

STAROSTA KONECKI

26-200 Końskie, ul. Stanisława Staszica 2
tel. 41 260 47 00, fax 41 372 83 20

Znak: BP.6740.5.7.2023.IK

O B W I E S Z C Z E N I E STAROSTY KONECKIEGO

z dn. 11.03.2024 r.

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.)

Starosta Konecki

zawiadamia, że na wniosek z dnia 15.12.2023 r., Zarządu Powiatu Koneckiego – Zarządu Dróg Powiatowych w Końskich działającego przez pełnomocnika Pana Artura Kręciszę reprezentującego Biuro Projektowe AJKO Artur Kręcisz, została wydana decyzja znak: BP.6740.5.7.2023.IK z dnia 11.03.2024 r. w sprawie o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa drogi powiatowej Nr 1482T Końskie – Wąsosz – Czarna”.

Droga powiatowa klasy Z – zbiorcza.

(kategoria obiektu budowlanego XXV).

Zakres inwestycji obejmuje:

- rozbudowę odcinka drogi do parametrów klasy Z (zbiorcza) w tym:
 - wykonanie nowej nawierzchni jezdni z mieszanki mineralno-asfaltowej,
 - budowę chodnika z kostki brukowej,
 - budowę poboczy z kruszywa łamanego szer. 1,0 m,
 - przebudowę oraz budowę zjazdów indywidualnych,
 - przebudowę skrzyżowań zwykłych z drogą gminną nr 333116T oraz nr 001239T,
 - budowę zatok autobusowych – 2 szt.
- wykonanie robót ziemnych – wykopów i nasypów,
- przebudowę kolidującej infrastruktury technicznej, w tym sieci telekomunikacyjnej,
- budowę oświetlenia przejścia dla pieszych, tj. budowę odcinka linii kablowej i 2 słupów stalowych,
- wycinkę roślinności, (50 szt. drzew),
- rozbiorke wiaty przystankowej;

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości w liniach rozgraniczających oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek ulegających podziałowi według projektu podziału przeznaczonych pod realizację inwestycji drogowej:

- obręb ewidencyjny 0046 Wąsosz, jednostka ewidencyjna 260503_5 Końskie – obszar wiejski, dz. nr: 348 (348/1, **348/2**); 372 (372/1, 372/2); 300/1 (300/3, 300/4); 301/1 (**301/3**, 301/4); 299 (299/1, 299/2); 310/1 (310/3, **310/4**, 310/5); 485 (**485/1**, 485/2);
 - przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
 - w nawiasie podano numery działek po podziale,
 - pogrubionym drukiem zaznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję, powstałe w wyniku podziału nieruchomości,

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków nie ulegających podziałowi przeznaczonych w całości pod realizację inwestycji drogowej:

- obręb ewidencyjny 0046 Wąsosz, jednostka ewidencyjna 260503_5 Końskie – obszar wiejski, dz. nr: 189/3, 289/2, 290/2, 291/2, 292/2, 293/2, 294/2, 295/2, 296/2, 297/2, 298/2, 321/2, 325/2, 328/2, 333/2, 336/2, 339/2, 342/2, 345/2, 351/2, 355/2, 359/2, 363/2, 368/2, 375/2, 378/2, 484/2, 481/2, 478/2, 474/2, 471/2, 468/2, 464/2, 462/2, 460/2, 458/2, 455/4, 452/4, 449/4, 444/2, 441/2, 438/2, 435/2, 431/2, 428/2, 425/2, 422/2, 419/2, 416/2, 413/2, 410/2, 407/2, 404/2, 401/2, 397/2, 395/2, 392/2, 389/2, 385/2, 382/2, 379/2, 376/2, 373/2, 369/2, 364/2, 360/2, 356/2, 352/2, 349/2, 346/2, 343/2, 340/2, 337/2, 334/2, 329/2, 326/2, 322/2, 301/2, 300/2;

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków i według projektu podziału poza liniami rozgraniczającymi, na których przewiduje się przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu lub przebudowę dróg innych kategorii:

– obręb ewidencyjny 0046 Wąsosz, jednostka ewidencyjna 260503_5 Końskie – obszar wiejski, dz. nr: 189/4.

Decyzja o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) drogi wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza projekt podziału nieruchomości związany z lokalizacją drogi, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych, ustala obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu poza liniami rozgraniczającymi teren wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku. Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren stają się z mocy prawa własnością Powiatu Koneckiego – z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych postępowaniach.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 w/w ustawy w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni, w którym decyzja o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – **wysokość odszkodowania powiększy się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.** W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Zarządem Powiatu Koneckiego.

Z treścią decyzji można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2, pokój 121 w godz. 7.30 – 15.30 (od poniedziałku do piątku). Jednocześnie informuję, że każdy, kto wykaże interes prawny ma prawo złożenia odwołania od powyższej decyzji do Wojewody Świętokrzyskiego za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od jej doręczenia w sposób określony wyżej.

Stosownie do art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, które ukaże się/ukazało się w prasie lokalnej, zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Końskie i Starostwa Powiatowego w Końskich w dn. 11.03.2024 r., a także zostanie zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Końskie i Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Końskich w dn. 11.03.2024 r. zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone. Zapoznanie się z treścią decyzji oraz dokumentacją sprawy nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania. Ponadto stronami w sprawie mogą być osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości w sąsiedztwie inwestycji.

STAROSTA

Grzegorz Piec