



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: SPN.III.7820.1.26.2018

Kielce, dnia 28-05-2019

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 1474) w związku z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2096 ze zm.)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, złożony do tut. organu w dniu 14.11.2018r, pismo bez znaku, uzupełniony pismem z dnia 28.03.2019r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.43.2019.KA oraz pismem bez znaku z dnia 10.04.2019r.,

została wydana decyzja Nr 8/19 z dnia 28.05.2019r., znak: SPN.III.7820.1.26.2018 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegająca na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 728 na odcinku od obwodnicy Końskich m. Kornica do Gowarczowa, na terenie gmin: Końskie i Gowarczów, w powiecie koneckim.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, wyznaczające pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 728**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT KONECKI

Gmina Końskie

obręb 0018 Kornica, numery ewidencyjne działek: 631 (**631/1**, 631/2), 632 (**632/1**, 632/2), 633 (**633/1**, 633/2), 634 (**634/1**, 634/2), 678 (**678/1**, 678/2), **cz. 889**, 890/1 (**890/2**, 890/3), 891/1 (**891/2**, 891/3), 892/2 (**892/4**, 892/5), 892/3 (**892/6**, 892/7), 900 (**900/1**, 900/2), 902/1 (**902/2**, 902/3), 911 (**911/1**, 911/2), **1001/5**, **1001/7**, **1001/9**, 1016/1 (**1016/2**, 1016/3), 1021/1 (**1021/2**, 1021/3), 1030/1 (**1030/2**, 1030/3), 1040/2 (**1040/3**, 1040/4), 1041 (**1041/1**, 1041/2), 1042 (**1042/1**, 1042/2), 1043 (**1043/1**, 1043/2), 1044 (**1044/1**, 1044/2), 1045 (**1045/1**, 1045/2), 1060 (**1060/1**, 1060/2),

obręb 0002 Barycz, numery ewidencyjne działek: 276/1202 (**276/1203**, 276/1204), 502/3 (502/6, **502/7**), 530 (530/1, **530/2**), 531/1 (531/2, **531/3**), 533 (533/1, **533/2**), **537**, 538 (**538/1**, 538/2), 540/1 (**540/3**, 540/4), 540/2 (**540/5**, 540/6), 588 (588/1, **588/2**), 589/5 (589/7, **589/8**), **596**, 597/2 (**597/3**, 597/4), 605 (**605/1**, 605/2),

Gmina Gowarczów

obręb 0013 Morzywół, numery ewidencyjne działek: 102 (**102/1**, 102/2), 103 (**103/1**, 103/2), 104 (**104/1**, 104/2), 105 (**105/1**, 105/2), 106 (**106/1**, 106/2), **120**, 203 (**203/1**, 203/2), 243/1 (**243/3**, 243/4), 243/2 (**243/5**, 243/6),

obręb 0002 Bębnow, numery ewidencyjne działek: 530 (530/1, 530/2), 570/2, 583 (583/1, 583/2), 585 (585/1, 585/2),

obręb 0006 Gowarczów, numery ewidencyjne działek: 1099 (1099/1, 1099/2), cz. 1101, 1117/1, 1117/4 (1117/5, 1117/6), 1118/3, 1118/4 (1118/7, 1118/8), 1143/1, 1143/2 (1143/3, 1143/4), 1528 (1528/1, 1528/2), 1547 (1547/1, 1547/2), 1550 (1550/1, 1550/2), 1551 (1551/1, 1551/2), 1553 (1553/1, 1553/2), 1611 (1611/1, 1611/2), 1613 (1613/1, 1613/2), 1614/1 (1614/3, 1614/4), 1614/2 (1614/5, 1614/6), 1615 (1615/1, 1615/2), 1616 (1616/1, 1616/2), 1617 (1617/1, 1617/2), 1618 (1618/1, 1618/2), 1619 (1619/1, 1619/2), 1620 (1620/1, 1620/2), 1621 (1621/1, 1621/2), 1622 (1622/1, 1622/2), 1623 (1623/1, 1623/2), 1625 (1625/1, 1625/2), 1638/2 (1638/4, 1638/5), 1639/2 (1639/4, 1639/5), 1640/2 (1640/3, 1640/4), 1641 (1641/1, 1641/2), 1642 (1642/1, 1642/2), 1643 (1643/1, 1643/2), 1644 (1644/1, 1644/2), 1645 (1645/1, 1645/2), 1646 (1646/1, 1646/2), 1647 (1647/1, 1647/2), 1648 (1648/1, 1648/2), 1649 (1649/1, 1649/2), 1650 (1650/1, 1650/2), 1651 (1651/1, 1651/2), 1652 (1652/1, 1652/2), 1653/1 (1653/3, 1653/4), 1653/2 (1653/5, 1653/6), 1654 (1654/1, 1654/2), 1655 (1655/1, 1655/2), 1703 (1703/1, 1703/2), 1705 (1705/1, 1705/2), 1706 (1706/1, 1706/2), 1719 (1719/1, 1719/2), 1743 (1743/1, 1743/2), 1752, 5512 (5512/1, 5512/2), 5573 (5573/1, 5573/2), 5575 (5575/1, 5575/2), 5576 (5576/1, 5576/2), 5577 (5577/1, 5577/2), 5578 (5578/1, 5578/2), 5612 (5612/1, 5612/2), 5617 (5617/1, 5617/2), 5621/1 (5621/3, 5621/4).

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, przeznaczone pod:

- budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:

POWIAT KONECKI

Gmina Końskie

obręb 0018 Kornica, numery ewidencyjne działek: 593/7, 593/12, 631 (631/2), 632 (632/2), 651, 652, 654, 655, 658, 890/1 (890/3), 892/2 (892/5), 895/1, 902/1 (902/3), 1016/1 (1016/3), 1040/1, 1040/2 (1040/4), 1045 (1045/2),

obręb 0002 Barycz, numery ewidencyjne działek: 276/1202 (276/1204), 490/2, 502/3 (502/6), 530 (530/2), 534, 538 (538/2), 589/5 (589/7), 592, 594, 604,

Gmina Gowarczów

obręb 0013 Morzywół, numery ewidencyjne działek: 106 (106/2), 122, 203 (203/2),

obręb 0002 Bębnow, numery ewidencyjne działek: 90, 333, 570/2, 583 (583/2), 585 (585/2),

obręb 0006 Gowarczów, numery ewidencyjne działek: 1099 (1099/2), 1117/4 (1117/6), 1118/4 (1118/8), 1142, 1528 (1528/2), 1552, 1553 (1553/2), 1612, 1649 (1649/2), 1655 (1655/2), 1703 (1703/2), 1705 (1705/2), 1706 (1706/2), 1707, 5621/1 (5621/4), 6502, 6517,

- przebudowę urządzeń melioracji wodnych:

POWIAT KONECKI

Gmina Gowarczów

obręb 0002 Bębnow, numery ewidencyjne działek: 583 (583/2), 584,

obręb 0006 Gowarczów, numery ewidencyjne działek: 1528 (1528/2), 1611 (1611/2), 5508, 5509, 5510, 5511, 5512 (5512/2),

- przebudowę innych dróg publicznych:

POWIAT KONECKI

Gmina Gowarczów

obręb 0002 Bębnow, numer ewidencyjny działki: 333,

obręb 0006 Gowarczów, numery ewidencyjne działek: 1142, 6502, 6517,

- **budowę/przebudowę zjazdów:**

POWIAT KONECKI

Gmina Końskie

obręb 0018 Kornica, numery ewidencyjne działek: 629/1, 1040/1,

obręb 0002 Barycz, numery ewidencyjne działek: 490/2, 604, 605 (605/2),

Gmina Gowarczów

obręb 0013 Morzywół, numery ewidencyjne działek: 121, 122,

obręb 0002 Bębnów, numery ewidencyjne działek: 90, 585 (585/2),

obręb 0006 Gowarczów, numery ewidencyjne działek: 1100, 1548, 1552, 1600, 1612, 1626, 1637, 1707, 6504, 6515.

- **wykonanie robót budowlanych na terenie wód płynących:**

POWIAT KONECKI

Gmina Końskie

obręb 0018 Kornica, numery ewidencyjne działek: 922, 948,

obręb 0002 Barycz, numery ewidencyjne działek: 509, 539,

Gmina Gowarczów

obręb 0013 Morzywół, numer ewidencyjny działki: 244,

obręb 0006 Gowarczów, numer ewidencyjny działki: 1669.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale; symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) drogi wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych, zjazdów oraz urządzeń melioracji wodnych wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Mając na uwadze art. 96a, art. 96b oraz art. 96e Kpa, tut. organ informuje, że w toku postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania może być przeprowadzona mediacja. W celu ewentualnego przeprowadzenia mediacji strony w terminie czternastu dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia zobowiązane są do wyrażenia zgody na przeprowadzenie mediacji oraz wybrania mediatora. Zaznaczam, że organ kierując sprawę do mediacji, odracza rozpatrzenie

sprawy na okres dwóch miesięcy. Zasady, tryb i koszty mediacji zostały określone w rozdziale 5a Kpa.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającym w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel.: (41) 347 04 71 lub (41) 347 04 80.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania. Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 839, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30. Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie od Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta i Gminy Końskie, Urzędu Gminy Gowarczów oraz publikację w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Koneckim”.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Robert Wzorek
Dyrektor
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Wywieszono od dnia do dnia

Miejsce wywieszenia