**UCHWAŁA Nr XXIX/295/2016**

**RADY MIEJSKIEJ W KOŃSKICH**

**z dnia 29 grudnia 2016 r.**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowych od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Rzeszowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia  
19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa  
(Dz. U. z 2016 poz.1491) Rada Miejska w Końskich uchwala, co następuje:

**§ 1.**1.Wyraża się zgodę nanieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Rzeszowie, nieruchomości gruntowej o łącznej powierzchni 2,6061 ha, położonej w mieście Końskie (obręb 2) przy ul. Browarnej, w skład, której wchodzą działki  
o numerach ewidencyjnych: 3130/5, 3130/6, 3138/2, 3138/3, objętej Księgą Wieczystą  
Nr 21107.

2.Granice nieruchomości, o której mowa w ust. 1, określa załącznik graficznystanowiący integralną częśćuchwały.

**§ 2.**Nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 1, przeznaczona zostanie na cele związane  
z realizacją inwestycji infrastrukturalnej służącej wykonaniu zadania własnego gminy  
w zakresie kultury fizycznej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Końskie.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Zbigniew Kowalczyk**

**UZASADNIENIE**

Stosownie do art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r.  
o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 poz.1491) nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Agencja może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego, jeżeli są przeznaczone  
w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań  
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych m.in. w zakresie kultury fizycznej.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą  
Nr L/370/2010 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 15 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment terenu miasta Końskie w granicach ulic Browarnej, Izabelowskiej, osiedla Mieszkaniowego Jana Pawła II, ulicy Południowej wraz z rejonem cieku wodnego od Wincentowa (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 108 poz. 802) obszar, o którym mowa w uchwale, przeznaczony jest  
pod urządzenie zieleni parkowej o charakterze zieleni publicznej z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń rekreacyjno-sportowych oraz oznakowań informacyjnych o charakterze niekomercyjnym, typu tablice promujące miasto, region, walory przyrodnicze, turystyczne, kulturowe.

W związku z powyższym zasadnym jest rozpoczęcie procedury nieodpłatnego przejęcia gruntów o powierzchni 2,6061 ha położonych w mieście Końskie (obręb 02)  
przy ul. Browarnej, oznaczonych jako działki Nr: 3130/5, 3130/6, 3138/2, 3138/3, stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Agencji Nieruchomości Rolnych – oddział terenowy w Rzeszowie na zasoby Gminy Końskie.

Przejęcie wyżej wymienionych działek umożliwi realizację celu publicznego związanego z kulturą fizyczną. Zagospodarowanie przedmiotowego terenu będzie polegało  
na budowie placu zabaw dla dzieci, siłowni napowietrznej, tras rowerowych, ścieżek edukacyjnych oraz ścieżek do Nordic Walking.

Niniejsza uchwała stanowi jeden zniezbędnych załączników do wniosku o nieodpłatne przekazanie z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego  
lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.