

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych położonych w Końskich, stanowiących własność Gminy Końskie przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

| Lp. | Położenie nieruchomości              | Nr działek, pow. działek                                                                                          | Cena nieruchomości |
|-----|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1.  | Końskie, obręb 05<br>ul. mjr. Hubala | działka nr 5779/30 o pow. 0,0024 ha<br>oraz udział wynoszący 1/50 części<br>w działce nr 5779/50 o pow. 0,1263 ha | 7.200,00 zł        |
| 2.  | Końskie, obręb 05<br>ul. mjr. Hubala | działka nr 5779/31 o pow. 0,0024 ha<br>oraz udział wynoszący 1/50 części<br>w działce nr 5779/50 o pow. 0,1263 ha | 7.200,00 zł        |
| 3.  | Końskie, obręb 05<br>ul. mjr. Hubala | działka nr 5779/32 o pow. 0,0024 ha<br>oraz udział wynoszący 1/50 części<br>w działce nr 5779/50 o pow. 0,1263 ha | 7.200,00 zł        |
| 4.  | Końskie, obręb 05<br>ul. mjr. Hubala | działka nr 5779/33 o pow. 0,0025 ha<br>oraz udział wynoszący 1/50 części<br>w działce nr 5779/50 o pow. 0,1263 ha | 7.300,00 zł        |

Cena działek zawiera 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie w rejonie ulic: Jana Piwnika „Ponurego”, Robotniczej, Sienkiewicza, mjr. Hubala, Leśnej, Południowej, Wiśniowej i Żużlowej uchwalonym Uchwałą Nr IV/38/2011 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 2 marca 2011 r. przedmiotowe działki położone są na terenie oznaczonym symbolem KS1 – tj. na terenach przeznaczonych pod obsługę komunikacji samochodowej – parkingi, garaże.

Działki oznaczone numerami: nr 5779/30, nr 5779/31, nr 5779/32, nr 5779/33, są przeznaczone do zabudowy garażowej, natomiast działka oznaczona numerem 5779/50 stanowi drogę dojazdową do garaży. Działki są niezabudowane i stanowią przedłużenie 11 istniejących garaży w zabudowie szeregowej. Od strony południowej i wschodniej obszaru zajętego pod działki występuje skarpa i teren obniżony. Teren uzbrojony w energię elektryczną, wodociąg, kanalizację i gazociąg.

Dla działek oznaczonych numerami: nr 5779/30, nr 5779/31, nr 5779/32, 5779/33 Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą K11K/00033109/0. Natomiast dla działki oznaczonej numerem 5779/50 Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych

prowadzi księgę wieczystą KIIK/00039971/5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl *art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami* (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia 09.09..... **2019 roku**.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia 16.09..... **2019 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu.  
Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 16, tel. 41/372-32-49 wew. 116.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono  
na tablicy ogłoszeń  
w dniu 16.08..... 2019 r.  
zdjęto ..... 2019 r.

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Końskie  
*Krzysztof Obratański*