

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia nieruchomości
1.	Kornica (obwód 18)	393/2 393/3 393/4 393/5 1144 1145 1149 1153 1154 1155 1156 1158 1164	3,35 ha 0,40 ha 2,78 ha 1,22 ha 4,71 ha 0,58 ha 25,62 ha 23,80 ha 18,23 ha 1,03 ha 12,76 ha 0,05 ha 0,10 ha	KI1K/00036293/7 KI1K/00033090/3	214.390,00 zł	Bezprzetargowa sprzedaż nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego

Nieruchomość gruntowa położona w Kornicy, gmina Końskie, stanowiąca własność Gminy Końskie. Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 393/2 zabudowana jest przepompownią ścieków, komorą rozdzielczą, blokiem oczyszczania biologicznego, stacją dmuchaw, osadnikiem wtórnym, przepompownią recyrkulatu i osadu nadmiernego, stacją chemicznego strącania, kolektorem zrzutowym, zbiornikiem retencyjnym osadu nadmiernego, stacją obróbki osadu, instalacją biogazu, budynkiem operacyjnym WKF kotłownią, suszarnią osadów, magazynem osadów, punktem zlewnym ścieków dowożonych, nową stacją TRAFO, budynkiem socjalno-technicznym, magazynem podręcznym. Pozostałe działki stanowią pola spustowe, kwatery łakowe oczyszczalni ścieków. Wszystkie budowle znajdujące się na działkach stanowią własność użytkownika wieczystego.

Dla obszaru, w którym znajduje się nieruchomość, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Końskie”, uchwalonego uchwałą Nr XII/62/2007, Rady Miejskiej w Końskich z dnia 27 czerwca 2007 r. – działki nr 1144, 1149, 1153, 1155 położone są na terenie oznaczonym jako „NU” – kwatery łakowe oczyszczalni ścieków w Kornicy, działki nr 393/2,

393/3, 393/4, 393/5, 1145, 1154, 1156, 1164 – znajdują się na terenie oznaczonym symbolem „Ł” – tereny łąk i pastwisk, natomiast działka nr 1158 leży na terenie oznaczonym jako „U” – tereny koncentracji usług.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomości za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia ~~24~~ ¹⁵ **grudnia 2016 roku.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia ~~24~~ ¹⁵ **listopada 2016 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 16, tel. 41 372-32-49 wew. 116.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Końskie
Krzysztof Obratański