

Znak: GN.6840.10.2017.EM

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działek	Pow. działek	Dokument własności	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1	Końskie ul. Krakowska (obręb 0005)	4410/3 4410/9 4410/10 4410/11 4410/12 4410/13 4410/17	0,0015 ha 0,0058 ha 0,0017 ha 0,0059 ha 0,0012 ha 0,0003 ha 0,0084 ha łącznie 0,0248 ha	K11K/00006866/6 K11K/00006841/5 K11K/00006841/5 K11K/00006867/3 K11K/00006840/8 K11K/00006840/8 K11K/00006867/3	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z siedmiu działek tworząca jedną zorganizowaną całość, położona tuż przy Rondzie im. Jana Małachowskiego Kanclerza Wielkiego Koronnego. Od strony Alei Solidarności znajdują się ekrany dźwiękoszczelne. Kształt nieruchomości jest regularny, lekko wydłużony w kierunku północno – południowym; długość to około 21 m, szerokość około 12 m. Nieruchomość od strony północnej i wschodniej ogrodzona jest za pomocą płyt betonowych na słupach betonowych, pozostałe granice wyznaczają: od strony południowej i zachodniej – prowizorycznie zbite deski drewniane na słupach drewnianych oraz zachodnia ściana budynku mieszkalnego. Działka północną granicą przylega bezpośrednio do sąsiedniej działki, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym. Wjazd na nieruchomość od strony południowo – wschodniej przez bramę stalową dwuskrzydłową z furtką wewnątrz. W części południowo – zachodniej nieruchomość zabudowana jest starym, nieużytkowanym od dłuższego czasu drewnianym budynkiem mieszkalnym; w części północno – wschodniej – szopą drewnianą; w pozostałej części teren jest porośnięty trawą, nieuporządkowany.	26,500,00 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment terenu miasta Końskie w granicach ulic: Kazanowskiej, Krakowskiej, Gimnazjalnej, Kpt. Stoińskiego oraz Marszałka Piłsudskiego zatwierdzonym uchwałą Nr IX/71/2015 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 29 maja 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 2210 z dnia 10 lipca 2015 r.) wyceniona nieruchomość położona jest w terenie 2MN – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Teren na którym znajduje się wyceniona nieruchomość posiada uzbrojenie w sieć wodociągową i sieć elektroenergetyczną.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają

nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 21.07..... **2017 roku**.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia 30.06..... **2017 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ul. Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 16, tel. 41 372-32-49 wew. 116.

Wywieszono dnia 09.06.2017

Zdjęto dnia

Z-CA BURMISTRZA
Miasta i Gminy

mgr Krzysztof Jasiński