

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY
KOŃSKIE**

O B W I E S Z C Z E N I E

z dnia 22.07.2025 r.

dotyczy sprawy: UKO.6220.10.2025.AF

Na podstawie art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 r. poz. 1112 ze zm.)

zawiadamiam strony oraz osoby, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym,

że w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia o nazwie: „**Podział działki nr ewid. 475/17 z przygotowaniem do zabudowy indywidualnej, jednorodzinnej, położonej w miejscowości Pomyków, gmina Końskie, powiat konecki, woj. świętokrzyskie**” został zgromadzony materiał dowodowy na podstawie, którego zostanie wydana stosowna decyzja.

Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis [art. 49](#) Kodeksu postępowania administracyjnego.

Przez nieujawniony stan prawny należy rozumieć sytuację, w której rejestry lub ewidencje (prowadzone przez organ ewidencji gruntów i budynków) właściwe dla ustalenia osób, nie zawierają danych umożliwiających ich ustalenie, w szczególności danych osobowych, w tym adresu, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony mogą w ciągu **3 dni od daty doręczenia** niniejszego zawiadomienia zapoznać się ze zgromadzoną dokumentacją sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów w Wydziale Urbanistyki, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Końskich – ul. Partyzantów 1 (pokój 10, zachodnie skrzydło pałacowe). Kontakt telefoniczny z pracownikami tutejszego Urzędu możliwy pod numerem tel.413723249 wew. 210.

Zgodnie z art.49 kpa niniejsze zawiadomienie uważa się za doręczone po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Niniejsze Obwieszczenie zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Końskie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Końskie.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY
KOŃSKIE**

Krzysztof Obratański

