

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Końskie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

Do sprzedaży zostały przeznaczone następujące niezabudowane nieruchomości:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w hektarach	Położenie	Dokument własności	Wartość nieruchomości w złotych brutto	Charakterystyka nieruchomości
1	6252, 1251, 6253, 6256	2,7206	Końskie, obręb 0001, Kornica obręb 0018	K11K/00034048/1	804.000,00	Nieruchomość o nieregularnym kształcie, zblizonym do rombu, szerokość wzdłuż projektowanej drogi około 250 m
2	1252, 6254, 6257	1,5602	Końskie, obręb 0001, Kornica obręb 0018	K11K/00034048/1	461.000,00	Nieruchomość o nieregularnym kształcie, szerokość wzdłuż projektowanej drogi około 83,54 m
3	1253, 6255, 6258	1,5104	Końskie, obręb 0001, Kornica obręb 0018	K11K/00034048/1	446.000,00	Nieruchomość o nieregularnym kształcie, szerokość wzdłuż projektowanej drogi około 91,67 m
4	1266, 6261	3,0823	Końskie obręb 0001, Kornica obręb 0018	K11K/00034048/1	910.000,00	Nieruchomości o nieregularnym kształcie, szerokość wzdłuż projektowanej drogi około 127,60 m, na działce 1266 będzie sytuowana stacja trafo
5	1265, 6262	4,5209	Końskie obręb 0001, Kornica obręb 0018	K11K/00034048/1	1.335.000,00	Nieruchomość o nieregularnym kształcie, szerokość wzdłuż projektowanej drogi 189,49 m, średnia długość około 230 m

6	6250	0,9291	Końskie, obręb 0001	K11K/00034048/1	275.000,00	Działka o nieregularnym kształcie zbliżonym do trójkąta, położona pomiędzy trzema drogami (dwie istniejącymi i jedną nowoprojektowaną) szerokość wzdłuż istniejącej drogi powiatowej około 116 m
7	1242	0,9734	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	288.000,00	Działka o nieregularnym kształcie, zbliżonym do trójkąta szerokość wzdłuż projektowanej drogi około 117,20 m
8	6260	9,1134	Końskie, obręb 0001	K11K/00034048/1	2.691.000,00	Działka o nieregularnym kształcie, zbliżonym do trójkąta, położona przy skrzyżowaniu drogi powiatowej Końskie – Opoczno i drogi wojewódzkiej 728

Powyższe nieruchomości powstały w wyniku scalenia i podziału nieruchomości na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz części sołectwa Kornica zatwierdzonego Uchwałą nr XI/94/2015 Rady Miejskiej w Końskich z 17 lipca 2015 roku.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/296/2013 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 20 maja 2013 roku w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz części sołectwa Kornica **teren, na którym znajdują się przedmiotowe nieruchomości jest przeznaczony pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz zabudowę usługową.**

Na w/w terenie, planuje się budowę następujących urządzeń infrastruktury technicznej: rozbudowa i ewentualna przebudowa sieci wodociągowej, rozbudowa i ewentualna przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej, rozbudowa i ewentualna przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, rozbudowa i ewentualna przebudowa sieci oświetleniowej, budowa dróg. Termin budowy urządzeń infrastruktury o którym mowa wyżej jest planowany na latach 2018 – 2020.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomości za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **2 września 2016 roku.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **12 sierpnia 2016 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej, w Starostwie Powiatowym w Końskich. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 16, tel. 41 372 – 32 - 49 wew. 116.

Wywieszono dnia 22.07.2016 r.

Zdjęto dnia

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Końskie
Krzysztof Obratański