

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Do zbycia została przeznaczona nieruchomość położona w Końskich przy ulicy Wjazdowej, obręb 01, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 6200/2 o pow. 3,1183 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KIIK/00005515/4.

Forma zbycia nieruchomości - bezprzetargowa sprzedaż na rzecz jej użytkownika wieczystego.
Cena nieruchomości wynosi – 440.614,00 złotych.

Nieruchomość gruntowa będąca przedmiotem zbycia jest zabudowana kompleksem budynków i budowli (budynki biurowe, magazynowe, budynek warsztatowo-garażowy, portiernia, zbiorniki, silosy). Wszystkie budynki i budowle stanowią odrębną własność użytkownika wieczystego gruntu.

Nieruchomość posiada uzbrojenie w energię elektryczną, wodę z sieci miejskiej, kanalizację sanitarną i deszczową do sieci miejskiej, ciepłą c.o.

Według ewidencji gruntów działka w części stanowi użytek Bi – inne grunty zabudowane a w części użytek RV – grunty orne.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/296/2013 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 20 maja 2013 roku w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz części sołectwa Kornica teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość jest oznaczony symbolem 1P, dla którego podstawowe przeznaczenie to obiekty produkcyjne, składy i magazyny a przeznaczenie uzupełniające zabudowa usługowa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomości za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **10.11.2021 roku**.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **20.10.2021 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 17, tel. 41 372-32-49 wew. 117.

Wywieszono dn. 29.09.2021 roku

Zdjęto dn. 2021 roku