**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców przedmiotowych lokali, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

| l.p. | Położenie nieruchomości | Nr geodezyjny  działki | Powierzchnia działki | Powierzchnia lokalu | Udział w  nieruchomości  wspólnej | Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z udziałem  w prawie własności gruntu | Cena lokalu wraz  z gruntem po zastosowaniu bonifikaty |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Końskie,**  **ul. 16 Stycznia 6**  **KI1K/00008462/8** | **6209/2** | **0,1335 ha** | **33,70 m2** | **3370/146580** | **114.704,00 zł** | **22.940,80 zł** |
| **2.** | **Końskie,**  **ul. Polna 4**  **KI1K/00016473/7** | **4825/9** | **0,0846 ha** | **45,56 m²** | **4556/214555** | **145.655,00 zł** | **29.131,00 zł** |
| **4.** | **Końskie,**  **ul. Polna 4**  **KI1K/00016473/7** | **4825/9** | **0,0846 ha** | **32,83 m²** | **3283/214555** | **106.430,00 zł** | **21.286,00 zł** |
| **5.** | **Końskie,**  **ul. Brzozowa 1A**  **KI1K/00017204/8** | **4825/15** | **0,928 ha** | **32,00 m²** | **3200/233600** | **102.430,00 zł** | **20.486,00 zł** |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl *art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami* (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni   
tj. do dnia **09.02.2023 roku.** Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **19.01.2023** **roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta   
i Gminy w Końskich, skrzydło zachodnie, pokój nr 4, tel. 41/372-32-49 wew. 204.