



Sokołów Podlaski, dnia 23 czerwca 2025 r.

**Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Zarząd Zlewni
w Sokołowie Podlaskim**

LS.ZZŚ.4901.163.2025.AG



OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), w powiązaniu z art. 397 ust. 3 pkt. 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Boguty-Pianki z dnia 6 czerwca 2025 r. (data wpływu: 9 czerwca 2025 r.), znak: ORS.6220.2.2.2025 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej Tymianki-Adamy o mocy do 8 MW”

nie stwierdzam

**potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów
środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.**

UZASADNIENIE

Dnia 9 czerwca 2025 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim wpłynęło pismo Wójta Gminy Boguty-Pianki z dnia 6 czerwca 2025 r., znak: OSR.6220.2.2.2025 w sprawie wydania opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej Tymianki-Adamy o mocy do 8 MW”.

Do wystąpienia dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 27 maja 2025 r. oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia w formie elektronicznej.

Omawiane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1724).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej Tymianki-Adamy o mocy do 8 MW oraz infrastruktury towarzyszącej. Inwestycja realizowana będzie na działkach o numerach ew. 453, 454, 455 położonych w obrębie Tymianki-Adamy, gmina Boguty-Pianki, powiat ostrowski, województwo mazowieckie. Powierzchnia w/w działek wynosi 7,73 ha. Planowana powierzchnia inwestycji wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wraz z magazynami energii i towarzyszącą im infrastrukturą wynosi 3,90 ha. Ze względu na złożoność i różnorodność instalacji jej dokładne wymiary zostaną opracowane przed uzyskaniem pozwolenia budowlanego.

Obecnie teren przeznaczony pod realizację inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej użytkowany jest rolniczo. Na działkach o numerach ew. 453, 454, 455 występują klasy bonitacyjne: RIVb, RIVa, RV i RIIB. Natomiast na wskazanym terenie inwestycji występują klasy bonitacyjne: RIVb, RIVa oraz RV. Najbliższe zabudowania mieszkalne znajdują się około 400 m od terenu inwestycji. Sąsiedztwo przedmiotowej inwestycji stanowią również pola i lasy.

Elektrownia fotowoltaiczna zostanie złożona z gotowych elementów w całości, dostarczona przez dostawcę. Urządzenia i elementy wchodzące w skład przedmiotowej inwestycji:

- stacja transformatorowa do 8 szt.;
- inwertery fotowoltaiczne do 160 szt.;
- panele fotowoltaiczne do 13560 szt.;
- konstrukcja wsporcza pod panele od 4 do 28 szt.;
- magazyn energii elektrycznej do 8 szt.;
- instalacja energetyczna;
- ogrodzenie, oświetlenie LED;
- droga dojazdowa, utwardzona.

Planowana stacja transformatorowa kontenerowa umieszczona będzie na wcześniej wykonanej utwardzonej powierzchni. W ramach zabezpieczenia środowiska gruntowego na wypadek ewentualnych wycieków z transformatorów lub innych instalacji, kontenery posiadać będą szczelną, metalową podłogę, a w drzwiach występować będą podwyższone progi. Zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego realizowane będzie również poprzez instalację indywidualnej misy olejowej dla pojedynczego transformatora. Misa olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a ich pojemność wynosić będzie minimum 110% zawartości oleju w transformatorze.

Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się wykonywania głębokich wykopów. Przewody elektryczne będą układane na głębokości około 50-70 cm bez rur osłonowych, a następnie zostaną zasypane gruntem rodzimym. Ingerencją w grunt będzie wbijanie stalowych słupów (za pomocą samojezdnego małego kafara) pod panele fotowoltaiczne na głębokość ok. 1,5 m – 3 m.

Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Ewentualne mycie paneli fotowoltaicznych będzie odbywało się 1-2 razy do roku przy użyciu wody dostarczonej beczkowszem. Czyszczenie paneli odbywać się będzie na różne sposoby, np. za pomocą szczotki na wążu oraz wody zdemineralizowanej. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę będzie wynosiło ok. 40 m³/rok. Woda ta, z uwagi na brak zanieczyszczeń chemicznych będzie odprowadzana do gruntu, na terenie działki. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń, zastosowane zostaną środki biodegradowalne. Wody opadowe będą swobodnie infiltrowały w grunt.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda będzie używana jedynie do celów sanitarnych, dla pracowników. Woda będzie dostarczana na teren przedsięwzięcia w postaci butelek z wodą.

Jako zaplecze socjalne na terenie budowy zostaną usytuowane kontenery socjalne oraz toalety typu Toi-Toi. Ścieki bytowe gromadzone w zbiornikach przenośnych toalet typu Toi-Toi będą usuwane wozem asenizacyjnym i wywożone do punktu zlewnego.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej będą wykorzystane następujące, maszyny, urządzenia i narzędzia: niewielki kafar samojezdny, ładowarka uniwersalna, koparka, zagęszczarka ręczna, narzędzia ręczne (klucze metryczne, śrubokręty, nożyce, wiertarki, wkrętarki itp.). Wykorzystywany sprzęt budowlany będzie w odpowiednim stanie technicznym. W razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowanego na terenie budowy wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża.

Powstałe odpady będą gromadzone selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach lub kontenerach w wyznaczonym miejscu, w celu ochrony przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Usunięty humus z terenu wyznaczonego do realizacji przedsięwzięcia zostanie zagospodarowany na miejscu.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300)), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych o nazwie: „Pukawka”, kod: RW20001026714729, typ: PNp - Potok lub strumień nizinny piaszczysty. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych posiada status naturalnej części wód. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona. Za jej cel środowiskowy uznano osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego poprzez zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobrego stanu chemicznego. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4. Ramowej Dyrektywy Wodnej. Uzasadnienie: odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r. Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonej kodem GW200055, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Stopień ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego określa się jako niezagrożony. JCWPd jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

Teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Inwestycja położona jest poza obszarami chronionymi, ustanowionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478). Według Mapy

Podziału Hydrograficznego Polski, w odległości około 605 m od planowanej inwestycji przepływa ciek wodny o nazwie „Dopływ spod Tymianek-Adamów”.

Negatywne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia będą związane z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych do gruntu. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia powyższej sytuacji należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Teren należy wyposażyć w sorbent do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń. Pracownikom należy zapewnić dostęp do zaplecza socjalno-bytowego.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”. Stwierdza się, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Przedmiotowa opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

W. K. INWESTORA
Z. K. WNIOSKODAWCY

Otrzymują:

- ① Wójt Gminy Boguty-Pianki, ul. Al. Papieża Jana Pawła II 45, 07-325 Boguty-Pianki
(z prośbą o poinformowanie stron postępowania)
2. a/a