

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Końskie przeznaczonych do zbycia dotyczący nieruchomości położonej w Końskich przy ul. Gimnazjalnej, obręb 04, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **2139/2** o pow. **0,0509 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KI1K/00056465/0.

Forma zbycia nieruchomości – zbycie w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Cena nieruchomości wynosi 28.000,00 złotych.

Opis nieruchomości: działka jest niezabudowana, położona przy ulicy Gimnazjalnej w zachodniej, peryferyjnej części miasta Końskie. Posiada kształt wydłużonego prostokąta, jest wąska i długa. W otoczeniu nieruchomości występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Z uwagi na swój kształt działka nie spełnia parametrów działki pod zabudowę jednorodziną i może jedynie służyć poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek RIVa – grunty orne.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującym Miasta i Gminy Końskie przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem M1 – tj. o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.

Teren w którym nieruchomość jest położona jest uzbrojony w następujące sieci: energia elektryczna, wodociąg, gazociąg, kanalizacja sanitarna i telefoniczna.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomości za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wnioski o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **13.11.2020 roku**. Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **23.10.2020 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 17, tel. 41 372-32-49 wew. 117.