**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców przedmiotowych lokali, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

| l.p. | Położenie nieruchomości | Nr geodezyjnydziałki | Powierzchnia działki | Powierzchnia lokalu | Udział w nieruchomościwspólnej | Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego | Wartość***rynkowa udziału w prawie własności gruntu*** | Cena lokalu wraz z gruntem po zastosowaniu bonifikaty |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Końskie,****ul. 16 Stycznia 2A****KI1K/00017207/9** | **6210** | **0,0899 ha** | **26,70 m2** | **2670/218200** | **74.100,00 zł** | **1.400,00 zł** | **15.100,00 zł** |
| **2.** | **Końskie,****ul. mjr. Hubala 11****KI1K/00016247/4** | **6211** | **0,1064 ha** | **46,20 m²** | **4620/263095** | **122.300 zł** | **2.500,00 zł** | **24.960,00 zł** |
| **3.** | **Końskie,****ul. Polna 4A****KI1K/00016474/4** | **4825/10** | **0,0792 ha** | **34,78 m²** | **3478/214555** | **86.400,00 zł** | **1.600,00 zł** | **17.600,00 zł** |
| **4.** | **Końskie,****ul. Polna 4****KI1K/00016473/7** | **4825/9** | **0,0846 ha** | **32,83 m²** | **3283/214555** | **81.400,00 zł** | **1.600,00 zł** | **16.600,00 zł** |
| **5.** | **Końskie,****ul. mjr. Hubala 12-13****KI1K/00017264/6** | **6212** | **0,1095 ha** | **64,60 m²** | **6460/268385** | **151.700,00 zł** | **3.500,00 zł** | **31.040,00 zł** |
| **6.** | **Końskie,****ul. Piłsudskiego 22****KI1K/00020575/3** | **4964/1****4964/3****4964/4** | **0,0191 ha****0,0404 ha****0,0035 ha** | **62,90 m²** | **629/7500** | **92.200,00 zł** | **6.500,00 zł** | **9.870,00 zł** |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl *art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami* (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni
tj. do dnia **23.06.2022 roku.** Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **02.06.2022** **roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

 Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta
i Gminy w Końskich, skrzydło zachodnie, pokój nr 4, tel. 41/372-32-49 wew. 204.

Wywieszono dn. ……….. 2022 r.

Zdjęto dn. …….… 2022 r.