

Końskie, dnia 21.07.2015 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Końskie przeznaczonej do **sprzedaży**.

| Lp. | Położenie nieruchomości                           | Nr działek               | Ogólna pow. działek w ha | Dokument własności      | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | wartość nieruchomości złotych |
|-----|---------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1   | Obręb 0037<br>Sielpia Wielka<br>Ulica Relaksowa 6 | 68/65,<br>69/5,<br>70/36 | 0,3217                   | K11K/<br>00025<br>477/1 | Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość oznaczona nr działki: 68/65,69/5, 70/3 o powierzchni 0,3217 ha położone są w terenie o funkcji usług turystycznych. W/G. ewidencji gruntów działka nr 68/65 stanowi w całości użytek Bi, działka nr 69/5 stanowi w całości Wp. (grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi); rodzaj użytku nie jest zgodny ze stanem na gruncie, gdyż działka zajęta jest pod część domków, działka nr 70/63 stanowi w całości użytek Bi. | Wieś Sielpia Wielka, gmina Końskie powiat konecki oddalona od siedziby Gminy Końskie 11,00 km. i 37 km od Kielc stolicy województwa. Jest to miejscowość wypoczynkowa. Ośrodku wypoczynkowe, głównie o charakterze sezonowym w okresie letnim, jak również i całorocznym, usytuowane są w lesie sosnowym nad zalewem wykonanym na rzece Czarna Konecka, pn. jezioro sielpińskie. Zlokalizowana jest pomiędzy ul. Sosnową a ul. Relaksową, w odległości 300 m. od kąpieliska i plaży. Dojazd dobry z różnych kierunków od strony ulicy Relaksowej. Nieruchomość składa się z trzech działek ewidencyjnych, tworzących zorganizowaną całość. Nieruchomość zajęta jest pod ośrodek wypoczynkowy Sława, funkcjonujący w sezonie letnim. Na nieruchomości usytuowanych jest posród drzew sosnowych 12 domków campingowych drewnianych, budynek socjalny. Nieruchomość ogrodzona. Teren wokół jak i nieruchomości są uzbrojone, występuje: sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej. | 691 150,00                    |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. **do dnia 09.2015 roku**.  
Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. **do dnia 12.08.2015 roku** na tablicy ogłoszeń: Urzędu Miasta i Gminy w Końskich przy ulicy Partyzantów 1, u Sołtysa wsi Sielpia Wielka oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu.  
Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Lokalami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 17, tel. 41/372-32-49 wew. 117.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 24.07.2015 r.  
zdyjęto ..... 09.2015 r.

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Końskie  
  
Krzysztof Gwarański