Baranów, 27.05.2015r.

INW.271.2.4.2015.MM

**Zamawiający: Adresat:**

**Gmina Baranów** Otrzymują wykonawcy

96-314 Baranów, ul. Armii Krajowej 87uczestniczący w postępowaniu   
o udzielenie zamówienia publicznego

**Wyjaśnienie treści siwz**

1. Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr: INW.271.2.4.2015.MM pn.:

**Budowa Stacji Uzdatniania Wody w m. Kaski dz. nr ewid 292/1, 354, gmina Baranów**

1. Nr ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 115512 – 2015 data zamieszczenia 16.05.2015 r.

W związku z wpłynięciem do zamawiającego wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz) w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie art. 38 ust. 1,   
2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, zamawiający wyjaśnia niżej wymienione zapytania.

Pytanie nr 1:

W zawiązku z art. 29 ust. 1 Prawo Zamówień Publicznych, tj. w związku z obowiązkiem opisania przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny, wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń uwzględniających wszystkie okoliczności mające wpływ na sporządzenie oferty, prosimy o potwierdzenie, iż załączona przez Zamawiającego dokumentacja nie zawiera braków ani błędów?

Odpowiedz:

Zgodnie z oświadczeniem sporządzającego dokumentacje jest ona kompletna i prawidłowa.

Pytanie nr 2:

Proszę o informację w jaki sposób będą rozliczane ewentualne roboty dodatkowe, nie ujęte   
w dokumentacji projektowej, SIWZ, Specyfikacjach technicznych, projekcie, których nie można przewidzieć na tym etapie postępowania?

Odpowiedz:

Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa z wynagrodzeniem ryczałtowym   
(w znaczeniu i ze skutkami opisanymi w art. 632 Kodeksu Cywilnego).

Pytanie nr 3:

W celu poprawnej wyceny proszę o wskazanie po czyjej stronie, należy obsługa geodezyjna? Jeżeli po stronie Wykonawcy to proszę o uzupełnienie przedmiarów o tą obsługę.

Odpowiedź:

Obsługa geodezyjna będzie po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 4:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o opinię geologiczną i badania geologiczne w/w dokumenty są niezbędne w celu poprawnej wyceny i późniejszego wykonania fundamentów pod zbiorniki wyrównawcze oraz pomadowania stacji wodociągowej.

Odpowiedz:

Opinia geologiczna znajduje się w załączonej dokumentacji. Zamawiający nie posiada dokumentacji badań geologicznych.

Pytanie nr 5:

W związku z wprowadzeniem we wzorze umowy w §2 ust. 6 zapisu „W przypadku likwidacji lub uszkodzenia przez Wykonawcę trwałych znaków geodezyjnych podlegających ochronie na terenie budowy, w ramach obsługi geodezyjnej geodeta zatrudniony przez Wykonawcę odtworzy zniszczone znaki geodezyjne oraz trwałe oznaczone znaki graficzne” proszę o wskazanie na dokumentacji trwałych znaków geodezyjnych podanie ich rodzaju oraz ilości.

Odpowiedź:

Obsługa geodezyjna będzie po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 6:

Proszę o wyjaśnienie wprowadzenia zapisu we wzorze umowy § 7 ust. 4 „ Wykonawcy nie przysługuje prawo podwyższenia wynagrodzenia z tytułu poniesienia dodatkowych kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a nie objętych niniejszą umową”.

Odpowiedź:

Biorąc pod uwagę, że wynagrodzenie wykonawcy jest ryczałtowe kwestionowany zapis wprowadzono dla podkreślenia specyficznego charakteru wynagrodzenia ryczałtowego (przepisy Kodeksu Cywilnego regulują sprawy zmian wynagrodzenia ryczałtowego)

Pytanie nr 7:

Proszę o wykreślenie zapisu we wzorze umowy § 7 ust. 4 „ Wykonawcy nie przysługuje prawo podwyższenia wynagrodzenia z tytułu poniesienia dodatkowych kosztów związanych   
z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a nie objętych niniejszą umową”. Wykonawca wyceni i wykona wszystkie roboty ujęte w dokumentacji projektowej, SIWZ. Specyfikacjach technicznych, projekcie. Zamawiający nie może żądać od Wykonawcy, na etapie ofertowania i wykonawstwa wyceniania, a później wykonania robót, o których nawet Zamawiający i projektant nie mogli przewidzieć i których nie można przewidzieć na tym etapie postępowania?

Odpowiedź:

Biorąc pod uwagę że wynagrodzenie wykonawcy jest ryczałtowe kwestionowany zapis wprowadzono dla podkreślenia specyficznego charakteru wynagrodzenia ryczałtowego (przepisy KC regulują sprawy zmian wynagrodzenia ryczałtowego)

Pytanie nr 8:

Proszę o podanie czy należy dołączyć do oferty kosztorys ofertowy, jeżeli tak to w jakiej formie?

Odpowiedz:

Zamawiający nie wymaga dołączenia do oferty kosztorysu ofertowego

Pytanie nr 9:

Czy zjazd z drogi gminnej jest przedmiotem niniejszego zadania. Jeżeli tak to proszę   
o uzupełnienie SIWZ o niezbędne dokumenty ( decyzję lokalizacyjną na zjazd do ujęcia wody.)

Odpowiedz:

Zjazd z drogi gminnej nie jest przedmiotem niniejszego zadania.

Pytanie 10:

Prosimy o udostępnienie dokumentacji technicznej o projekty branży elektrycznej   
i automatycznej. Brak powyższego powoduje, brak możliwości sporządzenia rzetelnej oferty cenowej.

Odpowiedz:

Projekt branży elektrycznej i automatycznej znajduje się na stronie Zamawiającego [www.bip.gmina-baranów](http://www.bip.gmina-baranów) w zakładce przetargi.

Pytanie 11:

Czy Zamawiający posiada decyzje pozwolenia wodno – prawnego na odprowadzenie ścieków z wód popłucznych do wskazanego w dokumentacji rowu?

1. Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie decyzji
2. Jeżeli nie, to prosimy o określenie po czyjej stronie jest uzyskanie decyzji pozwolenia wodno – prawnego na odprowadzenie ścieków z wód popłucznych do rowu, po stronie Wykonawcy czy Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada decyzje pozwolenia wodno – prawnego na pobór wód i odprowadzenie wód popłucznych do rowu melioracyjnego, decyzja do wglądu w Urzędzie Gminy Baranów.

Pytanie 12:

W załączonej dokumentacji technicznej brakuje decyzji pozwolenia wodno-prawnego na odprowadzenie ścieków z wód popłucznych do rowu. Jeżeli Zamawiający uzyskanie powyższego sceduje na Wykonawcę, wówczas termin realizacji zadania może być zagrożony. Czy Zamawiający w związku z powyższym przewiduje możliwość przedłużenia terminu realizacji zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada decyzje pozwolenie wodno – prawne na pobór wód i odprowadzenie wód popłucznych do rowu melioracyjnego do wglądu w Urzędzie Gminy Baranów.

Pytanie 13:

W dokumentacji technicznej branży technologicznej zauważono brak instalacji osuszania powietrza. Brak tej instalacji będzie powodował zjawisko „pocenia się” instalacji technologicznej w budynku. Czy w związku z powyższym Wykonawca winien uwzględnić instalacje osuszania w ofercie? Jeżeli tak, to prosimy o podanie parametrów technicznych dla urządzenia osuszacza (wydajność, stopień osuszania, temperatura pracy, zasilanie, tryb pracy) oraz wskazanie przykładowego typu.

Odpowiedź:

W dokumentacji projektowej przewidziany jest osuszacz kondensacyjne KT 90F który nie wymaga dodatkowej instalacji.

Pytanie 14:

Czy na pierwszym stopniu filtracji (odżelaziaczach) należy przyjąć złoże katalityczne G1.

Odpowiedź:

Tak na pierwszym stopniu filtracji należy przyjąć złoże katalityczne G1 zgodnie   
z dokumentacją projektową.

Pytanie 15:

Z jakiego materiału należy wykonać instalacje w obudowie studni głębinowych?

Odpowiedź:

Stal nierdzewna 304.

Pytanie 16:

Z jakiego materiału należy wykonać rurociąg tłoczny w studniach głębinowych.

Odpowiedź:

Stal nierdzewna 304.

Pytanie 17:

W związku z rozbieżnościami w opisie zestawu prosimy o określenie, czy zestaw pompowy będzie wyposażony w przełączaną przetwornicę częstotliwości, czy każda pompa będzie wyposażona w przetwornicę częstotliwości?

Odpowiedź:

Każda pompa wyposażona w przetwornicę częstotliwości. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania układu wędrującego lub przełączanego.

Pytanie 18:

Zwracamy się z prośbą o wskazanie przesłanek zatrzymania wadium, gdyż w zamieszczonym przez państwa siwz brakuje przesłanek określonych w art. 46 ust 5 ustawy Pzp. W rozdziale XV SIWZ pkt. 13 została określona jedynie przesłanka z art. 46 ust 4a ustawy Pzp

Odpowiedz:

Zamawiający zatrzyma wadium po wystąpieniu następujących przesłanek

1. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 nie złożył dokumentów lub oświadczeń   
   o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to   
   z przyczyn nie leżących po jego stronie.
2. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
   * odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
   * nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
   * zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe   
     z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

Pytanie 19:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o udostępnienie profili sieci miedzy obiektowych w szczególności (zgodnie z legenda planu zagospodarowania terenu):

- od nr 5 do sciany budynku SUW

- od nr 4 do ściany budynku SUW

- od nr 6 do ściany budynku SUW

- od nr Sp1 do ściany budynku SUW

- od nr Sp2 do ściany budynku SUW

- od nr 2 do ściany budynku SUW

- profil przewodu tłocznego wody uzdatnionej

Odpowiedź:

Załączono profile sieci miedzy obiektowych, które znajdują się na stronie Zamawiającego [www.bip.gmina-baranów](http://www.bip.gmina-baranów) w zakładce przetargi.

Pytanie 20:

W przekazanej dokumentacji projektowej występują nieścisłości dotyczące średnicy przewodu tłocznego wody uzdatnionej prosimy o jednoznaczną odpowiedz jaka średnicę rur (DN 200 czy DN 225) ma przyjąć Wykonawca do wyceny.

Odpowiedź:

Średnica przewodu tłocznego wody uzdatnionej to 200mm, DN 225.

Pytanie 21:

W załączony przedmiarze robót w dziale lp5 dotyczącego sieci wodociągowej w miejscach załamania trasy, przewidziano montaż kształtek żeliwnych. Sieć wodociągowa ma zostać wykonana z rur polietylenowych. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie kształtek polietylenowych jako równoważnego rozwiązania zmiany trasy sieci.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie kształtek polietylenowych.

Pytanie 22:

Projekt budowlany część technologiczno sanitarna pokazuje pomieszczenie agregatu prądotwórczego   
i wentylacji w tym pomieszczeniu. Natomiast dokumentacja nie wskazuje na typ, rodzaj i wydajność samego urządzenia agregatu prądotwórczego. Prosimy o potwierdzenie, czy dostawa urządzenia jest po stronie Wykonawcy. Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie dokumentacji o:

- projekt techniczny na zasilenie awaryjne agregatu,

- dane techniczne urządzenia.

Odpowiedz:

Zamawiający wyjaśnia, że w załączonej dokumentacji projektowej zawarte   
są zapisy dot. agregatu prądotwórczego, jednakże jego zakup i montaż nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia.

Pytanie 23:

W trakcie wizji lokalnej stwierdzono, iż dojazd do terenu budowy jest możliwy tylko przez jedna drogę. Prosimy o informację czy w ramach niniejszego zadania Wykonawca ma ja odtworzyć. Jeżeli tak, prosimy o podanie docelowej konstrukcji drogi oraz długość odcinka do odtworzenia.

Odpowiedź:

Wykonawca będzie zobowiązany po zakończonych robotach do przywrócenia drogi do stanu pierwotnego. Obecna nawierzchnia to nawierzchnia żużlowa o długości ok. 200 mb.

Pytanie 24:

Czy na terenie SUW jest wykonane przyłącze energetyczne wraz z zamontowanym licznikiem?. Jeżeli nie, prosimy o informacje po czyjej stronie jest wykonanie tego przyłącza, Zamawiającego czy Wykonawcy.

Odpowiedź:

Przyłącze energetyczne zostanie wykonane do granicy działki przez Zamawiającego, natomiast od złącza kablowego pozostała część należy do wewnętrznej linii zasilającej i zgodnie z dokumentacją jej wykonanie leży po stronie Wykonawcy