

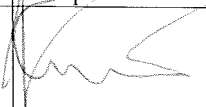
D O K U M E N T A C J A
P R O J E K T O W A
DOTYCZĄCA ZADANIA INWESTYCYJNEGO
PT. „, BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ
ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM
W MIEJSCOWOŚCI KOŃSKIE NA OSIEDLU
WARSZAWSKA”

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym
w msc. Końskie na Osiedlu Warszawska na działkach nr geod.
6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26

Nazwa zadania: Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym w msc. Końskie na Osiedlu Warszawska w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa placu rekreacyjno – sportowego o urządzenia zabawowe dla najmłodszych w Końskich na Osiedlu Warszawska – wykonanie dokumentacji – budżet obywatelski”

Inwestor: **Gmina Końskie**
ul. Partyzantów 1
26 – 200 Końskie

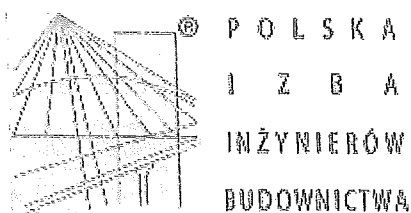
Lokalizacja: **Obręb: 0002 Końskie**
Jednostka ewid: 260503_4 – Końskie – miasto
działki nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17,
6194/25, 6194/26

Jednocześnie oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na miesiąc czerwiec 2022r.			
Projektanci branż	Specjalność	Imię i nazwisko	Podpis
Konstrukcja, PZT	Konstrukcyjno-inżynierska	mgr inż. Stanisław Grudzień upr. bud. nr ewid. 228/KL/72	

Końskie, czerwiec 2022r.

OPRACOWANIE ZAWIERA:

LP.	ZAKRES OPRACOWANIA	STR.
I	Zaświadczenia	3 ÷ 4
II	Informacja BIOZ	5 ÷ 7
II	Projekt zagospodarowania działki	8 ÷ 16
III	Opis techniczny	17 ÷ 27
IV	Załącznik nr 1 – obiekty małej architektury, nawierzchnia bezpieczna	28 ÷ 32



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-116-DQU-BUL *

Pan Stanisław Grudzień o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0176/01

adres zamieszkania ul. Ciepła 2/29, 25-732 Kielce

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-06 roku przez:

Stefan Szalkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



Stwierdzam zgodność
powyższej kserokopii
z oryginałem.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
W Y D Z I A Ł
BUDOWNICTWA URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
W KIELCACH

8-4
20 października
Kielce, dnia 1972 r.

Nr ewid. uprawn. 2 28/K1/72

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31-go stycznia 1961 roku, - prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266 - z późniejszymi zmianami

Ob. Grudziół Stanisław

Inżynier budownictwa ogólnego

urodzony dnia 1 maja 1945 r. w Piorosławiu Górnym pow. Opole

Ó T R Z Y M U J E

Stwierdzam zgodność powyższej kserokopii z oryginałem.
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

uprawnień budowlanych do:

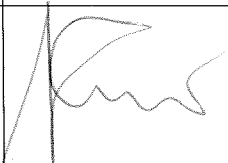
sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych:

a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego;

b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1 ust. 3/

c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym.

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Autor opracowania	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
mgr inż. Stanisław Grudzień	228/KL/72	Konstrukcyjno – inżynierska	2022 – 06	

Inwestycja:

**BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU
PUBLICZNYM W MIEJSCOWOŚCI KOŃSKIE NA OSIEDLU
WARSZAWSKA**

Inwestor:

**Gmina Końskie
ul. Partyzantów 1
26 – 200 Końskie**

Lokalizacja:

**Końskie, Osiedle Warszawska
działki nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26**

Końskie, czerwiec 2022r.

1. Podstawa opracowania.

- Projekt zagospodarowania terenu inwestycji.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126).

2. Zakres robót i kolejność realizacji.

- uporządkowanie, plantowanie terenu,
- oczyszczenie terenu przeznaczonego pod obiekty małej architektury z kamieni i innych zanieczyszczeń,
- montowanie obiektów małej architektury zgodnie z projektem i wytycznymi producenta,
- demontaż istniejącego ogrodzenia,
- budowa ogrodzenia panelowego o wysokości 1,00m na słupkach stalowych zgodnie projektem i wytycznymi producenta wraz z bramą i furtką (nie podlegającego zgłoszeniu),
- nasadzenie zieleni średniej i niskiej.

Kolejność realizacji robót nie może wpływać niekorzystnie na zachowanie stateczności konstrukcji oraz bezpieczeństwa osób i mienia na terenie inwestycji.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren inwestycji jest zabudowany obiektami małej architektury. Ponadto na terenie inwestycji zlokalizowana jest osłona śmietnikowa.

4. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak

5. Zakres robót powodujących szczególne zagrożenie podczas wykonywania prac.

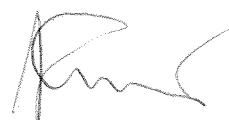
- roboty konstrukcyjne i wykończeniowe na wysokości powyżej 1m ponad terenem przyległym,
- transport pionowy materiałów, podawanie betonu pojemnikiem lub pompą,
- roboty ziemne w wykopach na głębokości ponad 1,0m poniżej terenu istniejącego,
- montaż i demontaż szalunków,
- cięcie materiałów budowlanych przy użyciu piły tarczowej lub szlifierki kątowej.

6. Instruktaż pracowników przed wykonywaniem robót szczególnie niebezpiecznych.

- wskazanie zagrożeń przy realizacji wykopów fundamentów i uzbrojenia podziemnego,
- wskazanie zagrożeń dla pracowników wykonujących prace na wysokości powyżej 1,0m ponad poziomem terenu,
- zasady prawidłowej obsługi urządzeń służących do cięcia stali, konstrukcji betonowych oraz urządzeń udarowych.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom, ewakuacja na wypadek pożaru, inne zagrożenia.

- pracownicy nadzoru winni posiadać wymagane uprawnienia budowlane i aktualne szkolenia BHP,
- robotnicy powinni być wyposażeni w odzież ochronną odpowiednią do wykonywanych prac, w środki zabezpieczeń osobistych przy pracach na wysokości, wszyscy powinni posiadać aktualne badania lekarskie (w tym dopuszczenia do pracy na wysokości) i szkolenia stanowiskowe,
- ściany wykopów o głębokości większej niż 1,0m odpowiednio zabezpieczyć przed ich osunięciem,
- zabezpieczyć właściwie teren placu budowy.



Opracował:
mgr inż. Stanisław Grudzień

Końskie, czerwiec 2022r.

P R O J E K T

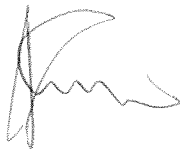
ZAGOSPODAROWANIA

terenu działek nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25,
6194/26
położonych w msc. Końskie

Inwestor: **Gmina Końskie**
ul. Partyzantów 1
26 – 200 Końskie

Lokalizacja: **Obręb: 0002 Końskie**
Jednostka ewid: 260503_4 – Końskie – miasto
działki nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17,
6194/25, 6194/26

Autor projektu zagospodarowania terenu:

<p>mgr inż. Stanisław Grudzień upr. bud. nr ewid. 228/KL/72 w specjalności konstrukcyjno – inżynierska</p>	
---	---

Końskie, czerwiec 2022r.

CZĘŚĆ OPISOWA

Tematem niniejszego opracowania jest: **Projekt zagospodarowania terenu działki** dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie obiektów małej architektury w miejscu publicznym, wykonaniem nawierzchni bezpiecznej (nawierzchnia piaskowa z obrzeżami betonowymi 6cm x 25cm x 100cm) pod obiektami małej architektury o WSU > 1,0m oraz pod obiektem małej architektury zestaw zabawowy, demontażu istniejącego ogrodzenia (niepodlegającego zgłoszeniu), budowa ogrodzenia wraz z bramą i furtką (niepodlegająca zgłoszeniu) oraz nasadzenia zieleni w msc. Końskie na Osiedlu Warszawska, na działkach nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26.

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym, wykonaniem nawierzchni bezpiecznej (nawierzchnia piaskowa z obrzeżami betonowymi 6cm x 25cm x 100cm) pod obiektami małej architektury o WSU > 1,0m oraz pod obiektem małej architektury zestaw zabawowy, demontażu istniejącego ogrodzenia (niepodlegającego zgłoszeniu), budowa ogrodzenia (niepodlegająca zgłoszeniu) oraz nasadzenia zieleni w msc. Końskie na Osiedlu Warszawska na działce nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26 w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Rozbudowa placu rekreacyjno – sportowego o urządzenia zabawowe dla najmłodszych w Końskich na Osiedlu Warszawska – wykonanie dokumentacji – budżet obywatelski”.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Przedmiotowe działki nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26 w msc. Końskie Osiedle Warszawska stanowi własność Gminy Końskie (z siedzibą przy ul. Partyzantów 1, 26 – 200 Końskie). W granicach opracowania ABC...K – A na dzień sporządzania niniejszego projektu zagospodarowania przedmiotowe działki są zabudowane istniejącymi obiektami małej architektury. Na terenie inwestycji zlokalizowana jest osłona śmietnikowa oraz kontener. Od strony południowej teren inwestycji graniczy z działkami nr 6194/28 i 6194/24 zabudowanymi budynkami handlowo – usługowymi. Od strony północnej teren inwestycji graniczy z niezabudowanymi działkami nr 6193/14, 6262/3, 6193/12. Od strony wschodniej teren inwestycji graniczy z działkami nr: 6191/11 zabudowaną budynkami usługowymi, niezabudowaną 6191/10, niezabudowaną 6193/11. Od

zachodu teren inwestycji graniczy z działkami nr: 6194/24 zabudowaną budynkami handlowo – usługowymi, niezabudowanymi 6194/15, 6194/21, 6193/13.

Obsługa komunikacyjna poprzez drogi dojazdowe działki nr 6191/17, 6164/24, 6194/15, 6194/21, 6193/13 z drogi gminnej (ul. Wojska Polskiego – działka nr 6268).

Działka jest nieogrodzona.

Teren porośnięty jest zielenią niską oraz drzewami. Nie zachodzi kolizja projektowanych obiektów małej architektury z istniejącą infrastrukturą techniczną, istniejącymi obiektami małej architektury i istniejącymi drzewami i krzewami.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Działki nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26 zlokalizowane są na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Projektowane zagospodarowanie przedmiotowej działki stanowi budowę obiektów małej architektury w miejscu publicznym.

W ramach przedmiotowego zamierzenia projektuje się budowę obiektów małej architektury:

1) **Zestaw Zabawowy** o wymiarach 6,20m x 6,80m, wysokości 3,40m, strefie bezpieczeństwa 9,70m x 10,30m, wysokość swobodnego upadku 0,90m – **szt. 1**,

Pod obiektem małej architektury zaleca się wykonanie nawierzchni bezpiecznej.

2) **Karuzela tarczowa** o średnicy 1,50, wysokości 0,855m, strefie bezpieczeństwa o średnicy 5,50m, wysokość swobodnego upadku 0,45m – **szt. 1**,

3) **Huśtawka wagowa** o wymiarach 0,30m x 3,0m, wysokości 0,80m, strefie bezpieczeństwa 2,40m x 5,0m, wysokości swobodnego upadku 0,80m – **szt. 1**,

4) **Huśtawka wahadłowa familijna** o wymiarach 2,65m x 2,458m, wysokości 2,60m, strefie bezpieczeństwa 8,0m x 2,54m, wysokości swobodnego upadku 1,70m – **szt. 1**,

5) **Huśtawka wahadłowa podwójna** o wymiarach 2,35m x 3,85m, wysokości 2,35m, strefie bezpieczeństwa 7,50m x 3,85m, wysokości swobodnego upadku 1,30m – **szt. 1**,

6) **Huśtawka wagowa podwójna** o wymiarach 3,0m x 1,80m, wysokości 0,80m, strefie bezpieczeństwa o o wymiarach 6,0m x 4,80m, maksymalnej wysokości upadku 0,80m – **szt. 1**.

W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się ponadto wykonanie nawierzchni bezpiecznej (nawierzchni piaskowej) o powierzchni 122,29m² pod obiektami małej architektury o maksymalnej wysokości upadku większej niż 1,0m oraz pod obiektem małej

architektury – zestaw zabawowy, demontażu istniejącego ogrodzenia (niepodlegającego zgłoszeniu), budowy ogrodzenia o wysokości 1,00m i długości 130,79m z bramą i furtką (budowa ogrodzenia nie podlega zgłoszeniu) oraz wykonanie nasadzenia zieleni niskiej (trawa) – na części działki w obszarze projektowanych obiektów małej architektury.

Zgodnie z § 40 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie powierzchnia biologicznie czynna wynosi 88,40% i jest większa od minimalnej określonej w w/w rozporządzeniu tj. 30%. Spełniony jest również § 40 ust. 2 w/w rozporządzenia, ponieważ projektowane obiekty małej architektury będą zlokalizowane w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (budynki średniowysokie) zlokalizowane w znacznych odległościach (najbliżej zlokalizowany budynek mieszkalny wielorodzinny w odległości około 35,0m), wynika stąd, że nasłonecznienie będzie wynosić co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy (21 marca i 21 września) w godzinach 10⁰⁰ - 16⁰⁰. Spełniony jest również warunek § 40 ust. 3 w/w rozporządzenia mówiący o odległości obiektów małej architektury. W/w obiekty zostały zaprojektowane w odległości większej niż 10,0m od linii rozgraniczających drogę oraz w odległości większej niż 10,0m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz 10,0m od miejsc gromadzenia odpadów, natomiast w odległościach od działek sąsiednich:

- min. 10,12m od granicy dz. nr 6191/11;
- min. 10,43m od granicy dz. nr 6191/10;
- min. 10,01m od granicy dz. nr 6194/15;
- min. 10,46m od granicy dz. nr 6194/24;
- min. 10,40m od granicy dz. nr 6194/21;
- min. 38,72m od granicy dz. nr 6262/3.

Na przedmiotowej działce nie zachodzi kolizja projektowanych obiektów małej architektury z istniejącą infrastrukturą techniczną, istniejącymi obiektami małej architektury oraz istniejącymi drzewami i krzewami.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarem NATURA 2000 oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowa inwestycja położona jest na działkach nie znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków Miasta i Gminy Końskie oraz w Wojewódzkim Rejestrze Zabytków.

Projektowane obiekty małej architektury nie stanowią barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

Wszystkie zamontowane obiekty małej architektury powinny posiadać odpowiednie atesty!

Każdy montowany obiekt małej architektury powinien być oznaczony tabliczką zawierającą informację o producencie, dacie produkcji, numerze seryjnym i numerze normy, zgodnie z którą obiekt wyprodukowano!

Wszystkie obiekty małej architektury o wysokości swobodnego upadku przekraczającej 1,0m oraz obiekt małej architektury – zestaw zabawowy posadowione powinny być na nawierzchni bezpiecznej amortyzującej upadki, dostosowanej do WSU (wysokości swobodnego upadku danego urządzenia), o parametrach określonych w normie PN-EN 1176:2009-1.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.

Ogólna powierzchnia terenu objętego granicami opracowania:
-A, B, C...K – A: 3335,87m²

w tym:

- Powierzchnia projektowanych obiektów małej architektury: 2,80m²
- Powierzchnia istniejących obiektów małej architektury: 4,10m²
- Projektowana nawierzchnia bezpieczna: 122,29m²
- Istniejąca nawierzchnia bezpieczna: 122,89m²
- Istniejące tereny utwardzone: 134,75m²
- Teren zielni niskiej i średniej: 2949,04m²

* powierzchnia biologicznie czynna 88,40% > 30%

5. OCHRONA TERENU.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarem NATURA 2000 oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowa inwestycja położona jest na działkach nie znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków Miasta i Gminy Końskie oraz w Wojewódzkim Rejestrze Zabytków.

Projektowane obiekty małej architektury nie kolidują istniejącymi obiektami małej architektury, istniejącą infrastrukturą techniczną oraz istniejącymi drzewami i krzewami.

6. EKSPLOATACJA GÓRNICZA.

Omawiany teren nie podlega wpływom eksploatacji górniczej i nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA.

Realizacja inwestycji oraz późniejsza eksploatacja nie będzie miała wpływu na środowisko naturalne tj.:

- nie stanowi zagrożenia dla otoczenia ze względu na emisję hałasu,
- projektowane użytkowanie obiektów małej architektury nie spowoduje niekorzystnych oddziaływań na powierzchnię terenu,
- projektowane użytkowanie obiektów małej architektury nie stanowi zagrożenia dla wód podziemnych.

Projektowana budowa nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi.

8. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Roboty budowlane należy wykonywać z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy pod nadzorem osób posiadających właściwe uprawnienia budowlane. Roboty budowlane należy wykonywać nie naruszając interesów osób trzecich.

Obiekty muszą być niepalne lub trudno zapalne oraz muszą być wykonane z materiałów posiadających świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Wykonanie i odbiór obiektów małej architektury wykonać na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych oraz stosowanych obowiązujących norm (norma PN – EN 1474 i PN – EN 1176).

Realizacja obiektów małej architektury na przedmiotowej działce nie ogranicza praw użytkowania działek sąsiednich (możliwości nowego zagospodarowania działek).

9. POWIERZCHNIA ZABUDOWY

Projektowana powierzchnia zabudowy obiektów małej architektury: 2,80m²

OBLICZENIA DOTYCZĄCE ZESTAWIENIA POWIERZCHNI WYNIKAJĄCE Z ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIETNIA 2012R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012r.) WYKONANO W OPARCIU O NORMĘ:

PN – ISO 9836 Właściwości użytkowe w budownictwie. Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.

10. UWAGI KOŃCOWE – OBSŁUGA GEODEZYJNA

- do obowiązków Wykonawcy należy pełna obsługa geodezyjna w trakcie trwania robót,
- potwierdzeniem wykonania robót winna być sporządzona inwentaryzacja powykonawcza, załączona do dokumentów odbiorowych,

- w przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę punktów osnowy geodezyjnej lub punktów określających granicę własności, Wykonawca odtworzy je na koszt własny, zlecając wykonanie uprawnionym służbom geodezyjnym,
- Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie spowodowane przez niego uszkodzenia.

11. ANALIZA POD KĄTEM USTALENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI Z INFORMACJĄ UZUPEŁNIAJĄCĄ

Obiekt: Obiekty małej architektury

Lokalizacja: Działki nr ewidencyjny 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26 w miejscowości Końskie.

Inwestor: Gmina Końskie, ul. Partyzantów 1, 26 - 200 Końskie

Teren działek nr ewidencyjny 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26 w miejscowości Końskie na Osiedlu Warszawska po wybudowaniu obiektów małej architektury nie będzie narażony na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza, zapach, hałas, ograniczenie dopływu światła dziennego i nie spowoduje ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek.

Projektowane obiekty małej architektury usytuowane będą w odległości większej niż 10,0m od linii rozgraniczających drogę oraz w odległości większej niż 10,0m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz 10,0m od miejsc gromadzenia odpadów, natomiast w odległościach od działek sąsiednich:

- min. 10,12m od granicy dz. nr 6191/11;
- min. 10,43m od granicy dz. nr 6191/10;
- min. 10,01m od granicy dz. nr 6194/15;
- min. 10,46m od granicy dz. nr 6194/24;
- min. 10,40m od granicy dz. nr 6194/21;
- min. 38,72m od granicy dz. nr 6262/3.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarem NATURA 2000 oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

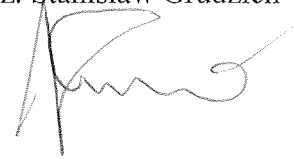
W związku z planowaną inwestycją nie naruszone są przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Projektowane obiekty małej architektury nie kolidują istniejącymi obiektami małej architektury, istniejącą infrastrukturą techniczną oraz istniejącymi drzewami i krzewami.

Nie przewiduje się emisji hałasu, wibracji, promieniowania czy emisji pośrednich (fotoru, itp.)

Projektowana inwestycja swoim usytuowaniem i gabarytami nie będzie wpływać na sąsiednie nieruchomości. Obszar oddziaływania inwestycji został oznaczony na mapie zagospodarowania terenu przerywaną linią i obejmuje działki nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26.

Projektował:
mgr inż. Stanisław Grudzień



OPIS TECHNICZNY

BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY


W MIEJSCU PUBLICZNYM

W MIEJSCOWOŚCI KOŃSKIE NA OSIEDLU WARSZAWSKA

Inwestor: **Gmina Końskie**
ul. Partyzantów 1
26 – 200 Końskie

Lokalizacja: **Obręb: 0002 Końskie**
Jednostka ewid: 260503_4 – Końskie – miasto
działki nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17,
6194/25, 6194/26

Autorzy opisu technicznego:

mgr inż. Stanisław Grudzień upr. bud. nr ewid. 228/KL/72 w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej	
--	---

Końskie, czerwiec 2021r.

OPIS TECHNICZNY
DO BUDOWY OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM
W MIEJSCOWOŚCI KOŃSKIE NA OSIEDLU WARSZAWSKA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- obowiązujące przepisy i normy,
- warunki techniczne,
- warunki techniczne wykonania i odbioru elementów małej architektury.

Projektowany zakres robót na podstawie art. 29 ust. 1 pkt 28 Prawa budowlanego nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym, wykonaniem nawierzchni bezpiecznej (nawierzchnia piaskowa z obrzeżami betonowymi 6cm x 25cm x 100cm) pod obiektami małej architektury o WSU > 1,0m oraz pod obiektem małej architektury zestaw zabawowy, demontażu istniejącego ogrodzenia (niepodlegającego zgłoszeniu), budowa ogrodzenia (niepodlegająca zgłoszeniu) oraz nasadzenia zieleni w msc. Końskie na Osiedlu Warszawska na działce nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26 w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Rozbudowa placu rekreacyjno – sportowego o urządzenia zabawowe dla najmłodszych w Końskich na Osiedlu Warszawska – wykonanie dokumentacji – budżet obywatelski”.

3. STAN ISTNIEJĄCY TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM

Przedmiotowe działki nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26 w msc. Końskie Osiedle Warszawska stanowi własność Gminy Końskie (z siedzibą przy ul. Partyzantów 1, 26 – 200 Końskie). W granicach opracowania ABC...K – A na dzień sporządzania niniejszego projektu zagospodarowania przedmiotowe działki są zabudowane istniejącymi obiektami małej architektury. Na terenie inwestycji zlokalizowana jest osłona śmietnikowa oraz kontener. Od strony południowej teren inwestycji graniczy z działkami nr 6194/28 i 6194/24 zabudowanymi budynkami handlowo – usługowymi. Od strony północnej teren inwestycji graniczy z niezabudowanymi działkami nr 6193/14, 6262/3, 6193/12. Od strony wschodniej teren inwestycji graniczy z działkami nr: 6191/11 zabudowanymi budynkami usługowymi, niezabudowaną 6191/10, niezabudowaną 6193/11. Od zachodu teren inwestycji

graniczy z działkami nr: 6194/24 zabudowaną budynkami handlowo – usługowymi, niezabudowanymi 6194/15, 6194/21, 6193/13.

Obsługa komunikacyjna poprzez drogi dojazdowe działki nr 6191/17, 6164/24, 6194/15, 6194/21, 6193/13 z drogi gminnej (ul. Wojska Polskiego – działka nr 6268).

Działka jest nieogrodzona.

Teren porośnięty jest zielenią niską oraz drzewami. Nie zachodzi kolizja projektowanych obiektów małej architektury z istniejącą infrastrukturą techniczną, istniejącymi obiektami małej architektury i istniejącymi drzewami i krzewami.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Powierzchnia działki w granicach opracowania ABC...K – A: 3335,87m²

Powierzchnia przeznaczona dla projektowanych obiektów małej architektury: 2,80m²

Powierzchnia istniejących obiektów małej architektury: 4,10m²

Projektowana nawierzchnia bezpieczna: 122,29m²

Istniejąca nawierzchnia bezpieczna: 122,89m²

Istniejące tereny utwardzone: 134,75m²

Powierzchnia zieleni: 2949,04m²

Przedmiotem niniejszego opracowania są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z budową obiektów małej architektury w miejscu publicznym, wykonaniem nawierzchni bezpiecznej (nawierzchnia piaskowa z obrzeżami betonowymi 6cm x 25cm x 100cm) pod obiektami małej architektury o WSU > 1,0m oraz pod obiektem małej architektury – zestaw zabawowy, demontażu istniejącego ogrodzenia (niepodlegającego zgłoszeniu), budowa ogrodzenia (niepodlegająca zgłoszeniu) oraz nasadzenia zieleni w msc. Końskie na Osiedlu Warszawska na działkach nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26.

W zakresie robót wstępnych działki nr geod. 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26 w msc. Końskie należy oczyścić oraz przygotować pod budowę obiektów małej architektury, wykonanie nawierzchni bezpiecznej, budowę ogrodzenia oraz wykonanie nasadzenia zieleni niskiej (trawa).

4.1. Roboty przygotowawcze

W ramach robót przygotowawczych należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty i oczyścić teren. Sprawdzić czy w lokalizacji projektowanych obiektów małej architektury, nawierzchni bezpiecznej, ogrodzenia oraz nasadzeń zieleni nie znajdują się krawężniki betonowe, które należy usunąć. Dokonać dokładnej penetracji całego omawianego terenu

i jego otoczenia w celu wyeliminowania jakichkolwiek utajonych zagrożeń i niebezpiecznych przedmiotów.

4.2. Wyposażenie terenu w obiekty małej architektury

Obiekty małej architektury należy fundamentować i instalować zgodnie z PN – EN 1176 – 7:2009 oraz z załączonymi rysunkami. Wszystkie montowane obiekty małej architektury muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenia do stosowania w kontakcie z dziećmi. Każdy obiekt powinien być oznaczony tabliczką zawierającą informację o producencie, dacie produkcji, numerze seryjnym i numerze normy, zgodnie z którą urządzenie wyprodukowano.

Wykonanie montażu obiektów małej architektury mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów tych urządzeń w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń i wskazówek.

Projekt architektoniczny budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym zakłada budowę następujących obiektów małej architektury:

1. **Zestaw zabawowy – szt. 1**
2. **Karuzela tarczowa – szt. 1**
3. **Huśtawka wagowa – szt. 1**
4. **Huśtawka wahadłowa familijna – szt. 1**
5. **Huśtawka wahadłowa podwójna – szt. 1**
6. **Huśtawka wagowa podwójna – szt. 1**

Opis i wzory obiektów małej architektury do wbudowania zostały zamieszczone w załączniku nr 1 do opisu technicznego.

W celu dokonania dokładnych pomiarów robót Wykonawca zobowiązany jest dokonać szczegółowej wizji lokalnej oraz zapoznania się ze szczegółowym przedmiotem zamówienia. Każdy obiekt wymaga montażu z zachowaniem strefy bezpieczeństwa i odpowiedniej nawierzchni dostosowanej do podanej wysokości swobodnego upadku.

Na działkach nr 6193/15, 6194/22, 6194/16, 6194/17, 6194/25, 6194/26 projektuje się wykonanie nawierzchni bezpiecznej piaskowej wraz z nawierzchnią bezpieczną budowę nowego ogrodzenia panelowego o wysokości 1,00m oraz nasadzenie zieleni niskiej (trawa).

4.3. Forma obiektu, rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe, warunki i sposób posadowienia

Lokalne uwarunkowania

Przedmiotowe działki są częściowo porośnięte trawą oraz zabudowane obiektami małej architektury. Na terenie przedmiotowej inwestycji zlokalizowana jest osłona śmietnikowa oraz kontener. Przyjęto, że obiekty należą do pierwszej kategorii geotechnicznej (prosta konstrukcja oraz proste warunki gruntowe). Przyjęto głębokość przemarzania gruntu wynoszącą 1,0m oraz wody gruntowe poniżej posadowienia obiektów.

Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca ma obowiązek wydzielić, odpowiednio zabezpieczyć i oznakować teren budowy, a także przygotować zaplecze budowy. Należy dokonać dokładnego sprawdzenia całego przedmiotowego terenu i jego otoczenia w celu wyeliminowania jakichkolwiek utajonych zagrożeń i ostrych, niebezpiecznych przedmiotów mogących znajdować się przy obiektach małej architektury. Należy zebrać znajdujące się na terenie budowy zanieczyszczenia oraz wywieźć je poza teren budowy.

Prace ziemne

Roboty ziemne należy wykonywać koparko – ładowarką lub ręcznie. Należy usunąć warstwę darni oraz humusu z terenu. Ziemię z wykopu, a także pozostałości organiczne, należy wywieźć poza teren budowy. **Podczas robót należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące sieci!**

Obrzeża trawnikowe

Nawierzchnia bezpieczna – piaskowa obramowana będzie obrzeżem betonowym o wymiarach 6cm x 25cm x 100cm z nakładką gumową. Obrzeża betonowe należy wykonać na brzegach koryta, osadzając je stabilnie w otulinie z suchego betonu C12/15 o grubości min. 5cm licząc od dolnej oraz przedniej i tylnej krawędzi obrzeża. Otulinę z suchego betonu należy umieścić na podsypce piaskowej o grubości min. 5cm.

Nakładki na obrzeża muszą spełniać następujące parametry:

- posiadać właściwości amortyzujące,
- antypoślizgowe, mrozoodporne i wodoprzepuszczalne,
- posiadać atest higieniczny PZH,
- spełniać normy dotyczące placów zabaw PN – EN 1177:2019.

Odwodnienie terenu

Przyjęto, że podłoże, na którym zlokalizowane będą obiekty, zbudowane jest z warstw gruntów przepuszczalnych. Przewiduje się wprowadzenie wód opadowych do gruntu, a także poprzez infiltrację przez warstwy nawierzchni.

Postępowanie w przypadku stwierdzonego lub podejrzanego wysokiego poziomu wód gruntowych, a także występowania na przedmiotowym terenie złożonych warunków gruntowych: w przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, że parametry gruntu oraz poziom wód gruntowych odbiegają od założonych w projekcie, Wykonawca ma obowiązek powiadomić o tym projektanta, który dostosuje rozwiązania projektowe do wyników badań geotechnicznych.

Obiekty małej architektury

Wszystkie obiekty małej architektury należy montować i fundamentować zgodnie z instrukcjami montażu dostarczonymi przez producenta. Wykaz wszystkich obiektów małej architektury w załączniku Nr 1 do niniejszego opracowania.

Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe

Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe obiektów małej architektury:

- a) **Zestaw zabawowy** – konstrukcja wykonana ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo; konstrukcja odporna na oddziaływanie czynników atmosferycznych; daszki, panele boczne, zjeżdżalnie, elementy wykończeniowe wykonane z trwałego mechanicznie tworzywa LLDPE odpornego na promienie UV; elementy metalowe ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo; platforma, schody, mostek ze stali pokrytej warstwą antypoślizgowego tworzywa; elementy łączące: nakrętki, śruby, podkładki wykonane ze stali cynkowanej; zaślepki śrub i łączy wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową;
- b) **Karuzela tarczowa** - konstrukcja wykonana ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo; konstrukcja odporna na oddziaływanie czynników atmosferycznych; płyty HDPE wykonane z polietylenu o grubości 15mm; materiał odporny na działania warunków atmosferycznych, niewymagający konserwacji, nie rozwarstwiający się; podest – blacha aluminiowa antypoślizgowa, ryflowana grubości 2mm; elementy metalowe – oczyszczane w procesie piaskowania; zabezpieczone przed korozją przez malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne; elementy łączące: nakrętki, śruby, podkładki wykonane ze stali cynkowanej; kamienie wspinaczkowe wykonane z kolorowych żywic poliestrowych i mieszanki kruszyw; zaślepki śrub i łączy wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową;
- c) **Huśtawka wagowa** - konstrukcja wykonana ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo; konstrukcja odporna na oddziaływanie czynników atmosferycznych; siedziska, elementy wykończeniowe wykonane z trwałego mechanicznie tworzywa LLDPE odpornego na promienie UV; elementy metalowe ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo; elementy

złączne: nakrętki, śruby, podkładki wykonane ze stali cynkowanej; zaślepki śrub i łączy wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową;

d) **Huśtawka wahadłowa rodzinna** – konstrukcja wykonana ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo; konstrukcja odporna na oddziaływanie czynników atmosferycznych; zawieszki huśtawek wykonane ze stali cynkowanej, łożyskowane; łańcuchy ze stali cynkowanej 6,0mm; elementy złączne: nakrętki, śruby, podkładki wykonane ze stali cynkowanej; zaślepki śrub i łączy wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową;

e) **Huśtawka wahadłowa podwójna** – konstrukcja wykonana ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo; konstrukcja odporna na oddziaływanie czynników atmosferycznych; zawieszki huśtawek wykonane ze stali cynkowanej, łożyskowane; łańcuchy ze stali cynkowanej 6,0mm; siedzisko z lin polipropylenowych; liny polipropylenowe o średnicy 16,0mm z rdzeniem stalowym; zakończenia lin wykonane z aluminiowych stopów, zaciśniętych w tulejach; elementy złączne: nakrętki, śruby, podkładki wykonane ze stali cynkowanej; zaślepki śrub i łączy wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową;

f) **Huśtawka wagowa podwójna** – konstrukcja wykonana ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo; konstrukcja odporna na oddziaływanie czynników atmosferycznych; siedziska, elementy wykończeniowe wykonane z trwałego mechanicznie tworzywa LLDPE odpornego na promienie UV; elementy metalowe ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo; elementy złączne: nakrętki, śruby, podkładki wykonane ze stali cynkowanej; zaślepki śrub i łączy wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową;

Kolorystyka obiektów małej architektury do uzgodnienia z inwestorem!

Nasadenie zieleni – projektowana zieleni

Projektuje się wykonanie trawnika siewem. Miejsca, w których należy wykonać nawierzchnię trawiastą zostały przedstawione w części rysunkowej.

Wskazówki techniczne

Z terenu przeznaczonego pod trawniki zebrać starannie resztki budowlane, ziemię przekopać zasilić mieszkanką torfowo – nawozową, zagrobić i wysiać nasiona traw w ilości 2 kg/ar. Nasiona przykryć ziemią za pomocą grabi.

Trawniki – wymagania

Trawnik z siewu:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń,
- wymiana gruntu rodzinnego na ziemię urodzajną ok. 10cm plus kompost od 2 do 3cm,
- teren powinien być wyrównany i splantowany,

- ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą i wymieszana z kompostem, nawozami mineralnymi oraz starannie wyrównana,
- przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałkiem gładkim, a potem wałkiem – kolczatką lub zagrabić,
- siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne,
- okres siania – najlepiej wiosną, najpóźniej do połowy września,
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości od 1 do 4 kg na 100m²,
- przykrycie nasion – przez przemieszanie z ziemią grabiami lub wałem kolczatką,
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody; jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można już nie stosować wału gładkiego,
- mieszanka nasion trawnikowych może być gotowa lub wykonana wg składu:
 - a) 15% życica trwała `Nira`
 - b) 15% życica trwała `Niga`
 - c) 15% wiechlina łąkowa `Biwa`
 - d) 20% kostrzewa czerwona `Leo`
 - e) 20% kostrzewa czerwona `Nimba`
 - f) 15% kostrzewa owcza `Edowana`

Przygotowanie podłoża

1. Pierwszą czynnością w przygotowaniu terenu jest sprawdzenie czy na terenie gdzie ma powstać trawnik jest warstwa urodzajnej gleby min. 8-10cm.
2. W wypadku ubogiego podłoża teren trzeba użyźnić dodając substancje organiczne w postaci substratu torfowego lub kompostu 1-5cm na powierzchnię.
3. Dodatek ten poprawi stosunki powietrzne i wodne w glebie. W wypadku gleb ciężkich należy dodać również piasku zwiększającego przepuszczalność.
4. Teren przekopać usuwając kamienie i inne zanieczyszczenia.
5. Powierzchnia pod trawnik powinna być idealnie wyrównana i ubita. Taki efekt uzyskamy poprzez kilkakrotne grabienie - równanie terenu na przemian z ubijaniem stopami przenosząc cały ciężar ciała na pięty, później używając walca 50-70kg.
6. W okresach suchych teren nawilżyć dzień wcześniej przed rozkładaniem darni.

Pielęgnacja trawników

Najważniejszym zabiegiem w pielęgnacji trawników jest koszenie:

- pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 10cm,

- następne koszenia powinny się odbywać w takich odstępach czasu, aby wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała wysokości 10 do 12cm,
- ostatnie, przedzimowe koszenie trawników powinno być wykonane z 1-miesięcznym wyprzedzeniem spodziewanego nastania mrozów (dla warunków klimatycznych Polski można przyjąć pierwszą połowę października),
- koszenia trawników w całym okresie pielęgnacji powinny się odbywać często i w regularnych odstępach czasu, przy czym częstość koszenia i wysokość cięcia, należy uzależniać od gatunku wysianej trawy,
- chwasty trwałe w pierwszym okresie należy usuwać ręcznie; środki chwastobójcze o selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością i dopiero po okresie 6 miesięcy od założenia trawnika.

Mieszanki nawozów należy przygotować tak, aby trawom zapewnić składniki wymagane w poszczególnych porach roku:

- wiosną, trawnik wymaga mieszanki z przewagą azotu,
- od połowy lata należy ograniczyć azot, zwiększając dawki potasu i fosforu,
- ostatnie nawożenie nie powinno zawierać azotu, lecz tylko fosfor i potas.

Zabiegi pielęgnacyjne w okresie gwarancyjnym:

- podlewanie,
- odchwaszczanie,
- nawożenie.

Nawierzchnia bezpieczna piaskowa

Projektuje się wykonanie nawierzchni piaskowej z obrzeżami betonowymi. Miejsca, w których należy wykonać nawierzchnię piaskową zostały przedstawione w części rysunkowej.

Ogrodzenie (niepodlegające zgłoszeniu)

Projektuje budowę ogrodzenia panelowego w postaci paneli o wymiarach 1,00m x 2,50m, wykonanych z poziomych i pionowych prętów stalowych o grubości 4,0mm, osadzonych na słupkach stalowych o przekroju 40x60mm lub 60x60mm i długości 1,80m, za pomocą obejm montażowych.

Panele należy wykonać bez ostrych krawędzi oraz wystających z górnej krawędzi panelu prętów.

Panele i słupki projektuje się jako stalowe, ocynkowane, pokryte powłoką poliestrową w kolorze zielonym.

Słupki ogrodzeniowe należy posadzić w gruncie za pomocą fundamentu z suchego betonu C12/15. Minimalna grubość otuliny betonowej od bocznych i dolnej krawędzi słupka wynosi 10cm. Dolna krawędź stopy fundamentowej na głębokości min. 1,0m.

Prace porządkowe

Po zakończeniu prac teren należy przygotować do odbioru poprzez usunięcie oznakowań i innych elementów wzniesionych na czas budowy, śmieci, pozostałości materiałów budowlanych.

5. HARMONOGRAM PRAC PRZY REALIZACJI INWESTYCJI

- wyłączenie terenu prac z ruchu pieszego poprzez ogrodzenie i oznakowanie terenu,
- wytyczenie projektowanych obiektów,
- wyznaczenie dróg transportu oraz miejsc składowania materiałów i parkowania sprzętu,
- roboty porządkowe oraz wywóz zanieczyszczeń, karczowanie pni, demontaże,
- zdjęcie i złożenie darni w przyzmach,
- usunięcie i wywóz warstwy humusu,
- wykorytowanie terenu do projektowanej rzędnej (przy korytowaniu i wykonywaniu obrzeży należy zwrócić uwagę na możliwość kolizji z sieciami podziemnymi),
- usunięcie zarodników, grzybów, roślin oraz korzeni drzew w wykopie, zabezpieczenie krawędzi wykopu oraz jego odwodnienie,
- utwardzenie dna wykopu,
- wykonanie wykopów pod słupki ogrodzenia,
- osadzenie słupków ogrodzenia w gruncie za pomocą fundamentu z suchego betonu,
- wykonanie i zabezpieczenie wykopów pod fundamenty obiektów małej architektury,
- wykonanie fundamentów pod obiekty małej architektury,
- osadzenie słupków oraz kotew w stopach fundamentowych,
- montaż obiektów małej architektury,
- montaż ogrodzenia,
- wykonanie nawierzchni piaskowej,
- zakładanie trawników,
- usunięcie zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na czas budowy, uprzątnięcie terenu, przywrócenie ruchu pieszego.

6. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie wymiary do dokładnego ustalenia na terenie budowy. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do Zamawiającego.

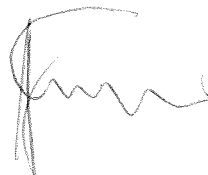
W czasie wykonywania robót ziemnych należy zwrócić uwagę na istniejące zainwentaryzowane i niezainwentaryzowane sieci uzbrojenia terenu. W przypadku wystąpienia kolizji należy zwrócić się do właściwego zarządcy sieci o nadzór i uzgodnienie kolizji.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów ustawy „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994r. art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Przed odbiorem końcowym należy przedstawić komplet certyfikatów PZH i załączyć je do dokumentacji odbiorowej.

Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Projektowane obiekty małej architektury nie stanowią barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

Zgodnie z Art. 36a ust. 5 i 6 Ustawy Prawo budowlane, wprowadzenie nieistotnego odstępiania od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest możliwe jedynie po uzyskaniu pisemnej zgody projektanta części konstrukcyjnej. Dokonywanie zmian istotnych i nieistotnych w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego bez pisemnej zgody projektanta jest niedopuszczalne.

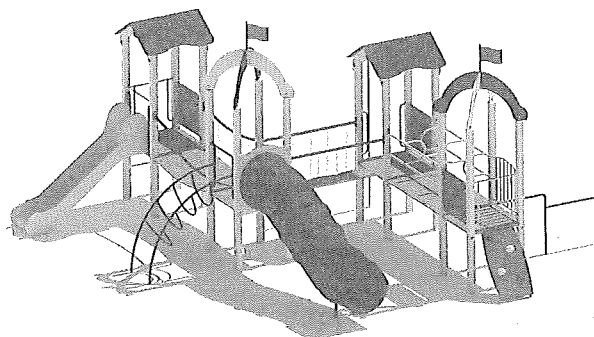
mgr inż. Stanisław Grudzień
upr. bud. nr ewid. 228/KL/72



ZAŁĄCZNIK NR 1 (PRZYKŁADOWE OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY)

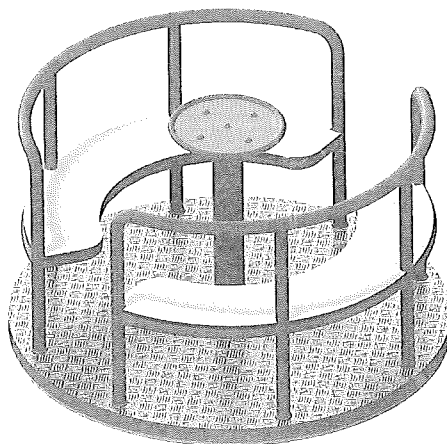
1. ZESTAW ZABAWOWY

Wymiary zewnętrzne: 6,20m x 6,80m
Wysokość: 3,40m
Strefa bezpieczeństwa: 9,70m x 10,30m
Wysokość swobodnego upadku: 0,90m
Zalecane wykonanie nawierzchni bezpiecznej



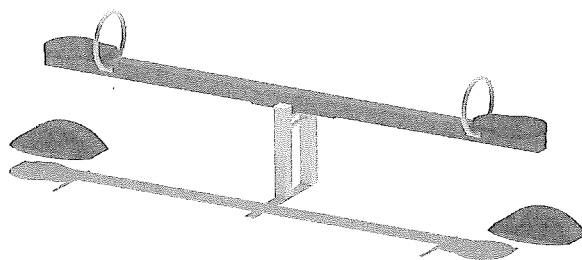
2. KARUZELA TARCZOWA

Wymiary zewnętrzne: średnica 1,50m
Wysokość: 0,855m
Strefa bezpieczeństwa: średnica 5,50m
Wysokość swobodnego upadku: 0,45m



3. HUŚTAWKA WAGOWA

Wymiary zewnętrzne: 0,30m x 3,00m
Wysokość: 0,80m
Strefa bezpieczeństwa: 2,40m x 5,00m
Wysokość swobodnego upadku: 0,80m



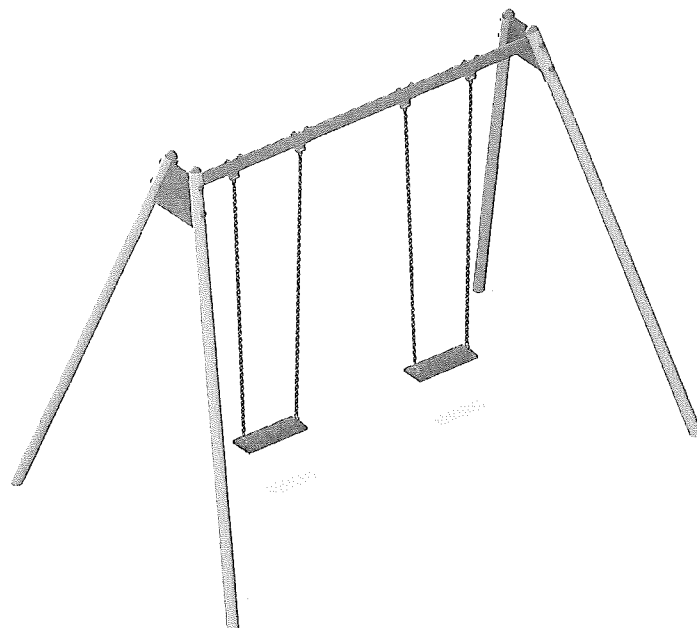
4. HUŚTAWKA WAHADŁOWA FAMILIJNA

Wymiary zewnętrzne: 2,65m x 2,458m
Wysokość: 2,60m
Strefa bezpieczeństwa: 8,00m x 2,45m
Wysokość swobodnego upadku: 1,70m



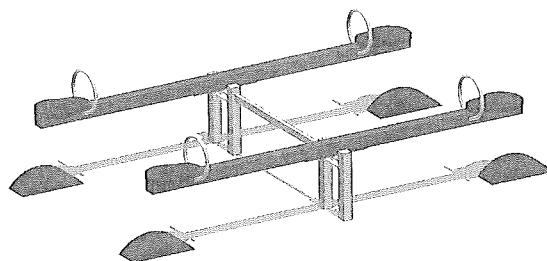
5. HUŚTAWKA WAHADŁOWA PODWÓJNA

Wymiary zewnętrzne: 2,35m x 3,85m
Wysokość: 2,35m
Strefa bezpieczeństwa: 7,50m x 3,85m
Wysokość swobodnego upadku: 1,30m



6. HUŚTAWKA WAGOWA PODWÓJNA

Wymiary zewnętrzne: 3,00m x 1,80m
Wysokość: 0,80m
Strefa bezpieczeństwa: 6,00m x 4,80m
Wysokość swobodnego upadku: 0,80m

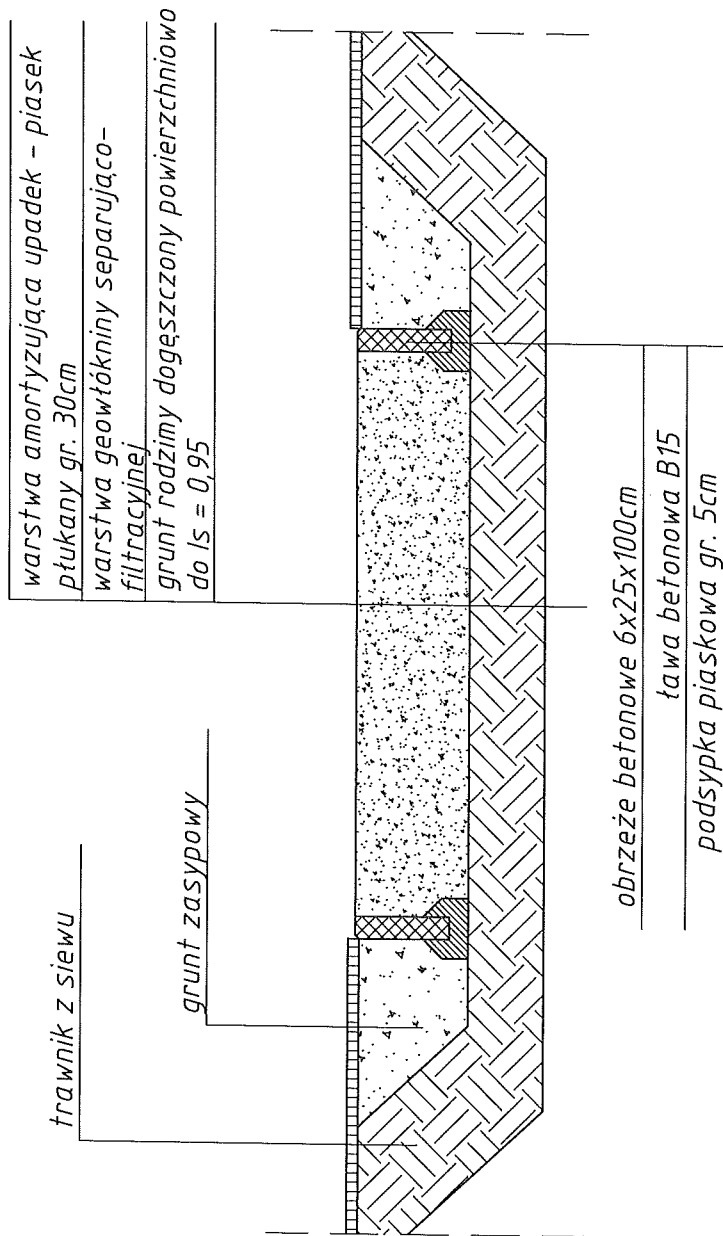


7. OGRODZENIE PANELOWE Z BRAMĄ I FURTKĄ (BEZ OSTRYCH ZAKOŃCZEŃ)

Wysokość: 1,00m
Szerokość panelu: 2,50m
Wymiary furtki: 1,00m x 1,0m
Wymiary bramy: 3,0m x 1,0m



DETAL NAWIERZCHNI BEZPIECZNEJ



<p>EKO-DOM projekty budowlane</p>		<p>26-200 Końskie ul. Pocztowa 10</p>	
<p>Investor: Gmina Końskie ul. Partyzantów 1, 26-200 Końskie</p>	<p>Nazwa obiektu: Obiektu mafej architektury w miejscu publicznym w msc. Końskie</p>	<p>Data: 06.2022</p>	
<p>Projektant: mgr inż. Stanisław Grudzień upr. bud. w spec. konstrukcyjno - inżynierijnej nr ewid. 228/KL/72</p>	<p>Adres: (kraj: 0000) do nr 6193/15, 6194/22 6194/16, 6194/17, 6194/23, 6194/28</p>	<p>Stadium: Projekt budowlany</p>	<p>Skala: -</p>
<p>Przedmiot rysunku: Detal nawierzchni bezpiecznej</p>		<p>Nr rys. K-01</p>	