

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

DOTYCZĄCA ZADANIA INWESTYCYJNEGO PT. „, BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM W MIEJSCOWOŚCI STADNICKA WOLA”

**Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym
służących rekreacji codziennej w msc. Stadnicka Wola na działce
nr geod. 3**

**Nazwa zadania: Budowa obiektów małej architektury w miejscu
publicznym w msc. Stadnicka Wola**

**Inwestor: Gmina Końskie
ul. Partyzantów 1
26 – 200 Końskie**

**Lokalizacja: Obręb: 0039 STADNICKA WOLA
Jednostka ewid: 260503_5 Końskie
działka nr geod. 3**

Jednocześnie oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na miesiąc maj 2016r.

Projektanci branż	Specjalność	Imię i nazwisko	Podpis
Konstrukcja, Architektura, PZT	Konstrukcyjno- inżynierska	mgr inż. Stanisław Grudzień upr. bud. nr ewid. 228/KL/72	

Końskie, maj 2016r

OPRACOWANIE ZAWIERA:

LP.	ZAKRES OPRACOWANIA	STR.
I	Zaświadczenia	
II	Informacja BIOZ	
II	Projekt zagospodarowania działki	
III	Opis techniczny	
IV	Załącznik nr 1 – obiekty małej architektury, przekrój nawierzchni bezpiecznej	

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Inwestycja:

**BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU
PUBLICZNYM W MIEJSCOWOŚCI STADNICKA WOLA**

Inwestor:

**Gmina Końskie
ul. Partyzantów 1
26– 200 Końskie**

Lokalizacja:

**Stadnicka Wola
działka nr geod. 3**

Autor opracowania	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
mgr inż. Stanisław Grudzień	228/KL/72	konstrukcyjno- inżynieryjna	2016 – 05	

Końskie, maj 2016r

1. Podstawa opracowania.

- Projekt zagospodarowania terenu inwestycji.
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: UKO.6733.1.5.2016.IK z dn. 20.04.2016 r. wyd. przez Burmistrza Miasta i Gminy Końskie
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „BIOZ” (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

2. Zakres robót i kolejność realizacji.

- uporządkowanie, plantowanie terenu,
- oczyszczenie terenu przeznaczonego pod obiekty małej architektury z kamieni i innych zanieczyszczeń,
- montowanie obiektów małej architektury zgodnie z projektem i wytycznymi producenta,
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej piaskowej wraz z wykonaniem obrzeży betonowych (nie podlegających zgłoszeniu),
- wykonanie nawierzchni utwardzonej – kostka betonowa (nie podlegająca zgłoszeniu),
- wysianie trawy i nasadzenie zieleni,
- budowa ogrodzenia wokół terenu działki wraz z bramą i furtką.

Kolejność realizacji robót nie może wpływać niekorzystnie na zachowanie stateczności konstrukcji oraz bezpieczeństwa osób i mienia na terenie inwestycji.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Terenie inwestycji nie jest zagospodarowany.

4. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak

5. Zakres robót powodujących szczególne zagrożenie podczas wykonywania prac.

- roboty konstrukcyjne i wykończeniowe na wysokości powyżej 1m ponad terenem przyległym,
- transport pionowy materiałów, podawanie betonu pojemnikiem lub pompą,
- roboty ziemne w wykopach na głębokości ponad 1,0m poniżej terenu istniejącego,
- montaż i demontaż szalunków,
- cięcie materiałów budowlanych przy użyciu piły tarczowej lub szlifierki kątovej.

6. Instruktaż pracowników przed wykonywaniem robót szczególnie niebezpiecznych.

- wskazanie zagrożeń przy realizacji wykopów fundamentów i uzbrojenia podziemnego,
- wskazanie zagrożeń dla pracowników wykonujących prace na wysokości powyżej 1,0m ponad poziomem terenu,
- zasady prawidłowej obsługi urządzeń służących do cięcia stali, konstrukcji betonowych oraz urządzeń udarowych.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom, ewakuacja na wypadek pożaru, inne zagrożenia.

- pracownicy nadzoru winni posiadać wymagane uprawnienia budowlane i aktualne szkolenia BHP,
- robotnicy powinni być wyposażeni w odzież ochronną odpowiednią do wykonywanych prac, w środki zabezpieczeń osobistych przy pracach na wysokości, wszyscy powinni posiadać aktualne badania lekarskie (w tym dopuszczenia do pracy na wysokości) i szkolenia stanowiskowe,
- ściany wykopów o głębokości większej niż 1,0m odpowiednio zabezpieczyć przed ich osunięciem,
- zabezpieczyć właściwie teren placu budowy.

Opracował:
mgr inż. Stanisław Grudzień

P R O J E K T

ZAGOSPODAROWANIA

terenu działki nr geod. 3
położonej w msc. Stadnicka Wola

Inwestor: **Gmina Końskie**
ul. Partyzantów 1
26 – 200 Końskie

Lokalizacja: **Obręb: 0039 Stadnicka Wola**
Jednostka ewid: 260503_5 Końskie
działka nr geod. 3

Autor projektu zagospodarowania terenu:

mgr inż. Stanisław Grudzień upr. bud. nr ewid. 228/KL/72 w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej	
--	--

Końskie, maj 2016r.

CZĘŚĆ OPISOWA

Tematem niniejszego opracowania jest: **Projekt zagospodarowania terenu działki** dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie obiektów małej architektury w miejscu publicznym, wykonaniu nawierzchni bezpiecznej (nawierzchnia piaskowa z obrzeżami betonowymi 6cm x 25cm x 100cm) pod obiektami małej architektury, wykonaniu nawierzchni utwardzonej (kostka betonowa) oraz budowie ogrodzenia wokół terenu działki wraz z bramą i furtką w msc. Stadnicka Wola na działce nr geod. 3.

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym służące codziennej rekreacji, wykonanie nawierzchni bezpiecznej (nawierzchnia piaskowa z obrzeżami betonowymi 6cm x 25cm x 100cm) pod obiektami małej architektury, wykonanie nawierzchni utwardzonej (kostka betonowa) oraz budowa ogrodzenia wokół terenu działki wraz z bramą i furtką w msc. Stadnicka Wola w na działce nr geod. 3.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Działka o numerze geodezyjnym 3 stanowi własność Gminy Końskie, ul. Partyzantów 1, 26 – 200 Końskie, zlokalizowana w Stadnickiej Woli objęta granicami opracowania nie jest na dzień sporządzania niniejszego projektu zagospodarowana. Od strony zachodniej teren inwestycji graniczy działką nr geod. 3126/2 (droga powiatowa), z której przewidziana jest obsługa komunikacyjna. Od strony wschodniej teren inwestycji graniczy z działką nr geod. 6/3 (zabudowaną budynkiem gospodarczym i fundamentami) oraz z niezabudowaną działką nr geod. 6/4. Teren inwestycji na dzień sporządzania projektu zagospodarowania jest porośnięty trawą. Na terenie działki znajduje się sieć energetyczna.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Działka nr geod. 3, dla której została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: UKO.6733.1.5.2016.IK z dnia 20.04.2016 r. ustala lokalizację celu publicznego dla obiektu infrastruktury technicznej – obiektu małej architektury polegającej na budowie obiektów małej architektury w miejscu publicznym na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 3 położonej w Stadnickiej Woli. Warunki oraz zasady zagospodarowania i zabudowy zgodnie z w/w decyzją:

- w ramach planowanej inwestycji przewiduje się budowę urządzeń małej architektury służące do codziennej rekreacji,
- linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości nie mniejszej niż 8,0 m od krawędzi jezdni drogi powiatowej,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – od 30% do 60% powierzchni terenu inwestycji – projektowany wskaźnik 59,70%.
- w zakresie obsługi komunikacyjnej: obsługa komunikacyjna z drogi powiatowej ul. Południowej.

Projektowane zagospodarowanie przedmiotowej działki stanowi budowę obiektów małej architektury w miejscu publicznym służące codziennej rekreacji, wykonanie nawierzchni bezpiecznej (nawierzchnia piaskowa z obrzeżami betonowymi 6cm x 25cm x 100cm) pod obiektami małej architektury, wykonanie nawierzchni utwardzonej (kostka betonowa) oraz budowę ogrodzenia wokół terenu działki wraz z bramą i furtką w msc. Stadnicka Wola na działce nr geod. 3.

W ramach przedmiotowego zamierzenia projektuje się budowę:

- 1) prasa nożna + wahadło o wymiarach 2,05m x 0,90m, wysokości 1,95m, strefie bezpieczeństwa 5,55m x 4,95m – szt. 1,
- 4) kolarz + prostownik nóg o wymiarach 1,95m x 0,65m, wysokości 1,95m, strefie bezpieczeństwa 5,30m x 3,65m - szt. 1,
- 6) motyl ściskający + motyl rozciągający o wymiarach 1,85m x 1,10m, wysokości 1,95m, strefie bezpieczeństwa 5,05m x 4,14m - szt. 1,
- 7) zestaw zabawowy o wymiarach 8,23m x 5,17m, wysokości 4,21m, strefie bezpieczeństwa 11,75m x 7,74m oraz wysokości swobodnego upadku 1,36m – szt. 1,
- 9) huśtawka wahadłowa podwójna o wymiarach 3,61m x 1,345m, wysokości 2,48m, strefie bezpieczeństwa 8,00m x 4,00m, wysokości swobodnego upadku 1,50m - szt. 1,
- 12) bujak sprężynowy o wymiarach 0,86m x 0,275m, wysokości 0,965m, strefie bezpieczeństwa 3,86m x 3,28m, wysokości swobodnego upadku 0,60m - szt. 1,
- 13) równoważnia do balansowania o wymiarach 0,76m x 0,40m, wysokości 0,40m, strefie bezpieczeństwa 3,76m x 3,40m, wysokości swobodnego upadku 0,40m - szt. 1,
- 14) ławka o wymiarach 1,80m x 0,40m, wysokości 0,42m - szt. 2,
- 15) kosz na śmieci o średnicy Ø 0,51m, wysokości 0,80m - szt. 2,
- 16) ławka narożna kątowna o wymiarach 1,80m x 1,80m, wysokości 0,55m - szt. 2,
- 17) tablica informacyjna o wymiarach 0,37m x 0,06m, wysokości 1,75m - szt. 1,
- 18) stojak rowerowy o wymiarach ~1,60m x 0,70m, wysokości 0,70m - szt. 2,

w przedmiotowym zagospodarowaniu terenu działki projektuje się również nasadzenie zieleni niskiej.

Zgodnie z § 40 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie spełniony jest warunek z § 40 ust. 2 w/w rozporządzenia - projektowane urządzenia małej architektury będą zlokalizowane w terenie niezabudowanym. Wynika stąd, że nasłonecznienie będzie wynosić co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy (21 marca i 21 września) w godzinach 10⁰⁰ - 16⁰⁰. Spełniony jest również warunek § 40 ust. 3 w/w rozporządzenia mówiący o odległości urządzeń małej architektury zostały zaprojektowane zgodnie z decyzją ustalającą warunki zabudowy odległości nie mniejszej niż 8,0m od krawędzi drogi.

Wszystkie zamontowane urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty!

Każde montowane urządzenie powinno być oznaczone tabliczką zawierającą informację o producencie, dacie produkcji, numerze seryjnym i numerze normy, zgodnie z którą urządzenie wyprodukowano!

Nie występują kolizje z istniejącymi sieciami.

Prace montażowe przy istniejących sieciach prowadzić ręcznie z należytą starannością.

Wszystkie urządzenia zabawowe o wysokości swobodnego upadku przekraczającej 1,0m posadowione powinny być na nawierzchni sypkiej (piaskowej lub żwirowej) amortyzującej upadki, dostosowanej do WSU (wysokości swobodnego upadku danego urządzenia), o parametrach określonych w normie PN-EN 1176:2009-1. (Szczegóły dotyczące wykonania nawierzchni amortyzującej w dalszej części opracowania).

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.

Ogólna powierzchnia terenu objętego granicami opracowania:

-A, B, C, D – A:	1023,84m²
w tym:	
➤ Powierzchnia obiektów małej architektury, altany:	60,35m ²
➤ Tereny utwardzone (kostka betonowa)	29,23m ²
➤ Tereny utwardzone	202,98m ²
➤ Teren zielni niskiej:	611,25m ²
➤ Tereny utwardzone (nawierzchnia piaskowa wraz z obrzeżami betonowymi):	
	120,12m ²

5. OCHRONA TERENU.

Teren i obiekty objęte granicami zagospodarowania nie są wpisane do rejestrów zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej .

6. EKSPLOATACJA GÓRNICZA.

Omawiany teren nie podlega wpływom eksploatacji górniczej i nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA.

Realizacja inwestycji oraz późniejsza eksploatacja nie będzie miała wpływu na środowisko naturalne tj:

- nie stanowi zagrożenia dla otoczenia ze względu na emisję hałasu,
- projektowane użytkowanie obiektów małej architektury nie spowoduje niekorzystnych oddziaływań na powierzchnię terenu,
- projektowane użytkowanie obiektów małej architektury nie stanowi zagrożenia dla wód podziemnych,

Projektowana budowa nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi.

8. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Roboty budowlane należy wykonywać z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy pod nadzorem osób posiadających właściwe uprawnienia budowlane. Roboty budowlane należy wykonywać nie naruszając interesów osób trzecich.

Urządzenia muszą być niepalne lub trudno zapalne oraz muszą być wykonane z materiałów posiadających świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Wykonanie i odbiór urządzeń wykonać na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych oraz stosowanych obowiązujących norm (norma PN – EN 1474 i PN – EN 1176).

Realizacja obiektów małej architektury na przedmiotowej działce nie ogranicza praw użytkowania działek sąsiednich (możliwości nowego zagospodarowania działek).

9. POWIERZCHNIA ZABUDOWY

Projektowana powierzchnia zabudowy obiektów małej architektury: 60,35m²

OBLICZENIA DOTYCZĄCE ZESTAWIENIA POWIERZCHNI WYNIKAJĄCE Z ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIETNIA 2012R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012r.) WYKONANO W OPARCIU O NORMĘ:

PN – ISO 9836 Właściwości użytkowe w budownictwie. Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.

10. UWAGI KOŃCOWE – OBSŁUGA GEODEZYJNA

- do obowiązków Wykonawcy należy pełna obsługa geodezyjna w trakcie trwania robót,
- potwierdzeniem wykonania robót winna być sporządzona inwentaryzacja powykonawcza, załączona do dokumentów odbiorowych,
- w przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę punktów osnowy geodezyjnej lub punktów określających granicę własności, Wykonawca odtworzy je na koszt własny, zlecając wykonanie uprawnionym służbom geodezyjnym,
- Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie spowodowane przez niego uszkodzenia.

11. ANALIZA POD KĄTEM USTALENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI Z INFORMACJĄ UZUPEŁNIAJĄCĄ

Obiekt: Obiekty małej architektury

Lokalizacja: Działka nr ewidencyjny 3 w miejscowości Stadnicka Wola

Inwestor: Gmina Końskie, ul. Partyzantów 1, 26 - 200 Końskie

Teren działki nr ewidencyjny 3 w Stadnickiej Woli po wybudowaniu obiektów małej architektury nie będzie narażony na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza, zapach, hałas, ograniczenie dopływu światła dziennego i nie spowoduje ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek.

W przedmiotowym przypadku obszar oddziaływania obejmuje teren działki nr 3, na której zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja.

Projektowane obiekty małej architektury usytuowane będą w większych odległościach niż 10m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (na dzień dzisiejszy działki sąsiednie niezabudowane budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi), miejsc gromadzenia odpadów zgodnie z §40, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 roku (z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny

odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz 7,0m od linii rozgraniczających ulicę - zgoda zarządcy drogi.

W związku z planowaną inwestycją nie naruszone są przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Nie przewiduje się emisji hałasu, wibracji, promieniowania czy emisji pośrednich (fetoru, itp.)

Projektowana inwestycja swoim usytuowaniem i gabarytami nie będzie wpływać na sąsiednie nieruchomości.

OPIS TECHNICZNY

BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU
PUBLICZNYM W MIEJSCOWOŚCI STADNICKA WOLA

Inwestor: **Gmina Końskie**
ul. Partyzantów 1
26 – 200 Końskie

Lokalizacja: **Stadnicka Wola**
działka nr geod. 3

Autorzy opisu technicznego:

mgr inż. Stanisław Grudzień upr. bud. nr ewid. 228/KL/72 w specjalności konstrukcyjno- inżynierskiej	
--	--

Końskie, maj 2016

OPIS TECHNICZNY

DO BUDOWY OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

W MIEJSCU PUBLICZNYM W MIEJSCOWOŚCI

STADNICKA WOLA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- obowiązujące przepisy i normy,
- warunki techniczne,
- warunki techniczne wykonania i odbioru elementów małej architektury.

Projektowany zakres robót na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenu polegające na budowie obiektów małej architektury w miejscu publicznym, wykonaniu nawierzchni bezpiecznej (nawierzchnia piaskowa z obrzeżami betonowymi 6cm x 25cm x 100cm) pod obiektami małej architektury, wykonaniu nawierzchni utwardzonej (kostka betonowa) oraz budowie ogrodzenia wokół terenu działki wraz z bramą i furtką w msc. Stadnicka Wola na działce nr geod. 3.

3. STAN ISTNIEJĄCY TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM

Działka o numerze geodezyjnym 3 stanowiąca własność Gminy Końskie, ul. Partyzantów 1, 26 – 200 Końskie zlokalizowana w Stadnickiej Woli objęta granicami opracowania jest na dzień sporządzania niniejszego projektu niezagospodarowana.

Od strony zachodniej teren inwestycji graniczy działką nr geod. 3126/2 (droga powiatowa), z której przewidziana jest obsługa komunikacyjna. Od strony wschodniej teren inwestycji graniczy z działką nr geod. 6/3 (zabudowaną budynkiem gospodarczym i fundamentami) oraz z niezabudowaną działką nr geod. 6/4. Teren inwestycji na dzień sporządzania projektu zagospodarowania jest porośnięty trawą. Na terenie działki znajduje się sieć energetyczna.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Powierzchnia działki w granicach opracowania ABCD – A: 1023,84m²

Powierzchnia przeznaczona dla projektowanych obiektów małej architektury: 60,35m²

Tereny utwardzone (kostka betonowa): 29,23m²

Tereny utwardzone : 202,89m²

Powierzchnia zieleni: 611,25m²

Powierzchnia utwardzona (nawierzchnia piaskowa wraz z obrzeżami betonowymi): 120,12m²

Przedmiotem niniejszego opracowania są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z budową obiektów małej architektury w miejscu publicznym służące codziennej rekreacji, wykonaniem nawierzchni bezpiecznej (nawierzchnia piaskowa z obrzeżami betonowymi 6cm x 25cm x 100cm) pod obiektami małej architektury, wykonaniem nawierzchni utwardzonej (kostka betonowa) oraz budową ogrodzenia wokół terenu działki wraz z bramą i furtką w msc. Stadnicka Wola na działce nr geod. 3.

W zakresie robót wstępnych działkę nr geod. 3 w msc. Stadnicka Wola należy oczyścić oraz przygotować pod budowę obiektów małej architektury oraz wykonania nawierzchni i ogrodzeń.

4.1. Roboty przygotowawcze

W ramach robót należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty i oczyścić teren. Sprawdzić czy w lokalizacji projektowanych obiektów małej architektury oraz nawierzchni bezpiecznej nie znajdują się krawężniki betonowe, które należy usunąć. Dokonać dokładnej penetracji całego omawianego terenu i jego otoczenia w celu wyeliminowania jakichkolwiek utajonych zagrożeń, niebezpiecznych przedmiotów.

4.2. Wyposażenie terenu w obiekty małej architektury

Obiekty małej architektury należy fundamentować i instalować zgodnie z PN – EN 1176 – 7:2009 oraz z załączonymi rysunkami. Wszystkie montowane obiekty małej architektury muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenia do stosowania w kontakcie z dziećmi. Każdy obiekt powinien być oznaczony tabliczką zawierającą informację o producencie, dacie produkcji, numerze seryjnym i numerze normy, zgodnie z którą urządzenie wyprodukowano.

Wykonanie montażu obiektów małej architektury mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów tych urządzeń w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń i wskazówek.

Projekt architektoniczny budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym zakłada budowę następujących obiektów małej architektury:

1) prasa nożna + wahadło o wymiarach 2,05m x 0,90m, wysokości 1,95m, strefie bezpieczeństwa 5,55m x 4,95m – szt. 1,

- 4) kolarz + prostownik nóg o wymiarach 1,95m x 0,65m, wysokości 1,95m, strefie bezpieczeństwa 5,30m x 3,65m - szt. 1,
- 6) motyl ściskający + motyl rozciągający o wymiarach 1,85m x 1,10m, wysokości 1,95m, strefie bezpieczeństwa 5,05m x 4,14m - szt. 1,
- 7) zestaw zabawowy o wymiarach 8,23m x 5,17m, wysokości 4,21m, strefie bezpieczeństwa 11,75m x 7,74m oraz wysokości swobodnego upadku 1,36m – szt. 1,
- 9) huśtawka wahadłowa podwójna o wymiarach 3,61m x 1,345m, wysokości 2,48m, strefie bezpieczeństwa 8,00m x 4,00m, wysokości swobodnego upadku 1,50m - szt. 1,
- 12) bujak sprężynowy o wymiarach 0,86m x 0,275m, wysokości 0,965m, strefie bezpieczeństwa 3,86m x 3,28m, wysokości swobodnego upadku 0,60m - szt. 1,
- 13) równoważnia do balansowania o wymiarach 0,76m x 0,40m, wysokości 0,40m, strefie bezpieczeństwa 3,76m x 3,40m, wysokości swobodnego upadku 0,40m - szt. 1,
- 14) ławka o wymiarach 1,80m x 0,40m, wysokości 0,42m - szt. 2,
- 15) kosz na śmieci o średnicy Ø 0,51m, wysokości 0,80m - szt. 2,
- 16) ławka narożna kątowna o wymiarach 1,80m x 1,80m, wysokości 0,55m - szt. 1,
- 17) tablica informacyjna o wymiarach 0,37m x 0,06m, wysokości 1,75m - szt. 1,
- 18) stojak rowerowy o wymiarach ~1,60m x 0,70m, wysokości 0,70m - szt. 2,

w przedmiotowym zagospodarowaniu terenu działki projektuje się również nasadzenie zieleni niskiej.

Opis i wzory obiektów małej architektury do zainstalowania zostały zamieszczone w załączniku nr 1 do opisu technicznego.

W celu dokonania dokładnych pomiarów robót Wykonawca zobowiązany jest dokonać szczegółowej wizji lokalnej oraz zapoznania się ze szczegółowym przedmiotem zamówienia. Każdy obiekt wymaga montażu z zachowaniem strefy bezpieczeństwa i odpowiedniej nawierzchni dostosowanej do podanej wysokości swobodnego upadku.

Na działce nr 3 projektuje się ponadto wykonanie nawierzchni bezpiecznej – nawierzchnia piaskowa o powierzchni 120,12m² zakończonej obrzeżem betonowym o długości 50,25, nawierzchni utwardzonej kostką betonową o powierzchni 29,23m² zakończonej obrzeżem betonowym długości 42,00m oraz nasadzenie zieleni niskiej (trawa). Teren przedmiotowej działki zostanie zabezpieczony ogrodzeniem o wys. 1,0 m wraz bramą i furtką.

4.3. Forma obiektu, rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe, warunki i sposób posadowienia

Lokalne uwarunkowania

Przedmiotowa działka jest częściowo porośnięta trawą (w granicach opracowania ABCD-A). Przyjęto, że obiekty należą do pierwszej kategorii geotechnicznej (prosta konstrukcja oraz proste warunki gruntowe). Przyjęto głębokość przemarzania gruntu wynoszącą 1,0m oraz wody gruntowe poniżej posadowienia obiektów.

Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca ma obowiązek wydzielić, odpowiednio zabezpieczyć i oznakować teren budowy, a także przygotować zaplecze budowy. Należy dokonać dokładnego sprawdzenia całego przedmiotowego terenu i jego otoczenia w celu wyeliminowania jakichkolwiek utajonych zagrożeń i ostrych, niebezpiecznych przedmiotów mogących znajdować się przy budynkach i obiektach małej architektury. Należy zebrać znajdujące się na terenie budowy zanieczyszczenia oraz wywieźć je poza teren budowy.

Prace ziemne

Roboty ziemne należy wykonywać koparko – ładowarką lub ręcznie. Należy usunąć warstwę darni oraz humusu z całego terenu. Ziemię z wykopu, a także pozostałości organiczne, należy wywieźć poza teren budowy.

Obrzeża trawnikowe

Nawierzchnia bezpieczna – piaskowa obramowana będzie obrzeżem betonowym o wymiarach 6x25x100cm. Obrzeża betonowe należy wykonać na brzegach koryta, osadzając je stabilnie w otulinie z suchego betonu C12/15 o grubości min. 5cm licząc od dolnej oraz przedniej i tylnej krawędzi obrzeża. Otulinę z suchego betonu należy umieścić na podsypce piaskowej o grubości min. 5cm.

Nawierzchnia utwardzona - kostka betonowa, zakończona obrzeżem betonowym o wymiarach 8x30x100cm na ławie betonowej z oporem.

Odwodnienie terenu

Przyjęto, że podłoże, na którym zlokalizowane będą obiekty, zbudowane jest z warstw gruntów przepuszczalnych. Przewiduje się wprowadzenie wód opadowych do gruntu, a także poprzez infiltrację przez warstwy nawierzchni.

Postępowanie w przypadku stwierdzonego lub podejrzanego wysokiego poziomu wód gruntowych, a także występowania na przedmiotowym terenie złożonych warunków gruntowych:

W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę robót, że parametry gruntu oraz poziom wód gruntowych odbiegają od założonych w projekcie, Wykonawca ma obowiązek powiadomić o tym projektanta, który dostosuje rozwiązania projektowe do wyników badań geotechnicznych.

Obiekty małej architektury

Wszystkie obiekty małej architektury należy montować i fundamentować zgodnie z instrukcjami montażu dostarczonymi przez producenta.

Wykaz wszystkich obiektów małej architektury w załączniku Nr 1 do niniejszego opracowania.

Nawierzchnia trawiasta

Projektuje się wykonanie trawnika z rolki na podsypce z humusu 2 – 3cm. Miejsca, w których należy wykonać nawierzchnię trawiastą zostały przedstawione w części rysunkowej.

Nawierzchnia bezpieczna piaskowa

Projektuje się wykonanie nawierzchni piaskowej z obrzeżami betonowymi. Miejsca, w których należy wykonać nawierzchnię piaskową zostały przedstawione w części rysunkowej.

Nawierzchnia utwardzona-kostka betonowa

Projektuje się wykonanie nawierzchni z kostki betonowej z obrzeżami betonowymi. Miejsca, w których należy wykonać nawierzchnię zostały przedstawione na mapie zagospodarowania terenu działki.

Prace porządkowe

Po zakończeniu prac teren należy przygotować do odbioru poprzez usunięcie oznakowań i innych elementów wzniesionych na czas budowy, śmieci, pozostałości materiałów budowlanych.

5. HARMONOGRAM PRAC PRZY REALIZACJI INWESTYCJI

- wyłączenie terenu prac z ruchu pieszego poprzez ogrodzenie i oznakowanie terenu,
- wytyczenie projektowanych obiektów,
- wyznaczenie dróg transportu oraz miejsc składowania materiałów i parkowania sprzętu,
- roboty porządkowe oraz wywóz zanieczyszczeń, karczowanie pni, demontaże,
- zdjęcie i złożenie darni w przyzmach,
- usunięcie i wywóz warstwy humusu,

- wykorytowanie terenu do projektowanej rzędnej (przy korytowaniu i wykonywaniu obrzeży należy zwrócić uwagę na możliwość kolizji z sieciami podziemnymi),
- usunięcie zarodników, grzybów, roślin oraz korzeni drzew w wykopie, zabezpieczenie krawędzi wykopu oraz jego odwodnienie,
- utwardzenie dna wykopu,
- montaż obrzeży,
- wykonanie i zabezpieczenie wykopów pod fundamenty obiektów małej architektury,
- wykonanie fundamentów pod obiekty małej architektury,
- osadzenie słupków oraz kotew w stopach fundamentowych,
- montaż obiektów małej architektury,
- wykonanie nawierzchni piaskowej,
- zakładanie trawników,
- usunięcie zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na czas budowy, uprzątnięcie terenu, przywrócenie ruchu pieszego.

6. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie wymiary do dokładnego ustalenia na terenie budowy. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do zamawiającego.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów ustawy „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994r. art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Przed odbiorem końcowym należy przedstawić komplet certyfikatów PZH i załączyć je do dokumentacji odbiorowej.

Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Projektowane obiekty małej architektury nie stanowią barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.