

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działek	Pow. działek	Dokument własności	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości wraz z podatkiem VAT
1	Końskie ul. Warszawska (obręb 0001)	1009/10	0,5912 ha	K11K/00018118/5	Działka znajduje się w drugiej linii w stosunku do ulicy Warszawskiej, od której oddziela ją działka nr 1009/18, od północy działka ta przylega do lokalnej drogi zwirowej – działki nr 1009/5, od zachodu do działki zabudowanej zabudową usługową, a od południa do działek zabudowanych zabudowa mieszkaniową. Na działce tej znajduje się mała architektura ogrodowa (nie będąca własnością Gminy) - w części wschodniej. Część zachodnia działki stanowi nieużytek porośnięty samosiewkami. Przez działkę przebiega energia elektryczna.	240.000,00 zł
2.	Końskie ul. Warszawska (obręb 0001)	1009/18	0,0998 ha	K11K/00016856/6	Działka przylega od strony wschodniej do terenu ulicy Warszawskiej, od północy do lokalnej drogi zwirowej, od południa do działki zabudowanej zabudową mieszkaniową, a od zachodu przylega do działki nr 1009/10. Działka porośnięta jest samosiewkami. Od strony północno – wschodniej sąsiaduje z działką nr 1009/17 na której zlokalizowana jest stacja transformatorowa. W pasie drogowym ulicy Warszawskiej od strony tej działki przebiega gazociąg. Przez działkę przebiegają wszystkie media.	40.000,00 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment terenu miasta Końskie oraz części sołectwa Kornica, uchwalonego uchwałą Nr VI/37/2007 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 28 lutego 2007 r. opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 85, poz. 1323 z dnia 17 maja 2007 r., z późn. zm., działki 1009/10 i 1009/18 położone są w terenie P/U3 – terenie zabudowy produkcyjno – usługowej. Aktualnie część działki 1009/18 jest przedmiotem dzierżawy pod 6 tymczasowych hoksów garażowych.

Teren, na którym znajdują się działki przeznaczone do sprzedaży posiada uzbrojenie w energię elektryczną, wodę, kanalizację sanitarną.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu

tj. do dnia 02.03. 2017 roku.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia 09.03. 2017 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ul. Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 16, tel. 41 372-32-49 wew. 116.

Wywieszono dnia 19.01.2017

Zdjęto dnia

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Końskie
Krzysztof Obratański