**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców przedmiotowych lokali, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

| l.p. | Położenie nieruchomości | Nr geodezyjny  działki | Powierzchnia działki | Powierzchnia lokalu | Udział w  nieruchomości  wspólnej | Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z udziałem  w prawie własności gruntu | Cena lokalu wraz  z gruntem po zastosowaniu bonifikaty |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Końskie,**  **ul. Wojska Polskiego 1**  **KI1K/00002468/8** | **6196/4** | **0,2522 ha** | **64,60 m²** | **6460/276500** | **242.983,00 zł** | **48.596,60 zł** |
| **2.** | **Końskie,**  **ul. Polna 4C**  **KI1K/00016476/8** | **4825/12** | **0,0846 ha** | **45,59 m2** | **4559/214500** | **164.753,00 zł** | **32.950,60 zł** |
| **3.** | **Końskie,**  **ul. Polna 4C**  **KI1K/00016476/8** | **4825/12** | **0,0846 ha** | **45,56 m²** | **4556/214500** | **179.169,00 zł** | **35.833,80 zł** |
| **4.** | **Końskie,**  **ul. Gimnazjalna 41C**  **KI1K/00032992/9** | **2294/14** | **0,1927 ha** | **38,94 m²** | **3894/259563** | **129.581,00 zł** | **25.916,20 zł** |
| **5.** | **Końskie,**  **ul. Polna 4C**  **KI1K/00016476/8** | **4825/12** | **0,0846 ha** | **32,83 m²** | **3283/214500** | **130.408,00 zł** | **26.081,60 zł** |
| **6.** | **Końskie,**  **ul. Brzozowa 1A**  **KI1K/00017204/8** | **4825/15** | **0,0928 ha** | **43,88 m²** | **4388/233600** | **158.678,00 zł** | **31.735,60 zł** |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl *art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami* (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni   
tj. do dnia **25.08.2023 roku.** Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **04.08.2023** **roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta   
i Gminy w Końskich, skrzydło zachodnie, pokój nr 4, tel. 41/372-32-49 wew. 204.