**Informacje o ogłoszeniu**

**Data publikacji ogłoszenia**

08-11-2018

**Termin składania ofert**

19-11-2018

**Numer ogłoszenia**

11433

**Status ogłoszenia**

Zakończone

**Miejsce i sposób składania ofert**

Ofertę można przekazać pisemnie/ faksem lub drogą elektroniczną do 19.11.2018 r. do godz. 12:00   
adres poczty elektronicznej przetargi@umkonskie.pl Fax: (0-41) 372 29-55  
adres: Urząd Miasta i Gminy w Końskich ul. Partyzantów 1, 26-200 Końskie

**Adres e-mail, na który należy wysłać ofertę**

przetargi@umkonskie.pl

**Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia**

Ewa Prasał

**Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia**

41 372 32 49 wew. 109

**Skrócony opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w ramach zadania p.n.: „Termomodernizacja budynku WDK w Kornicy” Poprawa stanu technicznego budynku WDK - realizacja programu ograniczenia niskiej emisji, na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy Prawo budowlanew zakresie zgodnym z programem funkcjonalno– użytkowym, przy robotach budowalnych polegającychna termomodernizacji budynku Wiejskiego Domu Kultury w Kornicy, dz. nr 701/3, obręb 0018 Kornica, jednostka ewidencyjna: 260503\_5 Końskie – obszar wiejski;   
  
Zadanie 1 – pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej do wykonywania robót polegających m.in. na:  
• termomodernizacji podłogi na gruncie  
• termomodernizacji ścian zewnętrznych  
• termomodernizacja stropodachu  
• termomodernizacja ścian fundamentowych i piwnicznych  
• modernizacja przegród  
• roboty dodatkowe towarzyszące przebudowie  
• dostosowania istniejącego budynku do obowiązujących norm i przepisów:  
Poszerzenie istniejących otworów drzwiowych.  
Wydzielenie w istniejących pomieszczeniach WC śluz   
Wydzielenie w istniejącym pomieszczeniu gospodarczym pomieszczeń: WC dla niepełnosprawnych oraz pomieszczenia porządkowego – budowa ściany działowej o grubości 8cm oraz wykonanie otworu drzwiowego w istniejącej ścianie.  
Wykonanie wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniach – montaż wywietrzaków dachowych, należy dobrać powierzchnię oraz ilość przewodów wentylacyjnych zgodnie z obowiązującymi normami.  
Wykonanie dodatkowych otworów drzwiowych  
• wykonanie opaski wokół budynku  
• wykonanie schodów zewnętrznych, pochylni dla niepełnosprawnych oraz roboty dodatkowe  
  
Zadanie 2 – pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do wykonywania robót polegających m.in. na:  
• rozbudowie istniejącej instalacji wody zimnej  
• budowa instalacji ciepłej wody użytkowej  
• rozbudowa istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej  
• modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w tym m.in.:  
wymiana istniejącego kotła węglowego na pompę ciepła typu grunt/woda z gruntowym wymiennikiem meandrycznym o mocy cieplnej maksymalnej 9,85kW połączoną z automatyką pogodową  
  
Zadanie 3 – pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i energetycznych do wykonywania robót polegających m.in. na:  
• demontażu istniejących opraw oświetleniowych  
• demontaż istniejącej instalacji odgromowej  
• wymiana istniejących opraw oświetleniowych na oprawy LED  
• rozbudowa istniejącej instalacji elektrycznej  
• montaż instalacji odgromowej  
• wykonanie kompletnej instalacji fotowoltaicznej o mocy 9kWp  
• wprowadzenie systemu urządzeń do monitorowania i zarządzania energią na układzie PV i źródła ciepła.  
  
3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

**Kategoria ogłoszenia**

Usługi

**Podkategoria ogłoszenia**

Usługi inne

**Miejsce realizacji zamówienia**

Województwo: świętokrzyskie Powiat: konecki

**Opis przedmiotu zamówienia**

**Cel zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniu „Termomodernizacja budynku WDK w Kornicy”   
2. Zamówienie podzielone jest na 3 części:  
Zadanie 1 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w ramach zadania p.n.: „Termomodernizacja budynku WDK w Kornicy” Poprawa stanu technicznego budynku WDK - realizacja programu ograniczenia niskiej emisji.  
Zadanie 2 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
w ramach zadania p.n.: „Termomodernizacja budynku WDK w Kornicy” Poprawa stanu technicznego budynku WDK - realizacja programu ograniczenia niskiej emisji.  
Zadanie 3 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacjii urządzeń elektrycznych i energetycznych w ramach zadania p.n.: „Termomodernizacja budynku WDK w Kornicy” Poprawa stanu technicznego budynku WDK - realizacja programu ograniczenia niskiej emisji.

**Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w ramach zadania p.n.: „Termomodernizacja budynku WDK w Kornicy” Poprawa stanu technicznego budynku WDK - realizacja programu ograniczenia niskiej emisji, na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy Prawo budowlanew zakresie zgodnym z programem funkcjonalno– użytkowym, przy robotach budowalnych polegającychna termomodernizacji budynku Wiejskiego Domu Kultury w Kornicy, dz. nr 701/3, obręb 0018 Kornica, jednostka ewidencyjna: 260503\_5 Końskie – obszar wiejski;   
  
Zadanie 1 – pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej do wykonywania robót polegających m.in. na:  
• termomodernizacji podłogi na gruncie  
• termomodernizacji ścian zewnętrznych  
• termomodernizacja stropodachu  
• termomodernizacja ścian fundamentowych i piwnicznych  
• modernizacja przegród  
• roboty dodatkowe towarzyszące przebudowie  
• dostosowania istniejącego budynku do obowiązujących norm i przepisów:  
Poszerzenie istniejących otworów drzwiowych.  
Wydzielenie w istniejących pomieszczeniach WC śluz   
Wydzielenie w istniejącym pomieszczeniu gospodarczym pomieszczeń: WC dla niepełnosprawnych oraz pomieszczenia porządkowego – budowa ściany działowej o grubości 8cm oraz wykonanie otworu drzwiowego w istniejącej ścianie.  
Wykonanie wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniach – montaż wywietrzaków dachowych, należy dobrać powierzchnię oraz ilość przewodów wentylacyjnych zgodnie z obowiązującymi normami.  
Wykonanie dodatkowych otworów drzwiowych  
• wykonanie opaski wokół budynku  
• wykonanie schodów zewnętrznych, pochylni dla niepełnosprawnych oraz roboty dodatkowe  
  
Zadanie 2 – pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do wykonywania robót polegających m.in. na:  
• rozbudowie istniejącej instalacji wody zimnej  
• budowa instalacji ciepłej wody użytkowej  
• rozbudowa istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej  
• modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w tym m.in.:  
wymiana istniejącego kotła węglowego na pompę ciepła typu grunt/woda z gruntowym wymiennikiem meandrycznym o mocy cieplnej maksymalnej 9,85kW połączoną z automatyką pogodową  
  
Zadanie 3 – pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i energetycznych do wykonywania robót polegających m.in. na:  
• demontażu istniejących opraw oświetleniowych  
• demontaż istniejącej instalacji odgromowej  
• wymiana istniejących opraw oświetleniowych na oprawy LED  
• rozbudowa istniejącej instalacji elektrycznej  
• montaż instalacji odgromowej  
• wykonanie kompletnej instalacji fotowoltaicznej o mocy 9kWp  
• wprowadzenie systemu urządzeń do monitorowania i zarządzania energią na układzie PV i źródła ciepła.  
  
3. Zamawiajacy dopuszcza składanie ofert częściowych.

**Kod CPV**

71247000-1

**Nazwa kodu CPV**

Nadzór nad robotami budowlanymi

**Harmonogram realizacji zamówienia**

Termin realizacji zamówienia: 31.05.2019  
Termin rozpoczęcia nadzoru inwestorskiego ustalono na dzień podpisania umowy; termin zakończenia tożsamy z datą podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji.

**Załączniki**

* [wzór umowy zad. 3](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/file/download/1055458)
* [wzór umowy zad. 2](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/file/download/1055457)
* [wzór umowy zad. 1](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/file/download/1055456)
* [wykaz osób](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/file/download/1055455)
* [zaproszenie do złozenia oferty cenowej](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/file/download/1055454)

**Pytania i wyjaśnienia**

Brak pytań i wyjaśnień

**Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeśli wykaże że dysponuje co najmniej następującymi osobami:  
a) Zadanie 1: Wykonawca winien dysponować co najmniej jedną osobą: posiadającą odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.  
b) Zadanie 2: Wykonawca winien dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.  
c) Zadanie 3: Wykonawca winien dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

**Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy**

Wykaz osób - załącznik nr 3

**Ocena oferty**

**Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji**

cena-100%

**Zamawiający - Wnioskodawca**

**Nazwa**

Gmina Końskie

**Adres**

Partyzantów 1

26-200 Końskie

świętokrzyskie , konecki

**Numer telefonu**

41 372 32 49

**Fax**

41 372 29 55

**NIP**

6581872838

**Numer naboru**

RPSW.03.03.00-IZ.00-26-157/17

**Inne źródła finansowania**

projekt na etapie ubiegania się o dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 działanie 3.3

**Informacja o wybranym wykonawcy**

Rozstrzygnięte

**Nazwa i adres, data wpłynięcia oferty oraz jej cena**

Informuję, że na Wykonawcę zadania nr 1 została wybrana Firma Usługi Budowlane M-DR Daniel Rugała 25-331 Kielce, ul. Wydryńska 30. Zad. 1- Kwota brutto 4000,00 zł. Liczba punktów w kryterium cena 100,00 pkt.- data wpłynięcia oferty: 14.11.2018   
Jednocześnie informuję, że postępowanie na realizację zadania nr 2 oraz 3 zostaje unieważnione . Cena najkorzystniejszej oferty (Tj. Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno-Inżynierskie PROSTA-PROJEKT. Zad. 2- Kwota brutto 7257,00 zł, zad. 3- 19 680,00 zł)- przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**Pełna lista podmiotów**

Usługi Budowlane M-DR Daniel Rugała 25-331 Kielce, ul. Wydryńska 30. Zad. 1- Kwota brutto 4000,00 zł.  
Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno-Inżynierskie PROSTA-PROJEKT, zad. 1- kwota brutto 14 760,00 zł. Liczba punktów w kryterium cena 27,10.  
Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno-Inżynierskie PROSTA-PROJEKT. Zad. 2- Kwota brutto 7257,00 zł, zad. 3- 19 680,00 zł)-