

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Budowa: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W NOWYM DZIEBAŁTOWIE NA PRZEDSZKOLE

Adres: Nowy Dziebałtów 85, 26-200 Końskie; działka nr ewid. 525, obr. 0025 Nowy Dziebałtów

Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych
Kod CPV : 45214100-1

Inwestor: Gmina Końskie
ul. Partyzantów 1
26-200 Końskie

Autor: dr inż. arch. Joseph Al-Khoury
BIURO PROJEKTOWE dr inż. architekt Joseph Al-Khoury,
26-300 Opoczno, ul. Piotrkowska 18

Opoczno, grudzień 2020 r.

ST-O. Wymagania Ogólne.

1. Określenie przedmiotu zamówienia

1.1. Nazwa i lokalizacja zamówienia

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szkoły podstawowej w Nowym Dziebałtowie na przedszkole.

2. Zamawiający

**Gmina Końskie
ul. Partyzantów 1
26-200 Końskie**

3. Przedmiot i zakres robót budowlanych

3.1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych.

3.2. Ustalony zakres robót obejmuje

zmianę sposobu użytkowania części budynku szkoły podstawowej na przedszkole publiczne z wykonaniem robót budowlanych i instalacyjnych adaptacyjnych dla potrzeb docelowej funkcji wg projektu budowlanego opracowanego przez biuro projektowe BIURO PROJEKTOWE dr inż. architekt Joseph Al-Khouri, 26-300 Opoczno, ul. Piotrkowska 18.

4. Szczegółowy zakres robót.

Szczegółowy zakres rzeczowy robót zawierają projekt budowlany, specyfikacja techniczna szczegółowa SST-01 i przedmiar robót.

5. Informacje o terenie budowy

Prace związane z wykonaniem zadania będą prowadzone w obrębie czynnego obiektu. Zobowiązuje się Wykonawcę do utrzymywania porządku nie tylko w obrębie prac, ale i na zewnątrz wyznaczonej strefy tak, aby nie szpecić otoczenia i nie zagrażać interesom osób trzecich.

Po wykonaniu zadania inwestycyjnego zobowiązuje się Wykonawcę do uprzątnięcia terenu robót i otoczenia wokół oraz naprawienia ewentualnych uszkodzeń.

Zamawiający przekaze Wykonawcy front robót z chwilą podpisania umowy. Wykonawca ma obowiązek oznakować i zabezpieczyć teren budowy przed osobami postronnymi, zapewnić porządek i wywóz nieczystości i gruzu oraz sprawować lub zorganizować nadzór nad wykonywanymi robotami. Za wszelkie uchybienia i wypadki w miejscu wykonywania robót remontowo-budowlanych odpowiada Wykonawca. Zobowiązuje się Wykonawcę do ochrony istniejących instalacji a wszelkie zniszczenia powstałe podczas prowadzenia robót Wykonawca musi usunąć na własny koszt.

6. Prowadzenie robót

6.1. Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za zaprowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z projektem, przedmiarem robót, wymaganiami specyfikacji technicznej oraz poleceniami Zamawiającego.

Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, projekcie, przedmiarze robót, normach budowlanych i wytycznych wykonania i odbioru robót. Przy podejmowaniu decyzji Zamawiający uwzględni dopuszczalne niedokładności normalnie występujące przy realizacji oraz doświadczenia z przeszłości.

Polecenia Zamawiającego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

Prace budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, Polskimi Normami oraz posiadaną wiedzą techniczną i doświadczeniem budowlanym.

6.2. Ochrona środowiska w trakcie realizacji robót

W trakcie realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska. W okresie realizacji, do czasu zakończenia robót, Wykonawca będzie podejmował wszystkie sensowne kroki żeby stosować się do wszystkich przepisów i normatywów w zakresie ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem, unikać działań szkodliwych dla innych jednostek występujących na tym terenie w zakresie zanieczyszczeń, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością.

6.3. Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni środki czystości dla pracowników oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną.

Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

7. Materiały i urządzenia

7.1. Materiały i materiały zastępcze

Wszystkie materiały stosowane przez wykonawcę muszą posiadać wszelkie niezbędne atesty i certyfikaty potwierdzające możliwość ich stosowania.

Wykonawca zobowiązany zostanie do zastosowania materiałów i urządzeń wyspecyfikowanych w projekcie budowlanym i przedmiarze robót. Materiały i urządzenia mają być identyczne lub tożsame (identyczne pod względem jakości, wyglądu, barwy, wytrzymałości, walorów technicznych) z materiałami zastosowanymi w projekcie i przedmiarze robót. Każda zmiana materiału lub urządzenia będzie wymagała pisemnej akceptacji Zamawiającego po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę próbek, atestów, wyników badań i certyfikatów. Powyższe dokumenty będzie musiał zrobić Wykonawca na własny koszt i przedstawić przynajmniej z tygodniowym wyprzedzeniem w stosunku do planowanego montażu materiałów zastępczych.

7.2. Kontrola robót, materiałów i urządzeń

Bieżącą kontrolę robót prowadzi inspektor nadzoru inwestorskiego i Zamawiający.

Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo żądać od wykonawcy wszelkich dokumentów potwierdzających jakość dostarczonych materiałów na plac budowy oraz stosownych dokumentów potwierdzających jakość wykonanych robót w każdej chwili przed odbiorem częściowym i końcowym.

Zamawiający może okresowo kontrolować dostarczane na budowę materiały i urządzenia, żeby sprawdzić czy są one zgodne z wymaganiami szczegółowych specyfikacji technicznych.

7.3. Przechowywanie i składowanie materiałów i urządzeń

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić żeby materiały i urządzenia tymczasowo składowane na budowie, były zabezpieczone przed uszkodzeniem. Musi utrzymywać ich jakość i właściwości w takim stanie jaki jest wymagany w chwili

wbudowania lub montażu. Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez zarządzającego realizacją umowy, aż do chwili kiedy zostaną użyte.

8. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko.

Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót musi być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz być zgodny z wymaganiami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

9. Transport

Dostawy materiałów Wykonawca jest zobowiązany zorganizować we własnym zakresie w sposób zapewniający ciągłość pracy. Przy wywozie gruzu z rozbiórek z placu budowy zobowiązuje się Wykonawcę do usuwania ewentualnych zanieczyszczeń z chodników, placów i ulicy na własny koszt.

10. Obmiary robót

Zadanie inwestycyjne będzie rozliczane ryczałtowo fakturą po odbiorze robót dlatego też niewymagane jest dokonywanie obmiaru wykonanych robót.

11. Odbiory robót i podstawy płatności

Odbiory robót budowlanych na podstawie zawartej umowy.

Zasady płatności za wykonanie robót określa umowa.

12. Przepisy związane

12.1. Normy i normatywy

Roboty należy wykonywać, zgodnie z wymogami Polskich Norm (PN), normami branżowymi (BN) lub odpowiednimi normami krajów UE w zakresie przyjętym przez polskie ustawodawstwo.

Oraz wg odpowiednich wytycznych i instrukcji producentów zastosowanych systemów i materiałów.

12.2. Przepisy związane prawne

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakiegokolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Najważniejsze z nich to:

1. Ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz.U. nr 19 poz.177 z późniejszymi zmianami.)
2. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 89/1994 poz.414) wraz z późniejszymi zmianami
3. Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz. U. nr 92 poz.881)
4. Ustawa o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 9 listopada 2000 r. (DZ.U. Nr 109/2000 poz. 1157)
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury Ministra dnia 06. lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. Ministra. Nr 47 poz. 401)
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie sposobu deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198 poz. 2041)
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. nr 75. poz. 690) z późniejszymi zmianami)
8. Rozporządzenie Ministra Spraw wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków,

innych obiektów budowlanych i terenów z dnia 16 czerwca 2003 r. (Dz. U. nr 121, poz. 1138)

9. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Będzie w pełni odpowiedzialny za spełnianie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod. Będzie informował zarządzającego realizacją umowy o swoich działaniach w tym zakresie, przedstawiając kopie atestów i innych wymaganych świadectw.

W załączeniu: Szczegółowa specyfikacja techniczna SST - 01

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT SST- 01

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych dot. zmiany sposobu użytkowania części budynku szkoły podstawowej na przedszkole publiczne na podstawie projektu opracowanego przez biuro projektowe BIURO PROJEKTOWE dr inż. architekt Joseph Al-Khoury, 26-300 Opoczno, ul. Piotrkowska 18.

Pomieszczenia przeznaczone pod adaptację znajdują się w parterze budynku. Dla projektowanego przedszkola przewiduje się osobne, niezależne wejście od strony północnej budynku. Przedszkole będzie oddzielone w korytarzu na parterze od powierzchni zajmowanej przez szkołę ścianką z drzwiami ppoż.

W celu umożliwienia osobom niepełnosprawnym dostępu do części budynku przeznaczonej na przedszkole przewiduje się wyposażenie budynku w schodolaz gąsienicowy.

Pod adaptację przeznaczono pomieszczenia, gdzie znajduje się obecnie sala gimnastyczna, pomieszczenie gospodarcze – magazyn sali gimnastycznej, pomieszczenia gospodarcze oraz fragment korytarza.

Projekt przewiduje użytkowanie przedszkola przez 45 dzieci, które w zależności od potrzeb zostaną podzielone na dwa oddziały przedszkolne. Każdy z oddziałów będzie zajmował jedną salę zajęć oraz będzie miał bezpośredni dostęp do łazienki. W projekcie oprócz sal zajęć i pomieszczenia sanitarnego przewidziano szatnię dla dzieci oraz korytarz (komunikację). Pomieszczenia WC zostały dostosowane do korzystania przez dzieci – przewidziano montaż urządzeń sanitarnych na różnych wysokościach (dostosowanych dla danej grupy użytkowników), które zostały oznaczone na rysunkach.

1.2. Zakres stosowania ST.

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST.

Przedmiotowy budynek szkoły podstawowej w Dziebałtowie został wybudowany w latach 70 tych XX wieku. Budynek w kolejnych latach przechodził drobne remonty, jednakże jego bryła i funkcja pozostały bez zmian w stosunku do pierwotnego przeznaczenia. Główna bryła budynku dwukondygnacyjna, budynek częściowo podpiwniczony, adaptowana sala gimnastyczna z łącznikiem jest parterowa, ze strychem nieużytkowym. Ścinany nośne murowane z cegły. Stropy żelbetowe.

Układ konstrukcyjny szkoły, łącznika oraz sali gimnastycznej pozostaje bez zmian. W części łącznika zamurowany zostanie otwór drzwiowy dzielący pom. gospodarcze od projektowanej szatni i wykonany zostanie otwór w celu połączenia szatni z hallem i korytarzem prowadzącym do sali lekcyjnej. W części łącznika oddzielona zostanie szkoła podstawowa od przedszkola w celu zapewnienia ewakuacji pożarowej.

Charakterystyczne parametry techniczne budynku.

- Powierzchnia zabudowy: 1519,10 m²
- Powierzchnia użytkowa:
 - - części objętej opracowaniem 161,00 m²
- Kubatura: 4636,00 m³ - bez zmian
- Wysokość zabudowy:
 - - części niższej 6,08 m - bez zmian
 - - części wyższej 8,32 m - bez zmian
- Szerokość elewacji frontowej: 59,30 m - bez zmian

Istniejący budynek szkoły w swej formie architektonicznej oraz kubaturze pozostaje bez zmian. Jedynym elementem wpływającym na zmianę wyglądu elewacji są schody zewnętrzne przed projektowanymi drzwiami frontowymi.

Zakres niniejszego projektu obejmuje wykonanie przebudowy wewnętrznej budynku związanej z wykonaniem robót rozbiórkowych wewnętrznych ścian działowych i nośnych, zamurowaniem otworów drzwiowych, wykuciem nowych otworów oraz wykonaniem ścian działowych dla wydzielonych pomieszczeń. Wymianie podlega stolarka okienna i drzwiowa. Wykonane zostanie odnowienie elewacji budynku przez miejscową jej naprawę wyprawami renowacyjnymi oraz pomalowanie farbą akrylową.

Budynek w stanie technicznym dobrym, estetyka budynku i otoczenia dobra, w swej formie oraz konstrukcji po przebudowie pozostanie bez zmian. Funkcja obiektu po zmianie sposobu użytkowania zmieni się z funkcji szkolnej na przedszkolną. Poniżej zestawiono powierzchnie pomieszczeń wg ich funkcji użytkowania.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Nr	Pow. m ²	Nazwa pomieszczenia	Podłoga	Ściany	Sufit
1.	26,80 m ²	Komunikacja	Wykładzina pcv	Farba zmywalna do wys. 160cm, Powyżej farba emulsyjna	Farba emulsyjna
2.	12,80 m ²	Szatnia	Wykładzina pcv	Farba zmywalna do wys. 160cm Powyżej farba emulsyjna	Farba emulsyjna
3.	51,00 m ²	Sala zajęć	Wykładzina pcv	Farba zmywalna do wys. 160cm Powyżej farba emulsyjna	Sufit podwieszany kasetonowy
4.	17,20 m ²	Łazienka	Płytki gresowe	Gres do wys. 205cm Farba lateksowa	Sufit podwieszany kasetonowy
5.	53,20 m ²	Sala zajęć	Wykładzina pcv	Farba zmywalna do wys. 160cm Powyżej farba emulsyjna	Sufit podwieszany kasetonowy
	161,00 m ²				

Zakres projektowanej inwestycji.

W adaptowanej części budynku przewiduję się wykonanie prac ogólnobudowlanych w tym:

- wydzielenie z budynku szkoły części przeznaczonej na dwuoddziałowe przedszkole, zarówno konstrukcyjnie, jak i pożarowo oraz instalacyjnie;
- wykonanie przekuć w części ścian istniejących oraz wykonanie nowych układów ścian działowych wydzielających projektowane pomieszczenia umożliwiające prawidłowe funkcjonowanie projektowanego przedszkola;
- wykonanie schodów zewnętrznych stanowiących element projektowanego wyjścia ewakuacyjnego;
- wykonanie aranżacji oraz ukazanie sposobu wykończenia projektowanych pomieszczeń w obrębie przedszkola;
- drobną przebudowę wentylacji grawitacyjnej w obiekcie, korzystając z istniejących kanałów kominowych w obrębie kondygnacji której dotyczy opracowanie;
- przebudowę i rozbudowę sieci instalacji zimnej oraz ciepłej wody użytkowej, kanalizacji sanitarnej oraz w niewielkim zakresie centralnego ogrzewania;
- demontaż w całości wydzielonej części istniejących sieci elektrycznej (wraz z oświetleniem) oraz wykonanie nowej instalacji elektrycznej, oświetlenia oraz oświetlenia awaryjnego;
- wymiana części stolarki drzwiowej wraz z poszerzeniem otworów drzwiowych;
- wymiana części stolarki okiennej na okna o wymaganej odporności pożarowej, w tym jedno na okno wraz z drzwiami zewnętrznymi;

Roboty rozbiórkowe.

W celu adaptacji istniejących pomieszczeń na potrzeby pomieszczeń przedszkolnych należy wykonać szereg prac rozbiórkowych oraz wymurować nowe ściany.

Aby zapewnić wejście do części budynku przeznaczonego na przedszkole projektuje się zwiększenie otworu okiennego w pom. 1 oraz zastąpienie go otworem drzwiowym (Dz1). Istniejący magazyn sali gimnastycznej oraz pomieszczenie gospodarcze poprzez wykucie otworu szerokości 154 cm (magazyn sali gimnastycznej) oraz wykucie otworu szerokości 168 cm (pom. porządkowe) zostaną połączone i stanowić będą pomieszczenie oznaczone jako 1 – komunikacja.

Wejście do sal zajęć odbywać się będzie z pomieszczenia nr 1 poprzez:

- wejście do sali nr 5, które powstanie po wykonaniu otworu drzwiowego o wym. 100x205 cm w ścianie istniejącej oddzielającej salę gimnastyczną od pom. porządkowego;
- wejście do sali nr 3, które powstanie poprzez demontaż istniejących drzwi wejściowych do sali gimnastycznej, poprzez pomniejszenie otworu o 50cm zamurowanie z pustaków ceramicznych gr. 25cm;

Ponadto aby zapewnić szatnię, która obsługiwać będzie część przedszkolną zaadaptowane zostało pomieszczenie gospodarcze. W tym celu projektuję się zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego oraz wykucie nowego w ścianie oddzielającej pomieszczenie korytarza od pomieszczenia projektowanej szatni.

Uwaga

Przed rozebraniem ściany należy podstemplować strop który podpiera ścianę. Następnie jednostronnie należy wykuć wnękę o długości nadproża, kontrolując podczas wycinania wnęki czy strop nie doznaje zarysowań lub pęknięć. Po wykonaniu wnęki należy wsunąć w nią nadproże podbijając je w miejscach docelowego podparcia klinem stalowym gr. 10 mm. Analogicznie należy wykonać wnękę z drugiej strony i zamontować drugą belkę nadproża. Po podbiciu belek i zamurowaniu szczelin przy końcach podparcia, można przystąpić do rozbiórki ściany na zaprojektowanym odcinku.

Elementy wykończenia wewnętrznego i zewnętrznego.

Otwór okienny w pom. nr 1 należy powiększyć na otwór drzwiowy jako główne wejście do przedszkole. Otwory okienne w ścianie wschodniej sali gimnastycznej należy obniżyć oraz zmniejszyć do wymiarów docelowych.

Dla zachowania odrębnej strefy pożarowej koniecznym jest zapewnić pas minimum 2 m o klasie odporności ogniowej EI 60 z wełną między szatnią przedszkola a szkołą. W elewacji budynku między pomieszczeniem nr 5 a pozostałą częścią zastosować na całej wysokości pas o szerokości 2 m z izolacją cieplną niepalną.

Wykonanie ścianek działowych węzła sanitarnego – pom. 4 (ścianki gr. 12 cm z gazobetonu odmiany O6 zbrojoną prętami co drugą warstwę. Pod posadowienie ścianki należy wykonać fundament betonowy 20x20cm na zagęszczonym podłożu. Ścianki kabin sanitarnych zaprojektowano z płyt wodoodpornych laminowanych systemowych gr. 1 cm).

Nadproża.

Wykonanie nowych otworów w ścianach nośnych i działowych na poziomie 1 kondygnacji. Otwory o rozpiętości 1,54m i 1,00 w ścianie konstrukcyjnej, 1,00m w ścianie działowej. Każdy otwór wykonać przez rozkucie ściany z wcześniejszym wykonaniem nowego nadproża przy zastosowaniu profili stalowych walcowanych ze stali S235 o przekroju 2xC140, LR80x8, LR50x5. Otwory zabezpieczone przez montaż nadproży stalowych. Nadproża stalowe zaprojektowano w postaci belek zespolonych, składających się z dwóch profili walcowanych połączonych śrubami.

Nadproża zaprojektowano przy założeniu, że zostaną one wykonane w ścianach murowanych. Nie dopuszcza się wykonania nadproży oraz jakiegokolwiek ingerencji w główną konstrukcję szkieletową (podciąg, belki, słupy) powodującej jej osłabienia lub zmianę układu statycznego.

Przed wykonaniem każdego z przebić oraz montażem nadproży należy potwierdzić poprzez szczegółowe odkrywki charakter i funkcję danego elementu konstrukcyjnego.

Kolejność prac przy montażu nadproży stalowych:

1. Przygotowanie stalowych belek nadprożowych. Każda z belek składa się z dwóch ceowników, które po osadzeniu w murze zostaną zespolone w jedną belkę przez połączenia śrubowe.
2. Zabezpieczenie części stropu poprzez obustronne tymczasowe podstemplowanie w miejscu przewidzianych nowo projektowanych nadproży stalowych. Zastosowane stemple powinny mieć minimalną nośność 20kN a ich rozstaw nie powinien być większy niż 1m. Odległość od lica ściany demontowanej do tymczasowego podparcia nie powinna

przekraczać 60cm.

3. Wykonanie poziomej bruzdy z jednej strony ściany nośnej na głębokość 8,5 cm. W następnej kolejności należy wykonać podlewki grubości ok. 15cm na murze pod marki stalowe z blachy gr. 15mm , na których nastąpi oparcie obu końców belek.
4. Osadzenie pierwszego z profili. Należy zagwarantować min. 20 cm długość oparcia belki stalowej na murze.
5. Wyklinowanie i wypełnienie przestrzeni między profilami a ścianą „silną” zaprawą cementową - szybkowiążącą, najlepiej typu gotowego np firmy ATLAS, CERESIT lub równoważne.
6. Po osiągnięciu odpowiedniej wytrzymałości przez zaprawę wykucie bruzdy i wykonanie podlewki od drugiej strony ściany w celu umieszczenia drugiego profilu.
7. Połączenie ze sobą dwóch części belek śrubami M16 co 40 cm tworząc zespoloną belkę nadprożową.
8. Wypełnienie przestrzeni między powstałą belką, a pozostałą częścią ściany nad nią „silną” zaprawą cementową
9. Po osiągnięciu przez zaprawę odpowiedniej wytrzymałości (min. tydzień lub wg zaleceń producenta) można przystąpić do rozebrania ścian murowanych pod projektowany otwór. Wszelkie prace wyburzeniowe powinny być wykonywane elektronarzędziami.

Zamurowania otworów.

1. Zamurowanie otworu o wym. 80x200cm pomiędzy projektowanym pom. szatni a pom. gospodarczym należącym do szkoły;
2. Zamurowanie otworu okiennego w ścianie zachodniej sali lekcyjnej nr 5 wraz docieplenie styropianem;
3. Zamurowanie dwóch otworów w ścianie pomiędzy proj. korytarzem a salą lekcyjną nr 3,
4. Wykonania ścianki z otworem drzwiowym, wydzielającym przedszkole od szkoły podstawowej;
5. Pomniejszenie otworów okiennych w pomieszczeniach sal zajęć i łazienki (elewacja wschodnia) do wymiarów zgodnych z wykazem stolarki oraz częścią graficzną opracowania. Powstałe przestrzenie wykonać zgodnie z przekrojami załączonymi do opracowania tj. wypełnienie wykonać za pomocą profili stalowych, płyt gipsowo – kartonowych na stelażu stalowym oraz wypełnić wełną mineralną gr. 15cm.

Roboty rozbiórkowe podłóg i posadzek.



















Dla potrzeb wymiany podłóg i posadzek planuje się rozbiórkę podłóg drewnianych sali gimnastycznej i pom. zaplecza oraz posadzek betonowych w pozostałych pomieszczeniach.

RODZAJ I ZAKRES ROBÓT WYKOŃCZENIOWYCH.





Podłogi.

W pomieszczeniach szatni, komunikacji oraz salach zajęć projektuję się wykładzinę PCW, zmywalną, niepalną, antypoślizgową.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

	Zawartość składników bez wypełniaczy	EN-ISO 10581	Typ 1; zawartość > 55%
	Grubość całkowita	EN-ISO 24346	2,0 mm
	Powłoka zabezpieczająca		SMART
	Klasyfikacja: obiektowe	EN-ISO 10874	Klasa 34
	Klasyfikacja: przemysłowe	EN-ISO 10874	Klasa 43
	Liczba kolorów		62
	Szerokość rolki	EN-ISO 24341	2 m
	Długość rolki	EN-ISO 24341	± 25 m
	Waga całkowita	EN-ISO 23997	2 900 g/m ²
	Stabilność wymiarowa	EN-ISO 23999	≤ 0,2 %
	Wgniecenie reszkowe <i>Srednia wartość zmierzona</i>	EN-ISO 24343-1	≤ 0,10 mm -0,03 mm
	Odporność na ścieranie (grupa)	EN 660-2	T
	Odporność na krzesła na rolkach	ISO 4918 / EN 425	Bardzo dobra
	Trwałość kolorów	ISO 105-B02	≥ 6
	Giętkość i ugięcie	EN-ISO 24344	Ø 10 mm
	Odporność na zabrudzenia i chemikalia	EN-ISO 26987	Bardzo dobra
	Klasa antypoślizgowości	DIN 51130	R9
	Zastosowanie w pomieszczeniach mokrych		Tak
	Nadaje się na ogrzewanie podłogowe		Tak
	TVOC po 28 dniach	ISO 16000-6	< 10 µg/ m ³

WYMOGI NORMY EN 14041

	Reakcja na ogień	EN 13501-1	B _f -s1
	Odporność na poślizg - dynamiczny współczynnik tarcia	EN 13893	DS: ≥ 0,30
	Ocena zdolności do elektryzacji	EN 1815	≤ 2 kV
	Przewodność cieplna	EN 12524	0,25 W/(m·K)

Natomiast w pomieszczeniu sanitarnym (łazienki) przewiduje się posadzki wykonane z płytek ceramicznych, antypoślizgowych.

Płytki podłogowe antypoślizgowe:

- klasa antypoślizgowości - (grupa) – R10,
- odporność na ścieranie wgłębne - max 150 [mm³],
- odporność na płamienie – 5,
- spoina epoksydowa szerokości 3 [mm]).>
- ze stosownym atestem higieniczno – sanitarnym

Podłogi i posadzki wg opisów na rysunkach. Posadzki we wszystkich pomieszczeniach należy wykonać z materiałów gładkich, antypoślizgowych, trwałych, zmywalnych, nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych (płytki ceramiczne, podłogi laminowane typu np. Tarkett). W pomieszczeniach z wpustami podłogowymi, posadzki powinny być wykonane ze spadkiem 1,5% w kierunku wpustu podłogowego. Cokoliki przyścienne o wysokości 5 – 10 cm wykonane z tego samego materiału co posadzki.

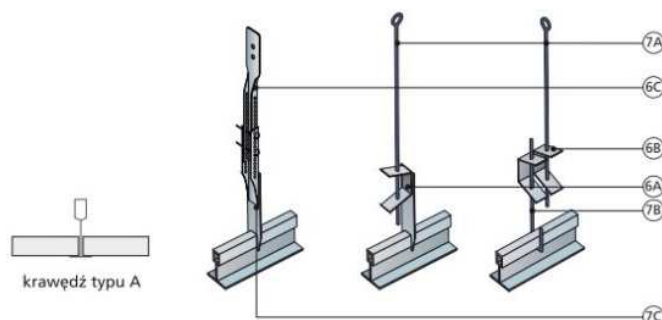
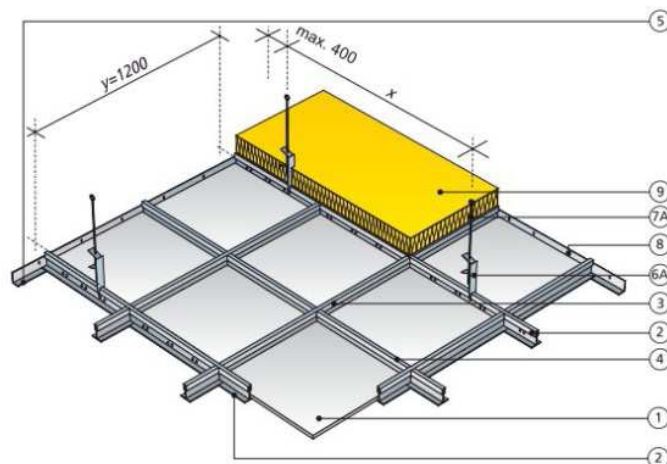
Sufity podwieszane.

W pomieszczeniach przeznaczonych na sale zajęć projektuję się sufit podwieszany, systemowy, kasetonowy o wymiarach modułowych 60x60cm akustyczny na ruszcie metalowym (ruszt ukryty), wysokość montażu wskazana na rysunkach.

Przyjęty system nie jest wiążący Inwestora i Wykonawcę robót, a jedynie propozycją przyjętą na potrzeby projektu. Wykonawca może przyjąć inny system (cały system a nie poszczególne materiały), lecz o parametrach nie gorszych lub równoważnych jak system RIGIPS CASOPRANO na konstrukcji T-24/38, krawędź typu A.

Sufit podwieszany Casoprano na konstrukcji T-24/38 wykonany jest z:

- płyt gipsowo-kartonowych grubości 8 mm o wymiarze modułowym 600 x 600 mm, oparcie płyt na 4 krawędziach rusztu (el. nr 1),
- ruszt sufitu podwieszanego z profili zimnogiętych QUICK-LOCK, wykonanych z blachy stalowej zabezpieczonej antykorozyjnie, w skład którego wchodzi:
 - profile główne nośne Rigips Quick-Lock T24/38 o dł. 3600 mm łączone na zatrzask w rozstawie co 1200 mm (el. Nr 2),
 - profile poprzeczne długie Rigips Quick-Lock T24/38 o długości 1200 mm i rozstawie co 600 mm (el. Nr 3),
 - profile poprzeczne krótkie Rigips Quick-Lock T24/38 o długości 600 mm i rozstawie co 600 mm (el. Nr 4),
 - profile przyścienne Rigips Quick-Lock kątowe lub schodkowe mocowane dościan stalowymi kołkami rozprężnymi w rozstawie co 500 mm (el. nr 5).



Ruszt sufitu mocowany jest do stropu przy pomocy wieszaków stalowych z oczkiem (el. nr 7A) z elementem rozprężnym (el. nr 6A) lub wieszaków stalowych z oczkiem i hakiem (el. nr 7A i 7B) z podwójną stalową sprężyną wieszakową (el. nr 6B) połączonych z nośnymi profilami głównymi rusztu. Wieszaki mocowane są w rozstawie max. 1200 x 1200 mm do stropu przy pomocy stalowych kotew rozprężnych lub dybli.

Nośność konstrukcji T24/38 wynosi 12 kg/m² dla wymagań według normy PNEN 13964.

Na styku sufitu ze ścianami pozostawić dylatację szerokości ok. 2 mm.

Sufity należy wykonać na wysokości zgodnie z załączonymi rysunkami architektoniczno – budowlanymi.

Wszystkie rozwiązania systemowe należy stosować wraz z pełnym zestawem akcesoriów przewidzianych przez system.

Montaż należy wykonać zgodnie z instrukcjami producenta systemu.

Stolarka drzwiowa.

Drzwi wewnątrzlokalowe:

Planuje się zastosowanie drzwi wewnętrznych o gładkich, łatwych w utrzymaniu czystości, nienasiąkliwych powierzchniach.

Drzwi do pomieszczeń sanitarnych o szerokości skrzydła min. 90cm muszą otwierać się na zewnątrz.

Drzwi do łazienek dzieci z sal zajęć z szyba umożliwiające obserwację przez wychowawcę. Szyby w drzwiach należy zabezpieczyć przed stłuczeniem. Zaleca się stosowanie szkła hartowanego. Nie stosować drzwi wahadłowych.

Drzwi zewnętrzne (wejściowe): aluminiowe o współczynniku przenikania ciepła nie gorszym niż $U_k = 1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Powierzchnia drzwi zabezpieczona fabrycznie farbami ekologicznymi.

Należy zastosować drzwi o odpowiedniej klasie odporności pożarowej, zgodnie z rysunkiem architektury - rzut parteru A-01 oraz zestawieniem stolarki.

Drzwi muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i świadectwa dopuszczalności.

Stolarka okienna.

Stolarka okienna PVC zgodnie z rysunkiem A-10, A-11 „Wykaz stolarki”.

- Szyby winny posiadać współczynnik przenikania ciepła $U=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Okna winny posiadać atest PZH
- Pakiet szybowy powinien posiadać atest Instytutu Ceramiki i Szkła
- Profile i pakiety powinny być trwale nacechowane.
- Stolarka okienna i drzwiowa w kolorze białym RAL 9003.

Parapety zewnętrzne - z blach powlekanych gr. min 0,5 mm. o kolorze dopasowanym do kolorystyki budynku. Parapety wewnętrzne drewniane lub z PVC; Parapety okien w salach zajęć dzieci na wysokości 60 cm nad podłogą.

Klamki w oknach w dolnej części zamykane na klucz. Dopuszcza się otwieranie do bieżącego przewietrzania tylko skrzydeł górnych. Zapewnić należy możliwość otwierania w salach zajęć co najmniej 50% powierzchni okien.

Schody zewnętrzne.

Schody zewnętrzne prowadzące do budynku przy elewacji północnej wykonać jako schody żelbetowe monolityczne z betonu C20/25. Płyta schodowa o grubości 15 cm wykonana na zagęszczonym gruncie i warstwie chudego betonu gr. 10cm. Murki fundamentowe z bloczków betonowych kl. 20 MPa na zaprawie cementowej, oparte na ławach betonowych o wym. 30x40 cm oddylatowane od ściany budynku. Styk murów fundamentowych z gruntem i chudy beton zaizolować dwukrotnie masą bitumiczną.

Geometria schodów dostosowana do obowiązujących warunków technicznych. Wymiary spocznika 160x180 cm, stopnie hxs= 15,0cmx 35,0cm.

Nawierzchnia podestu i stopnie zagruntować i zaizolować masą polimerowo-cementową, wyłożyć płytami gresowymi antypoślizgowymi-min. R11, mrozoodpornymi o nasiąkliwości nie przekraczającej 3% w kolorze uzgodnionym z Inwestorem. Stopnie wykończone profilami schodowymi na nakładkę antypoślizgową. Ścianki oporowe wykończone mozaikowym tynkiem żywicznym. Przed drzwiami osadzić systemowe wycieraczkę antypoślizgową z kraty stalowej ocynkowanej ogniowo o wym. 60x80 cm.

Balustrady.

Balustrady schodowe wykonać z rur stalowych ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo (w kolorze uzgodnionym z Inwestorem), o pionowym układzie szczebli wypełniających wykonanych z rur o prześwicie max. 0,12 m, z pochwytyami na wysokości 110cm. Pochwyty i poręcz ścienna wykonana z rury fi 45,4 mm, słupki z rur o przekroju fi 45,4 mm, pręty poprzeczne wypełnienia wykonane z rury o przekroju fi 25mm, szczeble wykonane z prętów fi 15mm. Poręcze należy przedłożyć o 0,30 cm i zakończyć w sposób zapewniający ich bezpieczne użytkowania, przed projektowanym wejściem do budynku balustrada dwustronna. Słupki o średnicy 50 mm należy osadzić w murku na gł. 30 cm lub mocować do boku murka. Zamontować poręcze o wysokości 110 m od płaszczyzny ruchu. Przy mocowaniu poręczy przy ścianach należy zachować min. 5 cm odstęp pomiędzy pochwytem a ścianą.

Daszek nad wejściem.

Nad wejściem do budynku projektuje się daszek o konstrukcji stalowo - aluminiowej, pokryty poliwęglanem komorowym o kolorze dymnym, profile malowane proszkowo.

Wymiary daszku:

szerokość x głębokość= 200x100 mm

Schodolaz gąsienicowy

Aby umożliwić dostęp do przedszkola osobom niepełnosprawnym obiekt należy wyposażać w schodolaz gąsienicowy. Schodolazy gąsienicowe wymagają schodów o kącie nachylenia nieprzekraczającym 35 stopni. Niezbędna jest również odpowiednia ilość miejsca, umożliwiająca swobodne zawracanie. Z tego względu doskonale sprawdzają się w szpitalach oraz instytucjach publicznych takich jak szkoły, przedszkola czy urzędy.

Dane techniczne:

Maksymalne obciążenie:	130 kg, 1 osoba wraz z wózkiem
Waga:	64 kg
Wymiary:	(dł.) 1473mm (szer.) 635mm
Prędkość:	wjazd 20 stopni (6,50 m)/min zjazd 28 stopni (8,81 m)/min
Zasięg:	do 200 schodów (w zależności od obciążenia)
Napęd:	silnik elektryczny 300 W, przekładnia ślimakowa
Baterie:	2 x 6 V / 20 Ah, Dryfit-Typ (bezobsługowe, żelowe)
Hamulec:	elektromagnetyczny

Tynki okładziny.

Okładziny wewnętrzne

Istniejące tynki

Renowacji należy poddać wszystkie ściany i sufity będące w zakresie prac remontowych. Istniejący tynk na ścianach i sufitach w miejscu ubytków należy uzupełnić, elementy zmurszałe i luźne usunąć i oczyścić, a miejsca ubytków zagruntować i uzupełnić w strukturze jak element pierwotny.

Przed malowaniem istniejących ścian należy starą farbę usunąć mechanicznie lub w przypadku farby olejnej usunąć za pomocą specjalnego środka, np. RD-Decap Eco. Po użyciu należy oczyścić powierzchnię preparatem czyszcząco-odtłuszczającym, świeżą wodą lub benzyną lakową i całkowicie osuszyć. Powierzchnie oczyścić i zagruntować przed ponownym malowaniem.

Nowe tynki

Na ścianach nowych murowanych należy zastosować tynki cementowe – wapienny. W sanitariatach oraz pom. mokrych należy zastosować farbę o podwyższonej odporności na ścieranie i wilgoć na całą wysokość pomieszczenia.

Powierzchnia zmywalna

W sanitariatach należy zapewnić powierzchnię łatwo zmywalną do wysokości min. 2 m. od poziomu posadzki – płytki ceramiczne

Okładziny zewnętrzne

Istniejący materiał wykończeniowy elewacji pozostaje bez zmian. W miejscach montażu lub demontażu elementów należy uzupełnić powstałe ubytki w sposób identyczny jak materiał pierwotny.

Izolacje.

Hydroizolacja posadzki w postaci folii PE. Termiczna –posadzki –styropian gr. 15cm, strop – wełna mineralna gr. 12cm. Projektowane warstwy zostały pokazane na przekrojach dołączonych do dokumentacji.

1.4. kreślenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

2. Materiały.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania podano w B-00.00 Wymagania ogólne" pkt 2

Materiały podstawowe:

Opis czynnika RMS	Ilość	J.m.
Materiały		
Daszki z poliwęglanu	2,000	m2
Schodolaz gąsienicowy do 130 kg	1,000	szt
Wentylator łazienkowy ścienny	1,000	szt
Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych.	94,534	kg
Pręty stal.okrąg.żebrowane,do zbr.10-14 mm	131,580	kg
Bednarka stalowa walcowana na gorąco	74,302	kg
Blacha stal.ocynk.z powł.poliestr.pł.0,50	5,996	m2
Blachy stalowe ocynkowane płaskie 0,55mm	8,482	kg
Bednarka stalowa ocynk.20-50x2-5 mm St0S	1,250	m
Drut stal.okrągły miękki oc., o śr.1,2 mm	0,177	kg
Drzwi alum.zewn.przym.wyp.2-skrz.półpełne EI60	2,704	m2
Drzwi alum.zewn.przym.wypeł.2-skrz.pełne	3,690	m2
Okna aluminiowe EI60	3,000	m2
Balustrady stalowe schodowe	8,550	m
Profil st.U 55x40x0,6mm,pod pł.gips.-kart.	1,861	m

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
W NOWYM DZIEBAŁTOWIE NA PRZEDSZKOLE

Strona 15 z 19

Profil st.U 75x40x0,6mm,pod pł.gips.-kart.	50,838	m
Profil st.C 55x50x0,6mm,pod pł.gips.-kart.	5,544	m
Profil st.C 75x50x0,6mm,pod pł.gips.-kart.	138,882	m
Kształtowniki st.ruszt.pod pł.dek.z w.min.	410,730	m
Kątownik st.24x24x0,6pod płytki z weł.min.	106,394	m
Wieszaki st.pod płytki dekor.z wełny min.	82,888	szt
Pręty mocujące pod pł.dekor.z wełny miner.	82,888	szt
Klamerki do dociskania płyt	353,822	szt
Sprężyny wieszaków	204,128	szt
Elementy konstrukcji stalowych	102,000	kg
Elektrody st.do spaw.stal.niskowęg,niskost	17,100	szt
Gwoździe budowlane gołe okrągłe	6,070	kg
Kotwy stalowe do mocowania elem.budowlan.	176,232	szt
Kołki ocynk.wbij.do płyt z weł.min.201-260	113,709	szt
Wkręty stal.samogw.z łbem stoż.i kul.4,2mm	0,035	kg
Wkręty stalowe samogwintujące	1,578	kg
Wkręty stalowe samogwintujące	83,850	szt
Kratki went.blaszane 14x14cm bez żal.lak.	8,000	szt
Listwy naroż.tynk.alum.z siatką z wł.szkł.	64,927	m
Listwa cokołowa alum.w syst.ociepleń 12 cm	4,200	m
Narożniki ochronne z kątowników stalowych	16,743	szt
Siatki zbrojarskie z prętów 8,0/150x150 mm	126,188	m2
Masa uszczelniająca silikonowa	1,428	dm3
Pianka poliuretanowa	9,678	dm3
Pianka poliuretanowa	0,359	kg
Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała	16,794	dm3
Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-kolor.	154,887	dm3
Farby olejne nawierzchniowe ogóln.stosow.	0,684	dm3
Mydło techniczne maziste (szare) 65%	6,927	kg
Pasta podłogowa bezbarwna	15,393	kg
Klej winylowy emulsyjny	92,355	kg
Zaprawa klej.such.do wełny	212,599	kg
Zaprawa klejowa do styropianu	361,872	kg
Zaprawy klejowe suche do płytek ceramicz.	622,701	kg
Zaprawa klej.do el.bet.komór.	227,858	kg
Folie polietylenowe izolacyjne grub.0,2 mm	147,220	m2
Folia polietylenowa paroizolacyjna 0,20 mm	157,497	m2
Płyty styropianowe EPS 040-fasada	3,462	m3
Płyty styropianowe EPS 038-dach,podłoga	19,485	m3
Wykładz.podł.PVC typu Tarkett lub równoważna	167,778	m2
Okna i drzwi balkonowe z tworzyw sztucz.	28,560	m2
Pręty spawalnicze z tworzyw sztucznych	4,618	kg

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
W NOWYM DZIEBAŁTOWIE NA PRZEDSZKOLE

Strona 16 z 19

Kolki polipropylen.do mocow.płyt styrop.	150,089	szt
Płyta gumowa grub. 5 mm	0,004	m2
Piaski do zapraw budowlanych	26,755	m3
Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	158,700	kg
Cement portlandzki 25 z dodatkami	0,405	t
Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	54,325	kg
Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	0,788	t
Gips budowlany zwykły w opakowaniu 40 kg	631,378	kg
Gips budowlany szpachlowy	1100,821	kg
Gips budowlany szpachlowy	0,047	t
Płyty gips.-karton.wodo-i ognioochr.12,5mm	1,764	m2
Płyty gips.-karton.wodo-i ognioochr.15 mm	45,196	m2
Cegła ceramiczna pełna 25x12x6,5 cm	98,040	szt
Belki nadprożowe żelbetowe typu L-19	3,060	m
Nadproża z betonu kom. 11,5	2,448	m
Bloczki z betonu komórkowego 59x24x24 cm	28,653	szt
Płytki z betonu komórkowego 59x24x12 cm	477,873	szt
Bloczki ścien.beton.2-cegl.b-2 25x12x14cm	164,619	szt
Bloczki ścien.beton.4-cegl.b-4 25x25x14cm	257,283	szt
Lepiki asfaltowe na gorąco bez wypełniacza	3,744	kg
Lepiki asfaltowe na zimno	528,206	kg
Masy asfaltowe izolacyjne	8,660	kg
Roztwory asfaltowe do gruntowania	72,059	kg
Papy asfaltowe na tekturze, podkładowe	284,542	m2
Papy asfaltowe na tekturze budowlanej	2,870	m2
Płyty z wełny min.-poddasza,suf.podw.120mm	138,968	m2
Płyty z wełny min.-śc.dział.,osł.,wars.150	20,617	m2
Płyty z wełny min.-śc.zew.-masy tynk. 30mm	0,754	m2
Płyty z wełny min.-śc.zew.-masy tynk.120mm	13,596	m2
Filce z wełny mineralnej bituminizowanej	4,244	m2
Płytki dekoracyjne z wełny mineralnej	358,771	szt
Beton zwykły B 15 (C12/15)	12,742	m3
Beton zwykły C16/20 (B 20)	2,436	m3
Beton zwykły B 25 (C20/25)	1,985	m3
Betony zwykłe z kruszywa naturalnego	0,603	m3
Masa tynkarska	203,401	kg
Masa tynkarska mozaikowa	16,071	kg
Sucha zaprawa samopoziomująca	1171,970	kg
Masa tynkarska podkładowa	16,531	kg
Suche zaprawy do spoinowania	32,377	kg
Zaprawa wapienna M 1	0,354	m3
Zaprawa cementowo-wapienna M 2	2,699	m3

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
W NOWYM DZIEBAŁTOWIE NA PRZEDSZKOLE

Strona 17 z 19

Zaprawa cementowo-wapienna M 7	0,275	m3
Zaprawa cementowa M 7	0,376	m3
Zaprawa cementowa M 12	10,426	m3
Zaprawy budowlane zwykłe	0,217	m3
Środek gruntujący	11,556	kg
Środek gruntujący	95,984	dm3
Płytki ceramiczne podłogowe	26,467	m2
Płytki ceramiczne ściennie	37,454	m2
Bale igl.obrz.gr.50-100mm dł.2,4-6,3mkl.II	0,070	m3
Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II	0,020	m3
Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	0,161	m3
Deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	0,068	m3
Skrzydła płyt.drzwi wewnątrz.konfekcjonow.	5,535	m2
Skrzydła płyt.drzwi wewnątrz.konfekcjonow. z otworami wentylacyjnymi	3,690	m2
Ościeżnice regul.MDF 1-skrz.fol.96-160 mm	3,000	szt
Ościeżnice regul.MDF 1-skrz.fol.221-280 mm	1,000	szt
Ościeżnice regul.MDF 1-skrz.fol.341-480 mm	1,000	szt
Ścianki ustępowe z HPL	10,445	m2
Parapety drewniane	4,440	m2
Płyty pomostowe robocze długie	0,700	m2
Płyty pomostowe robocze krótkie	0,200	m2
Siatki podtynkowe z włókna szklanego	46,194	m2
Siatki z włókna szklanego	15,877	m2
Taśma spoinowa papier.perfor.szer.50 mm	85,238	m
Woda	1,981	m3
Drewno na stemple budowl.okrag.igl.-korow.	0,036	m3
Drewno opałowe	312,818	kg
Rura wywiewna PVC 110 mm	2,000	szt
Przew.went.koł.oc.S(Spiro) o śr.do 200mm	1,290	m2
Kształtki went.koł.oc.S(Spiro),śr.100-200	0,853	m2
Nawietrzaki podokienne stalowe typu A/1,5	2,000	szt
Wyrzutnie dach.koł.stal.C o śr.do 315mm	1,000	szt
Podpory C przew.went.koł.poz.śr.do 125mm	0,853	szt
Uszczelki gum.przew.went.o śr.do 300 mm	6,273	szt
Maty z w.min.na f.al."50-60" 50mm	1,855	m2
Śruby stalowe z nakr.i podkł.ZGR M-8	1,147	kg
Kołki rozporowe uniwer.polietyl.z wkrętami	10,320	szt
Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	61,500	szt
Kołki stalowe do wstrzeliwania, z nabojami	184,616	szt
Tuleje kotwiące rozporowe stalowe	312,996	szt

Dla potrzeb wykonania robót oprócz materiałów zasadniczych w stosuje się materiały pomocnicze wymagane względami technologicznymi oraz względami bhp.

3. Sprzęt.

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu posiadającego odpowiednie atesty i certyfikaty. Sprzęt ma spełniać wymogi BHP, osoby go obsługujące powinny być odpowiednio przeszkolone.

4. Transport.

Transport i przechowywanie wg wymagań ogólnych B.00.00 „Wymagania ogólne” oraz wg instrukcji producenta. Każda partia wyrobów powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane projektem lub odpowiednią normą. Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Elementy mogą być przewożone dowolnym środkiem transportu, oraz zabezpieczone przed uszkodzeniem, przesunięciem oraz utratą stateczności.

5. Wykonanie robót.

Wymagania ogólne.

- Elementy powinny być osadzone zgodnie z dokumentacją techniczną, normami lub instrukcją producenta.
- Elementy powinny być trwale zakotwione w ścianach budynku, podłożu.
- Powłoki malarskie powinny być jednolite, bez widocznych poprawek, śladów pędzla, rys i odprysków i spełniać wymagania podane dla robót malarskich.

6. Kontrola jakości.

Badanie materiałów użytych należy przeprowadzić na podstawie załączonych zaświadczeń o jakości wystawionych przez producenta stwierdzających zgodność z wymaganiami dokumentacji i normami państwowymi.

Roboty podlegają odbiorowi.

7. Obmiar robót.

W przypadku zawarcia umowy z wynagrodzeniem ryczałtowym, obmiar może stanowić jedynie podstawę ustalenia postępu robót.

Jednostkami obmiaru są:

jednostki zgodne z kosztorysem ofertowym dla danej pozycji robót.

Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej i przedmiaru z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót.

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót budowlanych

9. Podstawa płatności.

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w B.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 9. Ceny jednostkowe (obejmujące zakres robót określonych w projekcie, specyfikacji technicznej oraz przedmiarze robót) należy przyjmować dla poszczególnych robót zgodnie z kosztorysem ofertowym.

10. Przepisy związane.

- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - ST.00.01 Wymagania ogólne. Wymagania wg Polskich Norm (PN), normami branżowymi (BN) lub odpowiednimi normami krajów UE w zakresie przyjętym przez polskie ustawodawstwo. Oraz wg odpowiednich wytycznych i instrukcji producentów zastosowanych systemów i materiałów.
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych” tom 1 część 4, wydanie Arkady –1990 rok.
- Instrukcja ITB nr 334/96. Ocieplanie ścian zewnętrznych budynków metoda „lekka”.
- Instrukcja ITB nr 334/2002. Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków.
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690, zm. Dz. U. z 2003 r. nr 33, poz. 270 i późniejszymi zmianami).