

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Do zbycia została przeznaczona nieruchomość położona w Końskich, obręb 03, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 1301/1 o pow. 0,1450 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1K/00028502/7.

Forma zbycia nieruchomości - bezprzetargowa sprzedaż na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Cena nieruchomości wynosi – 24.300,00 złotych.

Działka w kształcie prostokąta położona w Końskich przy ul. Fabrycznej. Częściowo ogrodzona – od frontu lekkie przęsła metalowe na słupkach metalowych oraz brama metalowa, od południa ogrodzenie blaszane. Teren działki częściowo utwardzony asfaltem i płytami betonowymi. W sąsiedztwie znajdują się działki zabudowane budynkami o funkcji usługowo-handlowej. Na nieruchomości znajduje się budynek usługowo-handlowy i wiata magazynowa, które stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności użytkowników wieczystych.

Teren uzbrojony w sieć elektryczną, wodę z wodociągu, kanalizację lokalną i sieć telefoniczną.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie na wschód od terenów kolejowych po granice administracyjne miasta, nieruchomość położona jest w strefie gruntów oznaczonym symbolem „10P” – tj. na terenach o przeznaczeniu podstawowym pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny i o przeznaczeniu uzupełniającym: pod usługi, rzemiosło, obiekty biurowe i administracyjne a także pod urządzenia i obiekty obsługi komunikacji w tym parkingi dla samochodów ciężarowych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomości za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **13.10. 2022 roku**.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **22.09.2022 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona

w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, skrzydło zachodnie, pokój nr 4, tel. 41 372-32-49 wew. 204.