**UCHWAŁA Nr LVIII/537/2018**

**RADY MIEJSKIEJ W KOŃSKICH**

**z dnia 31 października 2018 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie, na wschód
od terenów kolejowych po granice administracyjne miasta**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 100, 1349, 1432), art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia
27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945)Rada Miejska w Końskich uchwala, co następuje:

**§ 1.**1.Przystępuje się do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie, na wschód od terenów kolejowych po granice administracyjne miastauchwalonego uchwałą Nr XXVII/287/2013 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 30 kwietnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego
poz. 2864), zmienionego uchwałami: Nr LI/473/2018 Rady Miejskiej w Końskich z dnia
28 maja 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 2429), Nr LI/474/2018 Rady Miejskiej
w Końskich z dnia 28 maja 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 2430).

2.Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik przedstawiający granice opracowania zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie, na wschód od terenów kolejowych po granice administracyjne miasta.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Końskie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Zbigniew Kowalczyk**

**U Z A S A D N I E N I E**

W trakcie obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie, na wschód od terenów kolejowych po granice administracyjne miasta uchwalonego uchwałą Nr XXVII/287/2013 Rady w Końskich z dnia 30 kwietnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 2864) zaistniała konieczność zmiany planu. Przyczyną zmiany jest zamierzenie inwestora do prowadzenia działalności produkcyjnej. Na danym terenie wyznaczone nieprzekraczalne linie zabudowy uniemożliwiają rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków produkcyjnych
i usługowych.

W związku z powyższym zmiana miejscowego planu jest celowa i w pełni uzasadniona