

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. z dnia 2016.12.23) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości gruntowej rolnej, niezabudowanej, położonej na terenie gminy Końskie, miejscowość Młynek Nieświński (obręb 0020), stanowiącej własność Gminy Końskie, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Cena nieruchomości
1.	Młynek Nieświński Gmina Końskie (obręb 0020)	339/5	0,0182 ha	K11K/00053059/0	2 856,00 zł <i>(słownie: dwa tysiące osiemset pięćdziesiąt sześć 00/100)</i>

Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży to nieruchomość niezabudowana o powierzchni 0,0182 ha. Ma ona kształt czworoboku. Nie jest ogrodzona ani uzbrojona. Otoczona jest zabudowanymi nieruchomościami o charakterze mieszkaniowym oraz gospodarczym. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, nie posiada ustanowionej służebności dojścia i dojazdu do drogi publicznej. W związku z powyższym przetarg został ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych.

Dla terenu, na którym znajduje się wyceniana działka uchwalony jest plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący sołectwa Rogów i Młynek Nieświński, uchwalony Uchwałą Nr XXX/307/2013 Rady Miasta Końskie z dnia 28 czerwca 2013 roku (Dz. U. Województwa Świętokrzyskiego poz. 2964 z dnia 5 sierpnia 2013 r.). Zgodnie z powyższym działka nr 339/5 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 4MN – tereny przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną, z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomości za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **25.04.2017 roku**.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **04.04.2017 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została

ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 17, tel. 41 372-32-49 wew. 117.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono
na tablicy ogłoszeń

w dniu14.03.....2017 roku

zdyjęto04.04.....2017 roku

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Końskie

Krzysztof Obratański