**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

 Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców przedmiotowych lokali, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

| l.p. | Położenie nieruchomości | Nr geodezyjnydziałki | Powierzchnia działki | Powierzchnia lokalu | Udział w nieruchomościwspólnej | Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | Cena lokalu wraz z gruntem po zastosowaniu bonifikaty |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Końskie,****ul. Iwo Odrowąża 11****KI1K/00016501/3** | **4932/1** | **0,1161 ha** | **35,50 m²** | **3550/103173** | **137.200,00 zł** | **27.440,00 zł** |
| **2.** | **Końskie,****ul. 16 Stycznia 2A****KI1K/00017207/9** | **6210** | **0,0899 ha** | **46,10 m2** | **4610/218200** | **178.100,00 zł** | **35.620,00 zł** |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl *art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami* (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni
tj. do dnia **14.05.2024 roku.** Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **23.04.2024** **roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

 Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta
i Gminy w Końskich, skrzydło zachodnie, pokój nr 4, tel. 41/372-32-49 wew. 204.

Wywieszono dnia ………… 2024 r.

Zdjęto dnia ….…… 2024 r.