

## **PROGRAM FUNCJONALNO - UŻYTKOWY**

Nazwa zadania: Uzupełnienie oświetlenia ulicznego w Nowym Kazanowie – fundusz sołecki.

Lokalizacja zadania: **Obręb 0026 Nowy Kazanów jednostka ewidencyjna Końskie – obszar wiejski.**

Zamawiający: Gmina Końskie, ul. Partyzantów 1, 26 – 200 Końskie.

Wspólny słownik zamówień publicznych

CPV : 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

CPV : 45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego.

Opracował:

mgr Rafał Gula  
Wydział Inwestycji

maj 2018 r.

## Spis treści

I. Część opisowa. ....	3
1.1. Lokalizacja i zakres budowy / rozbudowy zadania objętego programem funkcjonalno-użytkowym.....	3
2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia. ....	3
2.1. Przedmiotowe zadanie obejmuje. ....	3
2.2. Dodatkowe wytyczne. ....	4
II. Roboty budowlane. ....	4
III. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy. ....	5
IV. Wymagania Zamawiającego dla przedmiotu zamówienia. ....	5
1. Wymagania techniczne: ....	5
2. Wymagania materiałowe.....	5
3. Wymagania sprzętowe. ....	6
IV. Część Informacyjna. ....	6
1. Przepisy prawne.....	6
2. Stan prawny nieruchomości.....	7
V. Warunki techniczne. ....	8
VI. Lokalizacja. ....	9

## I. Część opisowa.

Program obejmuje zadanie dotyczące rozbudowy systemu oświetlenia drogowego w miejscowości Nowy Kazanów. Program funkcjonalno-użytkowy jest podstawą do określenia zamówienia publicznego celem wykonania niniejszego zadania.

### 1.1. Lokalizacja i zakres budowy / rozbudowy zadania objętego programem funkcjonalno-użytkowym.

Lp.	Miejscowość	Stacja	Nr słupa	Dostawa i montaż opraw [szt.]	Dostawa i posadowienie słupów [szt.]	Zakres wykonania
1.	Nowy Kazanów	Kazanów Nowy 1		3	0	Oprawy LED na słupach nr 1, 5 i 7. Wyniesienie punktu sterowania i pomiaru.
2.		Kazanów Szkoła		1	0	Oprawa LED na słupie nr 15.

## 2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.

### 2.1. Przedmiotowe zadanie obejmuje.

- Wykonanie dokumentacji projektowej dla ww. zadania zgodnie z obowiązującym stanem prawnym, w tym m.in.:
  - Ustawą z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy określony w SIWZ oraz przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie,
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Dostosowanie dokumentacji techniczno – wykonawczej do odpowiednich norm.
- Opracowanie projektów wykonawczych z uwzględnieniem wymagań ww. rozporządzenia.
- Uzyskanie wymaganych obowiązującymi przepisami stosownych opinii, uzgodnień, zezwoleń, zgłoszeń, decyzji, pozwoleń od odpowiednich organów.
- Wykonania robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji.

## 2.2. Dodatkowe wytyczne.

1. Wykonanie 5 egzemplarzy opracowań projektowych dla Zamawiającego w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.  
Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót.
2. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych powinny być zgodne z zawartością odpowiednich specyfikacji technicznych.
4. W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych, wynikami opracowań własnych oraz zapisami niniejszego programu funkcjonalno – użytkowego.
5. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje i ilości robót określone w niniejszym opracowaniu mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.
6. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

## II. Roboty budowlane.

1. Roboty należy wykonać na podstawie opracowanych i zatwierdzonych przez Zamawiającego projektów oświetlenia ulicznego, zgodnie ze sztuką budowlaną w oparciu o specyfikację techniczną wykonania i obioru robót
2. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć plac budowy do wysokości wartości robót, jeżeli zachodzi taka potrzeba;
3. W zakres wykonania robót wchodzi m.in.:
  - a) dobudowa nowych punktów oświetleniowych w istniejących obwodach oświetleniowych,
  - b) wyniesienie istniejącego punktu sterowania i pomiaru energii oświetlenia drogowego wraz z wszelkimi robotami wynikającymi z tego tytułu,
  - c) montaż wysięgników o długości dopasowanej do charakterystyki drogi,
  - d) montaż bezpieczników,
  - e) montaż opraw **LED-owych** oświetlenia drogowego z redukcją mocy na wyposażeniu, wymienne moduły, oprawy dwukomorowe,
  - f) wszystkie inne roboty nie przewidziane przez Zamawiającego oraz w dokumentacji

projektowej, a niezbędne do prawidłowego rozliczenia i funkcjonowania obiektu.

- g) Opracowanie niezbędnych dokumentów, celem przedłożenia i uzyskania przez Wykonawcę uzgodnienia w PGE Dystrybucja S. A. Oddział Skarżysko – Kamienna.

### **III. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy.**

1. Wykonać badania skuteczności zerowania, uziemienia itp.,
2. Prace wykonać zgodnie z przepisami BHP i P-poż.,
3. Prowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST,
4. Sprawowanie nadzoru nad realizowanymi robotami,
5. Przekazanie zrealizowanych robót Zamawiającemu,
6. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą,
7. Wykonanie i oddanie do użytku musi być zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
8. Uzgodnienie dokumentacji technicznej dotyczącej dowieszenia opraw w istniejących obwodach z właścicielem sieci (PGE Dystrybucja S. A. Oddział Skarżysko – Kamienna).

### **IV. Wymagania Zamawiającego dla przedmiotu zamówienia.**

#### **1. Wymagania techniczne:**

- a) Prace pomiarowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi instrukcjami, przepisami, normami;
- b) Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy;
- c) Roboty należy prowadzić w sposób nie powodujący szkód w przyległych obiektach;
- d) Na odcinku prowadzenia robót należy zabezpieczyć dojazd do przyległych nieruchomości. Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego Wykonawca będzie zgłaszał mieszkańcom z odpowiednim wyprzedzeniem.

#### **2. Wymagania materiałowe.**

Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały, które spełniają wymagania ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami atesty i certyfikaty.

Oprawa LED:

1. mają posiadać programowalne poziomy oświetlenia w wybranych odstępach czasowych (np. redukcja mocy oprawy ze 100% do 50% w godzinach późnonocnych zgodnie z normą PN – EN 13201,
2. mieć możliwość współpracy z zewnętrznym systemem sterowania,
3. powinny być poddane przepięciom napięcia i zagrożeniom atmosferycznymi,
4. wymienny moduł LED,
5. powinny posiadać **gwarancję minimum 5 letnią**,
6. wszystkie wymagane przepisami oznakowania, np. CE, SCQ, ROHS.

**Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów.**

### **3. Wymagania sprzętowe.**

Sprzęt do wykonania oświetlenia drogowego:

- 1) Samochód skrzyniowy dostawczy - min. 1 szt.;
- 2) Samochód z platformą i balkonem – min. 1 szt.;

## **IV. Część Informacyjna.**

### **1. Przepisy prawne.**

1. Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.),
2. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995r., Nr 25, poz. 133 ),
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126),
4. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.),
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym ( Dz. U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389),
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129).
7. Innymi obowiązującymi przepisami.

## **2. Stan prawny nieruchomości.**

Obręb 0026 Nowy Kazanów – obszar wiejski:

**894** Działka prywatna. Zgoda do uzyskania przez Wykonawcę.

**901/1** Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach, ul. Paderewskiego 43/45, 25-950 Kielce – władanie (na zasadach posiadania samoistnego) – dr.

**785** Gmina Końskie, ul. Partyzantów 1, własność – dr.

---

3. Inne dokumenty

## **V. Warunki techniczne.**

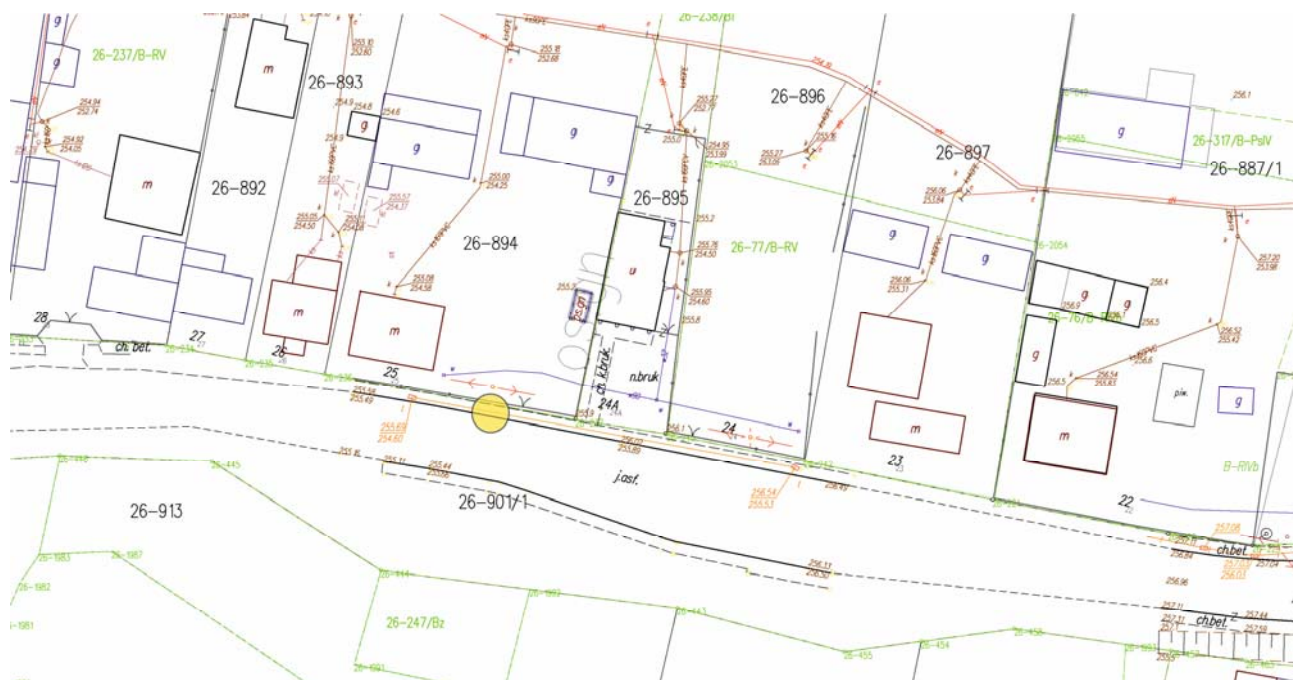
*Załącznik nr 1*



## VI. Lokalizacja.

### 1. Droga krajowa nr 42

<http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/?locale=pl&gui=new&sessionID=3946370>



2. dz. nr ew. gr. 785

<http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/?locale=pl&gui=new&sessionID=3946389>

