

PROGRAM FUNCJONALNO - UŻYTKOWY

Nazwa zadania: Budowa oświetlenia ulicznego przy ul. Górniczej w Nieświniu w ramach przebudowy i uzupełnienia oświetlenia drogowego na terenie miasta i gminy Końskie.

Lokalizacja zadania: **Obręb 0024 Nieświń jednostka ewidencyjna Końskie – obszar wiejski.**

Zamawiający: Gmina Końskie, ul. Partyzantów 1, 26 – 200 Końskie.

Wspólny słownik zamówień publicznych

CPV : 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

CPV : 45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego.

Opracował:

mgr Rafał Gula
Wydział Inwestycji

maj 2019 r.

Spis treści

I. Część opisowa.	3
1.1. Lokalizacja i zakres budowy / rozbudowy zadania objętego programem funkcjonalno-użytkowym.	3
2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.	3
2.1. Przedmiotowe zadanie obejmuje.	3
2.2. Dodatkowe wytyczne.	4
II. Roboty budowlane.	4
III. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy.	5
IV. Wymagania Zamawiającego dla przedmiotu zamówienia.	5
1. Wymagania techniczne:	5
2. Wymagania materiałowe.	6
3. Wymagania sprzętowe.	6
IV. Część Informacyjna.	6
1. Przepisy prawne.	6
2. Stan prawny nieruchomości.	7
V. Warunki techniczne.	8
VI. Lokalizacja.	9

I. Część opisowa.

Program obejmuje zadanie dotyczące rozbudowy oświetlenia drogowego w miejscowości Nieświń zgłoszone przez sołtysa. Program funkcjonalno-użytkowy jest podstawą do określenia zamówienia publicznego celem wykonania niniejszego zadania.

1.1. Lokalizacja i zakres budowy / rozbudowy zadania objętego programem funkcjonalno-użytkowym.

Lp.	Miejscowość	Stacja	Nr słupa	Dostawa i montaż opraw [szt.]	Dostawa i posadowienie słupów [szt.]	Wykonanie
1.	Nieświń	Nieświń 1		1	3	Kabel AsXSn lub YAKXS (od słupa nr 88). Posadowienie 3 słupów. Oprawa LED.

2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.

2.1. Przedmiotowe zadanie obejmuje.

- Wykonanie dokumentacji projektowej dla ww. zadania zgodnie z obowiązującym stanem prawnym, w tym m.in.:
 - Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy określony w SIWZ oraz przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie;
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Dostosowanie dokumentacji techniczno – wykonawczej do odpowiednich norm.
- Opracowanie projektów wykonawczych z uwzględnieniem wymagań ww. rozporządzenia.
- Uzgodnienie z zamawiającym koncepcji.
- Uzyskanie wymaganych obowiązującymi przepisami stosownych opinii, uzgodnień, zezwoleń, zgłoszeń, decyzji, pozwoleń od odpowiednich organów.
- Wykonania robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji.

7. Dokonanie zgłoszenia o rozpoczęciu i zakończeniu robót w stosownym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego.

2.2. Dodatkowe wytyczne.

1. Wykonanie 5 egzemplarzy opracowań projektowych dla Zamawiającego w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.
Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót.
2. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych powinny być zgodne z zawartością odpowiednich specyfikacji technicznych.
4. W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych, wynikami opracowań własnych oraz zapisami niniejszego programu funkcjonalno – użytkowego.
5. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje i ilości robót określone w niniejszym opracowaniu mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.
6. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

II. Roboty budowlane.

1. Roboty należy wykonać na podstawie opracowanych i zatwierdzonych przez Zamawiającego projektów oświetlenia ulicznego, zgodnie ze sztuką budowlaną w oparciu o specyfikację techniczną wykonania i obioru robót,
2. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć plac budowy do wysokości wartości robót, jeżeli zachodzi taka potrzeba;
3. W zakres wykonania robót wchodzi m.in.:
 - a) wykonanie projektu oświetlenia dla drogi o nr ew. gr. 776/1 na odcinku ok. 150 m dostosowanego do wymaganej luminancji drogi (słupy wraz z oprawami),
 - b) dobudowa nowego oświetlenia od istniejącego słupa nr 88 ze stacji transformatorowej Nieświń 1 (3 słupy i 1 oprawy),

- c) wykonanie zabezpieczeń,
- d) montaż i stawianie słupów o wytrzymałości zapewniającej prawidłową pracę,
- e) ułożenie linii kablowej lub napowietrznej,
- f) montaż wysięgników o długości dopasowanej do charakterystyki drogi,
- g) montaż oprawy **LED-owej** oświetlenia drogowego wraz z funkcją ściemniania w określonych godzinach i możliwością ich zmiany przez Zamawiającego i wymiennym modulem,
- h) wszystkie inne roboty nie przewidziane przez Zamawiającego oraz w dokumentacji projektowej, a niezbędne do prawidłowego rozliczenia i funkcjonowania obiektu.
- i) Opracowanie niezbędnych dokumentów, celem przedłożenia i uzyskania przez Wykonawcę uzgodnienia w PGE Dystrybucja S. A.

III. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonać badania skuteczności zerowania, uziemienia itp.,
2. Prace wykonać zgodnie z przepisami BHP i P-poż.,
3. Prowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST,
4. Sprawowanie nadzoru nad realizowanymi robotami,
5. Przekazanie zrealizowanych robót Zamawiającemu,
6. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
7. Wykonanie i oddanie do użytku musi być zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
8. Dokonania zgłoszenia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych i o zakończeniu budowy we właściwym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego, jeżeli jest wymagane.

IV. Wymagania Zamawiającego dla przedmiotu zamówienia.

1. Wymagania techniczne:

- a) Prace pomiarowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi instrukcjami, przepisami, normami;
- b) Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy;

- c) Roboty należy prowadzić w sposób nie powodujący szkód w przyległych obiektach;
- d) Na odcinku prowadzenia robót należy zabezpieczyć dojazd do przyległych nieruchomości. Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego Wykonawca będzie zgłaszał mieszkańcom z odpowiednim wyprzedzeniem.

2. Wymagania materiałowe.

Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały, które spełniają wymagania ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami atesty i certyfikaty.

Słupy należy zaprojektować i wykonać betonowe dostosowane do wymogów wynikających z przepisów szczególnych.

Oprawa LED:

1. mają posiadać w standardzie programowanie poziomów oświetlenia w wybranych odstępach czasowych (np. redukcja mocy oprawy ze 100% do 50% w godzinach późnonocnych zgodnie z normą PN – EN 13201),
2. mieć możliwość współpracy z zewnętrznym systemem sterowania,
3. powinny być poddane przepięciom napięcia i zagrożeniom atmosferycznymi,
4. wymienny moduł LED,
5. powinny posiadać **gwarancję minimum 5 letnią**,
6. oznakowania zgodność z normami,
7. możliwość zastosowania modułu czujnika ruchu.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów.

3. Wymagania sprzętowe.

Sprzęt do wykonania oświetlenia drogowego:

- 1) Samochód skrzyniowy dostawczy - min. 1 szt.;
- 2) Samochód z platformą i balkonem – min. 1 szt.;

IV. Część Informacyjna.

1. Przepisy prawne.

1. Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.),

2. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995r., Nr 25, poz. 133),
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126),
4. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.),
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389),
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129).
7. Innymi obowiązującymi przepisami.

2. Stan prawny nieruchomości.

Obręb 0024 Nieświń – obszar wiejski:

776/1: Gmina Końskie. Własność.

797 i 798: działki prywatne. Zgody do uzyskania przez Projektanta.

3. Inne dokumenty

V. Warunki techniczne.

RIII/RM/GK/1649/2019 z dn. 01.02.2019 r.

VI. Lokalizacja.

<http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/?locale=pl&gui=new&sessionID=4380365>

