

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość położona w Końskich przy ul. Zielonej, obręb (0003), oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 6288/6 pow. 0,2334 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr K11K/00033656/9.

Cena nieruchomości zawiera 23 % podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz.U. 2020 r. poz. 106 z późn. zm.)

### Cena nieruchomości 200.000,00 zł

Nieruchomość położona na obrzeżach miasta Końskie, przy ul. Zielonej, obręb 0003, oznaczona numerem działki 6288/6 o pow. 0,2334 ha, ma nieregularny kształt, układ północno-południowy. Działka nie jest użytkowana, jest niezagospodarowana, i nieogrodzona. Nieruchomość od północy i wschodu przylega do działki nr 6288/5 – stanowiącej ulicę Zieloną, od południa graniczy z działką niezabudowaną, od zachodu przylega również do działki niezabudowanej. Nieruchomość porośnięta wysokimi trawami i chwastami. Dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej z chodnikami po obu stronach jezdni.

Teren na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość uzbrojony jest w energię elektryczną, wodociąg, kanalizację i gazociąg.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment terenu miasta Końskie na wschód od terenów kolejowych po granicę administracyjną miasta, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVII/287/2013 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 30 kwietnia 2013 r. przedmiotowa działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem: „3P” - tj. przeznaczonym pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14.09 2020 roku.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia 24.08 2020 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ul. Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 17, tel. 41 372-32-49 wew. 117.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono  
na tablicy ogłoszeń  
w dniu 03.08 2020 roku  
złojęto ..... 2020 roku

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Końskie

Krzysztof Bratański