

## **PROGRAM FUNCJONALNO - UŻYTKOWY**

**Nazwa zadania:** „Wykonanie oświetlenia ulicznego w msc. Bedlenko (dokumentacja i wykonanie) – fundusz sołecki sołectwa Bedlenko”.

Lokalizacja zadania:

**Obręb 0003 Bedlenko jednostka ewidencyjna Końskie – obszar wiejski.**

Zamawiający: Gmina Końskie, ul. Partyzantów 1, 26 – 200 Końskie.

Wspólny słownik zamówień publicznych

CPV : 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

CPV : 45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego.

Opracował:

mgr Rafał Gula  
Wydział Inwestycji

Marzec 2023 r.

## Spis treści

I. Część opisowa. ....	3
1.1. Lokalizacja i zakres budowy / rozbudowy zadania objętego programem funkcjonalno-użytkowym. ....	3
2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia. ....	3
2.1. Przedmiotowe zadanie obejmuje. ....	3
2.2. Dodatkowe wytyczne. ....	4
II. Roboty budowlane. ....	4
III. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy. ....	5
IV. Wymagania Zamawiającego dla przedmiotu zamówienia. ....	6
1. Wymagania techniczne: ....	6
2. Wymagania materiałowe. ....	6
3. Wymagania sprzętowe. ....	7
IV. Część Informacyjna. ....	7
1. Przepisy prawne. ....	7
2. Stan prawny nieruchomości. ....	7
V. Warunki techniczne. ....	8
VI. Lokalizacja. ....	9

## I. Część opisowa.

Program obejmuje zadanie dotyczące rozbudowy oświetlenia drogowego na terenie gminy Końskie zgłoszone przez radnych, sołtysów oraz mieszkańców. Program funkcjonalno-użytkowy jest podstawą do określenia zamówienia celem wykonania niniejszego zadania.

### 1.1. Lokalizacja i zakres budowy / rozbudowy zadania objętego programem funkcjonalno-użytkowym.

Lp.	Miejscowość	Stacja	Nr słupa	Dostawa i montaż opraw [szt.]	Dostawa i posadowienie słupów [szt.]	Wykonanie
1.	Bedlenko	Bedlenko 2		8	7	Kabel AsXSn lub YAKXS od słupa nr 28 na odcinku ok. 350 m. 7 słupów 7 opraw LED 1 oprawa LED na słupie nr 27 Wyniesienie SO (na warunkach PGE)

## 2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.

### 2.1. Przedmiotowe zadanie obejmuje.

- Wykonanie dokumentacji projektowej dla ww. zadania zgodnie z obowiązującym stanem prawnym, w tym m.in.:
  - Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy określony w SIWZ oraz przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie;
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Dostosowanie dokumentacji techniczno – wykonawczej do odpowiednich norm.
- Opracowanie projektów wykonawczych z uwzględnieniem wymagań ww. rozporządzenia.
- Uzgodnienie z zamawiającym koncepcji.
- Uzyskanie wymaganych obowiązującymi przepisami stosownych opinii, uzgodnień, zezwoleń, zgłoszeń, decyzji, pozwoleń od odpowiednich organów.

6. Wykonania robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji.
7. Dokonanie zgłoszenia o rozpoczęciu i zakończeniu robót w stosownym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego, jeżeli jest wymagane.

## **2.2. Dodatkowe wytyczne.**

1. Wykonanie 4 egzemplarzy opracowań projektowych dla Zamawiającego w wersji papierowej oraz 1 egz. na nośniku elektronicznym.  
Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót.
2. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych powinny być zgodne z zawartością odpowiednich specyfikacji technicznych.
4. W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych, wynikami opracowań własnych oraz zapisami niniejszego programu funkcjonalno – użytkowego.
5. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje i ilości robót określone w niniejszym opracowaniu mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.
6. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

## **II. Roboty budowlane.**

1. Roboty należy wykonać na podstawie opracowanych i zatwierdzonych projektów oświetlenia ulicznego, zgodnie ze sztuką budowlaną w oparciu o specyfikację techniczną wykonania i obioru robót,
2. Wykonawca powinien ubezpieczyć plac budowy do wysokości wartości robót, jeżeli zachodzi taka potrzeba.
3. W zakres wykonania robót wchodzi m.in.:
  - a) wykonanie projektu oświetlenia dla drogi o nr ew. gr. 191 na odcinku ok. 350 m dostosowanego do wymaganej luminancji drogi,
  - b) dobudowa nowego oświetlenia od istniejącego słupa nr 28 ze stacji

- transformatorowej Bedlenko (7 słup i 7 oprawa),
- c) dowieszenie 1 oprawy na istniejącym słupie nr 27,
  - d) wykonanie zabezpieczeń,
  - e) montaż i stawianie słupów o wytrzymałości zapewniającej prawidłową pracę,
  - f) ułożenie linii kablowej lub napowietrznej,
  - g) montaż wysięgnika o długości dopasowanej do charakterystyki drogi,
  - h) montaż oprawy **LED** oświetlenia drogowego 4000 K z zasilaczem redukcji mocy w zakresie od 50 do 100 % ustawionym wg wytycznych Zamawiającego,
  - i) wykonanie numeracji słupów,
  - j) wyniesienie punktu sterowania i pomiaru energii oświetlenia drogowego znajdującego się w skrzyni stacji trafo, jeżeli zostanie nałożony taki warunek przez PGE Dystrybucja S.A. na podstawie uzyskanych przez Wykonawcę warunków technicznych,
  - k) wszystkie inne roboty nie przewidziane przez Zamawiającego oraz w dokumentacji projektowej, a niezbędne do prawidłowego rozliczenia i funkcjonowania obiektu.
  - l) Opracowanie niezbędnych dokumentów, celem przedłożenia i uzyskania przez Wykonawcę uzgodnienia w PGE Dystrybucja S. A.

### **III. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy.**

1. Wykonać badania skuteczności zerowania, uziemienia itp.,
2. Prace wykonać zgodnie z przepisami BHP i P-poż.,
3. Prowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST,
4. Sprawowanie nadzoru nad realizowanymi robotami,
5. Przekazanie zrealizowanych robót Zamawiającemu,
6. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
7. Wykonanie i oddanie do użytku musi być zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
8. Dokonania zgłoszenia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych i o zakończeniu budowy we właściwym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego, jeżeli jest wymagane.

## **IV. Wymagania Zamawiającego dla przedmiotu zamówienia.**

### **1. Wymagania techniczne:**

- a) Prace pomiarowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi instrukcjami, przepisami, normami;
- b) Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy;
- c) Roboty należy prowadzić w sposób nie powodujący szkód w przyległych obiektach;
- d) Na odcinku prowadzenia robót należy zabezpieczyć dojazd do przyległych nieruchomości. Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego Wykonawca będzie zgłaszał mieszkańcom z odpowiednim wyprzedzeniem.

### **2. Wymagania materiałowe.**

Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały, które spełniają wymagania ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami atesty i certyfikaty.

Słup należy zaprojektować i wykonać dostosowany do wymogów wynikających z przepisów szczególnych.

- a) wykonanie projektów oświetlenia,
- b) podwieszanie przewodu lub ułożenie kabla oświetlenia drogowego typu AsXSn lub YAKXs, dostosowanych do obciążenia i spadków napięć,
- c) wykonanie odpowiednich zabezpieczeń,
- d) posadowienie słupa o wytrzymałości zapewniającej prawidłową pracę,
- e) wyniesienie istniejących punktów sterowania i pomiaru energii oświetlenia drogowego (jeżeli jest wymagane przez PGE Dystrybucja S.A. - warunki techniczne)
- f) montaż wysięgników o długości dopasowanej do charakterystyki drogi,
- g) montaż oprawy **LED** oświetlenia drogowego 4000 K z zasilaczem redukcji mocy w zakresie od 50 do 100 % ustawionym wg wytycznych Zamawiającego,
- h) wykonanie numeracji słupów,
- i) wszystkie inne roboty nie przewidziane przez Zamawiającego oraz w dokumentacji projektowej, a niezbędne do prawidłowego rozliczenia i funkcjonowania obiektu.
- j) Opracowanie niezbędnych dokumentów, celem przedłożenia i uzyskania przez Wykonawcę uzgodnienia w PGE Dystrybucja S. A.

**Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów.**

### **3. Wymagania sprzętowe.**

Sprzęt do wykonania oświetlenia drogowego:

- 1) Samochód skrzyniowy dostawczy - min. 1 szt.;
- 2) Samochód z platformą i balkonem – min. 1 szt.;

## **IV. Część Informacyjna.**

### **1. Przepisy prawne.**

1. Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.),
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
3. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710),
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458),
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454).
6. Innymi obowiązującymi przepisami.

### **2. Stan prawny nieruchomości.**

Obręb 0003 Bedlenko – obszar wiejski:

191: Powiat Konecki – własność, Zarząd Dróg Powiatowych w Końskich, Stanisława Staszica 2, 26 – 200 Końskie – wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych.

52: działka prywatna. Zgoda do uzyskanie przez Wykonawcę.

---

3. Inne dokumenty

## **V. Warunki techniczne.**

Do uzyskania przez Wykonawcę.



## VI. Lokalizacja.

[https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp\\_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7057996](https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7057996)

