
KOSZTORYS INWESTORSKI- AKTUALIZACJA

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynków pałacowych - etap I- remont dachów
ADRES INWESTYCJI : Końskie
INWESTOR : Gmina Końskie
ADRES INWESTORA : ul.Partyzantów 1, 26-200 Końskie
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż Henryk Kos
DATA OPRACOWANIA : 0.6.2019

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 2006714.46 zł

Słownie: dwa miliony sześć tysięcy siedemset czternaście i 46/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
0.6.2019

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa wy- ceny | Opis | Jedn. miary | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|----------|-------------------------|---|----------------|--|------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | | Grupa robót:45111300-1. ROZDZIAŁ 1 Roboty rozbiórkowe: -SKRZYDŁO ZACHODNIE | | | | |
| 1 d.1 | KNR 4-04 0506-05 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku | m | (216.00+ 55.60+ 186.00+ 55.60) = 513.200 | 3.623 | 1859.32 |
| 2 d.1 | KNR 4-04 0506-06 | Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku | m | 5.50*30+ 8.50*8 = 233.000 | 3.985 | 928.51 |
| 3 d.1 | KNR 4-01 0535-08 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | 0.50*12.44* 2+0.25* 11.44*2 = 18.160 | 10.868 | 197.36 |
| 4 d.1 | KNR 4-04 0506-04 | Rozebranie pokrycia dachowego wraz z obróbkami z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | 1778.0 | 3.260 | 5796.28 |
| 5 d.1 | KNR 4-04 0403-05 | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami | m ² | 1778.0 | 11.351 | 20182.08 |
| 6 d.1 | KNR 4-04 1107-01 | Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km | t | 7.9 | 137.752 | 1088.24 |
| 7 d.1 | KNR 4-04 1107-04 | Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km do 10 km Krotność = 9 | t | 7.9 | 29.565 | 233.56 |

| Lp. | Podstawa wy- ceny | Opis | Jedn. miary | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|-----------|---------------------------|---|----------------------|-------------------------------------|------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2 | | Grupa robót:45261100-5 ROZDZIAŁ 4 Konstrukcja drewniana lukarn | | | | |
| 8 d.2 | KNR 2-02 0407-03 | Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyc. | m ³ drew. | 0.144 | 3042.521 | 438.12 |
| 9 d.2 | KNR 2-02 0406-03 | Płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ drew. | 0.238 | 2375.500 | 565.37 |
| 10 d.2 | KNR 2-02 0408-03 | Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ | 0.793 | 1749.224 | 1387.13 |
| 11 d.2 | KNR-W 2-02 0410-01 | Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej | m ² | $(4.23+2.80)*0.5*2.30*2*2 = 32.338$ | 42.767 | 1383.00 |
| 12 d.2 | KNR 2-22 0601-08 | Ścianki boczne lukarn - obitka zewnętrzna płytą OSB-3 gr.22 mm | m ² | 13.180 | 46.311 | 610.38 |
| 13 d.2 | NNRNKB 202 0411-02 | Przybicie deski czołowej - frontowej | m | $(1.20*2+1.10)*1 = 3.500$ | 7.499 | 26.25 |
| 14 d.2 | KNR 4-01 0631-01 | Impregnacja ogniochronna desek,płyt,bali i krawędziaków - FOBOS M | m ² | 68.92 | 14.079 | 970.32 |

| Lp. | Podstawa wy- ceny | Opis | Jedn. miary | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|-----------|--------------------------------------|--|----------------|---|------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 3 | | Grupa robót:45223200-8. ROZDZIAŁ 2 Konstrukcja wsporcza stalowa - SKRZYDŁO ZACHODNIE | | | | |
| 15 d.3 | KNR-W 4-01 0347-04 | Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej | gniazd. | 84 | 53.975 | 4533.90 |
| 16 d.3 | KNR 2 0107-07 | Betonowanie poduszek pod oparcie belek stalowych | m ³ | 0.10*0.30* 0.30*84 = 0.756 | 364.851 | 275.83 |
| 17 d.3 | KNR-W 2-05 0102-07 | Montaż belek wsporczych stalowych (61,30kg/m) HEB 200 - L=14,00 m - 6 szt HEB 200 - L=11,50 m - 9 szt HEB 200 - L=12,00 m - 2 szt | t | 14.0*6* 0.0613+ 11.50*9* 0.0613+ 12.00*2* 0.0613 = 12.965 | 1094.637 | 14191.97 |
| 18 d.3 | KNR-W 2-05 0102-07 | Montaż belek wsporczych stalowych (93,0kg/m) HEB 260 - L=12,00 m - 25 szt | t | 12.00*25* 0.093 = 27.900 | 1094.718 | 30542.63 |
| 19 d.3 | kalkulacja in- dywidualna | Dostarczenie belek stalowych HEB 200 - 12,965 t HEB 260 - 27,900 t | t | 12.956+ 27.900 = 40.856 | 3856.996 | 157581.43 |
| 20 d.3 | KNR-W 4-01 0318-06 | Obmurowanie końców belek | szt. | 76.084 | 38.925 | 2961.57 |

| Lp. | Podstawa wy- ceny | Opis | Jedn. miary | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|-----------|---------------------------|--|----------------------|--|------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 4 | | Grupa robót:45261100-5 ROZDZIAŁ 3 Konstrukcja drewniana dachu | | | | |
| 21 d.4 | KNR 2-02 0406-02 | Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ drew. | 0.14*0.14* (42.80+ 0.50+11.35+ 11.35+ 14.05+2.55+ 10.50) = 1.825 | 1538.883 | 2808.46 |
| 22 d.4 | KNR 2-02 0407-06 | Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ drew. | 7.895 | 2156.324 | 17024.18 |
| 23 d.4 | KNR 2-02 0406-06 | Płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ drew. | 12.130 | 1808.096 | 21932.20 |
| 24 d.4 | KNR 2-02 0408-01 | Miecze , przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ | 2.136 | 2774.179 | 5925.65 |
| 25 d.4 | KNR 2-02 0408-02 | Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ | 2*0.05*0.16* (4.75*12+ 8.40*3+ 5.65*2+ 6.00*25) = 3.896 | 2639.427 | 10283.21 |
| 26 d.4 | KNR 2-02 0409-04 | Wymiany , przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ | 0.06*0.18* (1.85*26+ 1.40*6+ 1.50*8+ 2.00*6+ 3.00*2) = 0.934 | 2822.676 | 2636.38 |
| 27 d.4 | KNR 2-02 0408-07 | Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ | 0.14*0.18* (12.20*2+ 8.80*2) = 1.058 | 2453.223 | 2595.51 |
| 28 d.4 | KNR 2-02 0408-03 | Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ | 0.08*0.18* (3.00*17+ 1.30*16+ 2.40*1+ 4.45*2+ 4.10*2+ 3.15*2+ 2.40*2+ 1.75*2+ 1.05*2+ 0.90*2+ 3.20*4+ 4.35*4+ 2.10*4+ 1.05*4+ 2.75*2+ 1.05*2) = 2.307 | 1749.224 | 4035.46 |
| 29 d.4 | KNR 2-02 0408-05 | Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ | 20.936 | 1652.602 | 34598.88 |
| 30 d.4 | NNRNKB 202 0411-02 | Przybicie deski czołowej | m | 10.70+2.65* 2+12.70+ 65.00+ 58.30+44.10 = 196.100 | 7.518 | 1474.28 |
| 31 d.4 | NNRNKB 202 0411-02 | Przybicie deski na wiatrówkach | m | 6.70*2+ 6.85*2+ 10.50*2 = 48.100 | 7.518 | 361.62 |

| Lp. | Podstawa wy- ceny | Opis | Jedn. miary | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|-----------|-------------------------------|---|----------------|---|------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 32 d.4 | KNR-W 2-02 0410-01 | Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej | m ² | ((44.10+ 50.22)*0.5* 6.70+ (11.04+ 20.99)*0.5* 6.70+ (12.70+ 29.23)*0.5* 6.70+((8.73+ 2.95)*0.5* 10.46)*2+ (55.50+ 65.00)*0.5* 6.84+ (55.50+ 46.30)*0.5* 6.84+ (12.00+6.84) +(5.50* 6.84)) = 1502.637 | 42.767 | 64263.28 |
| 33 d.4 | KNR 4-01 0631- 01 | Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - FOBOS M | m ² | 7037.88+ 1502.637 = 8540.517 | 14.079 | 120241.94 |

| Lp. | Podstawa wy- ceny | Opis | Jedn. miary | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|-----------|---------------------------|---|----------------------|--|------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 5 | | Grupa robót:45261100-5 ROZDZIAŁ 4 Konstrukcja drewniana lukarn | | | | |
| 34 d.5 | KNR 2-02 0407-03 | Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyc. | m ³ drew. | 0.10*0.10* (1.20+1.00+ 0.8+0.4)*2* 17 = 1.156 | 3042.521 | 3517.15 |
| 35 d.5 | KNR 2-02 0406-03 | Płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ drew. | 0.10*0.10* 2.30*2*17 = 0.782 | 2391.391 | 1870.07 |
| 36 d.5 | KNR 2-02 0408-03 | Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ | 0.08*0.16* 1.20*5*17 = 1.306 | 1749.225 | 2284.49 |
| 37 d.5 | KNR 2-22 0601-08 | Ścianki boczne lukarn - obitka zewnętrzna płytą OSB-3 gr.22 mm | m ² | (2.30*1.00)* 0.5*2*17 = 39.100 | 46.311 | 1810.76 |
| 38 d.5 | NNRNKB 202 0411-02 | Przybicie deski czołowej - frontowej | m | (1.20*2+ 1.10)*17 = 59.500 | 7.518 | 447.32 |
| 39 d.5 | KNR 4-01 0631-01 | Impregnacja ogniochronna desek,płyt,bali i krawędziaków - FOBOS M | m ² | (0.10*4)* 111.8+ (0.06+0.16)* 2*102+ (2.30*1.00)* 0.5*17*2*2 = 167.800 | 14.079 | 2362.46 |

| Lp. | Podstawa wy- ceny | Opis | Jedn. miary | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|-----------|--|--|----------------|---------------------------------|------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 6 | | Grupa robót:45261200-6 ROZDZIAŁ 6 Pokrycie i obróbki blacharskie | | | | |
| 40 d.6 | KNR K-05 0102-03 analogia | Mocowanie papy na pełnym deskowaniu -dach budynku | m ² | 1502 | 12.753 | 19155.01 |
| 41 d.6 | KNR-W 2-02 0511-01 analogia | Pokrycie dachów blachą aluminiową | m ² | 1502.63 | 75.446 | 113367.42 |
| 42 d.6 | KNR-W 2-02 0514-02 | Obudowa ścianek bocznych lukarn i wentylatorów dachowych- z blachy aluminiowej | m ² | 43.580 | 104.407 | 4550.06 |
| 43 d.6 | NNRNKB 202 0541-02 analogia | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy aluminiowej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm | m ² | 277.494 | 2593.215 | 719601.60 |
| 44 d.6 | KNR-W 2-02 0519-04 analogia | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy aluminiowej | m | 196.10+ 55.60 = 251.700 | 55.895 | 14068.77 |
| 45 d.6 | KNR-W 2-02 0519-08 analogia | Zbiorniczki przy rynnach - z blachy aluminiowej | szt. | 20.0 | 64.527 | 1290.54 |
| 46 d.6 | KNR-W 2-02 0526-03 analogia | Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy aluminiowej | m | 5.50*16+ 8.50*4 = 122.000 | 51.460 | 6278.12 |

| Lp. | Podstawa wy- ceny | Opis | Jedn. miary | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|---|---------------------------|--|----------------|--------|------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 7 | | ROZDZIAŁ 7 Kominy | | | | |
| 47 d.7 | KNR 4-01 0212-04 | Rozbiórka betonowych czapek kominowych | m ² | 0.54 | 51.440 | 27.78 |
| 48 d.7 | KNR 4-01 0350-01 | Rozebranie kominów wolnostojących | m ³ | 30.32 | 266.254 | 8072.82 |
| 49 d.7 | kalkulacja własna | Przegląd kominiarski kominów z udrożnieniem +protokół | kpl | 16 | 0.000 | 0.00 |
| 50 d.7 | KNR-W 2-02 0128-01 | Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg. | m ³ | 30.32 | 1043.956 | 31652.75 |
| 51 d.7 | KNR 2-02 0219-05 | Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o śr.gr.7cm B25 W4 +zbrojenie rozproszone | m ² | 8.97 | 150.496 | 1349.95 |
| 52 d.7 | KNR-W 2-02 0902-01 | Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. ręcznie | m ² | 489.68 | 37.853 | 18535.86 |
| 53 d.7 | NNRNKB 202 1134-01 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome | m ² | 489.68 | 3.178 | 1556.20 |
| 54 d.7 | KNR-W 2-02 1519-02 | Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową kominów ponad dachem | m ² | 42.56 | 7.245 | 308.35 |
| 55 d.7 | KNR 4-01 0304-01 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami | m ³ | 139.69 | 1013.650 | 141596.77 |
| 56 d.7 | KNR 19-01 0832-01 | Wykonanie spadków zaprawą cementową | m ² | 182.67 | 21.003 | 3836.62 |
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | | | | | | 1631475.17 |
| Podatek VAT | | | | | | 375239.29 |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót | | | | | | 2006714.46 |

Słownie: dwa miliony sześć tysięcy siedemset czternaście i 46/100 zł