

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Końskich, stanowiących własność Gminy Końskie przeznaczonych do **sprzedaży**.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działek	Pow. działek	Dokument własności	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości wraz z podatkiem VAT
1.	Końskie ul. Folwarczna	3173/43	0,1125 ha	K11K/00029124/0	Działka w kształcie zbliżonym do równoległoboku o wymiarach granic: północna 20,00m, południowa 19,59m, wschodnia 55,50 m i zachodnia 58,00m. Działka częściowo ogrodzona od północy pojedyncze słupki betonowe i ogrodzenie z siatki, od zachodu częściowo ogrodzenie z siatki na słupach metalowych – ogrodzenie działki sąsiedniej. Przy granicy północnej działki zakrzaczenia i zadrzewienia.	113.300,00 zł
2.	Końskie ul. Folwarczna	3173/44	0,1081 ha	K11K/00029124/0	Działka w kształcie zbliżonym do równoległoboku o wymiarach granic: północna 20,00m, południowa 19,59m, wschodnia 53,00 m i zachodnia 55,50 m. Przy granicy północnej działki zakrzaczenia i zadrzewienia.	108.900,00 zł
3.	Końskie ul. Folwarczna	3173/45	0,1049 ha	K11K/00029124/0	Działka w kształcie zbliżonym do równoległoboku o wymiarach granic: północna 20,00m, południowa 19,50m, wschodnia 52,50 m i zachodnia 53,00m. Przy granicy północnej działki zakrzaczenia i zadrzewienia.	105.700,00 zł
4.	Końskie ul. Folwarczna	3173/46	0,1034 ha	K11K/00029124/0	Działka w kształcie zbliżonym do równoległoboku o wymiarach granic: północna 19,50m, południowa 19,50m, wschodnia 52,00 m i zachodnia 52,50m. Przy granicy północnej działki zakrzaczenia i zadrzewienia.	104.100,00 zł

5.	Końskie ul. Folwarczna	3173/47	0,1038 ha	K11K/00029124/0	Działka w kształcie zbliżonym do równoległoboku o wymiarach granic: północna 19,50m, południowa 19,50m, wschodnia 52,00 m i zachodnia 52,00m. Przy granicy północnej działki zakrzaczenia i zadrzewienia.	104.500,00 zł
6.	Końskie ul. Folwarczna	3173/48	0,1040 ha	K11K/00029124/0	Działka w kształcie zbliżonym do równoległoboku o wymiarach granic: północna 19,50m, południowa 19,59m, wschodnia 53,00 m i zachodnia 52,00m. Przy granicy północnej działki zakrzaczenia i zadrzewienia. Przy północnej granicy działki posadowiony jest słup energetyczny, betonowy.	104.700,00 zł
7.	Końskie ul. Folwarczna	3173/49	0,1196 ha	K11K/00029124/0	Działka w kształcie zbliżonym do równoległoboku o wymiarach granic: północna 19,00m, południowa 25,00m, wschodnia 54,00 m i zachodnia 53,00m. Przy granicy północnej i wschodniej działki zakrzaczenia i zadrzewienia. Przy północnej granicy działki posadowiony jest słup energetyczny, betonowy. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej, bezpośrednio do działki drogą utwardzoną.	120.500,00 zł

Dla terenu, na którym leżą w/w działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według zapisów w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Końskie działki przeznaczone do sprzedaży położone są w strefie gruntów oznaczonych jako „L” – łąki. Dla przedmiotowych działek w dniu 18.11.2010 r. wydano decyzję ustalającą warunki zabudowy Znak: UKO.SM.7331-152/2010 dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, polegającej na budowie siedmiu budynków mieszkalnych, jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Teren na którym znajdują się działki przeznaczone do sprzedaży wyposażony jest w następujące urządzenia infrastruktury technicznej: droga – ulica Folwarczna o nawierzchni asfaltowej z chodnikiem po jednej stronie jezdni, wyłożonym kostką betonową, wodociąg, kanalizacja, gazociąg, sieć elektryczna i sieć telefoniczna.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia 24.02.2016 **lutego 2016 roku**.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia 14.03.2016 **lutego 2016** roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 16, tel. 41/372-32-49 wew. 116.

Wywieszono dnia 13.01.2016

Zdjęto dnia

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Końskie
Krzysztof Obratański