

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości **Końskie** (obręb 0001), stanowiącej własność Gminy Końskie, przeznaczonej do sprzedaży w drodze **przetargu ustnego nieograniczonego**.

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	m. Końskie obręb 0001	671/10, 672/11, 672/14, 674/2, 674/9, 675/1, 675/2, 676/2, 676/4, 677/1, 678/6, 679/12	0,096 ha 0,2738 ha 0,0158 ha 0,0002 ha 0,0581 ha 0,1849 ha 0,0096 ha 0,0132 ha 0,1347 ha 0,1324 ha 0,0415 ha 0,008 ha	KIHK/00014866/5 KIHK/00011224/2 KIHK/00011224/2 KIHK/00010332/5 KIHK/00030623/8 KIHK/00030623/8 KIHK/00030623/8 KIHK/00011527/6 KIHK/00011527/6 KIHK/00030623/8 KIHK/00011527/6 KIHK/00005397/0	Działki gruntu nr ew. dz. ew. 671/10, 672/11, 672/14, 674/2, 674/9, 675/1, 675/2, 676/4, 676/2, 677/1, 678/6, 679/12 położone w Końskich, obręb 0001, o łącznej pow. 0,9682 ha tworzą dość regularny kształt trójkąta. Powierzchnia działek nie wykazuje wyraźnych spadków. Wzdłuż granicy zachodniej przebiega droga będąca w trakcie budowy i droga wojewódzka bez zjazdów publicznych oraz indywidualnych. Wzdłuż granicy północnej przebiega ul. Staszica bez zjazdów publicznych oraz indywidualnych. Od strony południowej działka gruntu nr 648/6 graniczy z działką 678/3 ozn. w ew. bud. i guntów jako droga. Działki gruntu są nieznacznie zarośnięte roślinnością typową dla nieużytkowanych terenów zielonych. Działka gruntu nie jest ogrodzona od wschodu północy oraz południa. Od strony zachodniej sąsiaduje z ekranami dźwiękochłonnymi drogi wojewódzkiej nr 728 od strony wschodniej działki graniczą z ogrodzeniem boiska szkolnego Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1.	883. 000, 00 zł
Łączna powierzchnia działek			0,9682 ha			

Dla terenu, na którym znajduje się wyceniana działka, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Końskie działka oznaczona nr ewid. 671/10, 672/11, 672/14, 674/2, 674/9, 675/1, 675/2 676/2 i 676/4 położone są na terenach przeznaczonych pod funkcje usługowe o charakterze publicznym lokalnym, natomiast działki o numerach 677/1, 679/12 i 678/6 leżą na terenie mieszkaniowym realizowanym w formie podwyższenia standardów istniejącej zabudowy oraz uzupełnienie zabudową mieszkaniową i zagrodową na zasadzie kontynuacji i uzupełnienia.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomości za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **24 lipca 2017 roku**.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **2. lipca 2017 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 16, tel. 41 372-32-49 wew. 116.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono

na tablicy ogłoszeń

w dniu 12.06.2017 roku

zdyęto2017 roku

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Końskie
Krzysztof Goratański