jakichkolwiek okolicznościach o których Zamawiający wie lub przy dołożonych starannościach powinien wiedzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

II UBEZPIECZENIE OC DZIAŁALNOŚCI

16. Prosimy o wyłączenie odpowiedzialność za szkody wyrządzone wskutek zalań z elewacji.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

17. Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności Ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że prowadzona przez niego działalność nie wykracza poza podane nr PKD i ustawy oraz inne akty prawne.

18. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglownanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

19. Prosimy o wskazanie co jest przedmiotem podanym obróbce, naprawie lub innym podobnym czynnościom

Odpowiedź: Przedmiotem obróbki, napraw lub podobnych czynności są m.in. wodociągi, dziury w drogach, ubytki w poboczach itp.

20. Czy Zamawiający posiada lub administruje parkingami strzeżonymi – jeżeli tak to prosimy o podanie ich ilości oraz podanie ilości miejsc parkingowych w każdym z parkingów

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada i nie administruje parkingami strzeżonymi.

21. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada i nie zarządza placówką służby zdrowia gdzie dokonywane są zabiegi, szczepienia itp.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

22. Prosimy o wprowadzenie do zakresu ochrony OC za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem stołówek lub żywieniem w ramach imprez okolicznościowych zapisu dodatkowego o treści: „ Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody polegające na przeniesieniu choroby Creutzfeldta- Jakoba lub innych encefalopatii gąbczastych”

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkody polegającej na przeniesieniu choroby Creutzfeldta- Jakoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

23. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia szkód w pojazdach pracowników

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

24. Prosimy o dodanie zapisu, że w zakresie organizacji pokazów sztucznych ogni ochrona obowiązuje pod warunkiem, że pokazy te organizowane są przez profesjonalne firmy zewnętrzne i ubezpieczyciel zachowuje prawo regresu do nich

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na dodanie wnioskowanego zapisu.

25. Odnośnie punktu 4.19 w OC działalności, szkód powstałych z „emisji itd. ” prosimy o potwierdzenie że ochroną objęte są szkody w przypadku gdy:

- 1) zdarzenie powstało w ramach ubezpieczonej działalności gospodarczej i zostało potwierdzone protokołem służby ochrony środowiska, straży pożarnej lub policji;
- 2) przyczyną wyladowania, wydzielenia, wypuszczenia, rozproszenia oraz zalania lub zanieczyszczenia jest zdarzenie nagłe, niezamierzone ani nieprzewidziane przez Ubezpieczonego przy zachowaniu należytej staranności
- 3) początek zdarzenia wyrządzającego szkodę miał miejsce w okresie ubezpieczenia, a pierwsza szkoda powstała i ujawniła się w okresie ubezpieczenia w ciągu 72 godzin licząc od początku zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że ochroną objęte są szkody w przypadku gdy:
1) zdarzenie powstało w ramach ubezpieczonej działalności gospodarczej i zostało potwierdzone protokołem służby ochrony środowiska, straży pożarnej lub policji;

2) przyczyną wyładowania, wydzielenia, wypuszczenia, rozproszenia oraz zalania lub zanieczyszczenia jest zdarzenie nagłe, niezamierzone ani nieprzewidziane przez Ubezpieczonego przy zachowaniu należytej staranności.

26. Prosimy o podanie liczby osób zgłoszonych do ubezpieczenia NNW członków OSP

Odpowiedź: Nie więcej niż 100 osób.

26. Prosimy o zmianę warunków płatności za pełen okres ubezpieczenia z ubezpieczeń komunikacyjnych na dwie równe raty

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

27. Prosimy o zmianę terminu składania ofert na 27-01-2016 r.

Odpowiedź: Termin składania ofert uległ zmianie ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia z dnia 20.01.2016 r. Tym samym wprowadzona została zmiana w terminie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 26.01.2016 r. godzina 12:30, miejsce: Urząd Gminy w Czajkowie, Czajków 39, 63-524 Czajków, pokój nr 3 – sekretariat.