

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Do zbycia została przeznaczona nieruchomość położona w miejscowości Sielpia Wielka, obręb 0037, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 70/48 o pow. 0,0407 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1K/00041131/2. Forma zbycia nieruchomości - bezprzetargowa sprzedaż na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Cena nieruchomości wynosi – 17.699,00 złotych.

Nieruchomość położona jest w miejscowości Sielpia Wielka przy ulicy Spacerowej u zbiegu z ulicą Dorzeczną. Wjazd na działkę od strony ulicy Spacerowej. Działka jest zabudowana garażem i niewielkim budynkiem, który przylega do budynku znajdującego się na działce przyległej. Budynki znajdujące się na działce stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności użytkowników wieczystych.

Nieruchomość zagospodarowana i ogrodzona łącznie z działką przyległą.

Teren uzbrojony w sieć energetyczną, wodociągową i kanalizację sanitarną.

Dla obszaru, w którym znajduje się działka nr 70/48 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Końskie, położona jest w terenie oznaczonym symbolem UT – tereny zabudowy usług turystycznych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomości za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **12.07.2023 roku**.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **21.06.2023 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, skrzydło zachodnie, pokój nr 4, tel. 41 372-32-49 wew. 204.

Wywieszono dn. 31.05.2023 roku

Zdjęto dn. 2023 roku