

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do **zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**.

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość położona w Końskich przy ul. Zielonej, obręb (0003), oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 6288/6 pow. 0,2334 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1K/00033656/9.

Cena nieruchomości zawiera 23 % podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r (Dz.U. 2020 r. poz. 106 z późn. zm.)

Cena nieruchomości 200.000,00 zł

Nieruchomość położona na obrzeżach miasta Końskie, przy ul. Zielonej, obręb 0003, oznaczona numerem działki 6288/6 o pow. 0,2334 ha, ma nieregularny kształt, układ północno-południowy. Działka nie jest użytkowana, jest niezagospodarowana, i nieogrodzona. Nieruchomość od północy i wschodu przylega do działki nr 6288/5 – stanowiącą ulicę Zieloną, od południa graniczy z działką niezabudowaną, od zachodu przylega również do działki niezabudowanej. Nieruchomość porośnięta wysokimi trawami i chwastami. Dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej z chodnikami po obu stronach jezdni.

Teren na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość uzbrojony jest w energię elektryczną, wodociąg, kanalizację i gazociąg.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment terenu miasta Końskie na wschód od terenów kolejowych po granice administracyjne miasta, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVII/287/2013 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 30 kwietnia 2013 r. przedmiotowa działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem: „3P” - **tj. przeznaczonym pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **2020 roku.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **2020 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ul. Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 17, tel. 41 372-32-49 wew. 117.

*Niniejsze ogłoszenie wywieszono
na tablicy ogłoszeń*

w dniu 2020 roku

zdjęto 2020 roku