

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Końskie przeznaczonych do zbycia. Przedmiotowy wykaz dotyczy nieruchomości położonej w Końskich przy ulicy Wjazdowej, obręb 01, złożonej z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków **nr 468/1 o pow. 0,0963 ha i nr 469/1 o pow. 0,0790 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KIIK/00003660/1.

Forma zbycia nieruchomości – zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena nieruchomości wynosi 88.146,00 złotych.

Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana złożona z dwóch działek nr 468/1 i 469/1 o łącznej powierzchni 0,1753 ha, położona bezpośrednio przy ulicy Wjazdowej w północno-zachodniej, peryferyjnej części miasta Końskie. Rejon, w którym zlokalizowana jest nieruchomość to obszar rozproszonej zabudowy przemysłowo-usługowej. Działki stanowiące nieruchomość przylegają do siebie dłuższymi bokami i tworzą kształt zbliżony do trapezu. Nieruchomość nieużytkowana zarośnięta pojedynczymi samosiewkami.

Uzbrojenie – brak na działkach podłączeń, przez działki przebiega wodociąg i linia energetyczna.

Według ewidencji gruntów działki stanowi użytek RV – grunty orne.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/296/2013 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 20 maja 2013 roku w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz części sołectwa Kornica teren, na którym znajdują się przedmiotowe nieruchomości jest oznaczony symbolem 1P, dla którego podstawowe przeznaczenie to obiekty produkcyjne, składy i magazyny a przeznaczenie uzupełniające zabudowa usługowa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomości za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wnioski o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **03.06.2021 roku**. Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **13.05.2021 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 17, tel. 41 372-32-49 wew. 117.