

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 6 5 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Końskich, stanowiącej własność Gminy Końskie przeznaczonej do **zbycia w drodze zamiany**.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Dokument własności	Cena nieruchomości brutto
1	Sworzyce (obręb 0044)	działka nr 169/1	0,0300 ha	KI1K/00027567/3	9.963,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23 % podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r (Dz.U. 2020 r. poz. 106 z późn. zm.)

Działka ma kształt równoległoboku. Teren nierówny, grunty porośnięte trawą, zakrzewiona i zadrzewiona. Grunty nie posiadają uzbrojenia w urządzenia teletechniczne. Działka od południa i zachodu przylega do działki zabudowanej obiektami małej architektury – stanowiącej boisko i plac zabaw, od północy graniczy z działką niezabudowaną a od wschodu sąsiaduje z działką zabudowaną. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dostęp poprzez działki sąsiednie oznaczone nr 168 oraz 169/2.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Końskie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/348/2017 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 29.06.2017 r. przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „R” - tj. na terenie rolniczym.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 22.10.2020 roku.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia 22.10.2020 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ul. Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 17, tel. 41 372-32-49 wew. 117.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono
na tablicy ogłoszeń
w dniu 01.10 2020 roku
zdjęto 2020 roku

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Końskie
Krzysztof Obratański