

Boguty-Pianki, 28.09.2022

Zamawiający:

Gmina Boguty - Pianki**ul. Aleja Papieża Jana Pawła II 45****07-325 Boguty - Pianki*****Wszyscy Wykonawcy******zainteresowani postępowaniem*****Znak sprawy: GPM.271.2.2022**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie prac projektowych i robót budowlanych wchodzących w zakres Projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Boguty-Pianki” – II część: „Głęboka termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Bogutach-Piankach”.

WYJAŚNIENIA NR 1
treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Zamawiający informuje, że do zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1129 ze zmianami) zamawiający wyjaśnia co następuje:

Zapytanie nr 1 z dnia 19.09.2022:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zapytanie nr 2 z dnia 19.09.2022:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury, a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunków płatności wynagrodzenia.

Zapytanie nr 3 z dnia 19.09.2022:

Zgodnie z zapisami SWZ, Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu jako kryterium oceny oferty przyjmuje gwarancję na roboty budowlane. Wykonawcy, którzy zadeklarują w swojej ofercie 84 miesiące gwarancji otrzymają maksymalną liczbę punktów w danym kryterium. W związku z tym, że Towarzystwa Ubezpieczeniowe udzielają maksymalnej gwarancji do 60 miesięcy zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę kryteriów oceny ofert i wyznaczenie 60 miesięcy gwarancji jako maksymalną.

W przypadku braku zgody Inwestora, czy zgodnie z art. 452 ust 8 Pzp Inwestor wyrazi zgodę na udzielenie przez Wykonawcę gwarancji usunięcia wad i usterek na okres 5 lat, a na pozostały okres pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przed upływem należytego wykonania umowy zostanie ona przedłużona na kolejne 24 miesiące lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy? Jeśli Zamawiający wyraża zgodę to prosimy o uwzględnienie zapisów art. 452 ust 8 Pzp w SWZ.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie wyraża zgody na skrócenie maksymalnej ilości miesięcy gwarancji.

Natomiast treść art. 452 ust 8 oraz ust 9 i 10 Ustawy Pzp jest obligatoryjna dla wszystkich stron postępowania i nie jest zależna od zgody Zamawiającego. Tym samym nie ma potrzeby uwzględniania jej w treści SWZ.

Zapytanie nr 4 z dnia 19.09.2022:

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Wyjaśnienie:

Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych, oprocentowane według zmiennej stopy procentowej, określonej formułą WIBID 1M z poprzedniego miesiąca x0,3, która w dniu otwarcia rachunku wynosiła 1,62 % w skali roku.

Zapytanie nr 5 z dnia 19.09.2022:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie przewiduje możliwości częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

Treść niniejszego wyjaśnienia stanowi integralną część SWZ, jest wiążąca dla wszystkich uczestników postępowania i należy ją uwzględnić przy opracowaniu oferty.

Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego)