

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości **Rogów** (obręb 0036), stanowiącej własność Gminy Końskie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze **przetargu**.

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	m. Rogów obręb 0036	393/2	0,1998 ha	KI1K/00051845/3	Działka nr ew. 393/2 położona w Rogowie, obręb 0036, dla której Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KI1K/00051845/3. Działka w kształcie nieregularnym, układ południowo – północny, niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona: od wschodu przęsła metalowe oraz siatka metalowa osadzone na słupkach metalowych, częściowo plot z przęsł betonowych z wypełnieniem z desek (jest to ogrodzenie działek sąsiednich). Grunty na działce porośnięte wysokimi trawami, liczne zakrzaczenie i pojedyncze zadrzewienia (samosiewy sosny). Teren częściowo ze spadkiem od północy w kierunku południowym (w odległości ok. 110 m od granicy południowej w kierunku północnym – skarpa). Działka od południa przylega do ulicy Odludnej o nawierzchni asfaltowej. Teren wyposażony jest w urządzenia infrastruktury technicznej: energię elektryczną, wodociąg, kanalizację, gazociąg i linię telefoniczną. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry około 3,7 km od siedziby Gminy Końskie drogą o nawierzchni asfaltowej – ulicami: Partyzantów, Sportową, 1-go Maja, Fabryczną i dalej do wsi Rogów ulicą Odludną. Działka ma powierzchnię 0,1998 ha. Szerokość działki około 4,5 m.	42.215, 00 zł

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującym sołectwo Rogów, uchwaloną *Uchwałą Nr VI/38/2019 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 29.03.2019 r.*; działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntów nr 393/2, położona jest w strefie gruntów przeznaczonych pod „zabudowę mieszkaniową jednorodzinną”

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomości za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 24.10..... **2019 roku.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia 03.10..... **2019 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 16, tel. 41 372 32 – 49 wew. 116.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono

na tablicy ogłoszeń

w dniu2019 roku

zdyjęto2019 roku

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Końskich
Krzysztof Dutkiewicz