

Kosztorys inwestorski

PRZEBUDOWA BUDYNKÓW PAŁACOWYCH -ETAP I REMONT DACHÓW (KONSTRUKCJA)

Data: 2018-06-21

Budowa: PRZEBUDOWA BUDYNKÓW PAŁACOWYCH -ETAP I REMONT DACHÓW (KONSTRUKCJA)

Kody CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

Obiekt: ZESPÓŁ-PAŁACOWO -PARKOWY, SKRZYDŁO PÓŁNOCNO-ZACHODNIE

Zamawiający: GMINA KOŃSKIE UL. PARTYZANTÓW1, 26-200 KOŃSKIE

Jednostka opracowująca kosztorys: PROKON

Stawka roboczogodz.: 15,00 zł

Cennik materiałów: cM118 II kw 2018r z kosztami zakupu

Cennik sprzętu: cS118sr II kw 2018r

Narzuty: Koszty pośrednie	70.00% (R+S)
Zysk	15.00% (R+S+Kp)
VAT	23,00%

Kwota kosztorysu netto: 1048758,44 zł

VAT: 241 214,44 zł

Kwota kosztorysu brutto: 1289972,88 zł

Słownie: jeden milion dwieście osiemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt  
dwa 88/100 zł

Kosztorys opracowali:

inż Urszula Dąbrowska , .....

## Opis

PRZEBUDOWA BUDYNKÓW PAŁACOWYCH -ETAP I REMONT DACHÓW (KONSTRUKCJA)

DANE TECHNICZNE:

powierzchnia dachu ok 1556m2:

Zakres prac:

- roboty ciesielskie
- roboty stalowe
- roboty rozbiórkowe
- roboty okładzinowe

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Stawka robocizny kosztorysowej średnia na podstawie danych rynkowych za II kw 2018r w wysokości 15,0 zł

Koszty pośrednie 70% średnie na podstawie danych rynkowych za IIkw. 2018r

Zysk 15% średni na podstawie danych rynkowych za II kw 2018r

Ceny materiałów z kosztami zakupu i ceny sprzętu przyjęto jako średnie na podstawie danych rynkowych za II kw. 2018r

## Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 STROPY DREWNIANE z impregnacją p.poż i przeciw korozji biologicznej (atest)					
1.1 KNR 1901/428/2 Rozebranie, podłogi strychu z desek	m2		738,50	7,04	5 199,04
1.2 KNR 401/429/2 Rozbiórki - zasypki	m2		738,50	6,16	4 549,16
1.3 KNR 401/429/3 Rozbiórki -, ślepe pułapy	m2		738,50	4,69	3 463,57
1.4 KNR 1901/428/1 Rozebranie, podsufitki z desek otynkowanych	m2		738,50	8,80	6 498,80
1.5 KNR 1901/424/1 Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej, bez przeznaczenia do ponownego montażu-belek stropowych	m3		~41,99	293,25	12 313,57
1.6 KNR 401/701/2 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		~300,80	12,03	3 618,62
1.7 KNR 401/108/19 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, gruzu+utyliczacja	m3		~155,88	243,76	37 997,31
1.8 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19)	m3	9,00	155,88	45,75	7 131,51
1.9 KNR 401/108/15 Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1·km (drewno)+utyliczacja	m3		~126,92	311,21	39 498,77
1.10 KNR 401/108/16 Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1·km (kol.13-15)	m3	9,00	126,92	42,23	5 359,83
1.11 KNR 1901/707/2 (2) Uzupełnienie tynków wewnętrznych, zwykłych kat.III, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, ściany ceramiczne, do 5·m2, wapno suchogazzone	m2		300,8	53,21	16 005,57
1.12 KNR 1901/340/2 Okładanie (szpałdowanie) belek drewnianych, cegłami, na grubość 1/2·cegły	m2		~16,20	140,36	2 273,83
1.13 KNR 401/346/4 Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości do 2 cegły	szt		180	43,70	7 866,00
1.14 KNR 401/203/7 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego,-pod belki stalowe	m3		~2,16	487,84	1 053,73
1.15 KNR 205/208/5 Konstrukcje stalowe z dwuteownika HEA 120 zabezpieczony minią i pomalowany farbami-belki podparcia	t		~2,36	10 033,85	23 679,89
1.16 KNR 1901/409/1 Stropy drewniane, belki stropowe z drewna tartego o wymiarach 20x22cm, przygotowanie	m3		41,99	1 873,78	78 680,02
1.17 KNR 1901/409/2 Stropy drewniane, belki stropowe z drewna tartego, montaż	m3		41,99	458,94	19 270,89
1.18 KNR 1901/410/1 (1) Ślepy pułap z desek nieobrzynanych, przygotowanie, deski grubości 19-25·mm	m2		~739,50	65,03	48 089,69
1.19 KNR 1901/410/2 Ślepy pułap z desek nieobrzynanych, montaż	m2		738,50	15,65	11 557,53
1.20 KNR 1901/410/10 Ułożenie legarów z drewna ciosanego lub twardego	m3		~27,69	1 995,88	55 265,92
1.21 KNR 1901/410/5 (1) Podłoga z desek z ostruganiem, deski grubości 50·mm	m2		738,50	133,56	98 634,06
1.22 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1·warstwa gr.20cm	m2		738,50	35,79	26 430,92
1.23 KNR 202/607/2 Izolacje z folii polietylenowej szerokiej	m2		738,50	10,68	7 887,18
1.24 KNR 1901/411/2 Podsufitka, z desek, grubość 25·mm	m2		738,50	53,14	39 243,89

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.25 KNR 14/2012/3 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi REI30 na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany	m2		738,50	127,78	94 365,53
1.26 KNR 1901/716/2 (1) Przetarcie istniejących tynków szpachlą wapienna gr.2mm	m2		738,50	28,73	21 217,11
1.27 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem pod farby krzemianowe	m2		738,50	5,35	3 950,98
1.28 KNR 1901/1302/2 Malowanie 2-krotnie tynków gładkich wewnętrznych farbą krzemianową	m2		738,50	18,83	13 905,96
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem STROPY DREWNIANE z impregnacją p.poż i przeciw korozji biologicznej (atest)					695 008,88
2 KONSTRUKCJA DREWNIANA LUKARN z mpregnacją p.poż i przeciw korozji biologicznej (atest)					
2.1 KNR 202/407/3 Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,156	3 337,53	3 858,18
2.2 KNR 202/406/3 Płatwie o długości do 3·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,782	2 766,19	2 163,16
2.3 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4,5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,306	2 207,62	2 883,15
2.4 KNR 222/601/8 Ścianki boczne lukarn od zewnątrz płyta OSB-3 gr.22mm	m2		39,1	57,11	2 233,00
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem KONSTRUKCJA DREWNIANA LUKARN z mpregnacją p.poż i przeciw korozji biologicznej (atest)					11 137,49
3 KONSTRUKCJA DREWNIANA WIEŻBY DACHOWEJ z impregnacją p.poż i przeciw korozji biologicznej (atest)					
3.1 Kalkulacja własna Wykonanie, transport i montaż konstrukcji drewnianej wieży dachowej w technologii płytek kolczastych z murlatami, Wiązary z tarcicy struganej i suszonej impregnowanej do NROgr.45 i 60mm wiązary kratowe ze znakie CE	m3		~90,0	3 678,28	331 045,20
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem KONSTRUKCJA DREWNIANA WIEŻBY DACHOWEJ z impregnacją p.poż i przeciw korozji biologicznej (atest)					331 045,20
4 KONSTRUKCJA STALOWA STOPU					
4.1 KNR 401/203/7 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego,-pod belki stalowe	m3		~0,88	487,84	429,30
4.2 KNR 205/208/5 Konstrukcje stalowe z dwuteownika HEA 180 zabezpieczony minia i pomalowany farbami	t		~1,11	10 033,85	11 137,57
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem KONSTRUKCJA STALOWA STOPU					11 566,87
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					1048758,44
					Wartość kosztorysu netto:
					1048758,44
					VAT 23,00%
					241 214,44
					Wartość kosztorysu brutto:
					1289972,88

## Tabela elementów scalonych

Narzuty: Koszty pośrednie 70.00% (R+S)  
Zysk 15.00% (R+S+Kp)  
VAT 23,00%

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1	STROPY DREWNIANE z impregnacją p.poż i przeciw korozji biologicznej (atest)	695 008,88
2	KONSTRUKCJA DREWNIANA LUKARN z impregnacją p.poż i przeciw korozji biologicznej (atest)	11 137,49
3	KONSTRUKCJA DREWNIANA WIEŻBY DACHOWEJ z impregnacją p.poż i przeciw korozji biologicznej (atest)	331 045,20
4	KONSTRUKCJA STALOWA STROPU	11 566,87
Suma elementów kosztorysu		1048758,44
Wartość kosztorysu netto:		1048758,44
VAT 23,00%:		241 214,44
Wartość kosztorysu brutto:		1289972,88

Załączniki

## Spis kalkulacji szczegółowych - załącznik 1

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 STROPY DREWNIANE z impregnacją p.poż i przeciw korozji biologicznej (atest)							
1.1 KNR 1901/428/2 Rozebranie, podłogi strychu z desek							
Robotnicy grupa I	r-g	0,24	0,24	15,00	3,60		738,50 m2
Razem:					3,60		
					Koszty bezpośrednie		3,60
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		2,52
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,92
					Wartość jednostkowa		7,04
					Wartość całkowita		5 199,04
1.2 KNR 401/429/2 Rozbiórki - zasypki							
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	0,21	15,00	3,15		738,50 m2
Razem:					3,15		
					Koszty bezpośrednie		3,15
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		2,21
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,80
					Wartość jednostkowa		6,16
					Wartość całkowita		4 549,16
1.3 KNR 401/429/3 Rozbiórki -, ślepe pułapy							
Robotnicy grupa I	r-g	0,16	0,16	15,00	2,40		738,50 m2
Razem:					2,40		
					Koszty bezpośrednie		2,40
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		1,68
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,61
					Wartość jednostkowa		4,69
					Wartość całkowita		3 463,57
1.4 KNR 1901/428/1 Rozebranie, podsufitki z desek otynkowanych							
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	0,3	15,00	4,50		738,50 m2
Razem:					4,50		
					Koszty bezpośrednie		4,50
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		3,15
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,15
					Wartość jednostkowa		8,80
					Wartość całkowita		6 498,80
1.5 KNR 1901/424/1 Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej, bez przeznaczenia do ponownego montażu-belek stropowych							
Cieśle grupa III	r-g	4,5	4,5	15,00	67,50		~41,99 m3
Cieśle grupa II	r-g	3,5	3,5	15,00	52,50		
Robotnicy grupa I	r-g	2	2	15,00	30,00		
Razem:					150,00		
					Koszty bezpośrednie		150,00
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		105,00
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		38,25
					Wartość jednostkowa		293,25
					Wartość całkowita		12 313,57
1.6 KNR 401/701/2 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej							
Robotnicy grupa I	r-g	0,41	0,41	15,00	6,15		~300,80 m2
Razem:					6,15		
					Koszty bezpośrednie		6,15
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		4,31
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,57
					Wartość jednostkowa		12,03
					Wartość całkowita		3 618,62

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.7 KNR 401/108/19 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, gruzu+utylizacja							
						~155,88 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	2,13	2,13	15,00	31,95		
Utylizacja	m3	1	1	25,00		25,00	
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	1,23	1,23	65,00			79,95
Razem:					31,95	25,00	79,95
					Koszty bezpośrednie		136,90
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		78,33
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		28,53
					Wartość jednostkowa		243,76
					Wartość całkowita		37 997,31
1.8 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19)							
						155,88 m3	
						krotność 9,00	
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,04	0,36	65,00			23,40
Razem:							23,40
					Koszty bezpośrednie		23,40
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		16,38
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		5,97
					Wartość jednostkowa		45,75
					Wartość całkowita		7 131,51
1.9 KNR 401/108/15 Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1·km (drewno)+utyliczacja							
						~126,92 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	3,2	3,2	15,00	48,00		
Utylizacja	m3	1	1	25,00		25,00	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	1,64	1,64	60,00			98,40
Razem:					48,00	25,00	98,40
					Koszty bezpośrednie		171,40
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		102,48
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		37,33
					Wartość jednostkowa		311,21
					Wartość całkowita		39 498,77
1.10 KNR 401/108/16 Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1·km (kol.13-15)							
						126,92 m3	
						krotność 9,00	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,04	0,36	60,00			21,60
Razem:							21,60
					Koszty bezpośrednie		21,60
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		15,12
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		5,51
					Wartość jednostkowa		42,23
					Wartość całkowita		5 359,83
1.11 KNR 1901/707/2 (2) Uzupełnienie tynków wewnętrznych, zwykłych kat.III, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, ściany ceramiczne, do 5·m2, wapno suchogazzone							
						300,8 m2	
Tynkarze grupa II	r-g	0,91	0,91	15,00	13,65		
Robotnicy grupa II	r-g	0,11	0,11	15,00	1,65		
Robotnicy grupa I	r-g	0,54	0,54	15,00	8,10		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0046	0,0046	520,00		2,39	
Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	t	0,0046	0,0046	550,00		2,53	
Piasek do zapraw	m3	0,024	0,024	45,00		1,08	
Woda przemysłowa	m3	0,0054	0,0054	6,00		0,03	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,12	
Wyciąg	m-g	0,05	0,05	7,80			0,39
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,058	0,058	4,80			0,28
Razem:					23,40	6,15	0,67
					Koszty bezpośrednie		30,22
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		16,85
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		6,14
					Wartość jednostkowa		53,21
					Wartość całkowita		16 005,57



Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.12 KNR 1901/340/2 Okładanie (szpałdowanie) belek drewnianych , cegłami, na grubość 1/2·cegliy							
							~16,20 m2
Murarze grupa III	r-g	0,9	0,9	15,00	13,50		
Robotnicy grupa I	r-g	0,68	0,68	15,00	10,20		
Cegła budowlana pełna							
25x12x6.5·cm	szt	53	53	1,50		79,50	
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,05	0,05	230,00		11,50	
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				0,46	
Betoniarka wolnospadowa							
elektryczna 150·dm3	m-g	0,11	0,11	4,80			0,53
Wyciąg	m-g	0,1	0,1	7,80			0,78
Razem:					23,70	91,46	1,31
					Koszty bezpośrednie		116,47
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		17,51
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		6,38
					Wartość jednostkowa		140,36
					Wartość całkowita		2 273,83
1.13 KNR 401/346/4 Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości do 2 cegliy							
							180 szt
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17	15,00	2,55		
Robotnicy grupa I	r-g	1,32	1,32	15,00	19,80		
Razem:					22,35		
					Koszty bezpośrednie		22,35
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		15,65
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		5,70
					Wartość jednostkowa		43,70
					Wartość całkowita		7 866,00
1.14 KNR 401/203/7 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego,-pod belki stalowe							
							~2,16 m3
Betoniarze grupa II	r-g	1,2	1,2	15,00	18,00		
Robotnicy grupa I	r-g	5,13	5,13	15,00	76,95		
Beton zwykły z kruszywa							
naturalnego	m3	1,02	1,02	260,00		265,20	
Materiały inne (Materiały)	%	2				5,30	
Wyciąg jednomasztowy z napędem							
elektrycznym 0.5·t	m-g	2,08	2,08	7,80			16,22
Razem:					94,95	270,50	16,22
					Koszty bezpośrednie		381,67
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		77,82
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		28,35
					Wartość jednostkowa		487,84
					Wartość całkowita		1 053,73
1.15 KNR 205/208/5 Konstrukcje stalowe z dwuteownika HEA 120 zabezpieczony minią i pomalowany farbami-belki podparcia							
							~2,36 t
Monter urządzeń i konstrukcji							
metalowych II	r-g	35,94	35,94	15,00	539,10		
Monter urządzeń i konstrukcji							
metalowych III	r-g	16,71	16,71	15,00	250,65		
Spawacze grupa II	r-g	15,19	15,19	15,00	227,85		
Elektrody stalowe do spawania							
stali węglowej i niskostopowej,							
3.25·mm	szt	25	25	1,00		25,00	
Tlen techniczny sprężony	m3	1,8	1,8	10,00		18,00	
Acetylen techniczny -							
rozpuszczony	kg	0,6	0,6	32,00		19,20	
Konstrukcja stalowa-pomalowane							
farbami poliwinilowymi C1	t	1,1	1,1	6 500,00		7 150,00	
Żuraw samochodowy 5-6·t (1)	m-g	1,1	1,1	75,00			82,50
Ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85							
KM) (1)	m-g	1,9	1,9	48,00			91,20
Przyczepa skrzyniowa 10·t	m-g	1,9	1,9	12,00			22,80
Spawarka elektryczna wirująca							
300 A	m-g	19,1	19,1	12,00			229,20
Razem:					1 017,60	7 212,20	425,70
					Koszty bezpośrednie		8 655,50
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		1 010,31
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		368,04
					Wartość jednostkowa		10 033,85
					Wartość całkowita		23 679,89

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.16 KNR 1901/409/1 Stropy drewniane, belki stropowe z drewna tartego o wymiarach 20x22cm , przygotowanie							
							41,99 m3
Cieśle grupa III	r-g	1,041	1,041	15,00	15,62		
Cieśle grupa II	r-g	1,04	1,04	15,00	15,60		
Robotnicy grupa I	r-g	1,04	1,04	15,00	15,60		
Belki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	1,05	1,05	1 450,00		1 522,50	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,8	3,8	10,00		38,00	
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	14	14	10,00		140,00	
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna I/400	m2	7,8	7,8	6,00		46,80	
Materiały inne (Materiały)	%	2				34,95	
Razem:					46,82	1 782,25	
					Koszty bezpośrednie		1 829,07
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		32,77
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		11,94
					Wartość jednostkowa		1 873,78
					Wartość całkowita		78 680,02
1.17 KNR 1901/409/2 Stropy drewniane, belki stropowe z drewna tartego, montaż							
							41,99 m3
Cieśle grupa III	r-g	5,22	5,22	15,00	78,30		
Cieśle grupa II	r-g	5,22	5,22	15,00	78,30		
Robotnicy grupa I	r-g	5,21	5,21	15,00	78,15		
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Razem:					234,75		
					Koszty bezpośrednie		234,75
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		164,33
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		59,86
					Wartość jednostkowa		458,94
					Wartość całkowita		19 270,89
1.18 KNR 1901/410/1 (1) Ślepy pułap z desek nieobrzynanych, przygotowanie, deski grubości 19-25·mm							
							~739,50 m2
Cieśle grupa III	r-g	0,341	0,341	15,00	5,12		
Cieśle grupa II	r-g	0,341	0,341	15,00	5,12		
Robotnicy grupa I	r-g	0,34	0,34	15,00	5,10		
Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 19-25·mm	m3	0,025	0,025	1 200,00		30,00	
Listwy i łaty iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	0,003	0,003	1 450,00		4,35	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,69	
Razem:					15,34	35,04	
					Koszty bezpośrednie		50,38
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		10,74
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,91
					Wartość jednostkowa		65,03
					Wartość całkowita		48 089,69
1.19 KNR 1901/410/2 Ślepy pułap z desek nieobrzynanych, montaż							
							738,50 m2
Cieśle grupa III	r-g	0,164	0,164	15,00	2,46		
Cieśle grupa II	r-g	0,164	0,164	15,00	2,46		
Robotnicy grupa I	r-g	0,164	0,164	15,00	2,46		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,12	0,12	10,00		1,20	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,02	
Razem:					7,38	1,22	
					Koszty bezpośrednie		8,60
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		5,17
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,88
					Wartość jednostkowa		15,65
					Wartość całkowita		11 557,53

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.20 KNR 1901/410/10 Ułożenie legarów z drewna ciosanego lub twardego							
						~27,69 m3	
Cieśle grupa II	r-g	13,88	13,88	15,00	208,20		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,37	0,37	10,00		3,70	
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	1,05	1,05	1 450,00		1 522,50	
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna I/400	m2	5,25	5,25	6,00		31,50	
Materiały inne (Materiały)	%	2				31,15	
Razem:					208,20	1 588,85	
					Koszty bezpośrednie		1 797,05
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		145,74
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		53,09
					Wartość jednostkowa		1 995,88
					Wartość całkowita		55 265,92
1.21 KNR 1901/410/5 (1) Podłoga z desek z ostruganiem, deski grubości 50·mm							
						738,50 m2	
Cieśle grupa III	r-g	0,419	0,419	15,00	6,29		
Cieśle grupa II	r-g	0,419	0,419	15,00	6,29		
Robotnicy grupa I	r-g	0,418	0,418	15,00	6,27		
Deski iglaste strugane jednostronnie klasa I	m3	0,058	0,058	1 600,00		92,80	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,2	0,2	10,00		2,00	
Materiały inne (Materiały)	%	2				1,90	
Razem:					18,85	96,70	
					Koszty bezpośrednie		115,55
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		13,20
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,81
					Wartość jednostkowa		133,56
					Wartość całkowita		98 634,06
1.22 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1·warstwa gr.20cm							
						738,50 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0714	0,0714	15,00	1,07		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0193	0,0193	15,00	0,29		
Płyta z wełny mineralnej "50" miękka, grubość 200·mm	m2	1,05	1,05	30,00		31,50	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,47	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0089	0,0089	60,00			0,53
Wyciąg	m-g	0,0077	0,0077	7,80			0,06
Razem:					1,36	31,97	0,59
					Koszty bezpośrednie		33,92
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		1,37
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,50
					Wartość jednostkowa		35,79
					Wartość całkowita		26 430,92
1.23 KNR 202/607/2 Izolacje z folii polietylenowej szerokiej							
						738,50 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0787	0,0787	15,00	1,18		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0846	0,0846	15,00	1,27		
Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12·m grubości 0.2·mm	m2	1,3	1,3	4,00		5,20	
Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,012	0,012	45,00		0,54	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,09	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,0005	60,00			0,03
Razem:					2,45	5,83	0,03
					Koszty bezpośrednie		8,31
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		1,74
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,63
					Wartość jednostkowa		10,68
					Wartość całkowita		7 887,18

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.24 KNR 1901/411/2 Podsufitka, z desek, grubość 25·mm							
						738,50 m2	
Cieśle grupa III	r-g	0,5	0,5	15,00	7,50		
Robotnicy grupa II	r-g	0,15	0,15	15,00	2,25		
Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa II grubości 19-25·mm	m3	0,027	0,027	1 200,00		32,40	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,1	0,1	10,00		1,00	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,67	
Razem:					9,75	34,07	
					Koszty bezpośrednie		43,82
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		6,83
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,49
					Wartość jednostkowa		53,14
					Wartość całkowita		39 243,89
1.25 KNR 14/2012/3 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi REI30 na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany							
						738,50 m2	
Monter płyt gipsowych II	r-g	1,0043	1,0043	15,00	15,06		
Monter płyt gipsowych III	r-g	1,5064	1,5064	15,00	22,60		
Blachowkręty	szt	18,5	18,5	0,30		5,55	
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	0,3	2,50		0,75	
Kształtownik stalowy profil CD-60/27 główny	m	0,7	0,7	4,20		2,94	
Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	1,9	1,9	4,20		7,98	
Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	0,4	0,4	4,20		1,68	
Łączniki krzyżowe PD 60/60	szt	1,33	1,33	2,00		2,66	
Łączniki wzdłużne PL 60/110	szt	0,52	0,52	2,00		1,04	
Płyta gipsowo-kartonowa EI30 grubości 15·mm	m2	1,05	1,05	20,00		21,00	
Pręt mocujący stalowy do rusztów pod płyty gipsowo-kartonowe	szt	0,91	0,91	2,00		1,82	
Taśma spoinowa	m	1	1	1,00		1,00	
Wieszak W 60/100	szt	0,91	0,91	3,00		2,73	
Woda przemysłowa	m3	0,00064	0,00064	6,00			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,74	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0289	0,0289	60,00			1,73
Wyciąg	m-g	0,058	0,058	7,80			0,45
Razem:					37,66	49,89	2,18
					Koszty bezpośrednie		89,73
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		27,89
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		10,16
					Wartość jednostkowa		127,78
					Wartość całkowita		94 365,53
1.26 KNR 1901/716/2 (1) Przetarcie istniejących tynków szpachlą wapienna gr.2mm							
						738,50 m2	
Tynkarze grupa II	r-g	0,29	0,29	15,00	4,35		
Robotnicy grupa I	r-g	0,26	0,26	15,00	3,90		
Woda przemysłowa	m3	0,0064	0,0064	6,00		0,04	
Szpachla wapienna	kg	3	3	4,00		12,00	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,24	
Wyciąg	m-g	0,02	0,02	7,80			0,16
Razem:					8,25	12,28	0,16
					Koszty bezpośrednie		20,69
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		5,89
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,15
					Wartość jednostkowa		28,73
					Wartość całkowita		21 217,11

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.27 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem pod farby krzemianowe							
						738,50 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	0,06	15,00	0,90		
Środek							
impregnacyjno-wzmacniający do							
podłoży - Głęboko penetrujący							
grunt "bezzropuszczalnikowy"	dm3	0,21	0,21	15,00		3,15	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg	m-g	0,002	0,002	7,80			0,02
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003	60,00			0,18
Razem:					0,90	3,20	0,20
					Koszty bezpośrednie		4,30
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		0,77
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,28
					Wartość jednostkowa		5,35
					Wartość całkowita		3 950,98
1.28 KNR 1901/1302/2 Malowanie 2-krotnie tynków gładkich wewnętrznych farbą krzemianową							
						738,50 m2	
Malarze grupa II	r-g	0,159	0,159	15,00	2,39		
Robotnicy grupa I	r-g	0,117	0,117	15,00	1,76		
Farba krzemianowa	dm3	0,35	0,35	30,00		10,50	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,21	
Razem:					4,15	10,71	
					Koszty bezpośrednie		14,86
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		2,91
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,06
					Wartość jednostkowa		18,83
					Wartość całkowita		13 905,96
2 KONSTRUKCJA DREWNIANA LUKARN z mpregnacją p.poż i przeciw korozji biologicznej (atest)							
2.1 KNR 202/407/3 Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
						1,156 m3	
Cieśle grupa II	r-g	20,36	20,36	15,00	305,40		
Cieśle grupa III	r-g	20,36	20,36	15,00	305,40		
Robotnicy grupa I	r-g	1,65	1,65	15,00	24,75		
Krawędziaki iglaste wymiarowe							
nasycone klasa II	m3	1,06	1,06	1 450,00		1 537,00	
Śruby stalowe zgrubne z							
nakrętkami i podkładkami	kg	35,69	35,69	10,00		356,90	
Środek impreg-grzyb.i							
ogniochronny	kg	1,63	1,63	15,00		24,45	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				28,78	
Środek transportowy (1)	m-g	1,14	1,14	60,00			68,40
Wyciąg	m-g	0,93	0,93	7,80			7,25
Razem:					635,55	1 947,13	75,65
					Koszty bezpośrednie		2 658,33
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		497,84
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		181,36
					Wartość jednostkowa		3 337,53
					Wartość całkowita		3 858,18
2.2 KNR 202/406/3 Płatwie o długości do 3·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
						0,782 m3	
Cieśle grupa II	r-g	15,97	15,97	15,00	239,55		
Cieśle grupa III	r-g	15,97	15,97	15,00	239,55		
Robotnicy grupa I	r-g	1,62	1,62	15,00	24,30		
Krawędziaki iglaste wymiarowe							
nasycone klasa II	m3	1,1	1,1	1 450,00		1 595,00	
Śruby stalowe zgrubne z							
nakrętkami i podkładkami	kg	4,96	4,96	10,00		49,60	
Środek impreg-grzyb.i							
ogniochronny	kg	1,2	1,2	15,00		18,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				24,94	
Środek transportowy (1)	m-g	0,69	0,69	60,00			41,40
Wyciąg	m-g	0,89	0,89	7,80			6,94
Razem:					503,40	1 687,54	48,34
					Koszty bezpośrednie		2 239,28
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		386,22
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		140,69
					Wartość jednostkowa		2 766,19
					Wartość całkowita		2 163,18

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.3 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4,5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
							1,306 m3
Cieśle grupa II	r-g	8,21	8,21	15,00	123,15		
Cieśle grupa III	r-g	8,21	8,21	15,00	123,15		
Robotnicy grupa I	r-g	1,53	1,53	15,00	22,95		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,3	3,3	10,00		33,00	
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	1,04	1,04	1 450,00		1 508,00	
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	1,9	1,9	10,00		19,00	
Środek impreg-grzyb.i ogniochronny	kg	0,5	0,5	15,00		7,50	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				23,51	
Środek transportowy (1)	m-g	0,66	0,66	60,00			39,60
Wyciąg	m-g	0,84	0,84	7,80			6,55
Razem:					269,25	1 591,01	46,15
					Koszty bezpośrednie		1 906,41
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		220,78
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		80,43
					Wartość jednostkowa		2 207,62
					Wartość całkowita		2 883,15
2.4 KNR 222/601/8 Ścianki boczne lukarn od zewnątrz płyta OSB-3 gr.22mm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
							39,1 m2
Cieśle grupa II	r-g	0,349	0,3333	15,00	5,00		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,117	0,117	10,00		1,17	
Listwy iglaste strugane jednostronnie klasa I	m3	0,0023	0,0023	1 450,00		3,34	
Płyta OSB-3 gr 22mm	m3	0,0234	0,0234	1 800,00		42,12	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,70	
Razem:					5,00	47,33	
					Koszty bezpośrednie		52,33
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		3,50
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,28
					Wartość jednostkowa		57,11
					Wartość całkowita		2 233,00
3 KONSTRUKCJA DREWNIANA WIEŻBY DACHOWEJ z impregnacją p.poż i przeciw korozji biologicznej (atest)							
3.1 Kalkulacja własna Wykonanie, transport i montaż konstrukcji drewnianej wieżby dachowej w technologii płytek kolczastych z murlatami , Wiązary z tarcicy struganej i suszonej impregnowanej do NROgr.45 i 60mm wiązary kratowe ze znakie CE							
							~90,0 m3
Cieśle grupa I konstrukcji drewnianej wieżby dachowej w technologii płytek kolczastych z murlatami , Wiązary z tarcicy struganej i suszonej impregnowanej do NROgr.45 i 60mm wiązary kratowe ze znakie CE	r-g	47	47	15,00	705,00		
	m3	1	1	2 300,00		2 300,00	
Razem:					705,00	2 300,00	
					Koszty bezpośrednie		3 005,00
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		493,50
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		179,78
					Wartość jednostkowa		3 678,28
					Wartość całkowita		331 045,20
4 KONSTRUKCJA STAŁOWA STROPU							
4.1 KNR 401/203/7 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego,-pod belki stalowe							
							~0,88 m3
Betoniarze grupa II	r-g	1,2	1,2	15,00	18,00		
Robotnicy grupa I	r-g	5,13	5,13	15,00	76,95		
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,02	1,02	260,00		265,20	
Materiały inne (Materiały)	%	2				5,30	
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	2,08	2,08	7,80			16,22
Razem:					94,95	270,50	16,22
					Koszty bezpośrednie		381,67
					Koszty pośrednie Kp= 70.00%(R+S)		77,82
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		28,35
					Wartość jednostkowa		487,84
					Wartość całkowita		429,30

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
4.2 KNR 205/208/5							
Konstrukcje stalowe z dwuteownika HEA 180 zabezpieczony minią i pomalowany farbami							
							~1,11 t
Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	35,94	35,94	15,00	539,10		
Monter urządzeń i konstrukcji metalowych III	r-g	16,71	16,71	15,00	250,65		
Spawacze grupa II	r-g	15,19	15,19	15,00	227,85		
Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 3.25·mm	szt	25	25	1,00		25,00	
Tlen techniczny sprężony	m3	1,8	1,8	10,00		18,00	
Acetylen techniczny - rozpuszczony	kg	0,6	0,6	32,00		19,20	
Konstrukcja stalowa-pomalowane farbami poliwinilowymi C1	t	1,1	1,1	6 500,00		7 150,00	
Żuraw samochodowy 5-6·t (1)	m-g	1,1	1,1	75,00			82,50
Ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM) (1)	m-g	1,9	1,9	48,00			91,20
Przyczepa skrzyniowa 10·t	m-g	1,9	1,9	12,00			22,80
Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	19,1	19,1	12,00			229,20
Razem:					1 017,60	7 212,20	425,70
Koszty bezpośrednie							8 655,50
Koszty pośrednie Kp= 70.00% (R+S)							1 010,31
Zysk 15.00% (R+S+Kp)							368,04
Wartość jednostkowa							10 033,85
Wartość całkowita							11 137,57