**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców przedmiotowych lokali, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

| l.p. | Położenie nieruchomości | Nr geodezyjnydziałki | Powierzchnia działki | Powierzchnia lokalu | Udział w nieruchomościwspólnej | Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego | Wartość***rynkowa udziału w prawie własności gruntu*** | Cena lokalu wraz z gruntem po zastosowaniu bonifikaty |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Końskie,****ul. Gimnazjalna 41C****KI1K/00032992/9** | **2294/14** | **0,1927 ha** | **38,94 m2** | **3894/259563** | **106.600,00 zł** | **3.400,00 zł** | **22.000,00 zł** |
| **2.** | **Końskie,****ul. Polnej 4****KI1K/00016473/7** | **4825/9** | **0,0846 ha** | **32,72 m²** | **3272/214555** | **95.400,00 zł** | **1.600,00 zł** | **19.400,00 zł** |
| **3.** | **Końskie,****ul. Brzozowa 2****KI1K/00018201/4** | **4816/1** | **0,1428 ha** | **31,91 m²** | **3191/233600** | **91.400,00 zł** | **2.600,00 zł** | **18.800,00 zł** |
| **4.** | **Końskie,****ul. Brzozowa 2****KI1K/00018201/4** | **4816/1** | **0,1428 ha** | **32,51 m²** | **3251/233600** | **97.400,00 zł** | **2.600,00 zł** | **20.000,00 zł** |
| **5.** | **Końskie,****ul. Południowa 10****KI1K/00002032/3** | **4836** | **0,2063 ha** | **42,25 m²** | **4225/83850** | **111.300,00 zł** | **13.700,00 zł** | **25.000,00 zł** |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl *art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami* (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni
tj. do dnia **………….2022 roku.** Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **……..…..2022roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

 Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta
i Gminy w Końskich, skrzydło zachodnie, pokój nr 4, tel. 41/372-32-49 wew. 204.

Wywieszono dn. ……….. 2022 r.

Zdjęto dn. …….… 2022 r.