

**Wykaz lokali mieszkalnych położonych w Końskich przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców,
listopad 2013 r.**

<i>l.p.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia a działki</i>	<i>Powierzchnia lokalu</i>	<i>Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego</i>	<i>Cena lokalu po zastosowaniu bonifikaty</i>	<i>Wartość ułamkowej części gruntu</i>	<i>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</i>	<i>Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego po zastosowaniu bonifikaty</i>	<i>Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego</i>
1.	Końskie, ul. Południowa 8 działka nr 6207 Kw 1731	0,2227 ha	33,40 m ²	63.800,00 zł	12.760,00 zł	10.200,00 zł	pierwsza opłata 20%, opłaty roczne 1%	501,84 zł	125,46 zł

Wyliczona I opłata z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego zawierają 23% podatku VAT.

Opłaty roczne, zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podlegają aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego.

<i>l.p.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia działki</i>	<i>Powierzchnia lokalu</i>	<i>Powierzchnia pomieszczenia przynależnego</i>	<i>Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym</i>	<i>Cena lokalu po zastosowaniu bonifikaty</i>	<i>Wartość ułamkowej części w prawie własności gruntu</i>	<i>Cena udziału w prawie własności gruntu po zastosowaniu bonifikaty</i>
2.	Końskie, ul. Piłsudskiego 44 działka nr 4311/4 Kw KI1K/00000049/1 Kw KI1K/00052800/3	0,1578 ha	58,10 m ²	9,89 m ²	80.300,00 zł	8.030,00 zł	19.700,00 zł	1.970,00 zł

Wykaz wywieszono dnia 2013 r.
zdjęto dnia 2013 r.