

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia nieruchomości
1	Końskie ul. Krakowska (obręb 0005)	dz. nr 4790/7	0,0094 ha	KI1K/00009505/9	15.000,00 zł	sprzedaż bezprzetargowa

Cena nieruchomości zawiera 23 % podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r (Dz.U. 2020 r. poz. 106 z późn. zm.)

Działka niezabudowana o kształcie prostokąta z ostro ściętym południowym bokiem. Bokiem tym przylega do nowopowstałej drogi dojazdowej asfaltowej (do fragmentu zatoczki tej drogi wyłożonej kostką brukową). Działka częściowo porośnięta dziko rosnącymi krzakami. Dojazd do nieruchomości od ulicy Polnej. Od zachodu działka graniczy z nieruchomością zabudowaną, od strony wschodniej i północnej z działkami niezabudowanymi. Działka jest nieogrodzona i nie posiada żadnego uzbrojenia. W rejonie ulicy Polnej występuje: sieć energetyczna, wodociągowa, gazowa, kanalizacja sanitarna i deszczowa.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment terenu miasta Końskie pomiędzy ul. Krakowską, Mjr. Hubalą, Polną i Kielecką, uchwalonego uchwałą Nr IV/40/2011 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 2 marca 2011 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się w zasadniczej części w terenie **4 MN/U** – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające – zabudowa usługowa, w części w terenie **4 KDD** – droga dojazdowa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **2021 roku**.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **2021 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ul. Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 17, tel. 41 372-32-49 wew. 117.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono
na tablicy ogłoszeń
w dniu 2021 roku
zdejeto 2021 roku