

BIURO PROJEKTOWE dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI  
26-300 Opoczno ul. Piotrkowska 18

PRZEDMIOT  
OPRACOWANIA: BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY  
W MIEJSCU PUBLICZNYM

ADRES  
INWESTYCJI: DZ. NR EWID. 87/1,  
OBRĘB: 0003, BEDLENKO  
GMINA: 260503\_5, KOŃSKIE  
KATEGORIA OBIEKTU VIII

INWESTOR  
ADRES: GMINA KOŃSKIE  
UL. PARTYZANTÓW 1, 26-200 KOŃSKIE

### ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- 1) OŚWIADCZENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTA
- 2) PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
- 3) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

ARCHITEKTURA:

-----  
dr inż.arch. J.Al-Khouri

upr. nr  
185/00/WŁ

OPOCZNO MAJ 2018 r.

BIURO PROJEKTOWE dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI

26-300 Opoczno ul. Piotrkowska 18.

### **OŚWIADCZENIE**

**Zgodnie z art. 20 ustęp 4 Prawo Budowlane oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym mieszczącego się na dz. nr ewid. 87/1, w miejscowości Bedlenko, gmina Końskie, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Architektura: dr inż. arch. Joseph Al-Khouri

OPOCZNO - Maj 2018 r.

BIURO PROJEKTOWE dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI

26-300 Opoczno ul. Piotrkowska 18

# **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**INWESTOR:** GMINA KOŃSKIE  
UL. PARTYZANTÓW 1, 26-200 KOŃSKIE

**ADRES INWESTYCJI:** DZ. NR EWID. 87/1, BEDLENKO  
GMINA KOŃSKIE

PROJEKTOWAŁ: dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI - upr. 185/00/WŁ

Opoczno Maj 2018 r.

# **OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU BUDOWY OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM**

Inwestor: Gmina Końskie  
ul. Partyzantów 1, 26-200 Końskie

Adres budowy: Dz. nr ewid. 87/1, Bedlenko  
Gmina Końskie

## **I. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawa opracowania niniejszej dokumentacji stanowią:

- umowa z inwestorem
- uzgodniona koncepcja z Inwestorem
- mapa do celów projektowych
- wizja lokalna terenu
- obowiązujące normy i przepisy

## **II. PRZEDMIOT INWESTYCJI.**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Doposażenie placu zabaw – fundusz sołecki sołectwa Bedlenko" w miejsc. Bedlenko.

W projekcie uwzględniono sugestie inwestora.

## **III. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.**

Działka przeznaczona pod projektowaną inwestycję jest zabudowana, regularna w formie prostokąta o płaskim terenie. Na terenie działki znajduje się budynek OSP, boisko sportowe, plac zabaw oraz drewniana altanka. Teren przeznaczony pod inwestycję jest ogrodzony, usytuowany we wchodniej części działki obok budynku OSP.

Na planowanym terenie nie występują sieci uzbrojenia podziemnego.

Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej ( dz. nr 191).

Działka graniczy:

- od strony północnej z działką rolną ( dz. nr 86/1),
- od strony wschodniej z drogą lokalną ( dz. nr 88),
- od strony południowej z drogą gminną ( dz. nr 191),
- od strony zachodniej z działką budowlaną zabudowaną budynkiem mieszkalnym oraz gospodarczymi ( dz. nr 74),

#### **IV. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**

Projekt zakłada doposażenie istniejącego placu zabaw na terenie o wymiarach ok. 35,0x30,0 m, zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym.

Teren inwestycji doposażony będzie w następujące obiekty małej architektury:

- |                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| 1. Wyciąg górny / Wyciskanie siedząc | – 1 szt. |
| 2. Biegacz / Biegacz                 | – 1 szt. |
| 3. Karuzela tarczowa z siedzeniami   | – 1 szt. |
| 4. Huśtawka bocianie gniazdo         | – 1 szt. |

Elementy małej architektury zostały zlokalizowane na terenie pokrytym roślinnością niską.

Ponieważ urządzenia małej architektury (plac zabaw, siłownia zewnętrzna) nie podlegają inwentaryzacji geodezyjnej ich rozmieszczenie zostało pokazane orientacyjnie. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.

#### **V. BILANS TERENU**

|                                                   |                            |
|---------------------------------------------------|----------------------------|
| Powierzchnia terenu działki                       | ok. 6000,00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycje | ok. 1000,00 m <sup>2</sup> |

#### **VI. INFORMACJE ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ZABYTKÓW.**

Teren działki nie znajduje się na obszarze wpisanym do strefy zabytków.

#### **VII. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ.**

Teren działki nie znajduje się w rejonie wpływu eksploatacji górniczej.

#### **VIII. WPŁYW NA ŚRODOWISKO I OTOCZENIE**

Obiekty nie wymagają ustalenia stref ochrony sanitarnej i nie wpływają negatywnie na środowisko przyrodnicze oraz nie naruszają praw osób trzecich, wynikających z ich usytuowania oraz projektowanej funkcji.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

woj. świętokrzyskie  
powiat konecki  
gmina : 260503\_5, Końskie  
obręb : 0003, Bedlenko  
działka nr 87/1

Praca zgłoszona pod KERG: GN.6642.367.2018  
Układ współrzędnych " 2000 "  
Poziom odniesienia " Kronsztadt 86 "  
Stan aktualności na 09.03.2018 r.

Niniejszą mapę na podstawie baz danych  
pozyskanych z ODGiK, mapy rastrowej  
sekcje nr 7.150.14.10.2.1, 7.150.14.10.2.2  
oraz własnego pomiaru z 2018 r. opracował

GEO – KART

USŁUGI GEODEZYJNE  
Robert Wereszka  
Parczówek 166, 26–307 Białaczów  
NIP 768-122-88-99  
geo\_kart@op.pl tel. 505 026 794

KIEROWNIK PRACOWNI  
Robert Wereszka  
GEODETA  
Paweł Smyk  
Upr GGK Nr 17102

Opoczno dnia 28.03.2018 r.

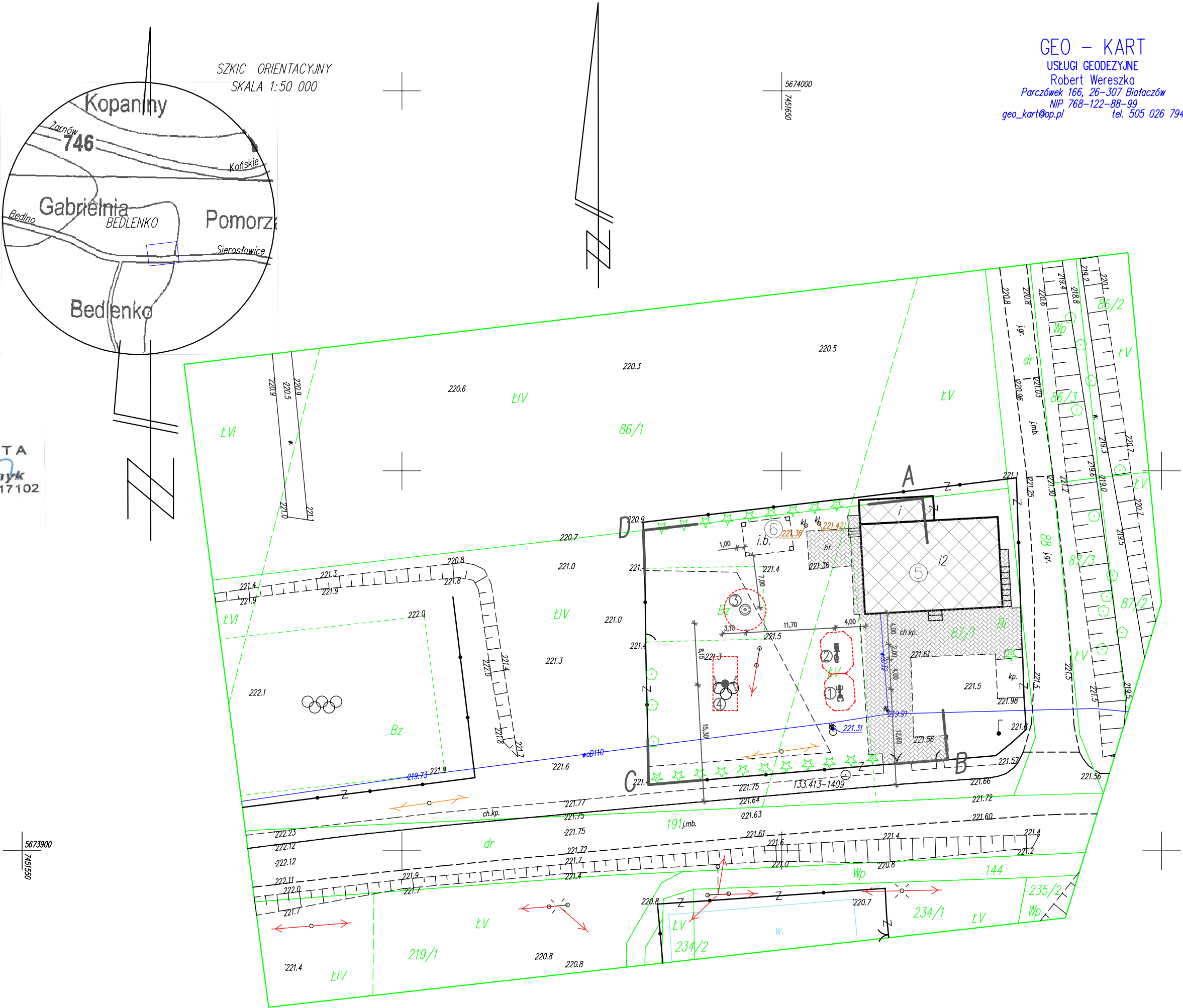
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych  
nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń  
podziemnych , które nie były zgłoszone do  
inventaryzacji lub o których brak jest  
informacji w instytucjach branżowych .  
Granice działek wkartowano na podstawie  
ewidencji gruntów .

Nie przeprowadzono badania KW w celu  
określenia słabejności gruntowej .

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany  
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których  
rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji  
materiałów państwowego zasobu geodezyjnego  
i kartograficznego

|                                                                   |                  |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|
| Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny      | STAROSTA KONECKI |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego | P.2605.2018.772  |
| Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiału zasobu  | 2018 -05- 14     |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ               | z up. STAROSTY   |

Kierownik PODGiK



GEO – KART

USŁUGI GEODEZYJNE  
Robert Wereszka  
Parczówek 166, 26–307 Białaczów  
NIP 768-122-88-99  
geo\_kart@op.pl tel. 505 026 794

LEGENDA:

|           |                                  |
|-----------|----------------------------------|
| A,B,...,D | granica opracowania              |
|           | brama wjazdowa                   |
|           | teren pod inwestycje             |
|           | obiekty istn. na działce inwest. |
|           | nawierzch. utwardzona            |
|           | strefa bezpiecz. urządzenia      |
|           | zieleń niska istniejąca          |

PROJEKTOWANE OBIEKTY MAŁEJ ARCH.  
W MIEJSCU PUBLICZNYM:

| L.P. | Rodzaj urządzenia             | Ilość |
|------|-------------------------------|-------|
| 1    | Wyciąg górny./Wycisk.siedzący | 1     |
| 2    | Biegacz / Orbitrek            | 1     |
| 3    | Karuzela z siedzeniami        | 1     |
| 4    | Huśtawka bocianie gniazdo     | 1     |

PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE OBIEKTÓW  
ISTNIEJĄCYCH NA DZIAŁKACH INWESTORA

| L.P. | Rodzaj budynku | Ściany | Stropy | Konstruk. dachu | Pokrycie |
|------|----------------|--------|--------|-----------------|----------|
| 5    | budynek OSP    | mur    | żel.   | drew.           | blacha   |
| 6    | drew. altana   | –      | –      | drew.           | drew.    |

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA  
– A,B,...D (pow. przyjęta do zagospodarowania)

| Powierzchnia terenu A,B,...D (m <sup>2</sup> ) | Powierzchnia zabud. istn.(m <sup>2</sup> ) | Powierzchnia utwardzona (m <sup>2</sup> ) | Powierzchnia zieleni (m <sup>2</sup> ) |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1300,00                                        | 245,00                                     | 275,00                                    | 780,00                                 |

Niniejsza mapa wykonana z wersji elektronicznej  
została zaewidencjonowana w P.Z.G.i.K. w Końskich  
w dniu 14.05.2018 pod nr P.2605.2018.772

|                   |                                                         |              |         |              |
|-------------------|---------------------------------------------------------|--------------|---------|--------------|
| OBIEKT            | BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM |              |         |              |
| ADRES             | DZ. NR EWID. 87/1 Bedlenko, gm. Końskie                 |              |         |              |
| PRZEDMIOT RYSUNKU | SZKIC SYTUACYJNY                                        |              |         |              |
| funkcja           | Imię i nazwisko                                         | nr uprawnień | podpis  |              |
| Architektura      | dr inż. arch. Joseph Al-Khoury                          | 185/00/WŁ    |         |              |
|                   |                                                         |              |         |              |
|                   | Maj 2018 r                                              | Skala 1/500  | nr str. | nr rys. Z-01 |

# **OPIS TECHNICZNY**

## **DO PROJEKTU BUDOWLANEGO BUDOWY OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM NA DZ. NR EWID. 87/1, BEDLENKO, GMINA KOŃSKIE**

Inwestor: Gmina Końskie  
ul. Partyzantów 1, 26-200 Końskie

### **1. PODSTAWY OPRACOWANIA**

Podstawa opracowania niniejszej dokumentacji stanowią:

- umowa z Inwestorem
- uzgodniona koncepcja z Inwestorem
- mapa do celów projektowych
- wizja lokalna terenu
- obowiązujące normy i przepisy

### **2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA:**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym w ramach zadania inwestycyjnego „Doposażenie placu zabaw – fundusz sołecki sołectwa Bedlenko” w obrębie placu zabaw przy OSP w Bedlenku, gm. Końskie z przeznaczeniem na rekreację lokalnej społeczności. Inwestycja obejmuje fragment dz. nr 87/1, będącej własnością gminy Końskie.

Zakres projektu obejmuje:

- przygotowanie fundamentów pod montaż urządzeń
- dostarczenie oraz montaż wybranych urządzeń
- utworzenie brakującej nawierzchni trawnikowej

### **3. ANALIZA STANU ISTNIEJĄCEGO**

Teren przeznaczony pod projektowaną inwestycję znajduje się na działce nr ewid. 87/1 w miejsc. Bedlenko gm. Końskie. Teren jest płaski, ogrodzony i posiadający dostęp do drogi gminnej ( dz. nr ewid. 191).

### **4. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZO - BUDOWLANE**

#### **4.1. Dane ogólne**

Obiekty małej architektury zaprojektowano na terenie działki, której część Inwestor przeznaczył na funkcję rekreacyjną.

Ogółem przewidziano 4 nowe urządzenia, zlokalizowane na terenie pokrytym roślinnością niską.

Przyjęto urządzenia odporne na warunki atmosferyczne i próby zniszczenia, o dużej trwałości zapewniające długie, bezpieczne użytkowanie. Przy lokalizacji urządzeń należy zachować zalecane przez producenta strefy bezpieczeństwa.

#### 4.2. Dane liczbowe

|                                                            |   |
|------------------------------------------------------------|---|
| Ilość zastosowanych obiektów małej architektury            | 4 |
| W tym:                                                     |   |
| Wyciskanie siedząc/Wyciąg górny – urządzenie siłowni zewn. | 1 |
| Biegacz/Orbitrek – urządzenie siłowni zewn.                | 1 |
| Karuzela tarczowa z siedziskami – urządzenie zabawowe      | 1 |
| Huśtawka bocianie gniazdo – urządzenie zabawowe            | 1 |

#### 4.3. Projektowane powierzchnie

Teren porośnięty jest obecnie trawą. Po zakończeniu prac, które prawdopodobnie zniszczą częściowo nawierzchnie trawiastą, należy przygotować podłoże oraz wykonać nawierzchnię trawnikową z siewu na tych fragmentach. Szczegóły dotyczące wykonania nawierzchni trawnikowej znajdują się w dalszej części opracowania.

#### 4.4. Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Obiekty małej architektury w miejscu publicznym przeznaczone są dla mieszkańców chcących uprawiać sport (fitness) na świeżym powietrzu (dzieci i ich rodziców, młodzieży, osób starszych oraz osób niepełnosprawnych). Teren płaski umożliwia bezpieczny dostęp do siłowni zewnętrznej osobom niepełnosprawnym.

### 5. DANE KONSTRUCYJNO- BUDOWLANE

#### 5.1. Przygotowanie terenu pod realizację inwestycji

Teren nie wymaga żadnego specjalnego przygotowania przed przystąpieniem do prac przy budowie obiektów małej architektury.

Wykonawca powinien odpowiednio zabezpieczyć i oznakować teren budowy (tablice informacyjne i ewentualnie owinięcie obszaru kolorową taśmą, rozpiętą na słupkach).

#### 5.2. Montaż

Instalacja do fundamentów betonowych umieszczonych minimum 30 cm pod powierzchnią gruntu (zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2009). Montaż za pomocą stalowej kotwy zalanej w betonie. Beton wyłącznie certyfikowany, minimum klasy C16/20. Fundamenty zgodnie z zaleceniami wybranego producenta.

Wszystkie prace prowadzić ręcznie bez użycia ciężkiego sprzętu.

### 6. OPIS DO URZĄDZEŃ SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ

Urządzenia muszą być o standardzie, co najmniej takim samym lub wyższym od opisanych w projekcie oraz muszą być zgodne z wszelkimi wymaganiami normy **PN-EN1176-1** „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań” oraz posiadać certyfikat bezpieczeństwa.

## 6.1. WYMAGANIA OGÓLNE

- Konstrukcja nośna wykonana ze stalowych rur o przekroju  $\varnothing$  114 mm i grubości 3,6 mm.
- Kryzy montażowe okrągłe, o grubości 8 mm. Pozostałe elementy konstrukcji wykonane z rur o przekroju  $\varnothing$  60-89 mm i grubości 3.0 – 3.2 mm. Poręcze i uchwyty wykonane z rur stalowych o przekroju nie większym niż  $\varnothing$  43 mm i grubości 3.0 – 3.2 mm. Wszystkie zakończenia rurowe zaślepione (zakończone) stalowymi zaślepkami.
- Siedziska, oparcia i stopnice wykonane z blachy ze stali nierdzewnej grubości 3 mm z otworami odprowadzającymi m. in. wodę. Dodatkowo są malowane proszkowo farbą odporną na zarysowania.
- Elementy ruchome zabezpieczone przed nadmiernym wychyleniem (powyżej 50 stopni), oraz ewentualnym zakleszczeniem lub przytrzaśnięciem, poprzez zastosowanie wewnętrznych ograniczników odbojowych.
- Redukcja siły uderzeń elementów swobodnie opadających poprzez zastosowanie wewnętrznych amortyzatorów uniemożliwiających przytrzaśnięcie.
- Odległości pomiędzy poszczególnymi elementami ruchomymi nie mniejsze niż 30 cm, co stanowi zabezpieczenie przed zakleszczenie części ciała osób ćwiczących.
- Śruby metryczne, ocynkowane; nakrętki samohamowne, ocynkowane; zaślepki maskujące plastikowe, zabezpieczające przed odkręceniem. W przegubach łożyska kulkowe, bezobsługowe, metryczne, przeznaczone do użytku zewnętrznego.
- Urządzenia malowane epoksydowymi farbami proszkowymi w systemie: podkład cynkowy + kolor właściwy.

## 6.2. ZAKRES PRAC

W celu realizacji projektu wykonane mają być następujące prace:

- wytyczenie niezbędnych punktów (krawędzie wykopów, lokalizacje poszczególnych urządzeń wraz ze strefami bezpieczeństwa)
- przygotowanie fundamentów pod montaż urządzeń
- dostarczenie oraz montaż wybranych urządzeń
- utworzenie brakującej nawierzchni trawnikowej

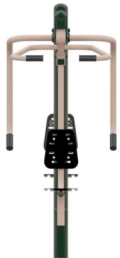
Planuje się wykonanie powyższych czynności w podanej kolejności. Powyższy porządek realizacji prac można zmienić w celu dostosowania harmonogramu do potrzeb wykonawcy.

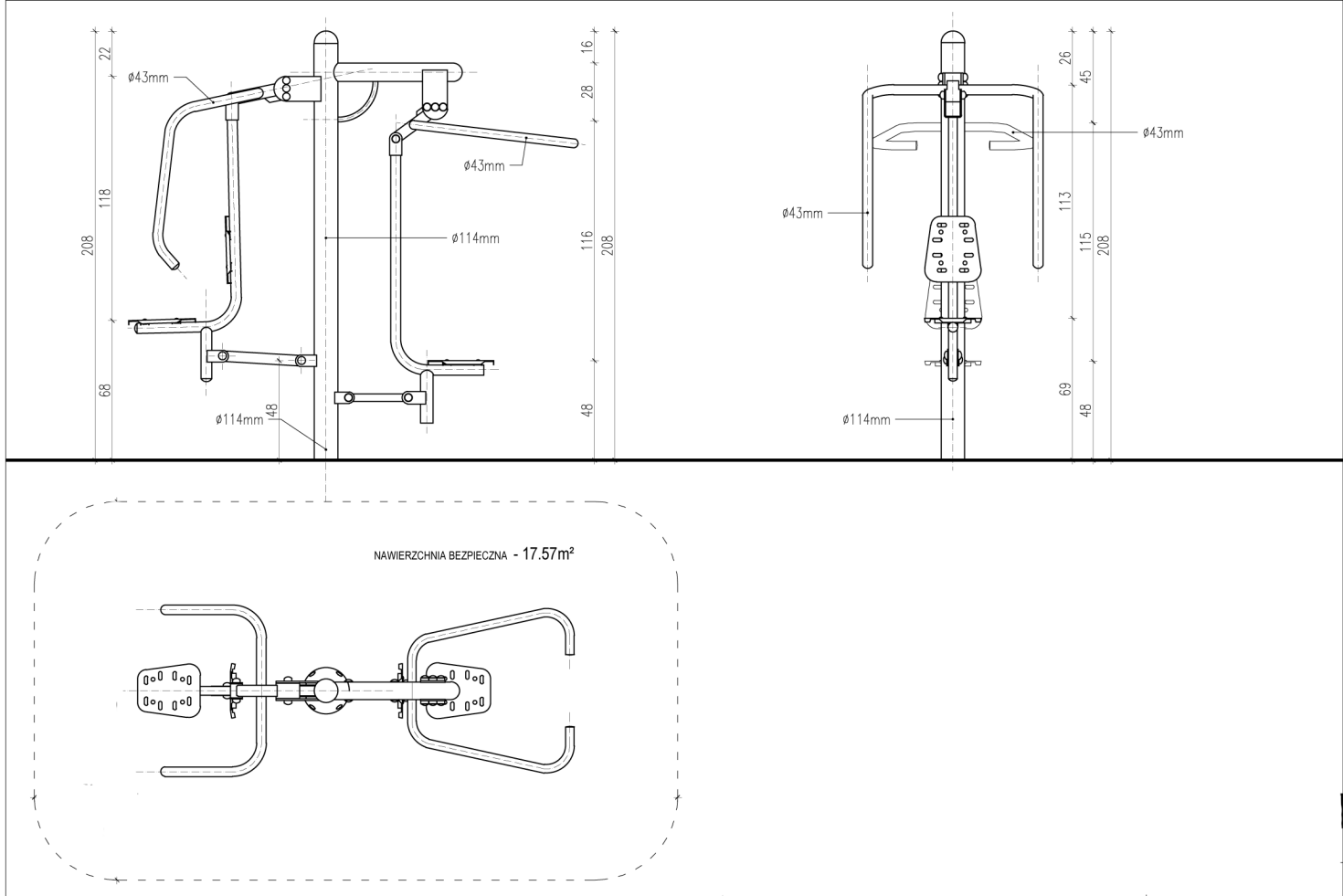
## 7.0. SPIS POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW WG OZNACZEŃ NA RYSUNKACH:

Na terenie inwestycji zaprojektowano następujący obiekty małej architektury:

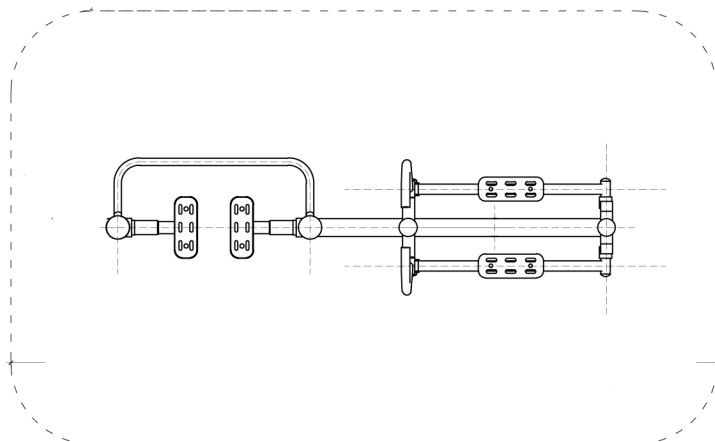
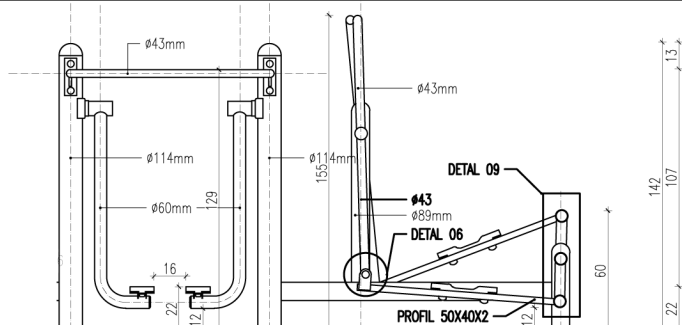
- |                                                               |        |
|---------------------------------------------------------------|--------|
| 1. Wyciskanie siedząc/Wyciąg górny – urządzenie siłowni zewn. | 1 szt. |
| 2. Biegacz/Orbitrek – urządzenie siłowni zewn.                | 1 szt. |
| 3. Karuzela tarczowa z siedziskami – urządzenie zabawowe      | 1 szt. |
| 4. Huśtawka bocianie gniazdo – urządzenie zabawowe            | 1 szt. |

Zamieszczone ilustracje nie wskazują dostawcy urządzeń, a jedynie obrazują formę, wzornictwo, kształt, kolorystykę oraz schemat funkcjonalno - użytkowy urządzeń które mają znaleźć się na terenie inwestycji. Konieczne jest jednak, aby zainstalowane na placu urządzenia pochodziły od jednego dostawcy i stanowiły spójny wizualnie i stylowo układ. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń równoważnych lub lepszych.

| OPIS TECHNICZNY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | WYCISKANIE SIEDZĄC_WYCIĄG GÓRNY                                                     | FRONT                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Konstrukcja nośna wykonana ze stalowych rur o przekroju <math>\varnothing 89\text{mm}</math>, <math>\varnothing 114\text{mm}</math> i grubości 3,6 mm.</li> <li>Kryzy montażowe okrągłe, o grubości 8 mm. Pozo stałe elementy konstrukcji wykonane z rur o przekroju <math>\varnothing 60\text{-}89\text{ mm}</math> i grubości 3,0 - 3,2 mm. Poręcze i uchwyty wykonane z rur stalowych o przekroju nie większym niż <math>\varnothing 43\text{ mm}</math> i grubości 3,0 - 3,2 mm. Wszystkie zakończenia rurowe zaślepione (zakończzone) stalowymi zaślepkami i wyposażone w gumowe rękojeści.</li> <li>Siedziska, oparcia wykonane z polietylenu dużej gęstości z otworami odprowadzającymi wodę. W opcji wykonane ze stali nierdzewnej grubości 3 mm z otworami odprowadzającymi m. in. wodę.</li> <li>Elementy ruchome zabezpieczone przed nadmiernym wychyleniem (powyżej 55 stopni), oraz ewentualnym zakleszczeniem lub przytrzaśnięciem, poprzez zastosowanie wewn. ograniczników odbojowych.</li> <li>Redukcja siły uderzeń elementów swobodnie opadających poprzez zastosowanie wewnętrznych amortyzatorów uniemożliwiających przytrzaśnięcie.</li> <li>Odległości pomiędzy poszczególnymi elementami ruchomymi nie mniejsze niż 6 cm, co stanowi zabezpieczenie przed zakleszczeniem części ciała użytkowników.</li> <li>Otwory w siedziskach i oparciach 15mm x 8mm zabezpieczające przed zakleszczeniem.</li> <li>Śruby metryczne, ocynkowane; nakrętki samohamowne, ocynkowane; zaślepki maskujące plastikowe, zabezpieczające przed odkręceniem. W przegubach łożyska kulkowe, bezobsługowe, metryczne, przeznaczone do użytku zewnętrznego.</li> <li>Malowanie epoksydowymi farbami proszkowymi w systemie: podkład cynkowy + kolor właściwy. W opcji: cynkowanie całej konstrukcji urządzenia + kolor właściwy.</li> </ul> |  |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | BOK    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | GÓRA  |



| OPIS TECHNICZNY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | BIEGACZ_ORBITREK                                                                   | WIDOK 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Konstrukcja nośna wykonana ze stalowych rur o przekroju <math>\varnothing 114\text{mm}</math> i grubości 3,6 mm.</li> <li>Kryzy montażowe okrągłe, o grubości 8 mm. Pozostałe elementy konstrukcji wykonane z rur o przekroju <math>\varnothing 60\text{-}89\text{ mm}</math> i grubości 3.0 - 3.2 mm. Poręcze i uchwyty wykonane z rur stalowych o przekroju nie większym niż <math>\varnothing 43\text{ mm}</math> i grubości 3.0 - 3.2 mm. Wszystkie zakończenia rurowe zaślepione (zakończzone) stalowymi zaślepkami i wyposażone w gumowe rękojeści.</li> <li>Siedziska, oparcia wykonane z polietylenu dużej gęstości z otworami odprowadzającymi wodę. W opcji wykonane ze stali nierdzewnej grubości 3 mm z otworami odprowadzającymi m. in. wodę.</li> <li>Elementy ruchome zabezpieczone przed nadmiernym wychyleniem (powyżej 55 stopni), oraz ewentualnym zakleszczeniem lub przytrzaśnięciem, poprzez zastosowanie wewn. ograniczników odbojowych.</li> <li>Redukcja siły uderzeń elementów swobodnie opadających poprzez zastosowanie wewnętrznych amortyzatorów uniemożliwiających przytrzaśnięcie.</li> <li>Odległości pomiędzy poszczególnymi elementami ruchomymi nie mniejsze niż 6 cm, co stanowi zabezpieczenie przed zakleszczeniem części ciała użytkowników.</li> <li>Śruby metryczne, ocynkowane; nakrętki samohamowne, ocynkowane; zaślepki maskujące plastikowe, zabezpieczające przed odkręceniem. W przegubach łożyska kulkowe, bezobsługowe, metryczne, przeznaczone do użytku zewnętrznego.</li> <li>Malowanie epoksydowymi farbami proszkowymi w systemie: podkład cynkowy + kolor właściwy. W opcji: cynkowanie całej konstrukcji urządzenia + kolor właściwy.</li> </ul> |  | <div data-bbox="1348 443 1508 539">  </div> <div data-bbox="1348 539 1572 600"> WIDOK 2 </div> <div data-bbox="1348 600 1572 864">  </div> <div data-bbox="1348 864 1572 925"> RZUT </div> <div data-bbox="1348 925 1572 1196">  </div> |



## Karta techniczna Karuzela tarczowa z siedzeniami

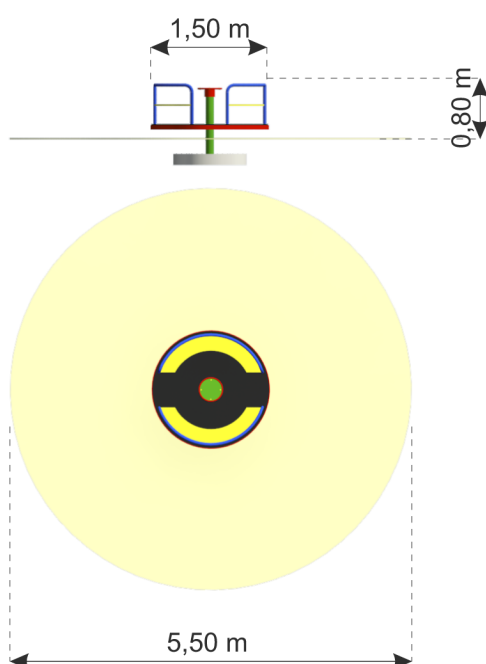
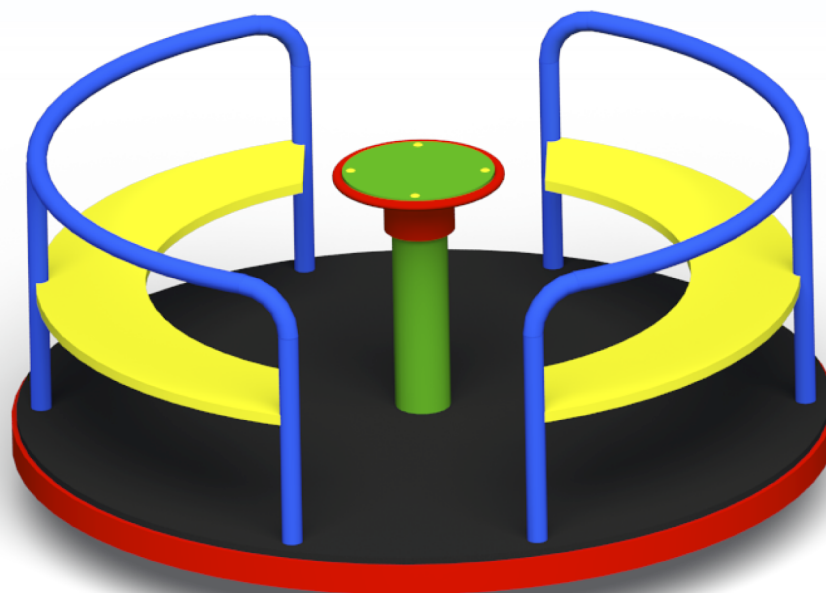
### DANE TECHNICZNE

wysokość 0,80 m

średnica 1,50 m

### STREFA BEZPIECZEŃSTWA

średnica 5,50 m



Elementy nośne urządzenia wykonane z metalu zabezpieczonego antykorozyjnie i malowanego proszkowo. Siedziska i kierownica wykonane z płyty HDPE. Tarcza wykonana ze sklejki wodoodpornej drewna liściastego, pokrytej filmem melaminowym. Elementy mocowań wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej są malowane proszkowo lub ocynkowane. Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.



Mocowanie do podłoża bezpośrednio w gruncie.

## Karta techniczna Huśtawka bocianie gniazdo

### DANE TECHNICZNE

wysokość 2,20 m

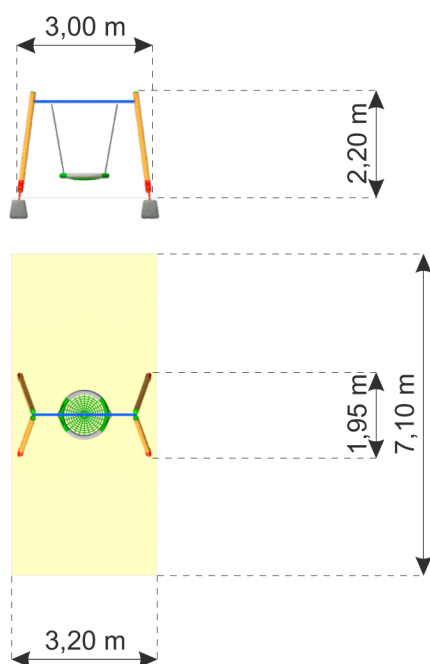
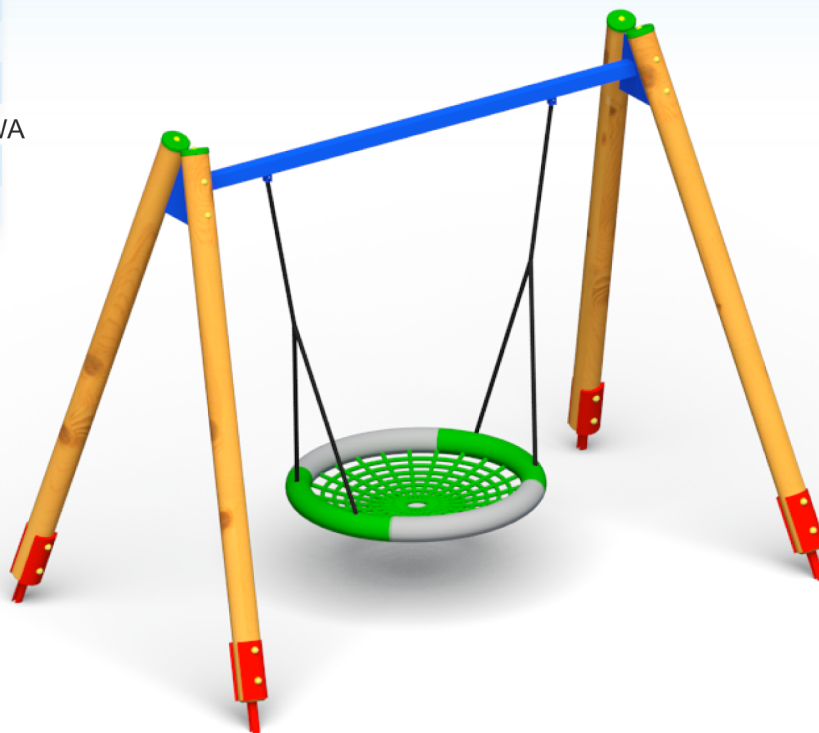
szerokość 1,95 m

długość 3,00 m

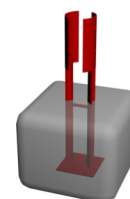
### STREFA BEZPIECZEŃSTWA

szerokość 7,10 m

długość 3,20 m



Elementy nośne urządzenia wykonane z metalu zabezpieczonego antykorozyjnie i malowanego proszkowo. Liny polipropylenowe na oplocie stalowym o średnicy 16-18 mm połączone ze sobą przy pomocy łączników aluminiowych oraz z tworzywa sztucznego. Elementy mocowań wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej są malowane proszkowo lub ocynkowane. Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.



Mocowanie do podłoża bezpośrednio w gruncie lub przy użyciu stalowych kotew.

## **8. WYKONANIE NAWIERZCHNI TRAWNIKOWEJ.**

Po zakończeniu robót związanych z montażem urządzeń zabawowych konieczne będzie wykonanie nawierzchni trawnikowej na zniszczonych fragmentach placu .

Zakłada się wykorzystanie zebranego podczas niwelacji humusu do utworzenia nawierzchni trawnikowej. Przy czym należy zachować następujące warunki wykonania zabiegu:

- rozścielenie na terenie pod zadarnienie zebranego wcześniej humusu, z rozgrabieniem i wałowaniem,
- w podłożu nie mogą znajdować się resztki pobudowlane, kruszywo, kamienie, gałęzie i inne zanieczyszczenia,
- wysiew długo-działającego (co najmniej 100 dni) wieloskładnikowego nawozu do trawników w ilości zalecanej przez producenta nawozu dla nowo zakładanych trawników,
- wysiew nasion traw i wałowanie,
- podlanie / zraszanie wysianego trawnika.
- dwukrotne podlanie trawnika w odstępach 5 dniowych (pierwsze podlanie tuż po wysiewie). W razie bardzo suchej pogody należy powtarzać podlewanie aż do wejścia wysianej trawy.

## **9. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO**

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia i higieny użytkowników obiektów i otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Nie ma konieczności odwadniania terenu ze względu na warunki gruntowe oraz przyjętą nawierzchnię wykończeniową jako przepuszczalną dla wody. Inwestycja nie powoduje zalewania wodą opadową działek sąsiednich.

## **10. UWAGI DODATKOWE**

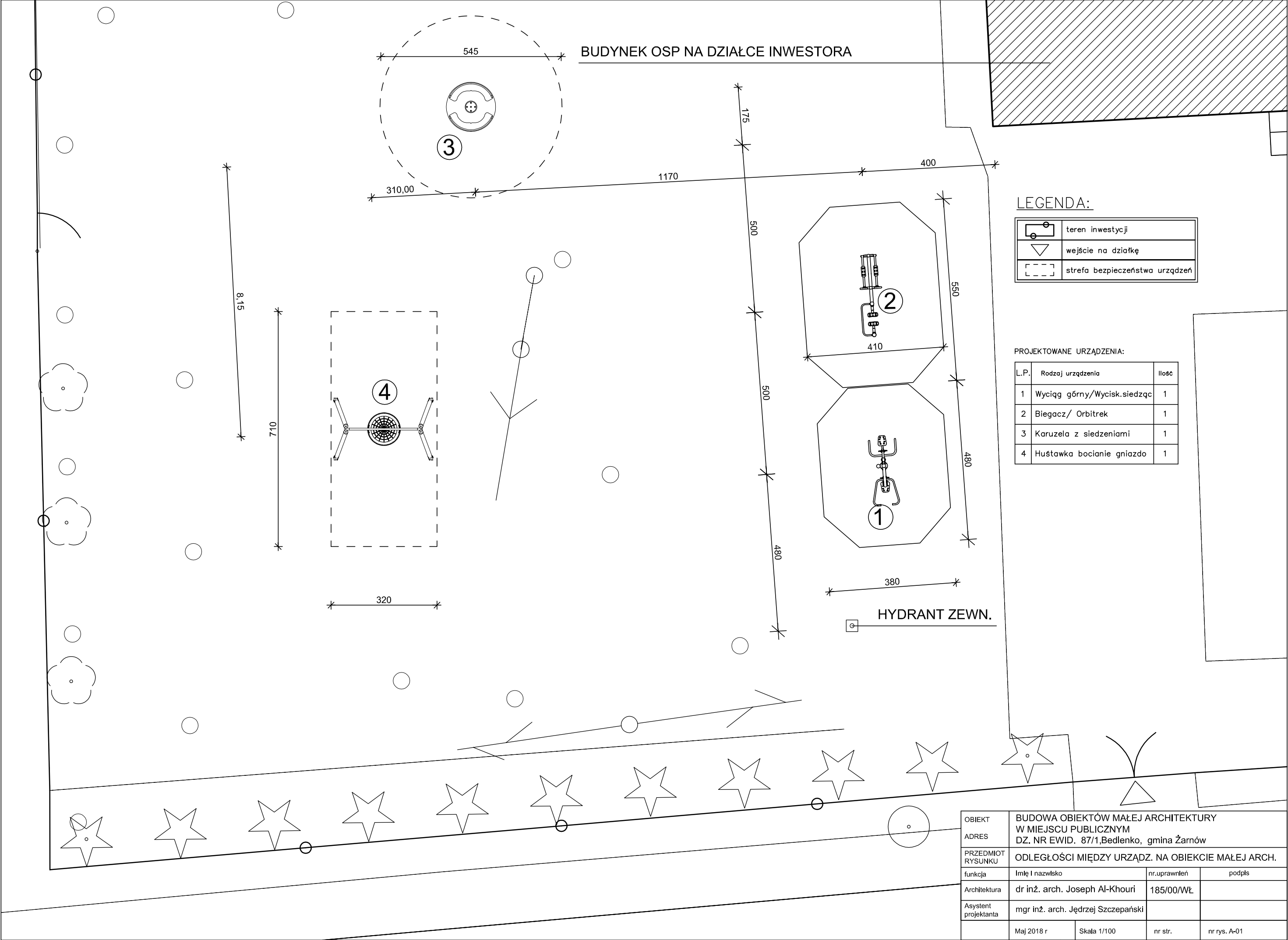
Wszystkie roboty budowlano - montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

Wszystkie urządzenia muszą spełniać warunki zawarte w normie **PN-EN1176-1** „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie - Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań” potwierdzone aktualnym świadectwem lub certyfikatem.

Sprzęt rekreacyjny powinien posiadać co najmniej dwuletni okres gwarancji, powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.

### **Opracował:**

Projektant w specjalności architektonicznej  
dr inż. arch. Joseph Al-Khoury



BUDYNEK OSP NA DZIAŁCE INWESTORA

LEGENDA:

|  |                                |
|--|--------------------------------|
|  | teren inwestycji               |
|  | wejście na działkę             |
|  | strefa bezpieczeństwa urządzeń |

PROJEKTOWANE URZĄDZENIA:

| L.P. | Rodzaj urządzenia            | Ilość |
|------|------------------------------|-------|
| 1    | Wyciąg górny/Wycisk.siedzący | 1     |
| 2    | Biegacz/ Orbitrek            | 1     |
| 3    | Karuzela z siedzeniami       | 1     |
| 4    | Huśtawka bocianie gniazdo    | 1     |

HYDRANT ZEWN.

|                      |                                           |               |         |              |
|----------------------|-------------------------------------------|---------------|---------|--------------|
| OBIEKT               | BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY        |               |         |              |
| ADRES                | W MIEJSCU PUBLICZNYM                      |               |         |              |
| PRZEDMIOT RYSUNKU    | DZ. NR EWID. 87/1, Bedlenko, gmina Żarnów |               |         |              |
| funkcja              | Imię i nazwisko                           | nr. uprawnień | podpis  |              |
| Architektura         | dr inż. arch. Joseph Al-Khoury            | 185/00/WŁ     |         |              |
| Asystent projektanta | mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański        |               |         |              |
|                      | Maj 2018 r                                | Skala 1/100   | nr str. | nr rys. A-01 |

INFORMACJA DLA KIEROWNIKA BUDOWY DOTYCZĄCA  
OBOWIĄZKU SPORZĄDZENIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu:

PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY OBIEKTÓW MAŁEJ  
ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM

W MIEJSCOWOŚCI BEDLENKO, DZIAŁKA NR EWID. 87/1,  
OBRĘB EWID. 0003, JEDN. EWID.:260503\_5 KOŃSKIE

Inwestor:

GMINA KOŃSKIE  
UL. PARTYZANTÓW 1, 26-200 KOŃSKIE

Jednostka projektowa:

BIURO PROJEKTOWE  
JOSEPH AL-KHOURI  
UL. PIOTRKOWSKA 18  
26-300 OPOCZNO

Projektant:

## **1. Zakres robót obejmuje następujące elementy**

- Roboty geodezyjne,
- Roboty ziemne,
- Montaż nośnych elementów konstrukcji,
- Roboty wykończeniowe,
- Roboty montażowe.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

W obrębie terenu przeznaczanego na budowę obiektów małej architektury występują obiekty budowlane ( budynek OSP, drewniana altana).

## **3. Elementy mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to np.: słupy energetyczne, obiekty budowlane, itp.

## **4. Zagrożenia mogące wystąpić przy realizacji robót**

- Urządzenia i maszyny elektryczne oraz inne urządzenia mechaniczne.
- Roboty ziemne – wykopy.
- Roboty na wysokościach – rusztowania, schody, drabiny.
- Dostarczenie i montaż prefabrykowanych urządzeń sportowych o konstrukcji stalowej.

## **5. Instruktaż pracowników**

- Każdorazowo przed przystąpieniem do robót na budowie nowych pracowników przeprowadzić szkolenie BHP w zakresie ogólnych zasad zachowania i postępowania na budowie oraz w zakresie wykonywania odpowiednich rodzajów robót.
- Na budowie powinna być widoczna na widocznym miejscu instrukcja w zakresie mprzestrzegania ogólnych warunków BHP. Prace mogą być wykonywane wyłącznie przez wykonawców posiadających odpowiednie wyposażenie techniczne do prowadzenia takich prac oraz zatrudniających pracowników przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach ziemnych i drogowych.

## **6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające powstawaniu zagrożeń w trakcie realizacji robót budowlanych**

- Utrzymywanie porządku na budowie przy realizacji robót i składowaniu materiałów oraz odpowiednie zabezpieczenie materiałów łatwopalnych i niebezpiecznych.
- Zapewnienie odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy oraz niebezpiecznych elementów na obiektach i urządzeniach.
- Zapewnienie możliwości szybkiego odłączenia prądu na terenie budowy.
- Zapewnienie dostępu do wody na terenie budowy.
- Zapewnienie środków gaśniczych do gaszenia pożarów urządzeń elektrycznych.
- Zapewnienie szybkiego dostępu i ewakuacji na terenie budowy w przypadku wystąpienia zagrożenia oraz dostępu odpowiednich pojazdów ratownictwa (pogotowie ratunkowe, straż pożarna, pogotowie gazowe, pogotowie energetyczne)

**Opracował:**