

ORS.6220.4.6.20231

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.) (*dalej KPA*) oraz art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, art 80 ust. 1, art. 82 ust. 1, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) (*dalej: ustawa oos*) i § 3 ust. 1 pkt 54a lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Firmy PRIME PV ASSETS Sp. z o.o. ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk z dnia 17 listopada 2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **Budowie 1-7 instalacji fotowoltaicznych pn. TYMIANKI-MODERKI, na terenie działek nr ewid. 339, 340, 341, 342, 354, 355 w obrębie Tymianki-Moderki, o mocy do 7,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania.**

USTALAM

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie 1-7 instalacji fotowoltaicznych pn. TYMIANKI-MODERKI, na terenie działek nr ewid. 339, 340, 341, 342, 354, 355 w obrębie Tymianki-Moderki, o mocy do 7,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Teren przeznaczony pod inwestycję położony jest w województwie mazowieckim, powiecie ostrowskim, jednostce ewidencyjnej 141603_2 Boguty-Pianki, w obrębie 0025 Tymianki-Moderki, na działkach o nr ewid. 339, 340, 341, 342, 354, 355, o powierzchni łącznej ok. 8,89 ha, przy czym pod realizację inwestycji wykorzystane zostanie ok. 8,3 ha.

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej jako bezemisyjnego źródła energii elektrycznej tj. zabudowie paneli fotowoltaicznych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, składającą się z konstrukcji i elementów montażowych, inwerterów DC/AC, magazynów energii, okablowania, linii kablowych nN, instalacji odgromowej, stacji transformatorowych, układów pomiarowo - zabezpieczających, ogrodzenia, monitoringu pracy farmy on-line oraz systemu kamer i alarmu wraz z systemem kontroli bezpieczeństwa oraz pozostałego oprzyrządowania służącego do wytwarzania i przesyłania energii elektrycznej. Wyprodukowana energia elektryczna będzie wprowadzana do istniejącej sieci energetycznej.

Instalacja fotowoltaiczna gruntowa jest zespołem urządzeń i elementów stanowiących niezależne źródło energii odnawialnej. Moduły, będące podstawą generacji energii, zbudowane są z ogniw fotowoltaicznych, czyli cienkich półprzewodnikowych płytek wykonanych najczęściej z krzemu, które przetwarzają pierwotną energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną prądu stałego (DC). Uzyskana w ten sposób energia wprowadzona zostaje do Krajowej Sieci Energetycznej (KSE). Przewidywany okres eksploatacji farmy wynosi 30 lat. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących głównych elementów:

- Modułów fotowoltaicznych,
- Inwerterów (falowniki),
- Linii kablowych energetyczno-swiatłowodowych,
- Infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- Przyłącza elektroenergetycznego,
- Stacji Transformatorowych,
- Magazynów energii,
- Innych niezbędnych elementów infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy.

Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach, tj. budowę mniejszych instalacji spełniających łącznie warunek planowanej mocy instalowanej do 7,5 MW.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. W przypadku stwierdzenia gatunków chronionych na powierzchni należy uzyskać stosowne zezwolenia na niszczenie i usuwanie siedlisk, gniazd, nor itp.
- 2) W trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
- 3) Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt. Zastosować w wykopach pochylnie lub wypłaszczenie jednej ze ścian na końcu lub początku wykopu w celu umożliwienia ucieczki uwięzionych w nich zwierząt. Prowadzić wykopy w okresach su-

chych w celu uniemożliwienia tworzenia się zastoisk. W okresie nie prowadzenia prac zabezpieczyć wykopy w celu uniemożliwienia przedostania się do nich zwierząt.

- 4) Wykaszenie roślinności wzdłuż ogrodzenia terenu inwestycji oraz wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 15 sierpnia i prowadzić je w dni suche od środka farmy w kierunku zewnętrznym.
- 5) Wykonać podziemną trasę kablową. Wszystkie urządzenia, przez które przepływa prąd elektryczny wyposażać w izolację.
- 6) Z uwagi na okresy lęgowe ptaków, prace związane z realizacją inwestycji winny rozpocząć się w okresie 1 września – 1 marca, w przypadku rozpoczęcia prac poza wskazanym okresem teren inwestycji, bezpośrednio przed rozpoczęciem prac, powinien zostać sprawdzony przez ornitologa pod kątem aktywnych lęgów lub rozrodów.
- 7) Należy wygrodzić i oznakować skupiska drzew i krzewów występujących w zasięgu prowadzenia prac budowlanych, co zabezpieczy je przed możliwością mechanicznego uszkodzenia pni a także przed uszkodzeniem czy przesuszeniem ich systemu korzeniowego. W zasięgu pionowego rzutu koron drzew nie należy organizować zaplecza budowy.
- 8) Po zakończeniu prac budowlanych teren uprzątnąć teren przeznaczony pod powierzchnię biologicznie czynną obsiać gatunkami roślin miododajnych, ceniolubnych, ziół i/lub roślin motylkowych na analizowanym terenie, lub pozostawić do naturalnej sukcesji.
- 9) Należy zabezpieczyć otwory w ścianach stacji transformatorowych siatką o średnicy oczek do 1 cm.
- 10) Siatkowe ogrodzenie wykonać bez podmurówki. Należy pozostawić prześwit wielkości minimum 15-20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu.
- 11) Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów, poprzez zastosowanie pełnego splotu siatki, z zamkniętymi oczkami.
- 12) Zastosować kolorystykę ogrodzenia oraz stacji transformatorowej w odcieniach neutralnych.
- 13) Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
- 14) Zrezygnować ze stałego oświetlenia obiektu farmy. Pojedyncze oświetlenie może być zastosowane przy stacji trafo i używane będzie jedynie w przypadku prowadzenia prac serwisowych.

3. Nie stwierdza się konieczności określenia warunków dotyczących ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art.72 ust. 1 ustawy ooś.

4. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

5. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 17 listopada 2023 r. do Wójta Gminy Boguty-Pianki wpłynął wniosek Firmy PRIME PV ASSETS Sp. z o.o. ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 1-7 instalacji fotowoltaicznych pn. TYMIANKI-MODERKI, na terenie działek nr ewid. 339, 340, 341, 342, 354, 355 w obrębie Tymianki-Moderki, o mocy do 7,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania.

Gmina Boguty-Pianki nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie.

Omawiane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1, pkt 54a lit b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Boguty-Pianki wystąpił dnia 27 listopada 2023 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim o opinie czy przedmiotowe przedsięwzięcie wymaga potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 7 grudnia 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu: 11.12.2023 r.) pismem znak: ZNS.7040.74.2023.HC Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej stwierdził, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest wymagane.

W dniu 13 grudnia 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu: 18.12.2023 r.) Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim pismem znak: LU.ZZŚ.2.4901.385.2023.MAO wyraziło opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 3 stycznia 2024 r. (data wpływu do tut. urzędu: 04.01.2024 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOŚ-I.4220.1730.2023.KT wyraził opinie, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. opisu planowanego przedsięwzięcia obejmującego warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i użytkowania;
2. opisu elementów środowiska przyrodniczego terenu inwestycji i korytarzy ekologicznych (w tym również lokalnych) w granicach obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm., zwanej dalej „ustawą o ochronie przyrody”);

3. wyników inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego wraz zapisem zastosowanej metodyki; badania terenowe należy prowadzić pod kątem wyznaczenia miejsc występowania siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie; inwentaryzacja zwierząt winna obejmować okres umożliwiający określenie znaczenia terenu planowanej inwestycji dla ww. grupy organizmów w okresie rozrodczym, dyspersji po lęgowej oraz migracji sezonowych z uwzględnieniem miejsc odpoczynku i żerowania;
4. opisu krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane;
5. informacji na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia –w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;
6. opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze oraz ciągłość korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiednio na etapach realizacji, eksploatacji, użytkowania lub likwidacji przedsięwzięcia;
7. przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej i graficznej, w skali umożliwiającej analizę przedstawionych w raporcie zagadnień.

Biorąc pod uwagę zebrany materiał dowodowy i ww. opinie Wójta Gminy Boguty-Pianki postanowieniem Nr ORS.6220.4.3.2023 z dnia 09.01.2024 r. nałożył na Wnioskodawcę obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (dalej: raport ooś). Raport dla przedmiotowej inwestycji został złożony w dniu 14 sierpnia 2024 r.

Wójt Gminy Boguty-Pianki pismem Nr ORS.6220.4.5.2023 z dnia 21 sierpnia 2024 r. zwrócił się z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem Nr WOOS-I.4221.135.2020AGO.2 z dnia 25 października 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 28.10.2024 r.) uzgodnił warunki realizacji ww. Przedsięwzięcia określając warunki uwzględnione w sentencji.

Stosownie do art. 33 w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2) oraz art. 79 ust. 1 ustawy ooś w prowadzonym postępowaniu zapewniono udział społeczeństwa. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski dotyczące realizacji przedmiotowej inwestycji.

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej jako bezemisyjnego źródła energii elektrycznej tj. zabudowie paneli fotowoltaicznych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, składającą się z konstrukcji i elementów montażowych, inwerterów DC/AC, magazynów energii, okablowania, linii kablowych nN, instalacji odgromowej, stacji transformatorowych, układów pomiarowo - zabezpieczających, ogro-

dzenia, monitoringu pracy farmy on-line oraz systemu kamer i alarmu wraz z systemem kontroli bezpieczeństwa oraz pozostałego oprzyrządowania służącego do wytwarzania i przesyłania energii elektrycznej. Wyprodukowana energia elektryczna będzie wprowadzana do istniejącej sieci energetycznej.

Nieruchomości, na których planowana jest realizacja inwestycji, zajmują powierzchnię łączną ok. 8,89 ha. Natomiast powierzchnia przeznaczona pod inwestycję to ok. 8,3 ha i stanowi grunty o klasie: RIVa, RIVb, RV, RVI w całości użytkowe rolniczo jako pole uprawne. Nie występują tu żadne zabudowania, zadrzewienia i zakrzewienia, ciek i oczka wodne. W północnej części opracowania przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia. Pas techniczny pod linią nie zostanie zagospodarowany przez infrastrukturę inwestycji. Działki inwestycyjne dzieli droga gruntowa przebiegająca na działce nr 353.

Otoczenie terenu inwestycji stanowią głównie grunty orne oraz pastwiska. Od strony południowej oraz północnej użytki rolne ograniczają tereny leśne, zbudowane głównie z lasów mieszanych. W kompleksie leśnym po stronie północnej przebiega droga wojewódzka nr 694.

Od strony zachodniej działki inwestycyjne graniczą z drogą gruntową biegnącą na działce 289.

Zabudowa zagrodowa występuje pośród pól uprawnych, wzdłuż lokalnych dróg gruntowych. Odległość ogrodu inwestycji od najbliższej położonej zabudowy mieszkaniowej wynosi ok. 30m. Jest to dom niezamieszkały, w zabudowie zagrodowej właściciela dzierżawionej działki, oddzielony pasem zadrzewień i zakrzewień. Pozostała zabudowa mieszkaniowa występuje w odległości nie mniejszej niż 65m od terenu inwestycji i oddzielona jest budynkami gospodarczymi.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300.)), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód o nazwie „Pukawka”, kod PLRW200017266729 i typie abiotycznym: potok lub strumień nizinny piaszczysty (PNp). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych posiada status naturalnej części wód. Za jej cel środowiskowy uznano osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/ IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE- brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze Jednolitych Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonych kodem PLGW200055, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski w odległości ok. 970m od planowanej inwestycji przepływa ciek wodny „Dopływ spod Tymianek-Adamów”.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, zwanej dalej „uop”).

Teren przeznaczony pod ww. inwestycję zlokalizowany jest w odległości:

- 1 około 2,3 km od Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego;
- 2 około 2,3 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB140001;
- 3 około 2,4 km od obszaru Natura Ostoja Nadbużańska PLH140011.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w odległości około 0,1 km od korytarza ekologicznego Lasy Mielnickie - Puszcza Biała oraz około 0,1 km w korytarza ekologicznego Puszcza Biała - Puszcza Białowieńska.

Obszar, na którym projektowana jest farma fotowoltaiczna o mocy do 7,5 MW stanowią grunty rolne klasy RIVa, RIVb, RV, RVI - obecnie wykorzystywane rolniczo jako pola uprawne. Inwestycja zlokalizowana będzie w krajobrazie rolniczym (lasów, pól, łąk i pastwisk, zabudowy). Otoczenie przedsięwzięcia stanowią grunty rolne, las oraz zabudowa. Realizacja inwestycji nie wymaga usuwania drzew i krzewów.

Z raportu ooś wynika, że teren inwestycji oraz jego bezpośrednie otoczenie stanowią powierzchnię przekształconą, która jest wykorzystywana jako obszar produkcji rolnej (upraw kukurydzy oraz zbóż).

Teren inwestycji ogranicza się do gruntów ornych, intensywnie użytkowanych. Florystycznie bardzo ubogi, co jest skutkiem stosowania środków ochrony roślin. Rośliny zielne występujące w granicach badanego terenu to w zdecydowanej większości pospolite gatunki siedlisk segetalnych, występujących w całym kraju. Na obszarze leśnym po stronie południowej, występowały drzewa takie jak: brzoza brodawkowata *Betula pendula*, dąb szypułkowy *Quercus robur*, jałowiec pospolity *Juniperus communis*, jarzab pospolity *Sorbus aucuparia*, kruszyna pospolita *Rhamnus frangula*, sosna zwyczajna *Pinus sylvestris*, topola osika *Populus tremula*. Natomiast na terenie leśnym po stronie północnej występowały zadrzewienia składające się z gatunków: brzoza brodawkowata *Betula pendula*, czeremcha pospolita *Prunus padus*, dąb szypułkowy *Quercus robur*, jałowiec pospolity *Juniperus Comenius* i sosna zwyczajna *Pinus sylvestris*. W trakcie kontroli nie stwierdzono stanowisk gatunków grzybów i porostów objętych ochroną. W granicach działek ewidencyjnych, gdzie występują jedynie grunty orne nie ma potencjalnych biotopów do występowania gatunków grzybów obję-

tych ochroną, rzadkich lub zagrożonych. Na drzewach, znajdujących się w buforze badawczym, zaobserwowano epifity w postaci złotorosta ściennego *Xanthoria parietina*. Gatunek należy do pospolitych i nie jest objęty ochroną gatunkową.

W wyniku prac inwentaryzacyjnych, na obszarze planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania rzadkich i/lub chronionych gatunków bezkręgowców i siedlisk wykorzystywanych przez te zwierzęta. Grunty orne, na których planowana jest inwestycja, charakteryzują się najmniejszą przydatnością dla bezkręgowców spośród dostępnych terenów w obszarze badań. Bezkręgowce zaobserwowane na terenie badań należały do rzędów takich jak błonkoskrzydłe Hymenoptera, chrząszcze Coleoptera, mięczaki Mollusca, mrówkowate Formicidae, muchówki Diptera, motyle Lepidoptera, pajęczaki Arachnida, prostoskrzydłe Orthoptera, ważki Odonata. Z chronionych gatunków zanotowano trzmieľa ziemnego *Bombus terrestris*, i ślimaka winniczka *Helix pomatia*.

Na obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują siedliska mogące być miejscami rozrodu płazów (np. oczka wodne). To teren rolny, który przez uprawy, stale jest nawożony i prowadzone są na nim zabiegi agrotechniczne. Charakter siedlisk z dominacją zbiorowisk segetalnych, suchych sprawia, że teren ten nie jest atrakcyjny dla tej grupy zwierząt. Płazy nie pokonują znacznych dystansów. Ich miejsca rozrodu i spoczynku zimowego są stałe, co sprawia, że można je zaobserwować na obszarach przyległych do miejsc ich stałego pobytu. Przeprowadzone wizyty terenowe nie wykazały występowania płazów. Teren objęty lokalizacją planowanej farmy fotowoltaicznej jak i też najbliższe tereny przyległe są pozbawione siedlisk rozrodu płazów.

Na terenie objętym planowaną lokalizacją paneli fotowoltaicznych i infrastruktury nie stwierdzono występowania gadów ani siedlisk wykorzystywanych przez tę grupę zwierząt. Dwa osobniki przedstawicieli gadów – jaszczurka zwinka *Lacerta agilis*, zaobserwowano na obszarach przyległych, na nieużytku z zadrzewieniami

W czasie prowadzenia prac terenowych, w obrębie granic terenu objętego badaniami zanotowano obecność 26 gatunków ptaków, które w większości należą do pospolitych gatunków krajobrazu rolniczego. Z zaobserwowanych gatunków jedynie żuraw *Grus grus*, znajduje się na liście Dyrektywy ptasiej załącznik I. Obszar planowanej farmy fotowoltaicznej nie stanowił miejsca odpoczynku ptaków wodno-błotnych. Nie zaobserwowano także regularnego przemieszczania się ptaków w trakcie wiosennych migracji, które mogłyby świadczyć o grupowych przelotach w miejsca docelowe nad terenem inwestycji. Pojedyncze przeloty żurawia, miały charakter lokalnych lotów z miejsca odpoczynku na docelowe miejsca żerowania. Podczas prowadzonych prac terenowych na obszarze objętym inwentaryzacją stwierdzono występowanie gatunków ssaków takich jak dzik *Sus scrofa*, sarna *Capreolus capreolus*, a także ślady świadczące o obecności gryzoni należących do grupy Micromammalia.

Z zapisów przedstawionych w raporcie oś wynika, iż planowana inwestycja z racji swojego charakteru, skali oraz lokalizacji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia. W sentencji niniejszej decyzji określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich. Kontrola terenu przed przystąpieniem do prac przygotowawczych oraz w trakcie realizacji inwestycji pozwoli ograniczyć do minimum szkody wśród gatunków podlegających ochronie oraz wyegzekwować stosowanie przepisów prawa z zakresu ochrony gatunkowej. Zgodnie z przepisami uoop oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Zastosowanie podziemnego rozprowadzenia instalacji wyeliminuje ryzyko porażenia prądem awifauny, a izolacja zapobiegnie uszkodzaniu przez gryzonie. Prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym zapobiegnie niepokojeniu ptaków mogących gniazdować na analizowanym terenie, a także ograniczy ich śmiertelność.

Zabezpieczenie drzew i krzewów przewidzianych do adaptacji oraz odpowiednia lokalizacja zaplecza budowy zapewni zachowanie drzewostanu i krzewów w dobrym stanie i ograniczy późniejsze straty w roślinności.

Uprzątnięcie terenu oraz obsianie gatunkami roślin miododajnych, ceniolubnych, ziół i/lub roślin motylkowych, po zakończeniu prac, a nawet pozostawienie do naturalnej sukcesji, zapewni rozwój bioróżnorodności i zachowanie terenu biologicznie czynnego w dobrej kulturze oraz stanowić będzie schronienie dla zwierząt.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt. Ponadto, odpowiednie wykonanie dolnej krawędzi ogrodzenia pozwoli zabezpieczyć je przed możliwością skaleczenia.

Zastosowanie kolorystyki ogrodzenia oraz stacji transformatorowej w neutralnych kolorach ograniczy widoczność instalacji w krajobrazie.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu ornitofauny, jak również efektowi imitacji lustra wody.

Rezygnacja ze stałego oświetlenia obiektu nie zaburzy rytmu dobowego zwierząt.

W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją planowanej inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Zgodnie z raportem ooś, na etapie eksploatacji inwestycji standardy jakości środowiska w ww. zakresie zostaną dotrzymane.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że gospodarka wodno-ściekowa oraz gospodarka odpadami na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Podsumowując, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji, możliwe zagrożenia dla środowiska jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne stwierdzono, że omawiane przedsięwzięcie, przy uwzględnieniu warunków realizacji i eksploatacji wyrażonych w sentencji niniejszej decyzji, nie wpłynie negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi. Przeprowadzona w raporcie ooś analiza pozwoliła stwierdzić, że uciążliwość projektowanej inwestycji zamknie się w granicach działek Inwestora i nie będzie miała negatywnego wpływu na tereny sąsiednie.

Po rozpatrzeniu materiału zgromadzonego w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji decyzji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi Załącznik Nr 1, zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z treści art. 82 ust. 3 ww. ustawy ooś.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce, za pośrednictwem Wójta Gminy Boguty-Pianki, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna

Otrzymują:

1. PRIME PV ASSETS Sp. z o.o. ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice;
2. A.A.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie;
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie:
 - 1) W Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Boguty-Pianki;
 - 2) Na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Boguty-Pianki;
 - 3) Na tablicy ogłoszeń Sołtysa wsi Tymianki-Moderki;
 - 4) Na tablicy ogłoszeń Sołtysa wsi Żebry-Kolonia gm. Nur.

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na:

Budowie 1-7 instalacji fotowoltaicznych pn. TYMIANKI-MODERKI, na terenie działek nr ewid. 339, 340, 341, 342, 354, 355 w obrębie Tymianki-Moderki, o mocy do 7,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania.

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej jako bezemisyjnego źródła energii elektrycznej tj. zabudowie paneli fotowoltaicznych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, składającą się z konstrukcji i elementów montażowych, inwerterów DC/AC, magazynów energii, okablowania, linii kablowych nN, instalacji odgromowej, stacji transformatorowych, układów pomiarowo - zabezpieczających, ogrodzenia, monitoringu pracy farmy on-line oraz systemu kamer i alarmu wraz z systemem kontroli bezpieczeństwa oraz pozostałego oprzyrządowania służącego do wytwarzania i przesyłania energii elektrycznej. Wyprodukowana energia elektryczna będzie wprowadzana do istniejącej sieci energetycznej.

Instalacja fotowoltaiczna gruntowa jest zespołem urządzeń i elementów stanowiących niezależne źródło energii odnawialnej. Moduły, będące podstawą generacji energii, zbudowane są z ogniw fotowoltaicznych, czyli cienkich półprzewodnikowych płytek wykonanych najczęściej z krzemu, które przetwarzają pierwotną energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną prądu stałego (DC). Uzyskana w ten sposób energia wprowadzona zostaje do Krajowej Sieci Energetycznej (KSE). Przewidywany okres eksploatacji farmy wynosi 30 lat. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących głównych elementów:

- Modułów fotowoltaicznych,
- Inwerterów (falowniki),
- Linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- Infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- Przyłącza elektroenergetycznego,
- Stacji Transformatorowych,
- Magazynów energii,
- Innych niezbędnych elementów infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy

Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach, tj. budowę mniejszych instalacji spełniających łącznie warunek planowanej mocy instalowanej do 7,5 MW.

Skalę przedsięwzięcia określić mogą następujące parametry:

- moc zainstalowana w panelach: do 7,5 MW (7500 kW_p)

- szacowana produkcja energii elektrycznej: ok. 7 575 MWh/rok.
- Ilość modułów: ok. 1000 – 20 270 szt.

Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej wymaga wybudowania i zainstalowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których wchodzi:

- Panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana jest planowana na maksymalnie 7,5 MW;
- Konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne bez możliwości automatycznej regulacji kąta nachylenia paneli (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- Inwertery – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz instalacjami kablowymi;
- Prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe (ilość, moc oraz powierzchnia w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej) wraz z rozdzielnicą nN i SN;
- Przyłącze energetyczne napowietrzne lub kablowe (w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej) do sieci średniego napięcia;
- Magazyny energii;
- Ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
- Ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
- Nieutwardzony dojazd o szerokości do 5 metrów;
- Place manewrowe przy stacjach transformatorowych wraz z dojazdem.

Montaż paneli będzie opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy (lub materiałów równoważnych), poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie wbijana bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kłosa).

Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach pod kątem nachylenia do 45, wysokości do 5 m.

Przekształcenie energii prądu stałego (DC) wytworzonego w modułach, na energię prądu zmiennego (AC) następować będzie w urządzeniach zwanych inwerterami lub falownikami. Inwestor planuje zamontować inwertery, których dokładna moc oraz ilość zostanie odpowiednio dobrana na etapie projektu budowlanego razem z modułami. Chłodzenie urządzeń będzie odbywało się w sposób naturalny poprzez przepływ powietrza.

Dodatkowym niezbędnym elementem instalacji fotowoltaicznych jest kontenerowa stacja transformatorowa wraz z rozdzielnicami. Ilość i ostateczne parametry stacji transformatorowych ustalone zostaną na etapie projektowania i uzgodnienia z właściwym operatorem sieci elektroenergetycznej.

Na etapie budowy przedsięwzięcia teren budowy zostanie ogrodzony, co wyeliminuje dostęp dla osób postronnych oraz możliwość wtargnięcia średnich i dużych zwierząt. Teren zostanie zaorany, zabrono-

wany i wyrównany. Nie przewiduje się wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu (technologia ustawienia specjalnych stołów nie wymaga fundamentów lub dokonywania wykopów). Dopuszcza się płytkie wbijanie nóg stołów, a użyte materiały nie będą zanieczyszczać środowiska. Jeżeli dojdzie do realizacji niewielkich prac ziemnych, rzeźba terenu zostanie przywrócona do pierwotnego stanu. Na tak przygotowanym gruncie nastąpi montaż konstrukcji wsporczych i na nich paneli oraz budowa infrastruktury towarzyszącej. Przy budynku stacji transformatorowej planowane jest ułożenie opaski, a w celu umożliwienia parkowania ekipom konserwacyjnym przy stacji utworzony zostanie plac manewrowy. W trakcie budowy inwestycji teren ten zostanie czasowo utwardzony specjalnymi płytami drogowymi lub innym rozwiązaniem równoważnym. Po zakończeniu budowy płyty zostaną usunięte.

Farma fotowoltaiczna jest przedsięwzięciem bezobsługowym. Jedynie okresowo na terenie przedsięwzięcia będą się przemieszczać ekipy serwisowe. Pomimo tego, że w panelach fotowoltaicznych zastosowane są powłoki typu „Amonia Resistance” oraz „Anti-Pic”, które zapobiegają osadzaniu się pyłów i osadów na ich powierzchni, przewiduje się potrzebę okresowego obmywania paneli w trakcie prac konserwacyjnych. Zapotrzebowanie na wodę przeznaczoną do mycia szklanych powierzchni modułów wynosić będzie szacunkowo 75 m³ w skali roku. Woda dostarczana będzie na teren inwestycji za pomocą beczkowozu. Do mycia nie będą wykorzystywane środki czyszczące, w tym detergenty. Powierzchnie szklane będą zraszane wodą, która spływać będzie do gruntu. Jej parametry będą zbliżone do wód opadowych i roztopowych.

Wykaszenie terenu farmy przewiduje się tylko i wyłącznie w przypadku wzrostu roślinności na wysokość powyżej 0,5 m. Odbywać się będzie od centrum do krawędzi inwestycji, w celu spłoszenia i umożliwienia ucieczki zwierząt mogących przebywać na terenie inwestycji.

Na etapie realizacji źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza będzie spalanie paliwa w silnikach maszyn budowlanych i środków transportu. Emisja zanieczyszczeń spowodowana pracą sprzętu budowlanego i środków transportu będzie miała charakter niezorganizowany i krótkotrwały, o zasięgu ograniczonym do rejonu budowy. Stosunkowo krótki okres budowy, a także niewielka intensywność ruchu pojazdów nie spowodują długotrwałych negatywnych oddziaływań na środowisko. W trakcie budowy instalacji dowożone będą materiały budowlane przez samochody ciężarowe. Spalanie paliw przez pojazdy będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, będą to: dwutlenek azotu, tlenek węgla, pył, węglowodory aromatyczne i węglowodory alifatyczne.

Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas montażu i rozbiórki elementów wchodzących w skład przedsięwzięcia, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Rzeczywisty poziom hałasu może dochodzić do 90-105dB(A), jednak będzie to zjawisko krótkotrwałe i występujące tylko i wyłącznie w porze dnia.

Niewielka produkcja ścieków socjalno-bytowych wystąpi w fazie budowy instalacji fotowoltaicznej. Zaplecze budowy będą stanowiły 2 kontenery, jeden gospodarczy dla pracowników, drugi służący jako magazyn dla sprzętu oraz przenośna kabina toaletowa. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Przewiduje się zapotrzebowanie wody na cele socjalne na poziomie ok. 38m³.

Na etapie realizacji farmy fotowoltaicznej powstaną niewielkie ilości odpadów z materiałów budowlanych (kable, stal i inne) oraz odpady opakowaniowe i komunalne.

W czasie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będą występować źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczne przy produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Emisja zanieczyszczeń do powietrza dotyczyć będzie tylko dojazdu samochodów serwisowych do terenu farmy (okresowe serwisy urządzeń oraz dowóz wody do mycia paneli fotowoltaicznych).

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku teren przeznaczony pod inwestycję nie podlega ochronie akustycznej. Terenem chronionym z akustycznego punktu widzenia, jest obszar, dla którego ustalony został dopuszczalny poziom hałasu. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, emitowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu na terenach chronionych, określa tabela 3 załącznika do w/w Rozporządzenia. Źródłem hałasu, związanym z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej, są wentylatory służące do chłodzenia urządzeń do obsługi farmy, tj. transformatorów i magazynów energii. Wentylatory te, stosowane są w przypadku gdy istnieje taka potrzeba i umieszczone wewnątrz kontenerów. Poziom głośności jaki mogą osiągnąć typowo stosowane wentylatory znajduje się w przedziale 55-66dB.