

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Końskie, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Do zbycia zostały przeznaczone następujące nieruchomości gruntowe:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w hektarach	Położenie	Wartość nieruchomości w złotych brutto	Charakterystyka nieruchomości
1.	1222	1,1307	Kornica obręb 0018	365.700,00	Działka o kształcie prostokąta. Od strony północnej przylega do drogi gruntowej, nieurządzonej. Teren działki płaski, zakrzewiony i zadrzewiony roślinnością wyrosłą z samosiewu.
2.	1242	0,9734	Kornica obręb 0018	361.300,00	Działka o kształcie trapeza. Położona po południowej stronie ul. Kuźniczej (droga urządzona, asfaltowa). Od strony południowej przylega do ul. Hutniczej (droga nieurządzona). Teren płaski zakrzewiony i zadrzewiony dziczą roślinnością.
3.	1245	0,5690	Kornica obręb 0018	211.200,00	Działka o kształcie prostokąta o szerokości około 45,20 m i długości około 125,50 m. Położona po południowej stronie ul. Kuźniczej. Od strony południowej przylega do ul. Hutniczej (droga nieurządzona). Teren płaski zakrzewiony i zadrzewiony dziczą roślinnością.

4.	1246	0,5674	Kornica obręb 0018	210.600,00	Działka o kształcie prostokąta o szerokości około 45,20 m i długości około 125,50 m. Położona po południowej stronie ul. Kuźnicznej. Od strony południowej przylega do ul. Hutnicznej (droga nieurządzona). Teren płaski zakrzewiony i zadrzewiony zdziczałą roślinnością.
5.	1260/1	0,5695	Kornica obręb 0018	211.400,00	Działka o nieregularnym kształcie o długości około 123,80 m. Położona po południowej stronie ul. Kuźnicznej, po wschodniej stronie znajduje się pętla ul. Kuźnicznej a dalej na wschód pas kolejowy. Teren działki płaski silnie zakrzewiony i zadrzewiony.
6.	1227	0,2000	Kornica obręb 0018	74.300,00	Działka o nieregularnym kształcie zbliżonym do prostokąta o szerokości około 32,30 m i długości około 61,90 m. Położona po północnej stronie ul. Kuźnicznej, po wschodniej graniczy z drogą gruntową tj. ul. Żeliwną, za którą jest pas kolejowy. Teren działki silnie zakrzewiony i zadrzewiony roślinnością wyrosłą z samosiewu.
7.	1271	0,2000	Kornica obręb 0018	74.300,00	Działka o kształcie prostokąta położona po południowej stronie ul. Kuźnicznej i niepełne 150 m na wschód od pasa kolejowego. Front o szerokości około 32,00 m. Teren płaski porośnięty zachwaszczoną trawą.
8.	1272	0,2000	Kornica obręb 0018	74.300,00	Działka o kształcie prostokąta położona po południowej stronie ul. Kuźnicznej i niepełne 100 m na wschód od pasa kolejowego. Front o szerokości około 32,00 m. Teren płaski porośnięty zachwaszczoną trawą.
9.	1273	0,2000	Kornica obręb 0018	74.300,00	Działka o kształcie prostokąta położona po południowej stronie ul. Kuźnicznej na wschód od pasa kolejowego. Front o szerokości około 32,00 m. Teren płaski porośnięty zachwaszczoną trawą.
10.	1278	0,2000	Kornica obręb 0018	74.300,00	Działka o kształcie prostokąta o szerokości około 33,00 m i długości około 61,00 m. Położona przy ul. Hutnicznej (droga gruntowa, nieurządzona). Teren działki zakrzewiony i zadrzewiony roślinnością wyrosłą z samosiewu.

11.	1279	0,2000	Kornica obręb 0018	74.300,00	Działka o kształcie prostokąta o szerokości około 33,00 m i długości około 61,00 m. Położona przy ul. Hutniczej (droga gruntowa, nieurządzona). Teren działki zakrzewiony i zadrzewiony roślinnością wyrosłą z samosiewu.
12.	1280	0,2000	Kornica obręb 0018	74.300,00	Działka o kształcie prostokąta o szerokości około 33,00 m i długości około 61,00 m. Położona przy ul. Hutniczej (droga gruntowa, nieurządzona). Teren działki zakrzewiony i zadrzewiony roślinnością wyrosłą z samosiewu.
13.	1281	0,2000	Kornica obręb 0018	74.300,00	Działka o kształcie prostokąta o szerokości około 33,00 m i długości około 61,00 m. Położona przy ul. Hutniczej (droga gruntowa, nieurządzona). Teren działki zakrzewiony i zadrzewiony roślinnością wyrosłą z samosiewu.
14.	1284	0,2000	Kornica obręb 0018	74.300,00	Działka o kształcie prostokąta o szerokości około 33,00 m i około długości około 61,00 m Położona przy ul. Hutniczej (droga gruntowa, nieurządzona). Teren działki zakrzewiony i zadrzewiony roślinnością wyrosłą z samosiewu.
15.	1285	0,2000	Kornica obręb 0018	74.300,00	Działka o kształcie prostokąta o szerokości około 33,00 m i długości około 61,00 m. położona przy ul. Hutniczej (droga gruntowa, nieurządzona). Teren działki zakrzewiony i zadrzewiony roślinnością wyrosłą z samosiewu.
16.	6250	0,9291	Końskie obręb 0001	344.800,00	Działka położona jest mu zbiegu ul. Wjazdowej i ul. Kuźnicznej. Kształtem przypomina trójkąt o szerokości frontu około 106,00 m. Teren działki zakrzewiony i zadrzewiony roślinnością wyrosłą z samosiewu, chaszcze. Przez teren działki wzdłuż zachodniej granicy biegnie napowietrzna linia energetyczna.

Uzbrojenie terenu - wzdłuż ul., Przemysłowej i ul. Kuźnicznej przebiegają: energia elektryczna, wodociąg i kanalizacja sanitarna.

Dla w/w działek Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą K11K/00034048/1.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/296/2013 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 20 maja 2013 roku w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz części sołectwa Kornica **teren, na którym znajdują się przedmiotowe nieruchomości jest przeznaczony pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz zabudowę usługową.**

Powyższe nieruchomości powstały w wyniku scalenia i podziału nieruchomości na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz części sołectwa Kornica zatwierdzonego Uchwałą nr XI/94/2015 Rady Miejskiej w Końskich z 17 lipca 2015 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomości za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 22.02.2019 roku.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia 12.04.2019 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej, w Starostwie Powiatowym w Końskich. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowych nieruchomości można uzyskać Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 16, tel. 41 372 - 32 - 49 wew. 116.

Wywieszono dn. 22.02.2019 r.

Zdjęto dn. 2019 r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Końskie


Krzysztof Obratański