

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia nieruchomości
1	Końskie ul. Perłowa (obwód 0005)	działka nr 6494/2	0,1070 ha	KI1K/00014767/1	131.000,00 zł	przetarg ustny nieograniczony

Przedmiotem zbycia jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, rolna, położona w Końskich przy ul. Perłowej. Nieruchomość w kształcie wieloboku, układ działki północno-południowy. Nieruchomość jest częściowo ogrodzona od zachodu płot z siatki na słupkach metalowych osadzonych w cokole betonowym (jest to ogrodzenie działki sąsiedniej). Działka niezagospodarowana, teren równy, porośnięta wysokimi trawami i chwastami, na działce pojedyncze samosiewy sosny, brzozy i czerechy. Działka od północy przylega do ulicy Perłowej, od zachodu sąsiaduje z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym, a z pozostałych stron graniczy z działkami niezabudowanymi. Dojazd do nieruchomości drogą osiedlową ul. Perłową o nawierzchni utwardzonej. Teren na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość wyposażony jest w energię elektryczną, wodociąg, kanalizację sieciową, gazociąg. Media w odległości ok. 37 m od działki.

Cena nieruchomości zawiera 23 % podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.)

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment terenu miasta Końskie w rejonie ulic: Majora Hubala, Leśnej po ogrodzie działkowe uchwalony uchwałą Nr LX/432/2010 Rady Miejskiej Końskie z dnia 30 czerwca 2010 r. (Dz.U. Woj. Świętokrzyskiego Nr 240 poz. 2382 z dnia 24 sierpnia 2010 r.) przedmiotowa działka oznaczona symbolem MNU1 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę jednorodzinną z zabudową usługową.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **17.09.2021 roku**.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **27.08.2021 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ul. Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 17, tel. 41 372-32-49 wew. 117.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono
na tablicy ogłoszeń
w dniu 06.08.2021 roku
zdjęto 2021 roku