**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców**

**wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców przedmiotowych lokali, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

| l.p. | Położenie nieruchomości | Nr geodezyjny  działki | Powierzchnia działki | Powierzchnia lokalu | Udział w  nieruchomości  wspólnej | Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego | Wartość  ***rynkowa udziału w prawie własności gruntu*** | Cena lokalu wraz z gruntem po zastosowaniu bonifikaty |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Końskie,**  **ul. Gimnazjalna 41C**  **KI1K/00032992/9** | **2294/14** | **0,1927 ha** | **38,94 m2** | **3894/259563** | **102.600,00 zł** | **3.400,00 zł** | **21.200,00 zł** |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl *art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami* (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni   
tj. do dnia **…………. 2022 roku.** Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **……..….. 2022** **roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta   
i Gminy w Końskich, skrzydło zachodnie, pokój nr 4, tel. 41/372-32-49 wew. 204.

Wywieszono dn. ……….. 2022 r.

Zdjęto dn. …….… 2022 r.