

Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),
Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 06.11.2025 roku do 27.11.2025 r.
wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Końskie, przeznaczonych do wydzierżawienia:

<i>l.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. m²</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego gruntu brutto⁽¹⁾</i>	<i>Czas trwania umowy</i>	<i>KW Nr</i>	<i>Opis nieruchomości</i>
1.	Obręb 0001, obwodnica miasta Końskie	Część działki nr 671/11, 672/15	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00014866/5 KI1K/00011224/2	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek RIVa - grunty orne
2.	Obręb 0001, obwodnica miasta Końskie	Część działki nr 672/7	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	1.010,00 zł	Do 3 lat	KI1K/00011224/2	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek RIVa - grunty orne
3.	Obręb 0001, obwodnica miasta Końskie	Część działki nr 671/11, 672/7	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	1.000,00 zł	Do 3 lat	KI1K/00014866/5 KI1K/00011224/2	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek RIVa - grunty orne
4.	Obręb 0002, ul. Armii Krajowej, Końskie	Część działki nr 975/29	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00019549/2	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bi – inne tereny zabudowane

5.	Obręb 0005, ul. Polna, Końskie	Część działki nr 6232/13	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00064703/0	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe
6.	Obręb 0003, ul. Zielona, Końskie	Część działki nr 6274	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00021286/7	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bi – inne tereny zabudowane
7.	Obręb 0005, ul. Krakowska, Końskie	Część działki nr 4552/1	15 m ²	Pod istniejący boks garażowy	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00026067/1	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
8.	Obręb 0002, ul. Mostowa, Końskie	Część działki nr 1251	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00007087/8	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
9.	Obręb 0002, ul. Lipowa, Końskie	Część działki nr 6266/1	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00061271/1	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Ba – tereny przemysłowe
10.	Obręb 0001, ul. Warsztatowa, Końskie	Część działki nr 1009/18	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00016856/6	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Ba – tereny przemysłowe
11.	Obręb 0001, ul. Niepodległości Końskie	Część działki nr 682/14	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00013152/0	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek RIVb - grunty orne
12.	Obręb 0001, ul. Wjazdowa, Końskie	Część działki nr 4347/43	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00059775/7	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bi – inne tereny zabudowane
13.	Obręb 0001, ul. Wjazdowa, Końskie	Część działki nr 4347/47	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00059775/7	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Tp – grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych

14.	Obręb 0001, ul. Wjazdowa, Końskie	Część działki nr 4347/42	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00059775/7	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bi – inne tereny zabudowane
15.	Obręb 0005, ul. Hubala, Końskie	Część działki nr 4754/4	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00009505/9	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
16.	Obręb 0005, ul. Polna, Końskie	Część działki nr 4684	15 m ²	Pod istniejący boks garażowy	33 zł/m ²	Do 3 lat		Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie budowy
17.	Obręb 0004, ul. Gimnazjalna, Końskie	Część działki nr 2294/37	15 m ²	Pod istniejące boksy garażowe	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00031474/5	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bi – inne tereny zabudowane
18.	Obręb 0002, ul. Piłsudskiego, Końskie	Część działki nr 4945/7	20 m ²	Pod istniejący boks garażowy	33 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00005024/5	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek B – tereny mieszkalniowe
19.	Obręb 0001, Końskie, ul. Niepodległości	Część działki nr 6242/3	186 m ²	Pod tymczasowy punkt usługowy	5.275,64 zł	Do 3 lat	KI1K/00004613/4	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Tp – grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych
20.	Obręb 0002, Końskie, ul. Spółdzielcza	Część działki nr 4926/6	107 m ²	Pod tymczasowy punkt handlowy	8.052,30 zł	Do 3 lat	KI1K/00043218/0	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bi – inne tereny zabudowane
21.	Obręb 0002, Końskie, ul. Warszawska	Część działki nr 6199	30 m ²	Pod tymczasowy punkt handlowy	2.257,67 zł	Do 3 lat	KI1K/00045380/0	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe

22.	Obręb 0005, Końskie, ul. Pocztowa	Część działki nr 5010	4,3 m ²	Lokal użytkowy	193,34 zł	Do 3 lat	KI1K/00018296/6	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek B – tereny mieszkaniowe
23.	Obręb 0001, Końskie, ul. Wjazdowa	Działka nr 232/2	1050 m ²	Pod uprawy polowe	0,50 kwintala pszenicy	Do 3 lat	KI1K/00024556/2	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek R – grunty orne
24.	Obręb 0005, Końskie, ul. Jesionowa	Część działki nr 5791	180 m ²	Pod działkę przydomową	145,41 zł	Do 3 lat	KI1K/00033109/0	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe
25.	Obręb 0001, Końskie, ul. Staszica	Część dz. nr 957/25	100 m ²	Pod istniejący parking do odpraw celnych	1.455,55 zł	Do 3 lat	KI1K/00039245/7	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek dr – drogi
26.	Obręb 0002 ul. Folwarczna, Końskie	Część działki nr 3173/52 i 3200	205 m ²	Pod ogród warzywny	56,57 zł	Do 3 lat	KI1K/00029124/05	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek R – gruntu orne Wg ewidencji gruntów i budynków użytek dr – drogi
27.	Obręb 0002 ul. Folwarczna, Końskie	Część działki nr 3173/52 i 3200	700 m ²	Pod ogród warzywny	175,76 zł	Do 3 lat	KI1K/00029124/0	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek R – gruntu orne Wg ewidencji gruntów i budynków użytek dr – drogi
28.	Obręb 0002 ul. Folwarczna, Końskie	Część działki nr 3173/52 i 3200	1033 m ²	Pod tereny rekreacyjne i ogród warzywny	382,72 zł	Do 3 lat	KI1K/00029124/0	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek R – gruntu orne Wg ewidencji gruntów i budynków użytek dr – drogi
29.	Obręb 0002 ul. Folwarczna, Końskie	Część działki nr 3173/52 i 3200	1033 m ²	Pod tereny rekreacyjne i ogród warzywny	382,72 zł	Do 3 lat	KI1K/00029124/0	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek R – gruntu orne Wg ewidencji gruntów

								i budynków użytek dr – drogi
30.	Obręb 0002 ul. Folwarczna, Końskie	Część działki nr 3173/52 i 3200	200 m ²	Pod ogród warzywny	55,19 zł	Do 3 lat	KI1K/00029124/0	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek R – gruntu orne Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Dr – drogi
31.	Obręb 0001, Końskie, ul. Wjazdowa	Część działki nr 486	1.700 m ²	Pod zaplecze dla prowadzonej inwestycji	12 zł/m ²	Do 3 lat	KI1K/00019907/0	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bi – inne tereny zabudowane
32.	Obręb 0044 Sworzyce,	Działka nr 603	0,9800 ha	Pod uprawy polowe	1,03 kwintala pszenicy	Do 3 lat	KI1K/00040255/0	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Ps – pastwiska trwałe, R – grunty orne
33.	Obręb 0002, ul. Partyzantów, Końskie	Część działki nr 5188/2	19,4 m ²	Prowadzenie działalności statutowej	295,10 zł/m-c	Do 3 lat	KI1K/00051567/0	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe
34.	Obręb 0001, Końskie	Działki 957/79 957/88	Łącznie 13,4338 ha	Likwidacja hałd odpadów przemysł- owych dawnych Zakładów Metalurgi- cznych	17.170,13 zł	Do 10 lat	KI1K/00039896/5	Wg ewidencji gruntów użytek Ba; nieruchomość zajęta jest pod hałdy odpadów przemysłowych dawnych Zakładów Metalurgicznych „Zamtał”
35.	Obręb 0005, Końskie, ul. Jesionowa	Część działki nr 5791	180 m ²	Pod działkę przydomową	180,78 zł	Do 3 lat	KI1K/00033109/0	Wg ewidencji gruntów i budynków użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe

(1) Czynsz dzierżawy w rozliczeniu rocznym, wnoszony do 31 marca każdego roku lub miesięcznym – do 20 dnia każdego miesiąca, aktualizowany na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Końskie lub na podstawie corocznej waloryzacji.

Szczegółowych informacji o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Końskich ul. Partyzantów 1 – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, pokój nr 4 (skrzydło zachodnie), tel. (41)-372-32-49 w. 204

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy
ogłoszeń w dniu 06.11.2025 roku.
zdjęto z tablicy ogłoszeń dn. 2025 rok