

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz 782 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Końskie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

Do sprzedaży zostały przeznaczone następujące niezabudowane nieruchomości:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w hektarach	położenie	Dokument własności - księga wieczysta w trakcie urzędowania	Wartość nieruchomości w złotych	Charakterystyka nieruchomości
1	6252, 1251, 6253, 6256	2,7204	Końskie, obręb 0001, Kornica obręb 0018	K11K/00034048/1	816.120,00	Nieruchomość o nieregularnym kształcie, zbliżonym do rombu, szerokość wzdłuż projektowanej drogi około 250 m
2	1252, 6254, 6257	1,5104	Końskie, obręb 0001, Kornica obręb 0018	K11K/00034048/1	453.120,00	Nieruchomość o nieregularnym kształcie, szerokość wzdłuż projektowanej drogi około 83,54 m
3	1253, 6255, 6258	1,4655	Końskie, obręb 0001, Kornica obręb 0018	K11K/00034048/1	439.650,00	Nieruchomość o nieregularnym kształcie, szerokość wzdłuż projektowanej drogi około 91,67 m
	1266, 6261	3,0823	Końskie obręb 0001, Kornica obręb 0018	K11K/00034048/1	924.690,00	Nieruchomości o nieregularnym kształcie, szerokość wzdłuż projektowanej drogi około 127,60 m, na działce 1266 będzie usytuowana stacja trafo
4	1265, 6262	4,5209	Końskie obręb 0001, Kornica obręb 0018	K11K/00034048/1	1.356.270,00	Nieruchomość o nieregularnym kształcie, szerokość wzdłuż projektowanej drogi 189,49 m, średnia długość około 230 m
5	6250	0,9291	Końskie, obręb 0001	K11K/00034048/1	278.730,00	Działka o nieregularnym kształcie zbliżonym do trójkąta, położona pomiędzy trzema drogami (dwoma istniejącymi i jedną nowoprojektowaną) szerokość wzdłuż

6	1242	0,9734	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	282.020,00	istniejącej drogi powiatowej około 116 m Działka o nieregularnym kształcie, zbliżonym do trójkąta szerokość wzdłuż projektowanej drogi około 17,20 m
7	1243	0,5176	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	155.280,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 41,60 m i długości około 126,50 m
8	1244	0,5706	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	171.118,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 45,90 m i długości około 126,50 m, na działce będzie usytuowana stacja trafo
9	1245	0,5690	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	170.700,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 45,90 m i długości około 126,20 m
10	1246	0,5674	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	170.220,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 45,90 m i długości około 125,80 m
11	1247	0,5681	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	170.430,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 46, m i długości około 125,60 m
12	1248	0,2000	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 32,40 m i długości około 62,90 m
13	1249	0,2000	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 32,50 m i długości około 62,70 m
14	1287	0,2000	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 33,17 m i długości około 62,90 m
15	1288	0,2000	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 33,17 m i długości około 62,70 m
16	1275	0,2000	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 32,50 m i długości około 62,40 m
17	1278	0,2000	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 33,00 m i długości około 61,30 m
18	1279	0,2000	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 33,00 m i długości około 61,60 m
19	1280	0,2000	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 33,00 m i długości około 61,60 m
20	1281	0,2000	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 33,00 m i długości około 61,60 m
21	1282	0,2000	Kornica, obręb 0018	K11K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 33,10 m i długości około 61,50 m

22	1283	0,2000	Kornica, obręb 0018	KI1K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 33,10 m i długości około 61,50 m
23	1284	0,2000	Kornica, obręb 0018	KI1K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 33,10 m i około długości około 61,40 m
24	1285	0,2000	Kornica, obręb 0018	KI1K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 33,15 m i około długości około 61,40 m
25	1259	0,2000	Kornica, obręb 0018	KI1K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 32,20 m i około długości około 63,20 m
26	1267	0,2001	Kornica, obręb 0018	KI1K/00034048/1	60.030,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 32,20 m i około długości około 63,20 m
27	1268	0,2000	Kornica, obręb 0018	KI1K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 32,20 m i około długości 63,20 m, na działce będzie usytuowana stacja trafo
28	1269	0,2000	Kornica, obręb 0018	KI1K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 32,20 m i długości około 63,20 m
29	1270	0,2000	Kornica, obręb 0018	KI1K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 32,30 m i długości około 63,30 m
30	1271	0,2000	Kornica, obręb 0018	KI1K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 32,20 m i długości około 63,20 m
31	1272	0,2000	Kornica, obręb 0018	KI1K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 32,20 m i długości około 63,20 m
32	1273	0,2000	Kornica, obręb 0018	KI1K/00034048/1	60.000,00	Działka o regularnym kształcie o szerokości około 32,20 m i długości około 63,20 m
33	1227	0,2000	Kornica, obręb 0018	KI1K/00034048/1	60.000,00	Działka o nieregularnym kształcie o szerokości około 32,40 m i długości około 62,60 m
34	1222	1,1307	Kornica, obręb 0018	KI1K/00034048/1	339.120,00	Działka o nieregularnym kształcie, szerokość około 64,50 m, średnia długość około 148,40 m

Powyższe nieruchomości powstały w wyniku scalenia i podziału nieruchomości na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz części sołectwa Kornica zatwierdzonego Uchwałą nr XI/94/2015 Rady Miejskiej w Końskich z 17 lipca 2015 roku.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/296/2013 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 20 maja 2013 roku w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz części sołectwa Kornica **teren, na którym znajdują się przedmiotowe nieruchomości jest przeznaczony pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz zabudowę usługową.**

Na w/w terenie, planuje się budowę następujących urządzeń infrastruktury technicznej: rozbudowa i ewentualna przebudowa sieci wodociągowej, rozbudowa i ewentualna przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej, rozbudowa i ewentualna przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, rozbudowa i ewentualna przebudowa sieci oświetleniowej, budowa dróg. Termin budowy urządzeń infrastruktury o którym mowa wyżej jest planowany na latach 2018 – 2020.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomości za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **06.11.2015 roku**.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **17.10.2015 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej, w Starostwie Powiatowym w Końskich. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 16, tel. 41 372 – 32 - 49 wew. 116.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono

na tablicy ogłoszeń

w dniu2015 roku

zdjęto 2015 roku

80 000 000
Urząd Miasta i Gminy w Końskich
Krzysztof Obratański

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU I SCALENIA NIERUCHOMOŚCI

