ZP.271.1.36.2020.EP Końskie, dn 15.01.2021 r.

**Otrzymują uczestnicy postępowania**

**o udzielenie zamówienia publicznego**

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: Przebudowa Parku Miejskiego w Końskich w ramach zadania pn.: „*Rewitalizacja obszarów miasta Końskie (rewitalizacja centrum, przebudowa Parku Miejskiego, w tym Ogródka Jordanowskiego*”.**

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 1843 ) udziela odpowiedzi do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w związku z otrzymanym pytaniem:

Pytanie 1

Prosimy o jednoznaczne określenie czy Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego.

Pytanie 2

Prosimy o precyzyjne określenie na rysunku zakresu, ilości i rodzaju nasadzeń zieleni, wycinek drzew i cięć sanitarnych. Określenie użyte w opisie przedmiotu zamówienia oraz SIWZ „wzdłuż”, „wokół”, „w otoczeniu” jest określeniem względnym, interpretowanym w różny sposób. Ponadto ilości przedmiarowe znacznie odbiegają od ilości wskazanych w projekcie zieleni. Nadmieniamy, że dla zamówienia realizowanego w formule buduj Zamawiający powinien precyzyjnie wskazać zakres robót budowlanych.

Pytanie 3

Poz. 14 d.1.4. przedmiaru KON-KST-E1\_PZT-Z.1 Zagospodarowanie zielenią. „Sadzenie drzew liściastych - wg wykazu z projektu, w gr.kat.III z całkowitą zaprawądołów śr./głębok. 1.0/0.7 m” Prosimy o podanie gatunków roślin objętych pozycją wraz z ilościami poszczególnych gatunków. Ze względu na duże rozbieżności pomiędzy przedmiarem i projektem zieleni oraz nieprecyzyjne określenie obszaru objętego nasadzeniami nie jest możliwe skorzystanie z wykazu nasadzeń z projektu. Nadmieniamy, że dla zamówienia realizowanego w formule buduj Zamawiający powinien precyzyjnie wskazać zakres robót budowlanych.

Pytanie 4

Poz. 15 d.1.4. przedmiaru KON-KST-E1\_PZT-Z.1 Zagospodarowanie zielenią. „Sadzenie krzewów liściastych większych w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.3 m - wg wykazu z projektu” Prosimy o podanie gatunków roślin objętych pozycją wraz z ilościami poszczególnych gatunków. Ze względu na duże rozbieżności pomiędzy przedmiarem i projektem zieleni oraz nieprecyzyjne określenie obszaru objętego nasadzeniami nie jest możliwe skorzystanie z wykazu nasadzeń z projektu. Nadmieniamy, że dla zamówienia realizowanego w formule buduj Zamawiający powinien precyzyjnie wskazać zakres robót budowlanych.

Pytanie 5

Poz. 16 d.1.4. przedmiaru KON-KST-E1\_PZT-Z.1 Zagospodarowanie zielenią. „Sadzenie krzewów żywopłotowych - wg wykazu z projektu, w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą rowów” Prosimy o podanie gatunków roślin objętych pozycją wraz z ilościami poszczególnych gatunków. Ze względu na duże rozbieżności pomiędzy przedmiarem i projektem zieleni oraz nieprecyzyjne określenie obszaru objętego nasadzeniami nie jest możliwe skorzystanie z wykazu nasadzeń z projektu. Nadmieniamy, że dla zamówienia realizowanego w formule buduj Zamawiający powinien precyzyjnie wskazać zakres robót budowlanych.

Pytanie 6

Poz. 17 d.1.4. przedmiaru KON-KST-E1\_PZT-Z.1 Zagospodarowanie zielenią. „Sadzenie pnączy w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.15 m – wg wykazu z projektu” Prosimy o podanie gatunków roślin objętych pozycją wraz z ilościami poszczególnych gatunków. Ze względu na duże rozbieżności pomiędzy przedmiarem i projektem zieleni oraz nieprecyzyjne określenie obszaru objętego nasadzeniami nie jest możliwe skorzystanie z wykazu nasadzeń z projektu. Nadmieniamy, że dla zamówienia realizowanego w formule buduj Zamawiający powinien precyzyjnie wskazać zakres robót budowlanych.

Pytanie 7

Poz. 18 d.1.4. przedmiaru KON-KST-E1\_PZT-Z.1 Zagospodarowanie zielenią. „Sadzenie krzewów iglastych większych - wg wykazu z projektu, na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m” Prosimy o podanie gatunków roślin objętych pozycją wraz z ilościami poszczególnych gatunków. Ze względu na duże rozbieżności pomiędzy przedmiarem i projektem zieleni oraz nieprecyzyjne określenie obszaru objętego nasadzeniami nie jest możliwe skorzystanie z wykazu nasadzeń z projektu. Nadmieniamy, że dla zamówienia realizowanego w formule buduj Zamawiający powinien precyzyjnie wskazać zakres robót budowlanych.

Pytanie 8

Poz. 19 d.1.4. przedmiaru KON-KST-E1\_PZT-Z.1 Zagospodarowanie zielenią. „Sadzenie krzewów iglastych większych - wg wykazu z projektu, na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m” Prosimy o podanie gatunków roślin objętych pozycją wraz z ilościami poszczególnych gatunków. Ze względu na duże rozbieżności pomiędzy przedmiarem i projektem zieleni oraz nieprecyzyjne określenie obszaru objętego nasadzeniami nie jest możliwe skorzystanie z wykazu nasadzeń z projektu. Nadmieniamy, że dla zamówienia realizowanego w formule buduj Zamawiający powinien precyzyjnie wskazać zakres robót budowlanych.

Pytanie 9

Poz. 20 d.1.4. przedmiaru KON-KST-E1\_PZT-Z.1 Zagospodarowanie zielenią. „Sadzenie bylin mniejszych w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.15m - wg wykazu z projektu” Prosimy o podanie gatunków roślin objętych pozycją wraz z ilościami poszczególnych gatunków. Ze względu na duże rozbieżności pomiędzy przedmiarem i projektem zieleni oraz nieprecyzyjne określenie obszaru objętego nasadzeniami nie jest możliwe skorzystanie z wykazu nasadzeń z projektu. Nadmieniamy, że dla zamówienia realizowanego w formule buduj Zamawiający powinien precyzyjnie wskazać zakres robót budowlanych.

Pytanie 10

Prosimy o potwierdzenie ilości przedmiarowych nowych nasadzeń (poz. 14 d.1.4 – 20 d.1.4) objętych przedmiotowym postępowaniem.

Pytanie 11

Poz. 1 i 2 przedmiaru KON-KST-E1\_PZT-Z.1 Zagospodarowanie zielenią. Prosimy o jednoznaczne wskazanie na rysunku w projekcie drzew przeznaczonych do wycinki objętych niniejszym postepowaniem. Nadmieniamy, że dla zamówienia realizowanego w formule buduj Zamawiający powinien precyzyjnie wskazać zakres robót budowlanych.

Pytanie 12

Prosimy o potwierdzenie ilości przedmiarowych drzew przeznaczonych do wycinki objętych przedmiotowym postepowaniem.

Pytanie 13

Poz. 4 przedmiaru Cięcia sanitarne, w tym suchych gałęzi oraz podkrzesanie drzew (wg wskazań w projekcie gospodarki drzewostanem) – Prosimy o jednoznaczne wskazanie na rysunku w projekcie drzew objętych cięciami sanitarnymi objętych przedmiotowym postępowaniem. Nadmieniamy, że dla zamówienia realizowanego w formule buduj Zamawiający powinien precyzyjnie wskazać zakres robót budowlanych.

Pytanie 14

Prosimy o potwierdzenie ilości przedmiarowych cięć sanitarnych objętych przedmiotowy postepowaniem.

Pytanie 15

Prosimy o określenie, czy ławki parkowe mają być z podłokietnikami czy bez.

Pytanie 16

Dotyczy przedmiaru KON-KST\_E1-PZT-S Branża sanitarna – Park poz. 64 d.3.1, 65 d.3.1, 66 d.3.1, 67 d.3.1, 68 d.3.1, 69 d.3.1, 70 d.3.1, 71 d.3.1, 72 d.3.1, 73 d.3.1, 74 d.3.1, 75 d.3.1, 76 d.3.1, 77 d.3.1, 78 d.3.1, 79 d.3.1, 80 d.3.1, 81 d.3.1, 82 d.3.1 „Montaż” – prosimy o doprecyzowanie czego dokładnie dotyczą niniejsze pozycje.

Pytanie 17

Zwracamy się z prośbą o zmianę wymagań dla nawierzchni z kruszywa niezwiązanego zgodnie z powszechnie występującymi w Polsce wymaganiami jakimi jest PN-EN 13242 oraz WT – 4  z 2010 roku. Normy DIN nie są stosowane w Polsce, przez co zdecydowana większość niezależnych laboratoriów nie będzie posiadała sprzętu do wykonania przywołanych badań wg określonych w DIN metod.  W Polsce do badań fizykomechanicznych powszechnie stosuje się,  np. do przywołanej wodoprzepuszczalności metody badania z WT – 4 2010 jakim jest ISO/TS 17892-11:2004 jak również, Badanie współczynnika filtracji - wg według normy BN-76/8950-03 lub wzoru USBSC „amerykańskiego”. Dodatkowo WT – 4 przedstawia też wszelkie niezbędne parametry dla przedmiotowej warstwy, łącznie z krzywymi granicznymi jak i możliwymi odchyłkami. Producenci kruszyw nie będą mogli też wystawić certyfikatów na normy DIN, z uwagi na to, że wdrożone systemy obligują laboratoria do certyfikacji europejskiej.

Pytanie 18

Prosimy o wskazanie nazwy zamówienia jaka ma się znaleźć na gwarancji bankowej w przypadku wnoszenia wadium w takiej formie.

Pytanie 19.

Dotyczy §9 Umowy *Sposób realizacji umowy,* ust. 4.Prosimy o wyjaśnienieco Zamawiający rozumie pod sformułowaniem: *Obowiązkiem Wykonawcy jest pozyskać* ***wszelkie niezbędne decyzje administracyjne.***

Odpowiedzi:

Ad. 1 – Tak, obowiązek ten wynika z zapisów decyzji o PB - BP.6740.290.2019.MW z dnia 10.07.2019 roku.

Ad. 2-10. Zakres szczegółowy dot. obsadzeń podany jest w projekcie zieleni KON-PW-E1-T6-Z.1-PZT-Z-ZIELEŃ (opis + załączniki graficzne) oraz na rysunku (załącznik Nr 3A i 3B) - w załączeniu. Ilość i rodzaj nasadzeń, należy określić na podstawie projektu zieleni KON-PW-E1-T6-Z.1-PZT-Z-ZIELEŃ (opis + załączniki graficzne) w zakresie pokazanym na załącznikach Nr 3A i 3B oznaczonym przerywaną linią koloru czerwonego.

Wycinaka drzew i cięcia zgodnie z przedmiotem zamówienia: „Zagospodarowanie zielenią w zakresie usunięcia drzew i krzewów (oczyszczenie terenu): ścinanie i karczowanie drzew i krzewów, usuwanie karp, ciecie sanitarne; prace agrotechniczne, nasadzenia drzew, krzewów, pnączy i bylin, wykonanie rabat i trawników.

Wycinka obejmuje wyłącznie drzewa kolidujące z projektowanymi nawierzchniami alei i ścieżek spacerowych, infrastrukturą techniczną oraz drzewa chore”.

Ad. 11-12. Wykaz drzew, do wycinki znajduje się w projekcie gospodarki drzewostanem. Każde drzewo ma swój numer i bardzo szczegółowy opis.

Wycinka obejmuje wyłącznie drzewa kolidujące z projektowanymi nawierzchniami alei i ścieżek spacerowych, infrastrukturą techniczną oraz drzewa chore określone w dokumentacji.

Ad. 13-14. Wykaz drzew, dla których należy wykonać zabiegi pielęgnacyjne znajduje się w projekcie gospodarki drzewostanem. Każde drzewo ma swój numer i opis.

Proszę uwzględnić wszystkie zabiegi wskazane w projekcie gospodarki drzewostanem dla drzew znajdujących się w granicach realizacji zamówienia.

W wycenie należy przewidzieć liczbę drzew przeznaczoną do pielęgnacji na etapie realizacji (różne cięcia, założenie wiązań i pozostałe zabiegi) wskazaną w przedmiarze.

Ad. 15. Ławka musi być zgodna z dołączonym wzorem z uwzględnieniem wszystkich podanych parametrów.

Jest to wzór zaakceptowany, podobnie jak inne elementy wyposażenia i malej architektury, przez Konserwatora Zabytków.

W projekcie podano minimalną wagę odlewu. Jest to odlew wg historycznego wzoru.

Każda zmiana musi zostać pisemnie uzgodniona z projektantem i ŚWKZ w Kielcach.

Ad. 16 – Zgodnie z treścią odpowiedzi udzielonej.

Ad. 17 – Producent nawierzchni mineralnych powinien udokumentować stosownymi certyfikatami z niezależnych laboratoriów badawczych

spełnienie kryteriów określonych w instrukcji SST D02.05. Z uwagi na fakt, że brak jest norm europejskich regulujących

wymagania mechanicznobiologiczne systemowych nawierzchni mineralnych, przywołanie normy DIN 18 035-5 podyktowane jest względami

praktycznymi, co nie wyklucza dopuszczenia wyników badań laboratoryjnych przeprowadzonych wg standardów krajowych laboratoriów,

np.: Laboratorium Kontrolne Budownictwa Drogowego, Podziemnego oraz Boisk i Terenów Sportowych. Producenci kruszyw mogą i wystawiają certyfikaty na normy DIN.

Minimalne kryteria jakie określono w SST są i tak mniej rygorystyczne, niż np. zalecane przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie -

wytyczne Katedry Dendrologii i Kształtowania Terenów Zieleni w wyboru nawierzchni mineralnych stosowanych na ciągach komunikacyjnych (ścieżki rowerowe,

trasy spacerowe piesze i o małym natężeniu ruchu kołowego) znajdujących się w obrębie terenów zieleni rekreacyjnej).

Wymagania dla:

- warstwy nośnej: wodoprzepuszczalność – k=1,5\*10-4 cm/s, wytrzymałość na ścinanie Ts=74 KN/m²

zdolność pochłaniania H2O 9,2 l/m² (przy gęstości gruntu 0,95 Ppr grubość warstwy 4 cm)

max. Pojemność kapilarna wodna (PK)=23%; porowatość ogólna 33,4 poj.%; objętość powietrza dla pF 1,8 (duże pory) = 11,9 poj.%.

- warstwy filtrującej/dynamicznej: wodoprzepuszczalność k=11,0\*10-3 cm/s; wytrzymałość na ściskanie Ts=78 N/m²; odporność na ścieranie -9,5%

mrozoodporność 1,4%

Ponadto:

- cały materiał w celu zapewnienia jednorodności mechanicznej i kolorystycznej powinien pochodzić z jednego miejsca produkcji. Producent ma to udokumentować.

- nawierzchnie mineralne nie mogą zawierać domieszek recyklingowych (kruszony beton, asfalt, domieszki piasku lub żwiru pochodzące z recyklingu). Producenta wystawia pisemną deklarację o niestosowaniu materiału recyklingowego.

- W celu wykluczenia szkodliwego wpływu na otaczające środowisko naturalne (gleba, otaczająca flora, mikrofauna) nawierzchnie mineralne powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 roku (poz. 1359) Dziennik Ustaw nr 165 oraz spełniać wymagania charakterystyczne dla gleb niezanieczyszczonych (PIOŚ i IUNG 1995).

Od producenta należy wymagać stosownej deklaracji potwierdzonej badaniami wykonanymi w niezależnych laboratoriach (badania laboratoryjne powinny obejmować określenie odczynu pH, zawartość CaCO3, zasolenie NaCl materii organicznej, węgla organicznego i azotu ogólnego, oznaczenie ilości mikropierwiastków rozpuszczalnych w stężonych kwasach HNO3+HClO4, badanie na zawartość siarki ogólnej, kluczowym jest badanie nawierzchni mineralnych pod kątem metali ciężkich rozpuszczalnych w stężonych kwasach HNO3+HClO4. Zawartość metali ciężkich tj.: Fe, Mn, Pb, Ni, Co, Cu, Zn i Cd nie mogą w żadnym wypadku przekraczać dopuszczalnych stężeń w glebie lub ziemi wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9.09.2002 (poz. 1359) Dziennik Ustaw nr 165 i muszą być charakterystyczne dla gleb niezanieczyszczonych).

Ad. 18. – Przebudowa Parku Miejskiego w Końskich

Ad. 19. – Wykonawca jest zobowiązany do pozyskania (wystąpienia i uzyskania prawomocnej decyzji administracyjnej) np. pozwolenie na użytkowanie, które okażą się niezbędne w trakcie realizacji inwestycji w celu prawidłowego wykonania i rozliczenia inwestycji.